

# Gemeinde Bad Kleinen

Der Bürgermeister

## N i e d e r s c h r i f t

### Sitzung der Gemeindevertretung Bad Kleinen

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 28.09.2017
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:15 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Mensa, Schulstraße 17, Bad Kleinen

---

#### Anwesenheit

Herr Joachim Wölm	anwesend
Herr Bernd Wedel	anwesend
Herr Guido Wunrau	anwesend
Frau Anett Gruß	anwesend
Herr Maik Hischer	anwesend
Herr Stefan Wirth	entschuldigt
Herr Bernd Heidrich	anwesend
Herr Michael Gericke	anwesend
Frau Marianne Schuldt	anwesend
Frau Evelin Kopper	anwesend
Herr Herbert Konkol	anwesend
Frau Dr. Sabine Stibbe	anwesend
Frau Ingeburg Müller	anwesend
Herr Hans Kreher	anwesend
Frau Katy Rathsack	anwesend
Gäste:	anwesend
Herr Rohde (LVB)	anwesend
Bad Kleinen TV	anwesend

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 19.07.2017 und Protokollkontrolle
- 4 Informationen des Bürgermeisters und Anfragen der Gemeindevertreter an den Bürgermeister
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 19.07.2017 gefassten Beschlüsse und der Beschlüsse des Hauptausschusses
- 7 Vorstellung eines Konzeptes zur Gestaltung von Werbeflächen in der Gemeinde  
Vorlage: VO/GV08/2017-1901
- 8 Beratung und Beschlussfassung zur Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Bad Kleinen  
Vorlage: VO/GV08/2017-1868
- 9 Beratung und Beschlussfassung über die Gebührensatzung für die Straßenreinigung in der Gemeinde Bad Kleinen  
Vorlage: VO/GV08/2017-1869
- 10 Beratung und Beschlussfassung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2014  
Vorlage: VO/GV08/2017-1883
- 11 Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung des Bürgermeisters - Jahresabschluss 2014  
Vorlage: VO/GV08/2017-1884
- 12 Beratung und Beschlussfassung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2015  
Vorlage: VO/GV08/2017-1897
- 13 Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung des Bürgermeisters - Jahresabschluss 2015  
Vorlage: VO/GV08/2017-1898
- 14 Bewilligung von überplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen für die Unterhaltung von Straßen, Wege und Plätze  
Vorlage: VO/GV08/2017-1895
- 15 Einvernehmen zur Errichtung eines Servicegebäudes für das Ferienhausgebiet auf dem Flurstück 345/47, Flur 1, Gemarkung Gallentin  
Vorlage: VO/GV08/2017-1890
- 16 Stellungnahme zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 10 "Uferzone" sowie Vorentwurf zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hohen Viecheln  
Vorlage: VO/GV08/2017-1900
- 17 Beratung und Beschlussfassung zur Selbsteinschätzung der Gemeinde Bad Kleinen im Rahmen des Gemeindeleitbildgesetzes (§ 2 Abs. 1)  
Vorlage: VO/GV08/2017-1903
- 18 Sonstiges

## Protokoll

### Öffentlicher Teil:

- 
1. **Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der**

## **Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Bürgermeister, **Herr Wölm**, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest.

---

### **2 . Änderungsanträge zur Tagesordnung**

**Herr Wölm** beantragt, den TOP 7 ersatzlos zu streichen und begründet es damit, dass der Referent abgesagt hat.

Des Weiteren beantragt er, den TOP 21 ebenfalls zu streichen und begründet diesen Antrag damit, dass der Termin beim Wirtschaftsministerium, Herrn Weber, ausgefallen ist und dadurch eine Reihe von Aussagen fehlt, um den Verkauf des Mühlengeländes vorzunehmen.

Die Tagesordnungspunkte 10 bis 13 sollen im Zusammenhang beraten werden.

Zunächst lässt Herr Wölm über die Streichung des Tagesordnungspunktes 7 abstimmen.  
Abstimmungsergebnis: einstimmig

Sodann lässt er über die Streichung des TOP 21 abstimmen.  
Abstimmungsergebnis: einstimmig

Es wird über die so geänderte Tagesordnung abgestimmt.  
Abstimmungsergebnis: einstimmig.

---

### **3 . Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung vom 19.07.2017 und Protokollkontrolle**

#### **Protokollkontrolle:**

Zunächst erläutert **Herr Wölm** die offenen Fragen aus der Sitzung der Gemeindevertretung vom 19.07.2017 im Rahmen der Beschlusskontrolle.

Die Anfrage zur Beseitigung von Grünschnitt an die Biogasanlage ist gestellt. Bisher ist von dort noch keine Antwort erfolgt.

Zu den Grundstücksverkäufen in dem neuen Wohngebiet wird folgende Aussage getroffen: 13 Grundstücke sind verkauft, 16 weitere sind reserviert.

**Herr Heidrich** gibt Informationen zum Stand der Gespräche für die Instandsetzung des Verbindungsweges zwischen Gallentin und Zickhusen. Es hat mehrfach ein Gespräch mit der Leitenden Verwaltungsbeamtin des Amtes Lützow-Lübstorf gegeben. Herr Heidrich wird sich weiter an die Presse wenden.

Des Weiteren wird angefragt, wie weit die Regressansprüche sind, welche Herr Schuldt in der letzten Sitzung der Gemeindevertretung bemängelt hat.

Als letztes wird zum TOP 12 eine Berichtigung vorgenommen. Hier muss es betreten heißen.

#### **Billigung der Sitzungsniederschrift:**

Die vorliegende Sitzungsniederschrift wird mit o. g. Änderung einstimmig bestätigt.

---

### **4 . Informationen des Bürgermeisters und Anfragen der Gemeindevertreter an den Bürgermeister**

Der **Bürgermeister** informiert über:

- die Bautätigkeiten der Gemeinde in der Kita und der Schule
- den Stand der Planungen zum Bahnhofsvorplatz und den diesbezüglichen Vor-Ort-Termin mit der Planungsgesellschaft, dem Planungsbüro Stadt- und Haus und Mitgliedern der Gemeindevertretung
- die Anträge für die verkehrsberuhigten Zonen im Wohngebiet Nordwest, die gestellt worden sind
- eine Auftragsberatung am 14.09.2017 zur Erstellung der Brandschutzbedarfspläne im Amt Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen
- das sehr gelungene Erntefest in Losten am 09.09.2017
- und das Lichterfest der Kita am 22.09.2017
- Des Weiteren hat Herr Wölm an der Vorstandssitzung der Freiwilligen Feuerwehr Bad Kleinen teilgenommen. Hier muss es unbedingt in den nächsten Jahren ein Ersatz für die Fahrzeuge geben, die teilweise mehr als 40 Jahre alt sind bzw. auch der Bau der Garage war ein Thema.

**Herr Kreher informiert:**

- über das Schwimmen zur Insel Lieps und die sehr gelungene Atmosphäre
- zukünftig ist angedacht, dieses Event ständig alleine durchzuführen

**Herr Heidrich berichtet:**

über eine Teilnahme an einer Konferenz zur weiteren Entwicklung der Energiemobilität und bemerkt kritisch, dass die Badeinsel, die im Haushalt 2017 vorgesehen ist, nicht in diesem Jahr angeschafft wurde.

**5 . Einwohnerfragestunde**

---

**6 . Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der Sitzung vom 19.07.2017 gefassten Beschlüsse und der Beschlüsse des Hauptausschusses**

**Der Bürgermeister** gibt die Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil der letzten Gemeindevertretung und des Hauptausschusses bekannt.

**7 . Vorstellung eines Konzeptes zur Gestaltung von Werbeflächen in der Gemeinde  
Vorlage: VO/GV08/2017-1901**

Dieser Punkt wurde von der Tagesordnung gestrichen.

**8 . Beratung und Beschlussfassung zur Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Bad Kleinen  
Vorlage: VO/GV08/2017-1868**

**Herr Wunrau** erläutert aus Sicht des Bauausschusses die vorhandene Satzung und gibt dazu die notwendigen Erläuterungen. Nach eingehender Beratung wird über die Beschlussvorlage abgestimmt.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Bad Kleinen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	14

Ja- Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**9 . Beratung und Beschlussfassung über die Gebührensatzung für die Straßenreinigung in der Gemeinde Bad Kleinen**  
**Vorlage: VO/GV08/2017-1869**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt die Gebührensatzung für die Straßenreinigung in der Gemeinde Bad Kleinen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	14
Ja- Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**10 . Beratung und Beschlussfassung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2014**  
**Vorlage: VO/GV08/2017-1883**

Die Tagesordnungspunkte 10 und 12 werden im Zusammenhang beraten. **Herr Heidrich** informiert die Gemeindevertretung über die wesentlichen Inhalte der Beschlussvorlagen und geht noch einmal im Einzelnen auf besondere Schwerpunkte ein. Er gibt die Stellungnahme des Finanzausschusses bekannt und empfiehlt der Gemeindevertretung, die Beschlussvorlagen anzunehmen.

Zunächst wird über die Beschlussvorlage Jahresabschluss 2014 abgestimmt. Im Anschluss erfolgt die Abstimmung über die Beschlussvorlage Jahresabschluss 2015. In deren Ergebnis wird der TOP 11 behandelt.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen beschließt aufgrund des § 60 Abs. 5 der Kommunalverfassung M-V die Feststellung des Jahresabschlusses 2014. Im Haushaltsjahr 2014 aufgetretene Haushaltsüberschreitungen sowie die genehmigungsfreie Entnahme aus der Kapitalrücklage gelten als genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	14
Ja- Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**11 . Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung des Bürgermeisters - Jahresabschluss 2014**

**Herr Wedel** übernimmt wegen Befangenheit des Bürgermeisters die Leitung der Sitzung zu den Tagesordnungspunkten 11 und 13.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen beschließt aufgrund des § 60 Abs. 5 der Kommunalverfassung M-V die Entlastung des Bürgermeisters für das abgeschlossene Haushaltsjahr 2014.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	14
Ja- Stimmen:	13
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	1 (Herr Wölm)

---

**12 . Beratung und Beschlussfassung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2015**  
**Vorlage: VO/GV08/2017-1897**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen beschließt aufgrund des § 60 Abs. 5 der Kommunalverfassung M-V die Feststellung des Jahresabschlusses 2015.  
Im Haushaltsjahr 2015 aufgetretene Haushaltsüberschreitungen sowie die genehmigungsfreie Entnahme aus der Kapitalrücklage gelten als genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	14
Ja- Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**13 . Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung des Bürgermeisters - Jahresabschluss 2015**  
**Vorlage: VO/GV08/2017-1898**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen beschließt aufgrund des § 60 Abs. 5 der Kommunalverfassung M-V die Entlastung des Bürgermeisters für das abgeschlossene Haushaltsjahr 2015.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	14
Ja- Stimmen:	13
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

---

**14 . Bewilligung von überplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen für die Unterhaltung von Straßen, Wege und Plätze**  
**Vorlage: VO/GV08/2017-1895**

**Herr Heidrich** erläutert die Beschlussvorlage und verliest ein Schreiben des Amtes Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen, warum es notwendig erscheint, die zusätzlichen 20 T€ für den Straßen- und Wegeausbau vorzunehmen. In dem Zusammenhang wird auch noch einmal debattiert, dass die Zufahrt zwischen den Garagen zur Schule instand gesetzt wurde. Herr **Rohde** betont, dass diese Straßenunterhaltungsmaßnahme notwendig wurde, um auch der Freiwilligen Feuerwehr eine Zufahrt zum Gebäude zu gewähren. Sodann wird über die Beschlussvorlage abgestimmt.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen bewilligt gemäß § 50 der Kommunalverfassung M-V, überplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen für die Unterhaltung der Straßen, Wege und Plätze im Gemeindebereich,

in Höhe von **20.000,00 €**

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	14
Ja- Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**15 . Einvernehmen zur Errichtung eines Servicegebäudes für das Ferienhausgebiet auf dem Flurstück 345/47, Flur 1, Gemarkung Gallentin**  
**Vorlage: VO/GV08/2017-1890**

**Herr Wunrau** erläutert die Beschlussvorlage. Sodann wird darüber abgestimmt.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen beschließt das Einvernehmen zur Errichtung eines Servicegebäudes für das Ferienhausgebiet B-Plan Nr. 14A auf dem Flurstück 345/47, Flur 1, Gemarkung Gallentin zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	14
Ja- Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-

---

**16 . Stellungnahme zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 10 "Uferzone" sowie Vorentwurf zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hohen Viecheln**  
**Vorlage: VO/GV08/2017-1900**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen beschließt dem Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 10 „Uferzone“ sowie dem Vorentwurf zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Hohen Viecheln zuzustimmen. Die Gemeinde Bad Kleinen hat keine Hinweise oder Bedenken.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	14
Ja- Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**17 . Beratung und Beschlussfassung zur Selbsteinschätzung der Gemeinde Bad Kleinen im Rahmen des Gemeindeleitbildgesetzes (§ 2 Abs. 1)**  
**Vorlage: VO/GV08/2017-1903**

**Herr Rohde** erläutert nochmals die Beschlussvorlage. In dem Zusammenhang bittet **Herr Gericke**, dass die Aktivitäten des Angelvereines stärker mit in die Beschlussvorlage aufgenommen werden. Sodann wird unter dem Punkt Ib) das Königsangeln eingefügt und bei den Aktivitäten sind die Arbeitseinsätze des Angelverbandes mit aufzunehmen.

Der Punkt IIe) „Leerstand Wohnungen“ wird gestrichen.

**Herr Heidrich** bedankt sich in diesem Zusammenhang für die großen Aktivitäten der Verwaltung und die umfangreichen Erarbeitungen der Beschlussvorlage.

Sodann wird über die Beschlussvorlage abgestimmt.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen beschließt die Selbsteinschätzung der Gemeinde Bad Kleinen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	14
Ja- Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**18 . Sonstiges**

**Herr Wölm** informiert, dass der Badesteg der Gemeinde Bad Kleinen an der Badestelle in einem sehr schlechten Zustand ist. In diesem Zusammenhang hat er im Beisein vom Frau Hormann aus dem Ordnungsamt und Herrn Schröder von der DLRG eine Steganlage in

Schwerin besichtigt. Er schlägt vor, dass die Gemeindevertretung für das Haushaltsjahr 2018 Mittel plant, um eine Rekonstruktion der Steganlage vorzunehmen. Die eventuellen Kosten sind dazu zu ermitteln.

**Herr Wedel** informiert darüber, dass vom 02. – 06. November 2017 Schienenersatzverkehr in Bad Kleinen gefahren wird.

Wölm Bürgermeister	Rohde Protokollführung