

Beschlussvorlage Gemeinde Barnekow	Vorlage-Nr: VO/GV12/2017-0606 Status: öffentlich Aktenzeichen:	
Federführend: Bauamt	Datum: 25.10.2017 Einreicher: Bürgermeisterin	
Einvernehmen zum Antrag auf Umbau und Erweiterung eines Einfamilienhauses zum Zweifamilienhaus auf dem Flurstück 55/6, Flur 2, Gemarkung Barnekow		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	23.11.2017	Ausschuss für Bauwesen, Gemeindeentwicklung, Umwelt, Wohnungswirtschaft und Liegenschaften Barnekow
Ö	12.12.2017	Gemeindevertretung Barnekow

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Barnekow beschließt das Einvernehmen zum Bauvorhaben Umbau und Erweiterung eines Einfamilienhauses zum Zweifamilienwohnhaus auf dem Flurstück 55/6, Flur 2, Gemarkung Barnekow zu erteilen.

Sachverhalt:

Die Antragstellerin möchten auf dem Grundstück das vorhandene Einfamilienhaus zu einem Zweifamilienwohnhaus umbauen und erweitern.

Anlage/n:

Flurkarte, Lageplan, Schnitt, Ansicht

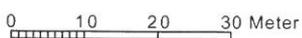
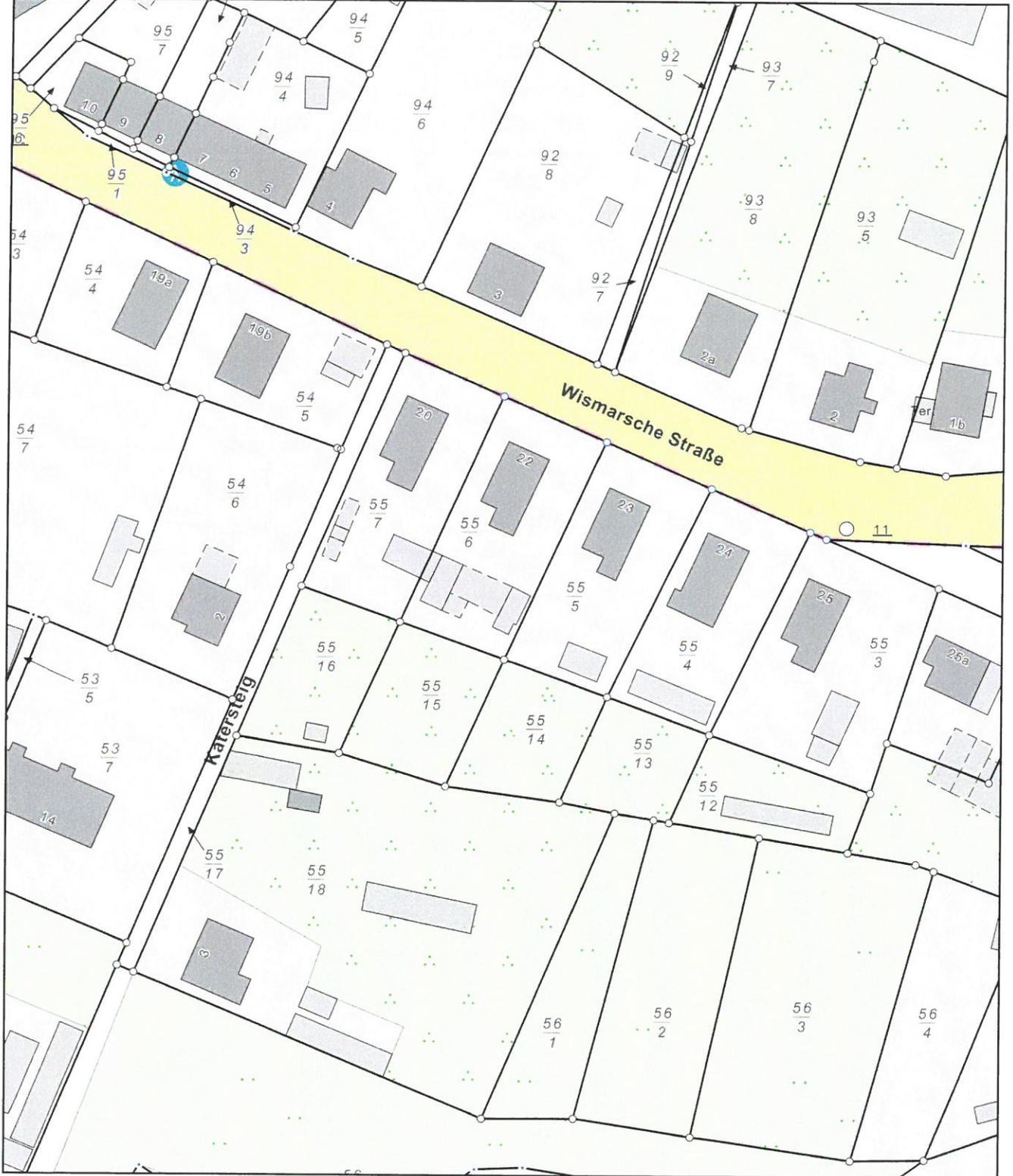
Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



Erstellt am 18.07.2017

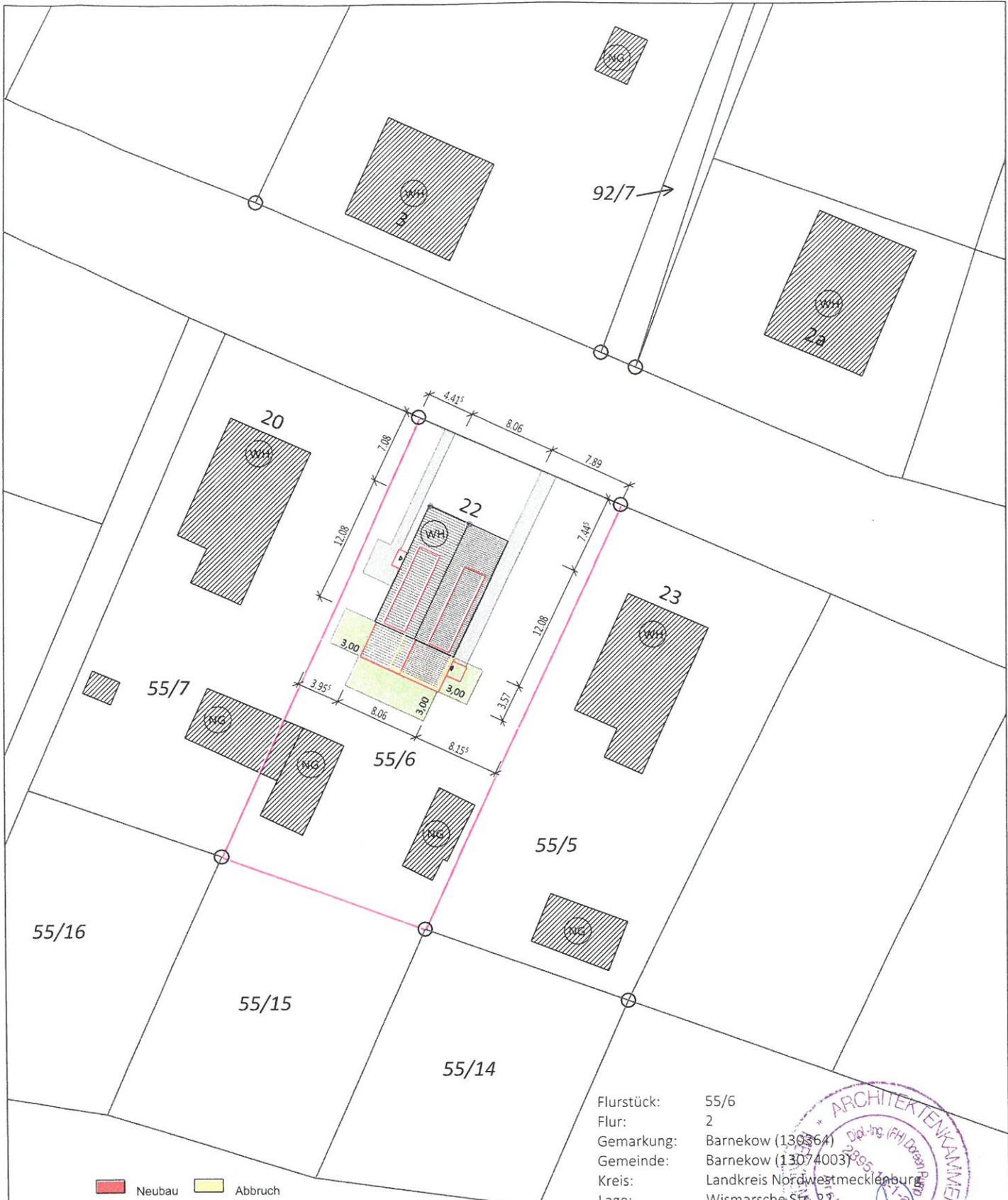
Gemarkung: Barnekow (13 0364)
Flur: 2
Flurstück: 55/6

Kreis: Landkreis Nordwestmecklenburg
Gemeinde: Barnekow (13 0 74 003)
Lage: Wismarsche Str. 22



Maßstab 1:1000

© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern
Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte und Veröffentlichung bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen zu innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch (§ 34 Abs. 1 GeoVermG M-V).



Neubau
 Abbruch

ACHTUNG! Alle Maße sind am Bau zu prüfen!
 Alle Flächenangaben nach Wohnflächenverordnung (WoFIV)

- Abstandsfläche
- Dachfläche
- Zufahrt/Weg
- Traufhöhe = 3,33 m
- Firsthöhe = 7,78 m
- WH Wohngebäude
- NG Nebengebäude

Flurstück: 55/6
 Flur: 2
 Gemarkung: Barnekow (130364)
 Gemeinde: Barnekow (13074003)
 Kreis: Landkreis Nordwestmecklenburg
 Lage: Wismarsche Str. 22
 Fläche: 902 m²



MECKLENBURGER CONSULT
 Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen

Frauke Born
 Wismarsche Straße 22
 23968 Barnekow

Modernisierung und Ausbau
 eines Wohnhauses

Rump, Groß & Partner, Mecklenburger Straße 8, 23966 Wismar

Bauantrag

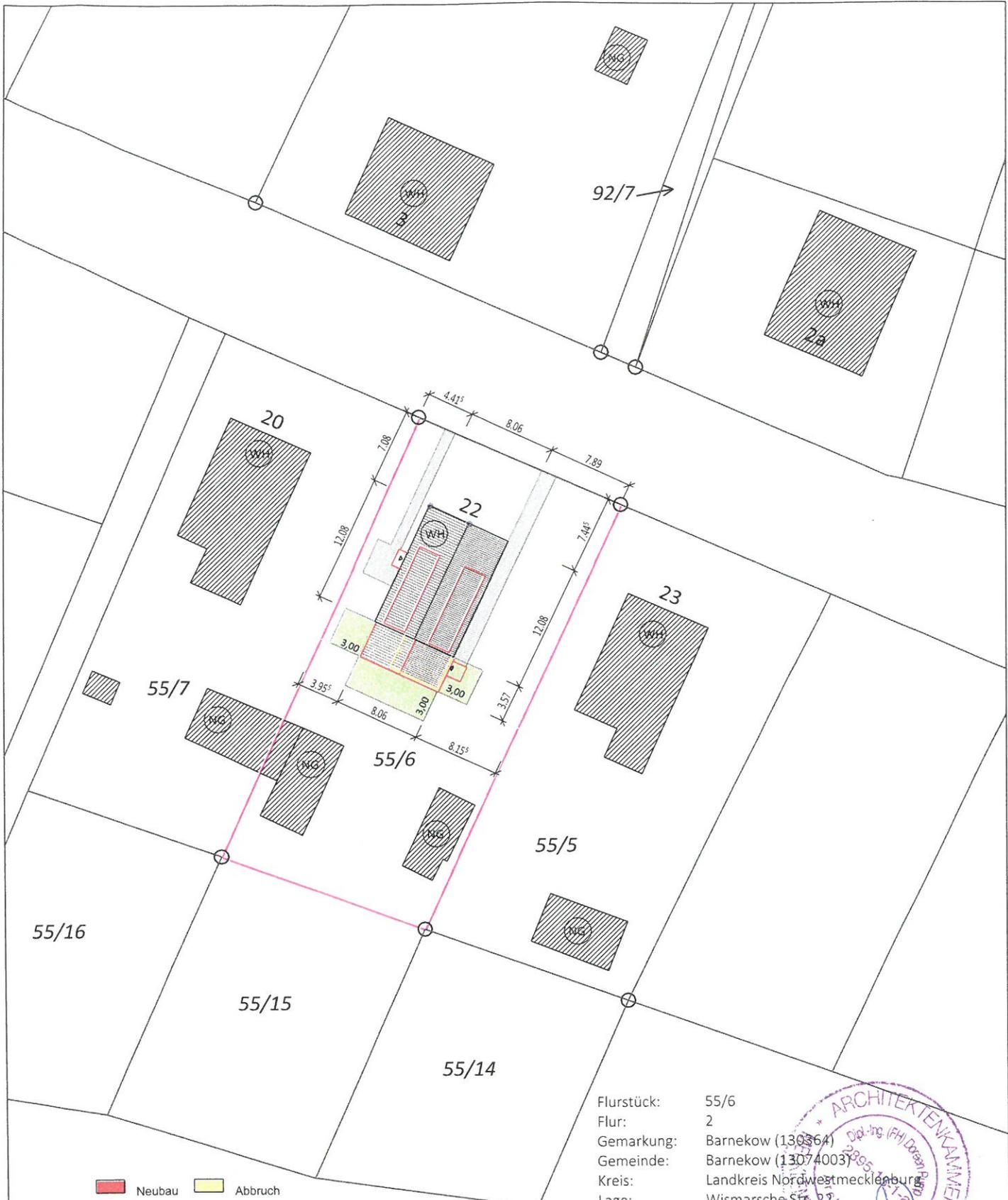
MW

18.09.2017

Lageplan

M 1:500

Bl.-Nr. 1



Neubau
 Abbruch

ACHTUNG! Alle Maße sind am Bau zu prüfen!
 Alle Flächenangaben nach Wohnflächenverordnung (WoFIV)

- Abstandsfläche
- Dachfläche
- Zufahrt/Weg
- Traufhöhe = 3,33 m
- Firsthöhe = 7,78 m
- WH Wohngebäude
- NG Nebengebäude

Flurstück: 55/6
 Flur: 2
 Gemarkung: Barnekow (130364)
 Gemeinde: Barnekow (13074003)
 Kreis: Landkreis Nordwestmecklenburg
 Lage: Wismarsche Str. 22
 Fläche: 902 m²



MECKLENBURGER CONSULT
 Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen

Frauke Born
 Wismarsche Straße 22
 23968 Barnekow

Modernisierung und Ausbau
 eines Wohnhauses

Rump, Groß & Partner, Mecklenburger Straße 8, 23966 Wismar

Bauantrag

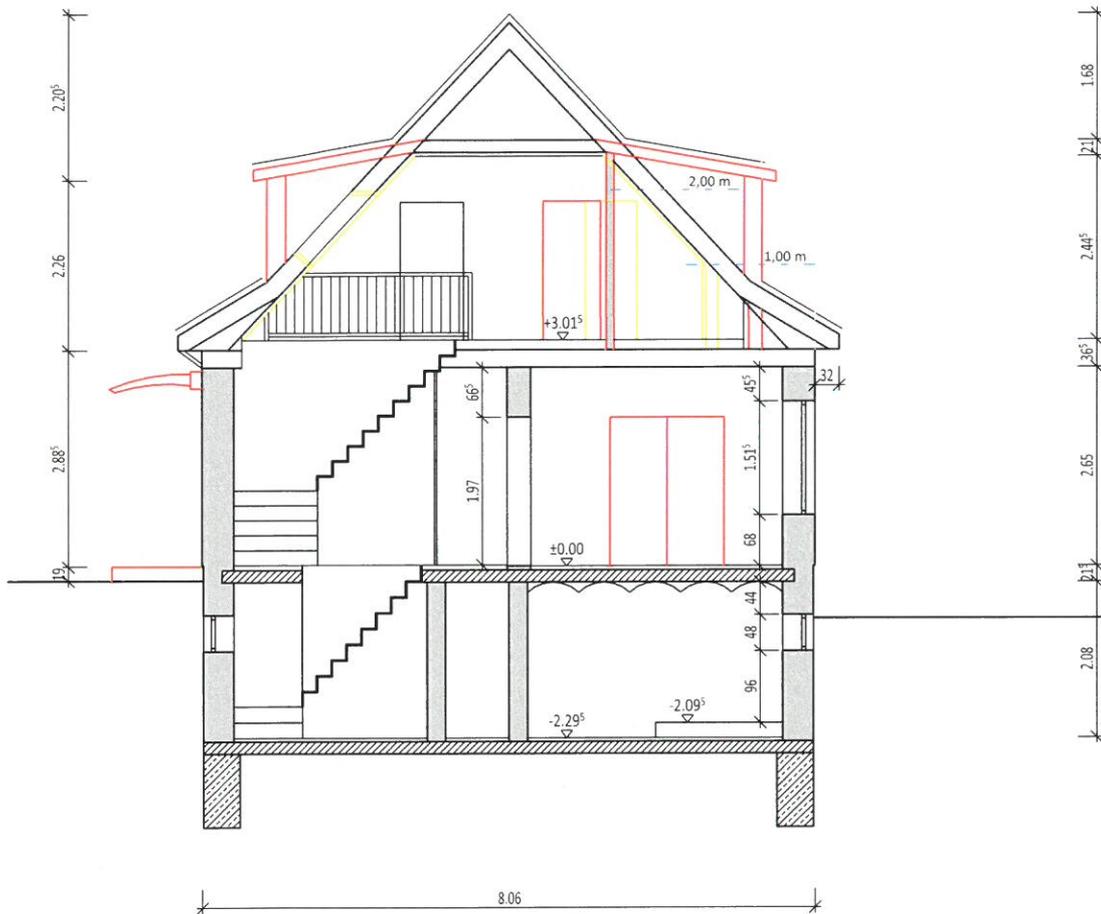
MW

18.09.2017

Lageplan

M 1:500

Bl.-Nr. 1



■ Neubau ■ Abbruch

ACHTUNG! Alle Maße sind am Bau zu prüfen!
 Alle Flächenangaben nach Wohnflächenverordnung (WoFIV)



MECKLENBURGER CONSULT

Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen

Frauke Born
 Wismarsche Straße 22
 23968 Barnekow

Modernisierung und Ausbau
 eines Wohnhauses

Rump, Groß & Partner, Mecklenburger Straße 8, 23966 Wismar

Bauantrag

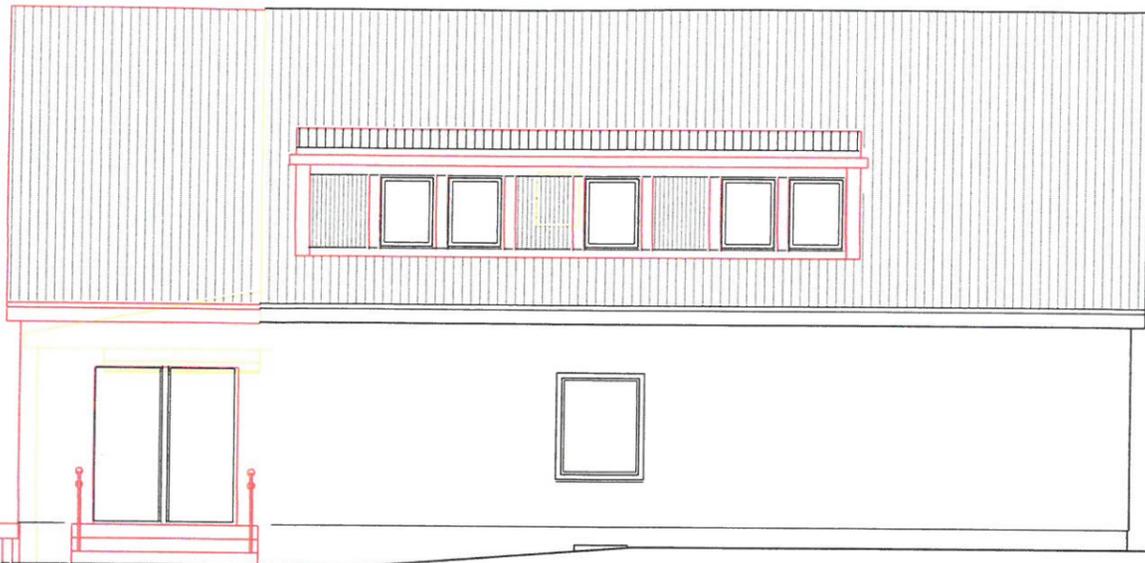
MW

08.09.2017

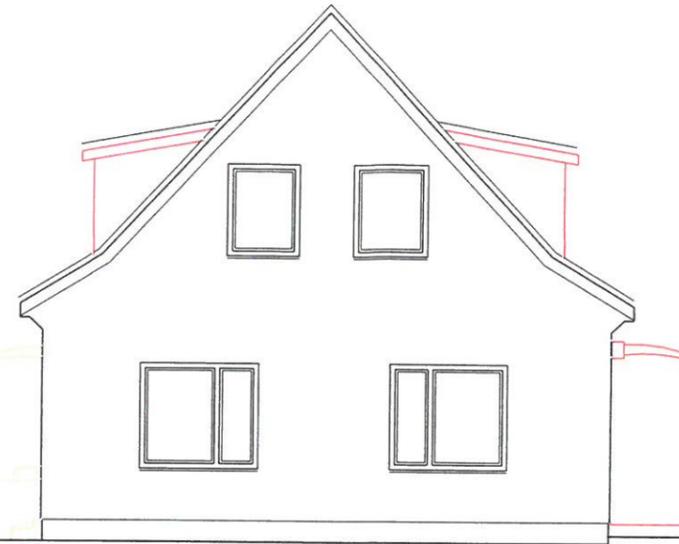
Schnitt A

M 1:100

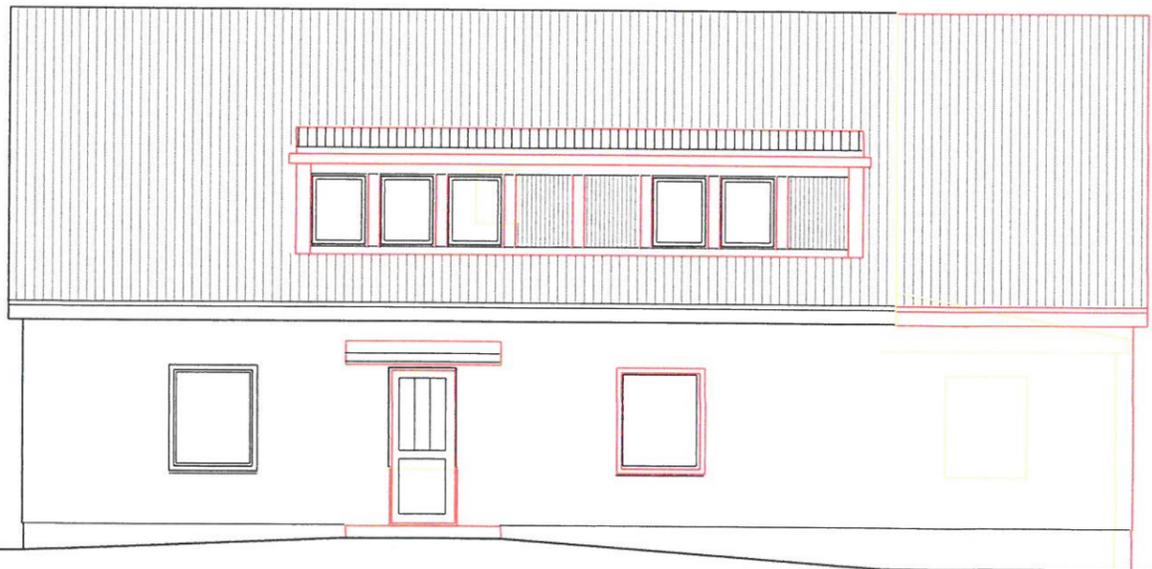
Bl.-Nr. 5



OST-SEITE



NORD-SEITE



WEST-SEITE



SÜD-SEITE

■ Neubau ■ Abbruch

ACHTUNG! Alle Maße sind am Bau zu prüfen!
Alle Flächenangaben nach Wohnflächenverordnung (WoFIV)



MECKLENBURGER CONSULT
Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen

Frauke Born
Wismarsche Straße 22
23968 Barnekow

Modernisierung und Ausbau
eines Wohnhauses

Rump, Groß & Partner, Mecklenburger Straße 8, 23966 Wismar

Bauantrag MW 18.09.2017

Ansichten M 1:100 Bl.-Nr. 6