

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung der Gemeindevertretung Barnekow

Sitzungstermin:	Dienstag, 18.07.2017
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:30 Uhr
Ort, Raum:	FFw Gebäude, Barnekow

Anwesenheit

Frau Birgit Heine

Herr Emil Lieseberg

Herr Dr. Joachim Behrens

entschuldigt

Herr Harald Schießer

Frau Antje Grinnus

Frau Heidemarie Pade

Frau Ellen Stoige

Frau Sigrid Landsmann

Herr Jörg Wachter-Lehn

Gäste:

Frau Wenner

Herr Prodöhl (Gemeindewehrführer)

1 Bürger

Frau Hein, Leiterin Zentrale Dienste

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 19.06.2017
- 5 Bekanntgabe der Beschlüsse der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 19.06.2017
- 6 Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde, Berichte der Ausschussvorsitzenden und Anfragen der Abgeordneten
- 7 Beratung und Beschlussfassung zur Korrektur der Eröffnungsbilanz
Vorlage: VO/GV12/2017-0576
- 8 Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung der Bürgermeisterin - Jahresabschluss 2014
Vorlage: VO/GV12/2017-0563
- 9 Einvernehmen zur Errichtung eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 62/4, Flur 2, Gemarkung Barnekow, Schotterstraße
Vorlage: VO/GV12/2017-0586
- 10 Stellungnahme zum Entwurf 59. Änderung des Flächennutzungsplanes "Umwandlung von gemischter Baufläche in Wohnbaufläche im Bereich Schwanzbusch/Nord" der Hansestadt Wismar
Vorlage: VO/GV12/2017-0578
- 11 Stellungnahme zum Entwurf zur 2. Änderung des B-Planes Nr. 34/94 "Wohn-, Misch- und Gewerbegebiet Schwanzbusch/Nord" der Hansestadt Wismar
Vorlage: VO/GV12/2017-0579
- 12 Stellungnahme der Gemeinde zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 35/94 "Seebad Wendorf" 1. Änderung und Ergänzung der Hansestadt Wismar
Vorlage: VO/GV12/2017-0584
- 13 Stellungnahme zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 57/01, 1. Änderung "Sondergebiet Wohnmobil- und Ferienpark Redentin Süd" der Hansestadt Wismar
Vorlage: VO/GV12/2017-0585
- 14 Sonstiges

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Frau Heine eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Einwohnerfragestunde

- **Herr Prehn** dankt den Organisatoren für das gelungene Dorffest.
- **Herr Prehn** weist darauf hin, dass es in der Gemeinde viele freilaufende Hunde ohne Hundemarke gibt. Er fragt nach den Möglichkeiten, dieses zu unterbinden. Frau Hei-

ne antwortet darauf, dass ohne konkrete Angaben zu den Tieren bzw. den Besitzer ein Handeln kaum möglich ist. Ein Artikel im Amtsblatt soll auf diese Situation nochmals hinweisen.

- **Herr Prehn** bittet um Informationen zu Möglichkeiten der Schaffung von Parkplätzen in der Wirtschaftsstraße.
- **Herr Prehn** fragt an, wer zuständig ist für die Einhaltung der Vorgaben beim Lichtraumprofil der Bäume bzw. das Beschneiden der Sträucher.
- **Herr Prodöhl** informiert die Gemeindevertreter über seinen bestandenen Lehrgang zum Gruppenführer und übergibt eine Kopie der Lehrgangsbescheinigung für das Amt.

Frau Wenner informiert darüber, dass von dem Kameraden Ph. Marquardt die Dienstkleidung achtlos in seinem Carport liegt. Es ist dringend erforderlich, den Kameraden aufzufordern, seine Schutzbekleidung ordnungsgemäß zu übergeben. Seinen Austritt aus der Freiwilligen Feuerwehr hat er bisher nicht erklärt.

3. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Frau Heine beantragt, im nicht öffentlichen Teil über den vorliegenden Kaufantrag FEBI-Gelände zu beraten.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	8
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

4. Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 19.06.2017

Zum Punkt 8 der Niederschrift fragt **Herr Schießler** an, ob Frau Heine Informationen zu den Problemen „Bau Radweg“ mit dem Naturschutz hat. **Frau Heine** antwortet darauf, dass es noch keinen persönlichen Kontakt zum Straßenbauamt gegeben hat. Ihr sind keine neuen Erkenntnisse bekannt.

Herr Lieseberg gibt allgemeine Informationen zu diesem Vorhaben. Fazit: beide Bauabschnitte sind in der Priorität des Straßenbauamtes.

Die Sitzungsniederschrift wird in vollem Wortlaut gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	8
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	1
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

5. Bekanntgabe der Beschlüsse der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 19.06.2017

entfällt.

6. Bericht der Bürgermeisterin über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde, Berichte der Ausschussvorsitzenden und Anfragen der Abgeordneten

1. **Frau Heine** informiert über:

- den Termin am 31.08.2017 zur Haushalts- und Finanzplanung 2018.

- den Einsatz eines Busses von Barnekow nach Wismar in den Sommerferien an den Tagen Montag und Mittwoch. Abfahrt jeweils 08:14 Uhr; zurück 11:50 Uhr
 - den Gesprächstermin aller Umlandgemeinden mit der Hansestadt Wismar, da der Vertrag der Umlandgemeinden mit Wismar 2019 ausläuft.
2. **Herr Lieseberg** erwartet von der Amtsverwaltung Informationen zum Wiedereinsetzungsantrag der Gemeinde Barnekow gegen das 19. Windrad der Gemeinde Gägelow. Er verweist auf das Schreiben vom Rechtsanwaltsbüro Simoneit & Skodda vom 11. Mai 2017 und die Festlegung der Gemeindevertretung in der Sitzung vom 16.05.2017. Die Gemeindevertreter erwarten, dass der **Rechtsanwalt Prof. Dr. Simoneit tätig wird**.
 3. Eine weitere Information bezieht sich auf die **3. Änderung des F-Planes der Gemeinde Gägelow**. Diese Änderung wurde am 15. / 16. Juli in der Ostseezeitung bekanntgegeben. Es handelt sich hierbei um den erneuten Entwurf der 3. Änderung. **Hierzu ist es erforderlich, so Herr Lieseberg, zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine Bauausschusssitzung gemeinsam mit der Bauamtsleiterin Frau Plieth vorzubereiten.**

Die Auslegung der 3. Änderung des F-Planes der Gemeinde Gägelow erfolgt in der Zeit vom 25.07. – 25.08.2017. Alle Gemeindevertreter erhalten die Einladung für die Sitzung, in der die Änderungen im F-Plan der Gemeinde Gägelow konkret aufgezeigt und durch das Amt erläutert werden müssen.

Herr Wachter-Lehn bittet um Herausarbeitung der Änderungen, die die Gemeinde Barnekow tangieren.

4. **Frau Grinnus** informiert über das stattgefundene Dorffest. Ihr Dank gilt unter anderem dem Festkomitee, den Mitgliedern der Freiwilligen Feuerwehr und allen ehrenamtlich Engagierten. Das Feedback war positiv.

Kritikpunkte gab es folgende:

- Das Festzelt war grenzwertig.
- Die Festwiese wurde einen Tag vorher gemäht und das Mähgut blieb liegen.

Besucher äußerten sich positiv zu der guten Beschilderung zur Festwiese. Für das nächste Jahr muss ein besserer Ablaufplan unter anderem bei der Eröffnung feststehen.

5. **Die Gemeindevertreter** fragen Frau Heine nach dem Auftrag an die Firma Haase bezüglich des Mähens der Festwiese. Die Firma Haase bekam den Auftrag mündlich / telefonisch. Dieses wird von den Gemeindevertretern stark kritisiert. Zukünftig muss ein schriftlicher Auftrag mit konkreten Aufgaben erfolgen.

7. **Beratung und Beschlussfassung zur Korrektur der Eröffnungsbilanz** Vorlage: VO/GV12/2017-0576

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Barnekow beschließt gemäß § 12 Kommunal-Doppik-Einführungsgesetz - KomDoppikEG M-V eine Korrektur zur Eröffnungsbilanz hinsichtlich der Neubewertung des Grundstückes 92/3 von bisher 28 €/m² auf 9,00 €/m².

Damit ändert sich der Bilanzwert für das Grundstück (17.162 m²) von bisher 480.536,00 € auf 154.458,00 €. Die Wertänderung wird ergebnisneutral mit der Kapitalrücklage verrechnet.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	8
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

8 . Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung der Bürgermeisterin - Jahresabschluss 2014**Vorlage: VO/GV12/2017-0563**

Herr Lieseberg ruft die Vorlage auf, da die Bürgermeisterin befangen ist.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Barnekow beschließt aufgrund des § 60 Abs. 5 der Kommunalverfassung M-V die Entlastung der Bürgermeisterin für das abgeschlossene Haushaltsjahr 2014.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	8
Ja- Stimmen:	3
Nein- Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	3
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	1 (Frau Heine)

9 . Einvernehmen zur Errichtung eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 62/4, Flur 2, Gemarkung Barnekow, Schotterstraße**Vorlage: VO/GV12/2017-0586**

Im Beschluss muss das Flurstück 62/2 in 61/9 geändert werden. Auszug und Lageplan sind nicht identisch mit dem Liegenschaftskataster (61(8 und 61/10). Es erfolgt die Abstimmung mit der vorgenommenen Änderung des Flurstückes.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Barnekow beschließt das Einvernehmen zur Errichtung eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 62/4 sowie die Zuwegung Flst. 61/9, Flur 2, Gemarkung Barnekow zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	8
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

10 . Stellungnahme zum Entwurf 59. Änderung des Flächennutzungsplanes "Umwandlung von gemischter Baufläche in Wohnbaufläche im Bereich Schwanzbusch/Nord" der Hansestadt Wismar**Vorlage: VO/GV12/2017-0578****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Barnekow beschließt dem Entwurf zur 59. Änderung des Flächennutzungsplanes „Umwandlung von gemischter Baufläche in Wohnbaufläche im Bereich Schwanzbusch/Nord“ der Hansestadt Wismar zuzustimmen. Die Gemeinde Barnekow hat keine Hinweise oder Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	8
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**11 . Stellungnahme zum Entwurf zur 2. Änderung des B-Planes Nr. 34/94 "Wohn-, Misch- und Gewerbegebiet Schwanzenbusch/Nord" der Hansestadt Wismar
Vorlage: VO/GV12/2017-0579****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Barnekow beschließt dem Entwurf zur 2. Änderung des B-Planes Nr. 34/94 „Wohn-, Misch- und Gewerbegebiet Schwanzenbusch/Nord“ der Hansestadt Wismar zuzustimmen. Die Gemeinde Barnekow hat keine Hinweise oder Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	8
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**12 . Stellungnahme der Gemeinde zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 35/94 "Seebad Wendorf" 1. Änderung und Ergänzung der Hansestadt Wismar
Vorlage: VO/GV12/2017-0584****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Barnekow beschließt dem Entwurf zur 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 35/94 „Seebad Wendorf“ der Hansestadt Wismar zuzustimmen. Die Gemeinde Barnekow hat keine Hinweise oder Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	8
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**13 . Stellungnahme zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 57/01, 1. Änderung "Sondergebiet Wohnmobil- und Ferienpark Redentin Süd" der Hansestadt Wismar
Vorlage: VO/GV12/2017-0585****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Barnekow beschließt dem Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 57/01, 1. Änderung „Sondergebiet Wohnmobil- und Ferienpark Redentin Süd“ der Hansestadt Wismar zuzustimmen. Die Gemeinde Barnekow hat keine Hinweise oder Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	8
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

14 . Sonstiges

1. Selbsteinschätzung zur Zukunftsfähigkeit der Gemeinde:

Wird als Tagesordnungspunkt für den Sozialausschuss am 05.09.2017 festgelegt. Alle Mitglieder der Gemeindevertretung sind dazu einzuladen sowie Herr Ditz als Koordinator.

Heine Bürgermeisterin	Hein Protokollführung