

Gemeinde Barnekow

Der Bürgermeister

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung des Ausschusses für Bauwesen, Gemeindeentwicklung, Umwelt, Wohnungswirtschaft und Liegenschaften Barnekow

Sitzungstermin: Donnerstag, 17.08.2017

Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr

Sitzungsende: 20:30 Uhr

Ort, Raum: FFW Gebäude, Barnekow

Anwesenheit

Herr Emil Lieseberg

Herr Dietmar Zarwel

Herr Jörg Wachter-Lehn

Herr Dr. Joachim Behrens

Herr Ronny Jensen

unentschuldigt

Gäste:

Herr Brüsewitz, WBV

Frau Heidemarie Pade

4 Bürger

Frau Dipl.-Ing. Plieth, Bauamtsleiterin

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Anwesenheit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 27.04.2017
- 5 Beratung zu geplanten Baumaßnahmen für die Haushaltsplanung 2018
Vorlage: VO/GV12/2017-0588
- 6 Stellungnahme zum Entwurf zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Gägelow
Vorlage: VO/GV12/2017-0590
- 7 Stellungnahme zum Entwurf über den Bebauungsplan Nr. 11 "Wohngebiet Proseken Süd" der Gemeinde Gägelow
Vorlage: VO/GV12/2017-0591
- 8 Beratung über das Vorhaben der Gemeinde Gägelow zum Aufstellen einer 20. Windkraftanlage
- 9 Sonstiges

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1 . Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Anwesenheit

Herr Lieseberg eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Anwesenheit fest.

2 . Einwohnerfragestunde

- **Frau Grinnus** hinterfragt, wann die Reparatur des Katersteiges erfolgt. Dieses wäre dringend erforderlich!

Es wird angemerkt, dass die Bankette zwischen Barnekow und Stofferstorf nicht gemäht worden sind.

3 . Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es wird beantragt, nach dem Tagesordnungspunkt 7 über das Vorhaben der Gemeinde Gägelow zum Aufstellen einer 20. WKA zu beraten.

Die Mitglieder des Bauausschusses stimmen dem einstimmig zu.

4 . Billigung der Sitzungsniederschrift vom 27.04.2017

Die Sitzungsniederschrift wird in vollem Wortlaut gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums: | 5 |
| davon besetzte Mandate: | 5 |
| davon Anwesende: | 4 |
| Ja- Stimmen: | 4 |
| Nein- Stimmen: | - |
| Stimmenthaltungen: | - |
| Befangenheit nach § 24 KV M-V: | - |

5. Beratung zu geplanten Baumaßnahmen für die Haushaltsplanung 2018

Vorlage: VO/GV12/2017-0588

- Zuwegung Wirtschaftsstraße 12/13 (Planung 2017, Bauen 2018)
- Erweiterung Feuerwehrgebäude (Planung 2018)
- Instandhaltung Straßen / Wege aufstocken
- Feuerlöschteich Krönkenhagen
- Durchlass Aschgraben erneuern (Klein Woltersdorf – Wendorf)

Studie Köpernitz

6. Stellungnahme zum Entwurf zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Gägelow

Vorlage: VO/GV12/2017-0590

Es soll die Stellungnahme zur Auslegung vom Dezember 2016 genommen werden und um ermittelte Schallwerte ergänzt werden (Punkt 11 der Begründung).

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Barnekow nimmt zum Entwurf zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Gägelow wie folgt Stellung:

siehe Anlage

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums: | 5 |
| davon besetzte Mandate: | 5 |
| davon Anwesende: | 4 |
| Ja- Stimmen: | 4 |
| Nein- Stimmen: | - |
| Stimmenthaltungen: | - |
| Befangenheit nach § 24 KV M-V: | - |

7. Stellungnahme zum Entwurf über den Bebauungsplan Nr. 11 "Wohngebiet Proseken Süd" der Gemeinde Gägelow

Vorlage: VO/GV12/2017-0591

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Barnekow nimmt zum Entwurf über den Bebauungsplan Nr. 11 „Wohngebiet Proseken Süd“ der Gemeinde Gägelow wie folgt Stellung:

siehe Anlage

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums: | 5 |
| davon besetzte Mandate: | 5 |
| davon Anwesende: | 4 |
| Ja- Stimmen: | 4 |
| Nein- Stimmen: | - |
| Stimmenthaltungen: | - |
| Befangenheit nach § 24 KV M-V: | - |

8. Beratung über das Vorhaben der Gemeinde Gägelow zum Aufstellen einer 20. Windkraftanlage

Die **Mitglieder des Bauausschusses** sind sich einig, diese Vorhaben abzulehnen wie bei der Windkraftanlage 19.

Der Vorsitzende des Bauausschusses wird beauftragt, Schallmessungen vorzunehmen und diese sind der Stellungnahme beizufügen.

Aktuell möchte der Bauausschuss Informationen zum Stand der juristischen Beratung zur Windkraftanlage 19.

Die Mitglieder des Bauausschusses sind der Auffassung, dass die Gemeinde prüfen sollte, ob eventuell mit einem eigenen Gutachten vorsorglich gegen die WKA 21 vorgegangen werden kann.

9. Sonstiges

1. Es wird darüber diskutiert, dass im Laufe der Jahre Straßen (bspw. die Schotterstraße) durch große Fahrzeuge (Land- und Forstwirtschaft) stark beschädigt werden. **Die Mitglieder des Bauausschusses** möchten wissen, wer für die Sanierung bezahlen muss und ob der Verursacher herangezogen werden kann. Im Ergebnis der Diskussion wird festgelegt, dass mit dem Verursacher ein Gespräch stattfinden soll. Das Amt wird gebeten, einen Termin zu vereinbaren.
2. Mit Frau Malik ist Rücksprache zu halten, ob die Wobau die Kosten der Zuwegung zu den Blöcken trägt.
3. Des Weiteren wird darum gebeten, für die „Wirtschaftsstraße“ ein Parkverbotschild zu beantragen.

| | |
|------------------------------------|---------------------------------------|
| | |
| Lieseberg Ausschussvorsitzender | Dipl.-Ing. Plieth Protokollführung |