

## **N i e d e r s c h r i f t**

### **Sitzung der Gemeindevertretung Bobitz**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 09.05.2016
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:50 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Essenraum in der neuen Kita, Bobitz

---

#### **Anwesenheit**

Frau Stefanie Kirsch	anwesend
Herr Wolfgang Höfer	entschuldigt
Herr Steffen Pittelkow	anwesend
Herr Kristian Karlisch	anwesend
Frau Sieglinde Holz	anwesend
Herr Thomas Böttiger	anwesend
Frau Kathi Krtschil	anwesend
Herr Malte Seeger	entschuldigt
Frau Ute Hedtke	anwesend
Herr Hans-Jürgen Quandt	anwesend
Herr Klaus Streif	entschuldigt
Herr Henryk Glowalla	anwesend
Gäste:	
Frau Hein, Leiterin Zentrale Dienste	anwesend
Herr Gilde, BM Metelsdorf	anwesend
Herr Lieseberg, 1. stellv. BM Barnekow	anwesend
7 Bürger/innen	anwesend

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 14.03.2016 und Protokollkontrolle
- 5 Informationen der Bürgermeisterin und Anfragen der Gemeindevertreter an die Bürgermeisterin
- 6 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der GV-Sitzung am 14.03.2016 gefassten Beschlüsse
- 7 Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden  
Vorlage: VO/GV09/2016-0890
- 8 Stellungnahme der Gemeinde Bobitz zum Entwurf zur ersten Stufe des Beteiligungsverfahrens zur Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg  
Vorlage: VO/GV09/2016-0871
- 9 Einvernehmen zur Nutzungsänderung ehem. Verwaltungsgebäude/Gärtnerei in Kulturgärtnerei- offenes Wohnprojekt für aktive Integration auf dem Flurstück 6/8, Flur 2, Gemarkung Tressow, Meiersdorfer Weg 19  
Vorlage: VO/GV09/2016-0875
- 10 Bestätigung der Entwurfsplanung für den Bau einer 50 m Kunststofflaufbahn mit Weitsprunggrube für den Sportunterricht der Grundschule Bobitz  
Vorlage: VO/GV09/2016-0877
- 11 Bevollmächtigung der Bürgermeisterin mit der Vergabe von Bauleistungen für den Bau einer 50 m Kunststofflaufbahn mit Weitsprunggrube für den Sportunterricht der Grundschule Bobitz  
Vorlage: VO/GV09/2016-0878
- 12 Einvernehmen zur Errichtung einer Doppelgarage auf dem Flurstück 32/6, Flur 1, Gemarkung Groß Krankow, Am Hofteich 25  
Vorlage: VO/GV09/2016-0882
- 13 Beratung und Beschlussfassung zur Allgemeinverfügung für die Nutzung öffentlicher Straßen zur Durchführung von Wahlwerbung in der Gemeinde Bobitz  
Vorlage: VO/GV09/2016-0883
- 14 Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienhauses (Ersatzbau) auf dem Flurstück 150/1, Flur 1, Gemarkung Klein Krankow, Klein Krankow Ausbau 4  
Vorlage: VO/GV09/2016-0885
- 15 Einvernehmen zur Voranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Errichtung einer Garage/Carport für das vorhandene Wohnhaus auf den Flurstücken 1/6, 1/7 und 2, Flur 1, Gemarkung Bobitz, Wismarsche Straße 10  
Vorlage: VO/GV09/2016-0891
- 16 Einvernehmen zum Neubau einer Garage mit Werkstatt (Ersatzbau) auf den Flurstücken 8/4, 10/1 und 11/2, Flur 1, Gemarkung Scharfstorf, Am Wiesengrund 2  
Vorlage: VO/GV09/2016-0893
- 17 Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelcarport auf dem Flurstück 213/8, Flur 1, Gemarkung Beidendorf, Waldstraße 21  
Vorlage: VO/GV09/2016-0894

## Protokoll

## Öffentlicher Teil:

---

### 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Bürgermeisterin, **Frau Uth**, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit fest.

---

### 2. Einwohnerfragestunde

- **Frau Pacholke** möchte zur Solaranlage/-feld wissen, welche Veränderungen dort geplant sind? Wird die Anlage in Betrieb genommen?

**Die Bürgermeisterin** wird versuchen, Informationen zu erhalten, da ein privater Investor. Frau Pacholke erhält eine Antwort.

- Des Weiteren möchte Sie wissen, ob der Radweg in Richtung Schönhof weiter gebaut wird

**Bürgermeisterin** antwortet, dass der Radweg in Planung ist, Landtausch ist erforderlich, Lückenschluss wird erfolgen.

- Eine weitere Frage bezieht sich auf den Busverkehr Wismar – Tressow.

Die Bürgermeisterin antwortet, dass es bisher nur den Schülerverkehr und den Anrufbus gibt.

---

### 3. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Die Bürgermeisterin beantragt, eine „Personalangelegenheit“ als TOP 20 in die Tagesordnung aufzunehmen. Der Punkt „Sonstiges“ verschiebt sich entsprechend.

Diese Änderung der Tagesordnung wird einstimmig bestätigt..

---

### 4. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 14.03.2016 und Protokollkontrolle

#### Billigung der Sitzungsniederschrift:

Die vorliegende Sitzungsniederschrift wird mit 8 Ja-Stimmen und 1 Stimmenthaltung gebilligt.

---

### 5. Informationen der Bürgermeisterin und Anfragen der Gemeindevertreter an die Bürgermeisterin

Die Bürgermeisterin informiert über:

- die traurige Nachricht am 15.05.2016, dass Herr Ziebell (Mitglied der FF Beidendorf und Gemeindearbeiter für den Bereich Beidendorf) am 14. April verstorben sei, die Trauerfeier fand am 20. April 2016 mit großer Anteilnahme statt
- die Zusammenkunft aller Nutzer der Sporthalle an der Grundschule Bobitz am 16. März 2016, Initiatoren waren die Bürgermeisterin und Frau Krtschil, Vorsitzende des Sozialausschusses
- stattgefundene Osterfeuer in der Gemeinde (24.03.2016 durch die FF Groß Krankow und am 26.03. 2016 durch die FF Beidendorf, die FF Bobitz und die Gemeinschaft Tressower See, beaufsichtigt durch die FF Groß Krankow)
- durchgeführte Vorstellungsgespräche am 06. April 2016 durch die Gemeinde Dorf Mecklenburg für die Einstellung einer weiteren Schulsozialarbeiterin für die GS und die KGS Dorf Mecklenburg

- die Teilnahme der Bürgermeisterin und Herrn Neumann von der Feuerwehr Beidendorf an der Informationsveranstaltung zur neuen Brandschutzbedarfsplanung in Güstrow
- die Durchführung einer Mängelbegehung in der „Neuen Kita“ in Bobitz am 11. April 2016, an der der Architekt, Herr Martin/Leiter der Kita, Frau Tessmer/Bauamt; Herr Klaer/Hausmeisterin und die Bürgermeisterin teilgenommen haben
- die Sitzung des RPA des Zweckverbandes am 18. April 2016, dort stellte sich der neue Wirtschaftsprüfer vor
- den Abschluss aller Mitarbeitergespräche mit den beinhalteten Zielvereinbarungen für das Jahr 2016
- die Tagung des Haupt- und Finanzausschusses des Amtes Dorf Mecklenburg – Bad Kleinen am 26. April 2016, es ging um die Vergabe zur Beschaffung eines neuen Rasentraktors für die Gemeinde Bobitz und um Personalangelegenheiten
- die anschließende Beratung des Haupt- und Finanzausschusses der Gemeinde Bobitz mit den Mitgliedern des Bauausschusses (Annahme von Spenden und eine Zusammenkunft mit Frau Glanert und Herr Thiele vom Zweckverband zur Problematik Niederschlagswasser in der Gemeinde Bobitz)
- die stattgefundenene Einwohnerversammlung am 28.04.2016 in Zusammenarbeit mit den Gemeinden Metelsdorf und Barnekow zum Thema „Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg
- durchgeführte Vorstellungsgespräche am 03. Mai 2016 für eine neue Erzieherin für die Kita „Zwergenstübchen“ Tressow statt (TOP 20 der heutigen Sitzung)
- die Gemeindevertretersitzung am 21.09.2015, in der sie über die Informationsveranstaltung zum Thema Breitbandausbau im Bereich Nordwestmecklenburg, an welcher sie und Frau Plieth am 10.04.2016 teilgenommen haben, zu diesem Thema wurde auch eine Dringlichkeitssitzung am 18.01.2016 durchgeführt.  
Nun gibt es die erfreuliche Nachricht, am 28. April wurden die Fördermittelbescheide diesbezüglich in Berlin übergeben (unsere Gemeinde/Gemeindeverbund wurde berücksichtigt).  
Am 03.05.2016 dann die nächste erfreuliche Nachricht, der Eigenanteil von 10 %, den die Kommunen eigentlich aufbringen müssen, wird von den Landkreisen im Rahmen ihrer Ausgleichsfunktion übernommen. Die Gemeinde Bobitz ist somit komplett aus der finanziellen Verantwortung.
- die Genehmigung des Haushaltes der Gemeinde Bobitz am 13. April 2016 durch die untere Rechtsaufsichtsbehörde und die Veröffentlichung im aktuellen Mäckelbörger
- die Anfrage von Grundstücksbesitzern zum Thema Straßenbeleuchtung in der Krankower Straße geht in die nächste Sitzung des Bauausschusses

#### **Anfragen der Gemeindevertreter an die Bürgermeisterin:**

Es werden keine Fragen gestellt.

---

#### **6 . Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der GV-Sitzung am 14.03.2016 gefassten Beschlüsse**

**Die Bürgermeisterin** gibt die im nicht öffentlichen Teil der letzten GV-Sitzung gefassten Beschlüsse bekannt

---

#### **7 . Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden Vorlage: VO/GV09/2016-0890**

##### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bobitz beschließt gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V, die Annahme folgender Spende:

KIM-Külper Industriemontagen  
Beidendorf,

am 20.04.2016 = 1.000,00 € Geldspende für FFW Beidendorf

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**8 . Stellungnahme der Gemeinde Bobitz zum Entwurf zur ersten Stufe des Beteiligungsverfahrens zur Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg  
Vorlage: VO/GV09/2016-0871**

Es hat eine Einwohnerversammlung stattgefunden. Mindestens 50 % der Teilnehmer waren Einwohner Gemeinde Bobitz.

Die Meinung der Bürger zu den Windeignungsgebieten ist weiterhin ablehnend.

Die Gemeindevertreter sind sich einig, dass sie in Zusammenarbeit mit dem Bauamt eine Stellungnahme erarbeiten. Der ausgewiesene Potenzialsuchraum wird abgelehnt und begründet, u. a.

- Natura 2000,
- es befinden sich Seeadler in diesem Gebiet.
- Abstandsflächen zu Wohnbebauung
- Abstandsflächen zu anderen Windkraftanlagen

**Beschluss:**

Die Gemeindevertreter sprechen sich dafür aus, eine Stellungnahme abzugeben.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**9 . Einvernehmen zur Nutzungsänderung ehem. Verwaltungsgebäude/Gärtnerei in Kulturgärtnerei- offenes Wohnprojekt für aktive Integration auf dem Flurstück 6/8, Flur 2, Gemarkung Tressow, Meiersdorfer Weg 19  
Vorlage: VO/GV09/2016-0875**

Die Bürgermeisterin erläutert, dass dieser Punkt in der letzten Gemeindevertretersitzung von der Tagesordnung genommen wurde.

Für die erforderliche Entscheidung findet eine rege Diskussion statt. Aus Sicht der Gemeindevertreter gibt es eine Reihe von offenen und ungeklärten Fragen. Auch die Bürgermeisterin weist darauf hin, dass durch den Antragsteller nicht die notwendigen Unterlagen vorgelegt wurden.

Es erfolgt die Abstimmung über den Beschlussvorschlag.

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt das Einvernehmen zur Nutzungsänderung des Verwaltungsgebäudes/ehemalige Gärtnerei in ein offenes Wohnprojekt für aktive Integration auf dem Flurstück 6/8, Flur 2, Gemarkung Tressow zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	1
Nein- Stimmen:	8
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**Somit hat der Beschlussvorschlag keine Zustimmung erhalten.**

---

**10 . Bestätigung der Entwurfsplanung für den Bau einer 50 m Kunststofflaufbahn mit Weitsprunggrube für den Sportunterricht der Grundschule Bobitz  
Vorlage: VO/GV09/2016-0877**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung bestätigt den Entwurf vom 01.04.2016 für den Bau einer 50 m Kunststofflaufbahn mit Weitsprunggrube auf dem Gelände des Sportplatzes.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**11 . Bevollmächtigung der Bürgermeisterin mit der Vergabe von Bauleistungen für den Bau einer 50 m Kunststofflaufbahn mit Weitsprunggrube für den Sportunterricht der Grundschule Bobitz  
Vorlage: VO/GV09/2016-0878**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung bevollmächtigt die Bürgermeisterin, vorbehaltlich der Bewilligung der beantragten Zuwendungen, mit der Vergabe der Bauleistungen für den Bau einer 60 m Kunststofflaufbahn mit Weitsprunggrube für den Sportunterricht der Grundschule Bobitz an den günstigsten Bieter der beschränkten Ausschreibung.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**12 . Einvernehmen zur Errichtung einer Doppelgarage auf dem Flurstück 32/6, Flur 1, Gemarkung Groß Krankow, Am Hofteich 25  
Vorlage: VO/GV09/2016-0882**

Es werden Keine Einwände erhoben!

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt der Errichtung einer Doppelgarage (Anbau EFH) auf dem Flurstück 32/6, Flur 1, Gemarkung Groß Krankow zuzustimmen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**13 . Beratung und Beschlussfassung zur Allgemeinverfügung für die Nutzung öffentlicher Straßen zur Durchführung von Wahlwerbung in der Gemeinde Bobitz  
Vorlage: VO/GV09/2016-0883**

Der Bauausschuss spricht sich für die Wahlwerbung nach den gesetzlichen Regelungen aus.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt, den Amtsvorsteher zu bevollmächtigen, die in der Anlage enthaltene Allgemeinverfügung zu erlassen und zu veröffentlichen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**14 . Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienhauses (Ersatzbau) auf dem Flurstück 150/1, Flur 1, Gemarkung Klein Krankow, Klein Krankow Ausbau 4  
Vorlage: VO/GV09/2016-0885**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt das Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienhauses (Ersatzbau) auf dem Flurstück 150/1, Flur 1, Gemarkung Klein Krankow Klein Krankow Ausbau zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**15 . Einvernehmen zur Voranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Errichtung einer Garage/Carport für das vorhandene Wohnhaus auf den Flurstücken 1/6, 1/7 und 2, Flur 1, Gemarkung Bobitz, Wismarsche Straße 10  
Vorlage: VO/GV09/2016-0891**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt der Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Errichtung einer Garage/Carport für das vorhandene Wohnhaus auf den Flurstücken 1/6, 1/7 und 2, Flur 1, Gemarkung Bobitz, Wismarsche Straße 10 zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**16 . Einvernehmen zum Neubau einer Garage mit Werkstatt (Ersatzbau) auf den Flurstücken 8/4, 10/1 und 11/2, Flur 1, Gemarkung Scharfstorf, Am Wiesengrund 2  
Vorlage: VO/GV09/2016-0893**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt das Einvernehmen zum Neubau einer Garage mit Werkstatt (Ersatzbau) auf den Flurstücken 8/4, 10/1 und 11/2, Flur 1, Gemarkung Scharfstorf zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**17 . Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelcarport auf dem Flurstück 213/8, Flur 1, Gemarkung Beidendorf, Waldstraße 21  
Vorlage: VO/GV09/2016-0894**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt das Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelcarport auf dem Flurstück 213/8, Flur 1, Gemarkung Beidendorf zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

Uth Bürgermeisterin	Hein Protokollführung

--	--