

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung des Ausschusses für Bauwesen, Gemeindeentwicklung, Umwelt, Wohnungswirtschaft und Liegenschaften Barnekow

Sitzungstermin:	Donnerstag, 27.04.2017
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	19:10 Uhr
Ort, Raum:	FFw Gebäude, Barnekow

Anwesenheit

Herr Emil Lieseberg

Herr Dietmar Zarwel

Herr Jörg Wachter-Lehn

Herr Dr. Joachim Behrens

entschuldigt

Herr Ronny Jensen

Gäste:

Frau Heidemarie Pade

Frau Wenner

Frau Antje Grinnus

Herr Prodöhl (Gemeindewehrführer)

Herr Rohde (LVB)

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Anwesenheit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 16.02.2017
- 5 Beratung und Beschlussfassung zur Errichtung von zusätzlichen Straßenleuchten im Gemeindegebiet Barnekow
Vorlage: VO/GV12/2017-0573
- 6 Einvernehmen zur Nutzungsänderung von Betriebsgebäude für Gewerk Heizung, Lüftung und Sanitär in Wohngebäude auf dem Flurstück 166/6, Flur 3, Gemarkung Barnekow, Haus Nr. 16A
Vorlage: VO/GV12/2017-0567
- 7 Stellungnahme zum Entwurf der 55. Änderung des Flächennutzungsplanes "Umwandlung von Grünflächen in Wohnbaufläche im Bereich Lenensruher Weg der Hansestadt Wismar
Vorlage: VO/GV12/2017-0569
- 8 Stellungnahme zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 79/11-2 "Wohngebiet Lenensruher Weg - Bereich Schule" der Hansestadt Wismar
Vorlage: VO/GV12/2017-0572
- 9 Sonstiges

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Anwesenheit

Herr Lieseberg eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Anwesenheit fest.

2. Einwohnerfragestunde

1. **Herr Prodöhl** informiert sich zum Stand der Fertigstellung der Feuerlöschteiche.

Herr Lieseberg informiert, dass ein Planungsbüro beauftragt wurde, den Ausbau des Feuerlöschteiches in Krönkenhagen zu planen, um entsprechende Fördermittel zu beantragen. Bei den restlichen Feuerlöschteichen wird intensiv an der Sicherung des Brandschutzes gearbeitet.

3. Änderungsanträge zur Tagesordnung

keine

4. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 16.02.2017

Die Ausschussmitglieder fordern nochmals, dass der Leitungsbestand des Regenwassers der Ortslage Klein Wolterdorf zugearbeitet wird.

Die Sitzungsniederschrift wird in vollem Wortlaut gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	5
davon besetzte Mandate:	5
davon Anwesende:	4
Ja- Stimmen:	4
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

5. Beratung und Beschlussfassung zur Errichtung von zusätzlichen Straßenleuchten im Gemeindegebiet Barnekow**Vorlage: VO/GV12/2017-0573**

Die Mitglieder des Ausschusses einigen sich darauf, dass für die Schotterstraße 1 bis 3, für den Wiesenweg 1 bis 3 und die Stichstraße Herr Schönfeld ein Angebot zur Aufstellung jeweils einer Leuchte abgeben soll. Die fachliche Betreuung bzw. Ausleuchtung soll dem Fachbetrieb obliegen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	5
davon besetzte Mandate:	5
davon Anwesende:	4
Ja- Stimmen:	4
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

6. Einvernehmen zur Nutzungsänderung von Betriebsgebäude für Gewerk Heizung, Lüftung und Sanitär in Wohngebäude auf dem Flurstück 166/6, Flur 3, Gemarkung Barnekow, Haus Nr. 16A**Vorlage: VO/GV12/2017-0567****Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Barnekow bestätigt die Entscheidung der Bürgermeisterin zur Erteilung des Einvernehmens zur Nutzungsänderung von Betriebsgebäude für Gewerk Heizung, Lüftung und Sanitär in ein Wohngebäude auf dem Flurstück 166/6, Flur 3, Gemarkung Barnekow.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	5
davon besetzte Mandate:	5
davon Anwesende:	4
Ja- Stimmen:	4
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

7. Stellungnahme zum Entwurf der 55. Änderung des Flächennutzungsplanes "Umwandlung von Grünflächen in Wohnbaufläche im Bereich Lenensruher Weg der Hansestadt Wismar**Vorlage: VO/GV12/2017-0569****Beschlussvorschlag:**

De Gemeindevertretung Barnekow beschließt dem Entwurf zur 55. Änderung des Flächennutzungsplanes „Umwandlung von Grünfläche in Wohnbaufläche im Bereich Lenensruher Weg/Ost“ der Hansestadt Wismar zuzustimmen. Die Gemeinde Barnekow hat keine Hinweise oder Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	5
davon besetzte Mandate:	5
davon Anwesende:	4
Ja- Stimmen:	4
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

8 . Stellungnahme zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 79/11-2 "Wohngebiet Lenensruher Weg - Bereich Schule" der Hansestadt Wismar
Vorlage: VO/GV12/2017-0572

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Barnekow stimmt dem Entwurf zum B-Plan Nr. 79/11-2 „Wohngebiet Lenensruher Weg – Bereich Schule“ zu. Die Gemeinde Barnekow hat keine Hinweise oder Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	5
davon besetzte Mandate:	5
davon Anwesende:	4
Ja- Stimmen:	4
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

9 . Sonstiges

Herr Lieseberg informiert, dass die öffentlich-rechtliche Vereinbarung zum Einsatz der FFW der Hansestadt Wismar in der Gemeinde Barnekow zwischen der Hansestadt Wismar und der Gemeinde Barnekow ausgehandelt wurde. Hierzu hat es in seinem Beisein mehrere Beratungen gegeben.

Die Aufstellung der neuen Spielgeräte im Bereich des neuen Wohnblockes ist abgestimmt und die Standorte festgelegt. Der Auftrag wird durch die Firma Melich ausgeführt. Die alten Spielgeräte bleiben so lange bestehen, so lange der TÜV sie genehmigt.

Als letztes berichtet **Herr Lieseberg** über den Stand des Widerspruchsverfahrens gegen das 19. Windrad im Windeignungsgebiet Gägelow.

Durch **Frau Pade** wird darauf aufmerksam gemacht, dass nach wie vor in der Wirtschaftstraße ein Wohnmobil parkt und so alle Fahrzeuge über den Bürgersteig fahren müssen. Das ist insbesondere deshalb ärgerlich, da gegenüber der Neubau eines Eigenheimes erfolgt.

Herr Rohde sichert zu, dass das Ordnungsamt des Amtes sich dieser Angelegenheit annehmen wird.

Lieseberg Ausschussvorsitzender	Rohde Protokollführung