

# Gemeinde Bad Kleinen

Der Bürgermeister

## N i e d e r s c h r i f t

### Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Tourismus

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 27.06.2017
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:15 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Mensa, Schulstraße 17, Bad Kleinen

---

#### Anwesenheit

Herr Hans Kreher	anwesend
Herr Michael Gericke	anwesend
Frau Hannelore Voß	anwesend
Herr Maik Hischer	anwesend
Frau Dr. Sabine Stibbe	entschuldigt
Frau Christa Herder-Wölm	anwesend
Herr Andreas Kelch	anwesend
Gäste:	
Herr Joachim Wölm	anwesend
Herr Rohde (LVB)	anwesend
Frau Schumann, Mitarbeiterin Tourismusbüro	anwesend
Herr Jörn Clermont	anwesend
Frau Martina Jungnitsch	anwesend

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 25.04.2017 und Protokollkontrolle
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Absprache über die Tourismuskonzeption "Schweriner Seeufer" Gallentin 2015  
Vorlage: VO/GV08/2017-1860
- 6 Pflege der touristischen Infrastruktur  
Vorlage: VO/GV08/2017-1848
- 7 Sonstiges

## Protokoll

### Öffentlicher Teil:

---

#### 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit

Der Vorsitzende, **Herr Kreher**, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit fest.

---

#### 2. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

---

#### 3. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 25.04.2017 und Protokollkontrolle

##### Protokollkontrolle:

- **Herr Wölm** erläutert, dass die gefälltten Bäume in Gallentin am See freigegeben sind und sich jeder Bürger dieses Holz holen kann. In diesem Zusammenhang äußert er auch, dass sowohl das Strauchwerk als auch der Badestrand zum Event „Jugend rockt für Toleranz“ entsorgt bzw. hergestellt wird.
- Sodann geht **Herr Kreher** auf den Vereinsstammstich ein, insbesondere zu Hinweisen und Vorschlägen zur Entdeckertour.
- Zum Weg nach Wendisch Rambow wird ein Schriftstück der Amtsverwaltung übergeben. Im Ergebnis wird festgelegt, dass versucht werden soll, dem Waldeigentümer diesen Weg in sein Eigentum anzubieten, der ihn dann auch instand hält.
- Die Grundstücksfragen in Gallentin am See sind nach wie vor nicht geklärt, da die Eigentumsnachweise der betroffenen Bürger noch nicht vorhanden sind.
- Die Verpachtung von Grundstücken wird erst in der Sitzung nach der Sommerpause behandelt werden können, da Frau Bahnmann bis dahin erst die Zuarbeiten möglich machen kann. Die finanziellen Regelungen der Verpachtung soll der Finanzausschuss tätigen.

- Für das sanierte Bootshaus unterhalb des Eiertunnels (von links das erste) soll geklärt werden, ob es dafür einer Baugenehmigung bedarf.
- Die entfernte Bank am Trafo am Uferweg wird wieder aufgestellt.

#### **Billigung der Sitzungsniederschrift:**

Die vorliegende Sitzungsniederschrift wird einstimmig gebilligt.

---

#### **4 . Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

---

#### **5 . Absprache über die Tourismuskonzeption "Schweriner Seeufer" Gallentin 2015 Vorlage: VO/GV08/2017-1860**

**Herr Kreher** erläutert die gegenwärtige Situation und geht auf einzelne Passagen des Vorschlages von Herrn Clermont ein. In diesem Zusammenhang erhalten Frau Jungnitsch und Herr Clermont Rederecht. Zunächst wird erläutert, dass die Steganlage nach wie vor bei Herrn Krüger in Retgendorf eingelagert ist. Hierzu ergänzt Herr Rohde, dass die Steganlage nicht mehr eingebaut werden muss, da eine Freigabe aus der Förderung erfolgt ist. Herr Clermont und Herr Wölm werden die Steganlage bei Herrn Krüger besichtigen und eine Nachnutzung prüfen.

Mögliche Maßnahmen zur Gestaltung des unbefestigten Weges in Gallentin am See; Höhe Toilettenanlage bis Schild Durchgangsverkehr gesperrt; sollte der Bauausschuss prüfen.

Sodann wird auf den Maßnahmenkatalog der vorliegenden Konzeption eingegangen. Die Mitglieder des Entwicklungsausschusses können sich auf diesen Maßnahmenkatalog als Grundlage weiterer Planungen verständigen.

**Herr Rohde** vermerkt, dass ohne eine Überplanung dieses Außenbereiches weitere Baumaßnahmen rechtlich ausgeschlossen sind.

Die Mitglieder des Entwicklungsausschusses einigen sich darauf, dass ein geeignetes Planungsbüro gesucht wird, welches auf der Grundlage der Tourismuskonzeption „Schweriner Seeufer“ Gallentin 2015 eine Planung vornehmen soll.

Es sollen drei Planungsbüros gefunden werden, die dann eventuell ihre Vorstellung äußern. Sodann ergeht die Festlegung, dass im Bereich Gallentin am See weitere Papierkörbe aufgestellt werden, die Badestelle hergerichtet und ein Volleyballfeld geschaffen wird.

Einen möglichen Basketballkorb könnte durch Privatinitiative errichtet werden.

Für das in diesem Zusammenhang angesprochene Problem des Wanderweges Gallentin – Lüstorf am See sollte es eine Problemlösung geben.

---

#### **6 . Pflege der touristischen Infrastruktur Vorlage: VO/GV08/2017-1848**

**Frau Schumann** stellt die vorhandene touristische Infrastruktur in Bereich Bad Kleinen vor, wobei sie auf Schwerpunkte eingeht.

Es werden sowohl die positiven als auch die negativen Beispiele aufgezeigt. In diesem Zusammenhang arbeitet der Entwicklungsausschuss heraus, dass neben der touristischen Infrastruktur insbesondere auch die asphaltierten Fahrradwege kontrolliert werden müssen, um

eine Zerstörung zu verhindern. Ein weiterer Schwerpunkt sollte auch die Kontrolle von Steganlagen sein, so insbesondere der Moosbefall betrachtet werden muss.

**Herr Wölm** informiert darüber, dass die Steganlage in Bad Kleinen am See im Frühherbst wieder instand gesetzt wird.

Für die Fahrradfahrer soll ein Hinweisschild im Kreuzungsbereich Wanderweg zum Fahrradweg als Hinweisschild für die Fahrradfahrer aufgestellt werden.

Das Problem des Wanderweges Wendisch Rambow soll dahingehend gelöst werden, dass der Wildwuchs in diesem Bereich, es handelt sich in der Ortslage Wendisch Rambow um das Flurstück 108/4 (Eigentümer Gemeinde Bad Kleinen) sowie der Waldweg, Flurstück 54 (Eigentum Gemeinde Bad Kleinen) von der B106 nach Wendisch Rambow (300 Meter), beseitigt wird, ggf. ist hier eine Fa. zu beauftragen.

Schlussfolgernd aus diesen Maßnahmen schlägt der Entwicklungsausschuss vor, eine eigene Haushaltsposition für die Pflege der touristischen Infrastruktur zu schaffen.

---

## 7. Sonstiges

---

Kreher Vorsitzender	Rohde Protokollführung