

Beschlussvorlage Gemeinde Bobitz	Vorlage-Nr: VO/GV09/2018-1037 Status: öffentlich Aktenzeichen:
Federführend: Bauamt	Datum: 29.01.2018 Einreicher: Bürgermeisterin
Einvernehmen zum Anbau von 2 Balkonen mit Eingangstreppe im Dachgeschoss, Haus 3 und 4 und Neubau von 2 Carports, hier 2. Nachtrag zu Baugenehmigung, Gemarkung Bobitz, Flur 1, Flurstück 94/15, Am Bahnhof 3,4	
Beratungsfolge:	
Beratung Ö / N	Datum
Ö	19.02.2018
Gremium	
Gemeindevertretung Bobitz	

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt das Einvernehmen zum Anbau von 2 Balkonen mit Eingangstreppe im Dachgeschoss, Haus 3 und 4 und Neubau von 2 Carports, hier 2. Nachtrag zur Baugenehmigung, auf dem Flurstück 94/15, Flur 1, Gemarkung Bobitz zu erteilen.

Sachverhalt:

Der Antragsteller beantragt einen 2. Nachtrag zur bereits erteilten Baugenehmigung von 09.09.2009 in dem Maße, dass der oben genannte Antragsgegenstand zusätzlich genehmigt wird.

Anlage/n:

Flurkarte, Lageplan, Ansichten

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



Landkreis Nordwestmecklenburg
- Die Landrätin -
Kataster- und Vermessungsamt

Rostocker Str. 76
23970 Wismar

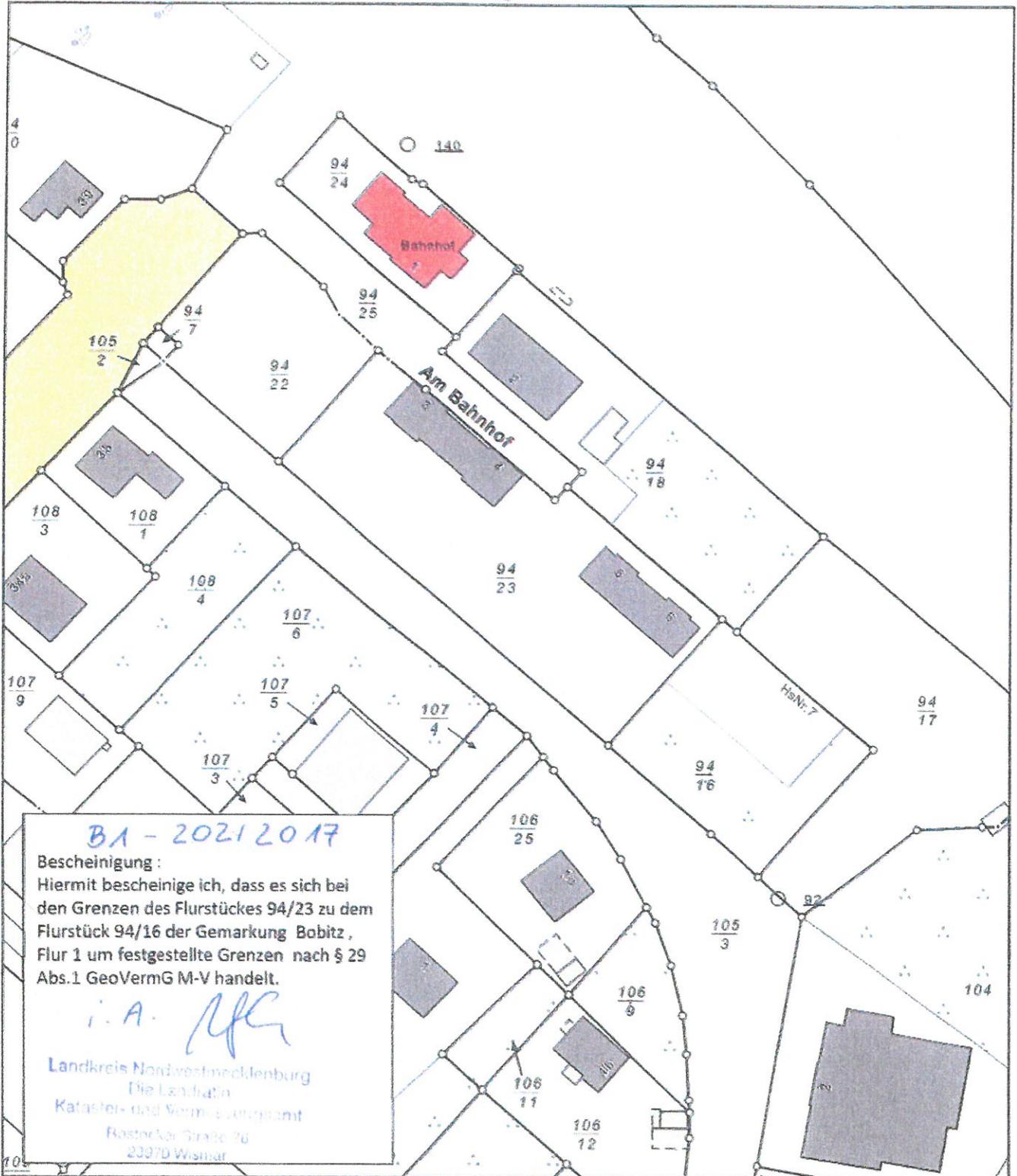
Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte MV 1:1000

Erstellt am 07.12.2017

Gemarkung: Bobitz (13 0387)
Flur: 1
Flurstück: 94/23

Kreis: Landkreis Nordwestmecklenburg
Gemeinde: Bobitz (13 0 74 008)
Lage: Am Bahnhof 6



BA - 2021/2017

Bescheinigung:
Hiermit bescheinige ich, dass es sich bei
den Grenzen des Flurstückes 94/23 zu dem
Flurstück 94/16 der Gemarkung Bobitz,
Flur 1 um festgestellte Grenzen nach § 29
Abs.1 GeoVermG M-V handelt.

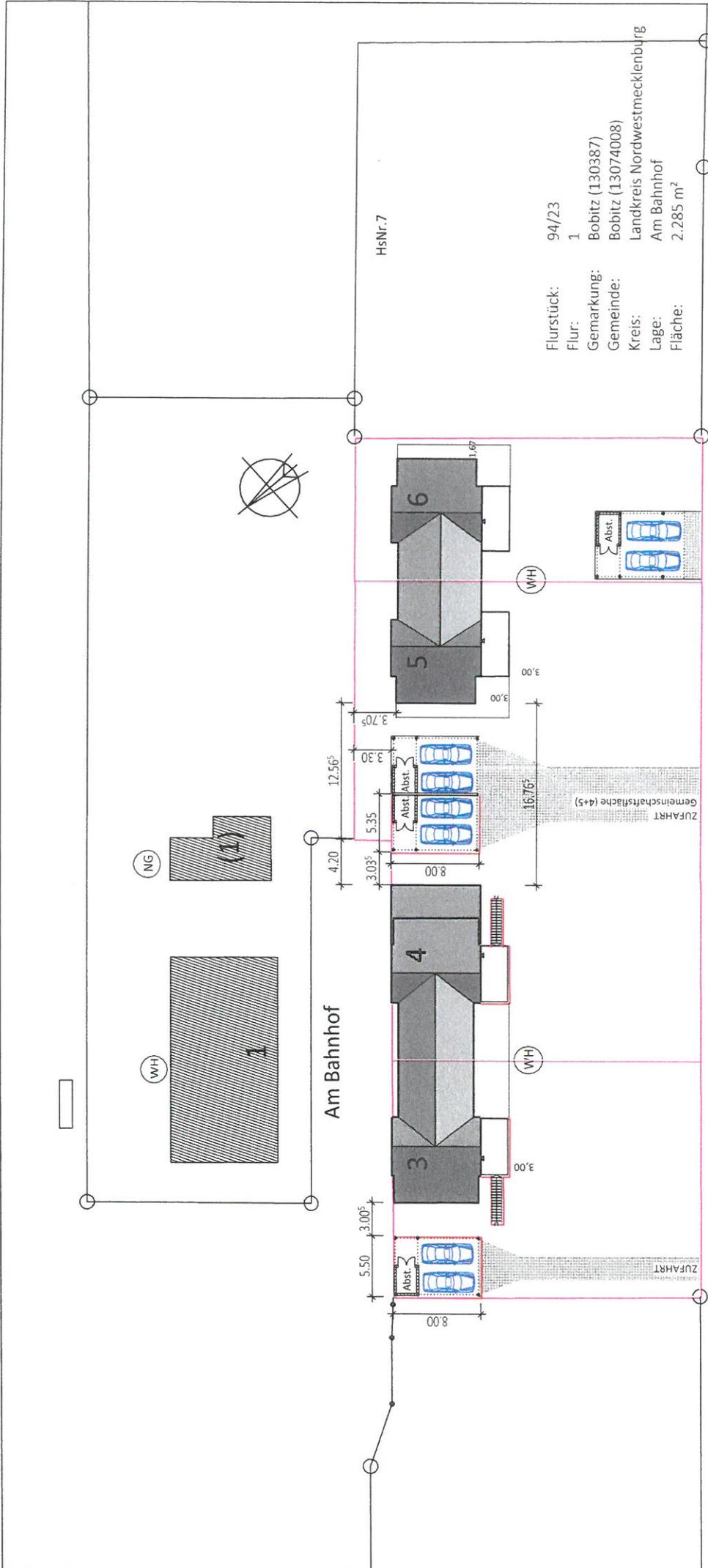
i. A. [Signature]

Landkreis Nordwestmecklenburg
Die Landrätin
Kataster- und Vermessungsamt
Rostocker Straße 76
23970 Wismar

0 10 20 30 Meter

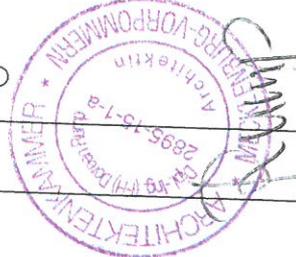
Maßstab 1:1000

© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern
Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der Zustimmung
der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen zu
innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch (§ 34 Abs. 1 GeoVermG M-V).



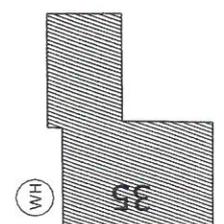
MECKLENBURGER CONSULT
 Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen

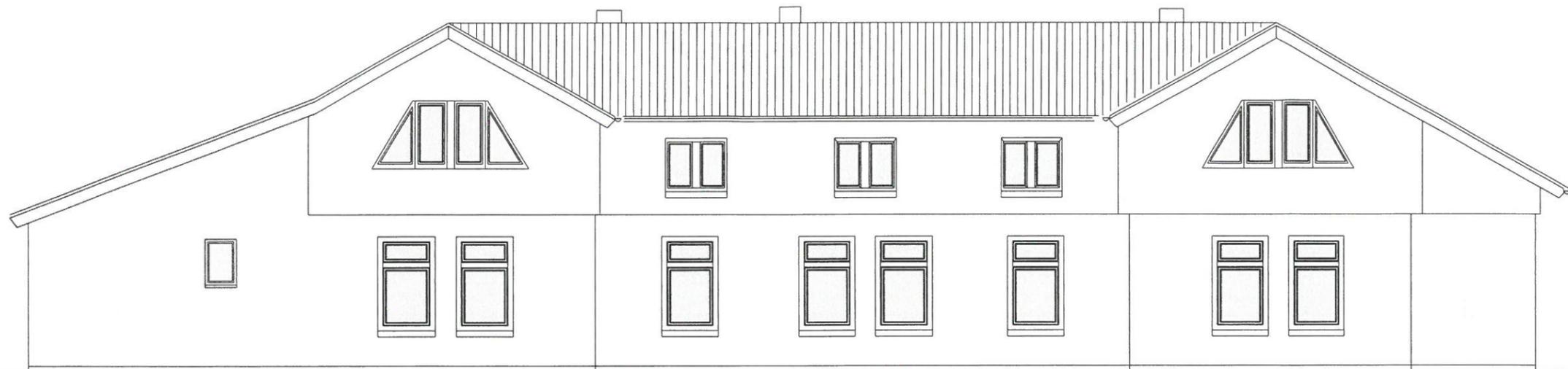
Christina Petzold Am Foreilenbach 2-4 23936 Kastahn	Sanierung eines denkmalgesch Wohnhauses, Haus 3+4; 5+6 Bahnhof Bobitz
Rump, Groß & Partner, Mecklenburger Straße 8, 23966 Wismar	
Bauantrag	MW
Lageplan	1:500
	13.11.2017
	Bl.-Nr. 1



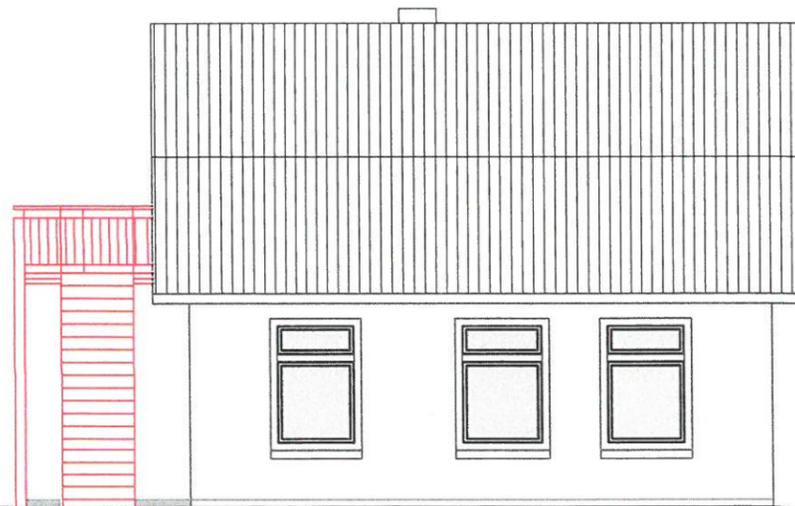
Dambecker Straße

- Abstandsfläche
- Dachfläche
- Zufahrt/Weg
- Wohnhaus
- Nebengebäude





NORD-OST-Seite



SÜD-OST-Seite

■ Neubau ■ Abbruch

ACHTUNG! Alle Maße sind am Bau zu prüfen!
Alle Flächenangaben nach Wohnflächenverordnung (WoFIV)

MECKLENBURGER CONSUL
Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen

Christina Petzold
Am Forellenbach 2-4
23936 Kastahn

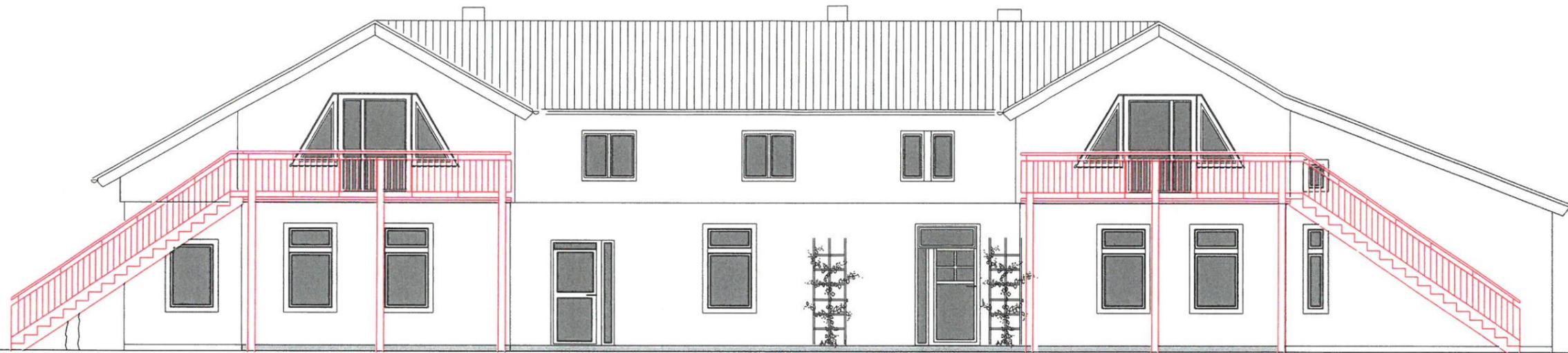
Sanierung eines
Wohnhauses, Haus 3+4
Bahnhof Bobitz

Rump, Groß & Partner, Mecklenburger Straße 8, 23966 Wisma

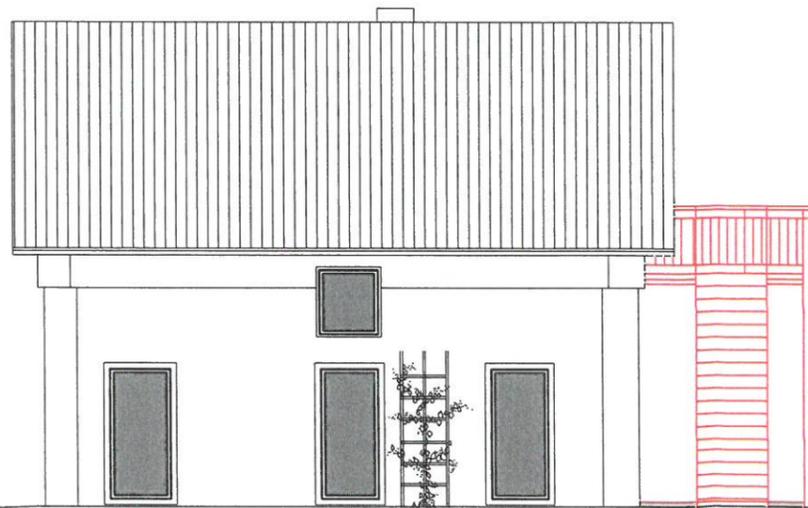
Änderungsantrag zum Bauantrag MW 13.11.2017

Ansichten M 1:100 Bl.-Nr. 5a





SÜD-WEST-Seite



NORD-WEST-Seite

■ Neubau ■ Abbruch

ACHTUNG! Alle Maße sind am Bau zu prüfen!
Alle Flächenangaben nach Wohnflächenverordnung (WoFIV)

MECKLENBURGER CONSULT
Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen

Christina Petzold
Am Forellenbach 2-4
23936 Kastahn

Sanierung eines
Wohnhauses, Haus 3+4
Bahnhof Bobitz

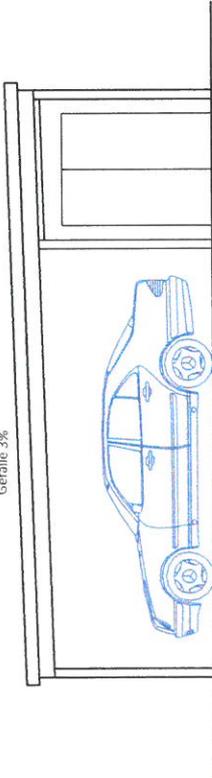
Rump, Groß & Partner, Mecklenburger Straße 8, 23966 Wismar

Änderungsantrag zum Bauantrag MW 13.11.2017

Ansichten M 1:100 Bl.-Nr. 5b

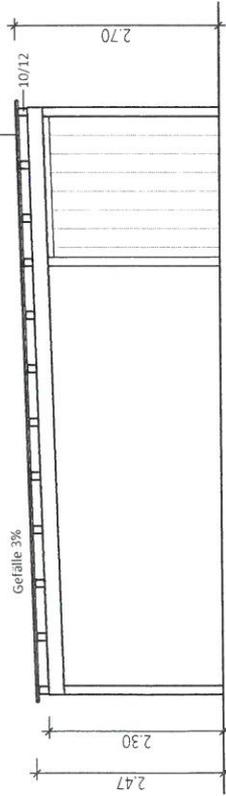


Gefälle 3%

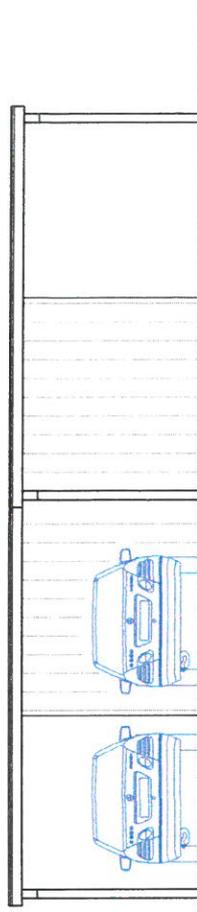


ANSICHT

Dachaufbau 12/20
Dachriegel
Dachsparren 10/12
2,5 cm Raupundbretter
Bitumenbahn

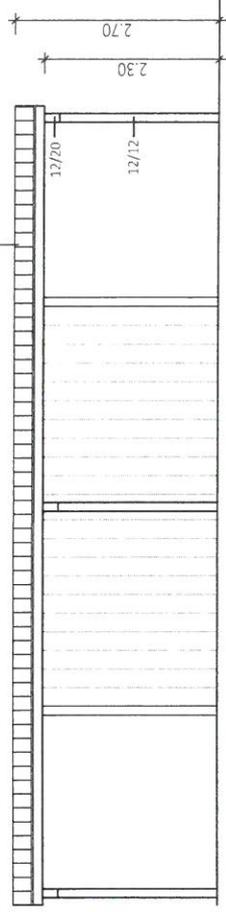


LANGSSCHNITT

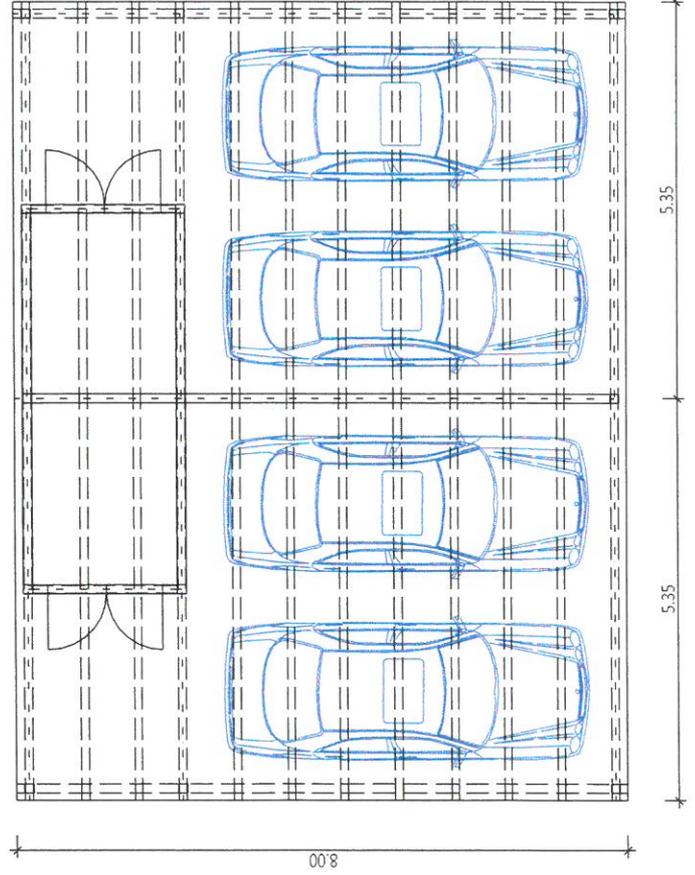


ANSICHT

Dachaufbau 12/20
Dachriegel
Dachsparren 10/12
2,5 cm Raupundbretter
Bitumenbahn



QUERSCHNITT

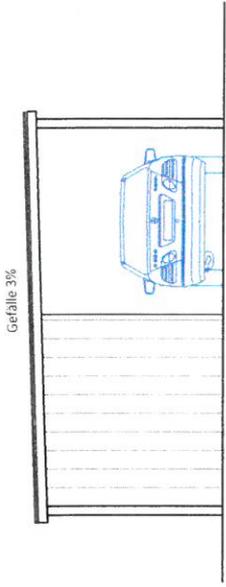


MECKLENBURGER CONSULT

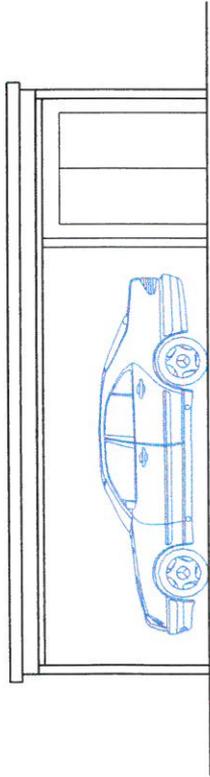
Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen

Christina Petzold Am Forellenbach 2-4 23936 Kastahn	Sanierung eines denkmalgesch Wohnhauses, Haus 3+4 Bahnhof Bobbitz
Bauantrag	MW
Doppelcarport/Abstellraum	M 1:100
	13.11.2017
	Bl.-Nr. 6b

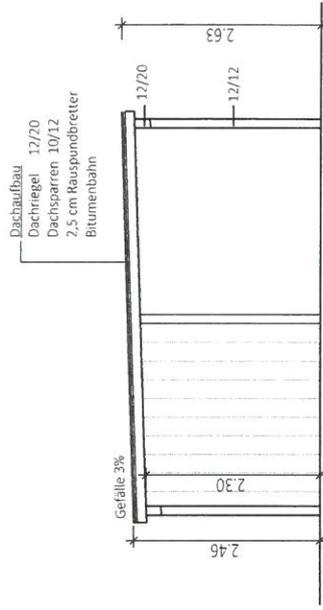
Rump, Groß & Partner, Mecklenburger Straße 8, 23966 Wismar



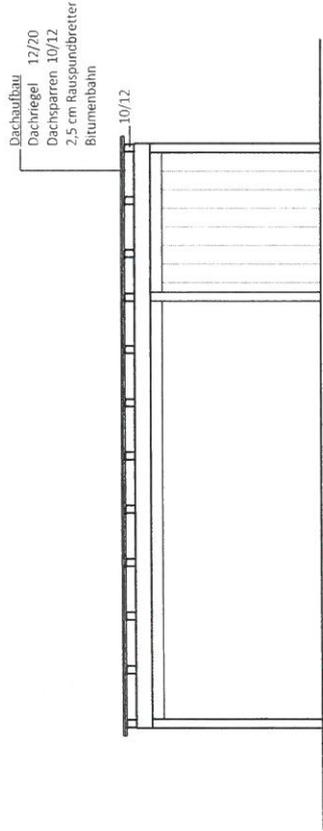
ANSICHT



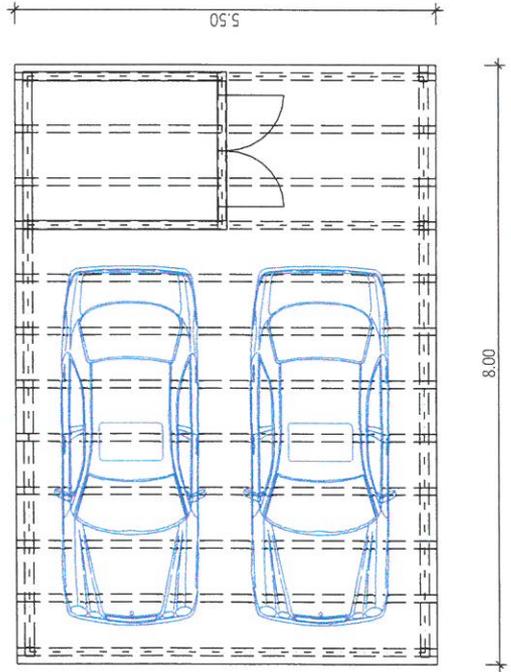
ANSICHT



QUERSCHNITT



LÄNGSSCHNITT



MECKLENBURGER CONSULT
Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen

Christina Petzold
Am Forellenbach 2-4
23936 Kastahn

Sanierung eines denkmalgesch.
Wohnhauses, Haus 3+4
Bahnhof Bobitz

Rump, Groß & Partner, Mecklenburger Straße 8, 23966 Wismar

Bauantrag MW 13.11.2017

Doppelcarport/Abstellraum M 1:100 Bl.-Nr. 6a