

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr:	VO/GV08/2018-1973
Gemeinde Bad Kleinen	Status:	öffentlich
	Aktenzeichen:	
Federführend:	Datum:	05.03.2018
Bauamt	Einreicher:	Bürgermeister
Bestätigung der Genehmigungs-/Ausführungsplanung für die Gestaltung des Bahnhofsvorplatzes in Bad Kleinen		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	11.04.2018	Ausschuss für Bau-, Verkehrsangelegenheiten und Umwelt Bad Kleinen
Ö	02.05.2018	Gemeindevertretung Bad Kleinen

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung bestätigt die Genehmigungs-/Ausführungsplanung für die Gestaltung des Bahnhofsvorplatzes in Bad Kleinen und die Beteiligung der Deutschen Bahn an den Bauleistungen.

Sachverhalt:

Die 2016 bereits als Bauprogramm beschlossenen Ideenstudie musste überarbeitet werden, weil festgestellt wurde, dass der vorhandene nördliche Gehweg auf einem Privatgrundstück liegt, der Eigentümer kein Interesse an einem Verkauf hat und die Fläche daher nicht mehr in die Planung einbezogen werden konnte. Für das Grundstück der DB AG wurde eine spätere Vermögenszuordnung vereinbart und die Bauerlaubnis erteilt. Weiterhin wurde vereinbart, dass die Bahn die Bauleistungen für die Pflasterarbeiten des östlichen und südlichen Gehwegs realisiert, die Trink- und Schmutzwasserleitungen verlegt und den Fahrgastunterstand, die Bänke und die Beleuchtungsanlage stellt.

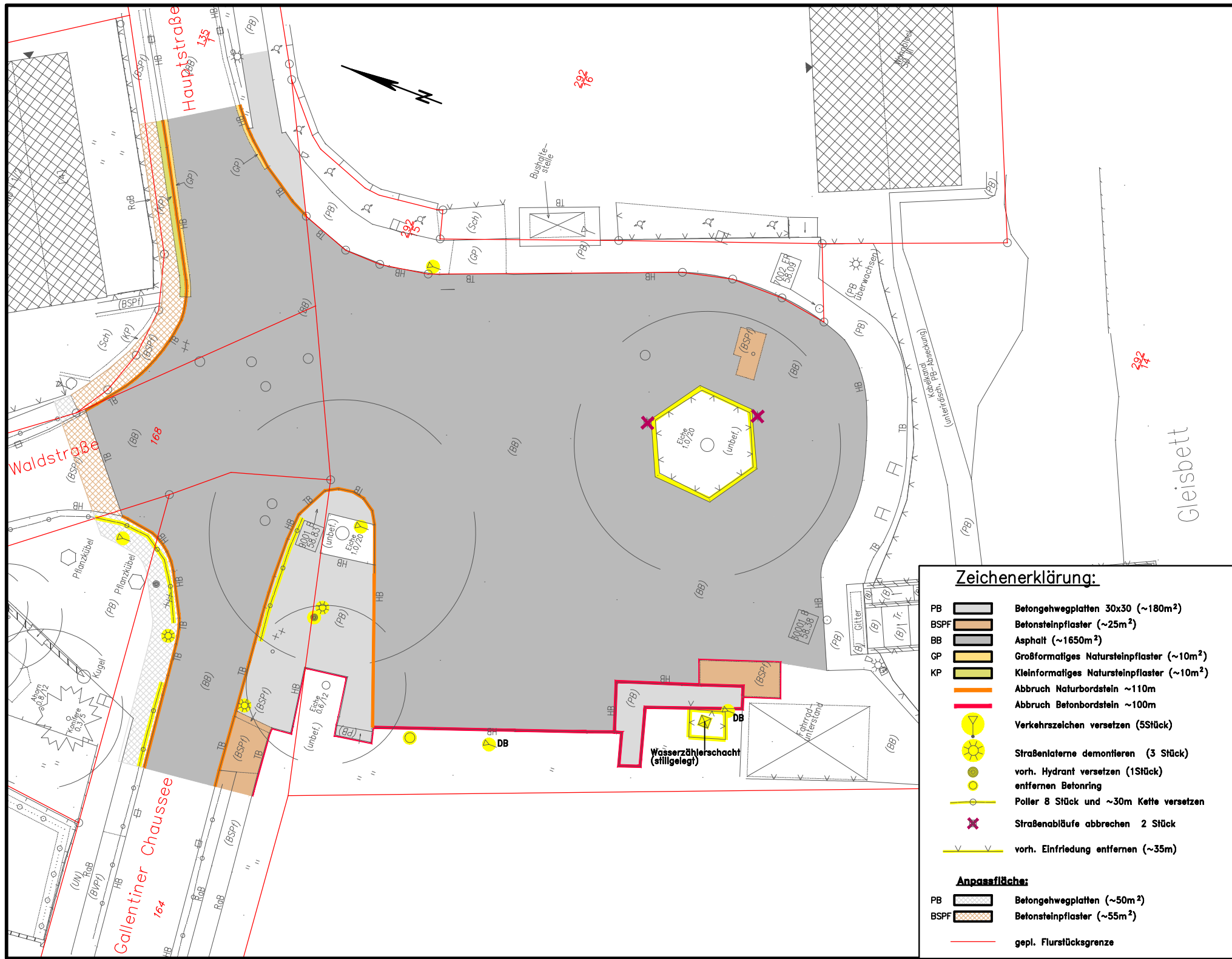
Finanzielle Auswirkungen:

Durch die DB werden Leistungen im Wert von ca. 110.000 € realisiert. Für den verbleibenden Gemeindeanteil werden Zuwendungen nach der Förderrichtlinie für Investitionen und Maßnahmen im öffentlichen Personennahverkehr beantragt.

Anlage/n:

Lageplan Abbruch, Kanalbau, Straße
Kostenschätzung

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



FÜR DIE LAGE UND GENAUIGKEIT DER KATASTERGRENZEN WIRD KEINE GEWÄHR ÜBERNOMMEN!

Nr.	Art der Änderung	Name	Datum

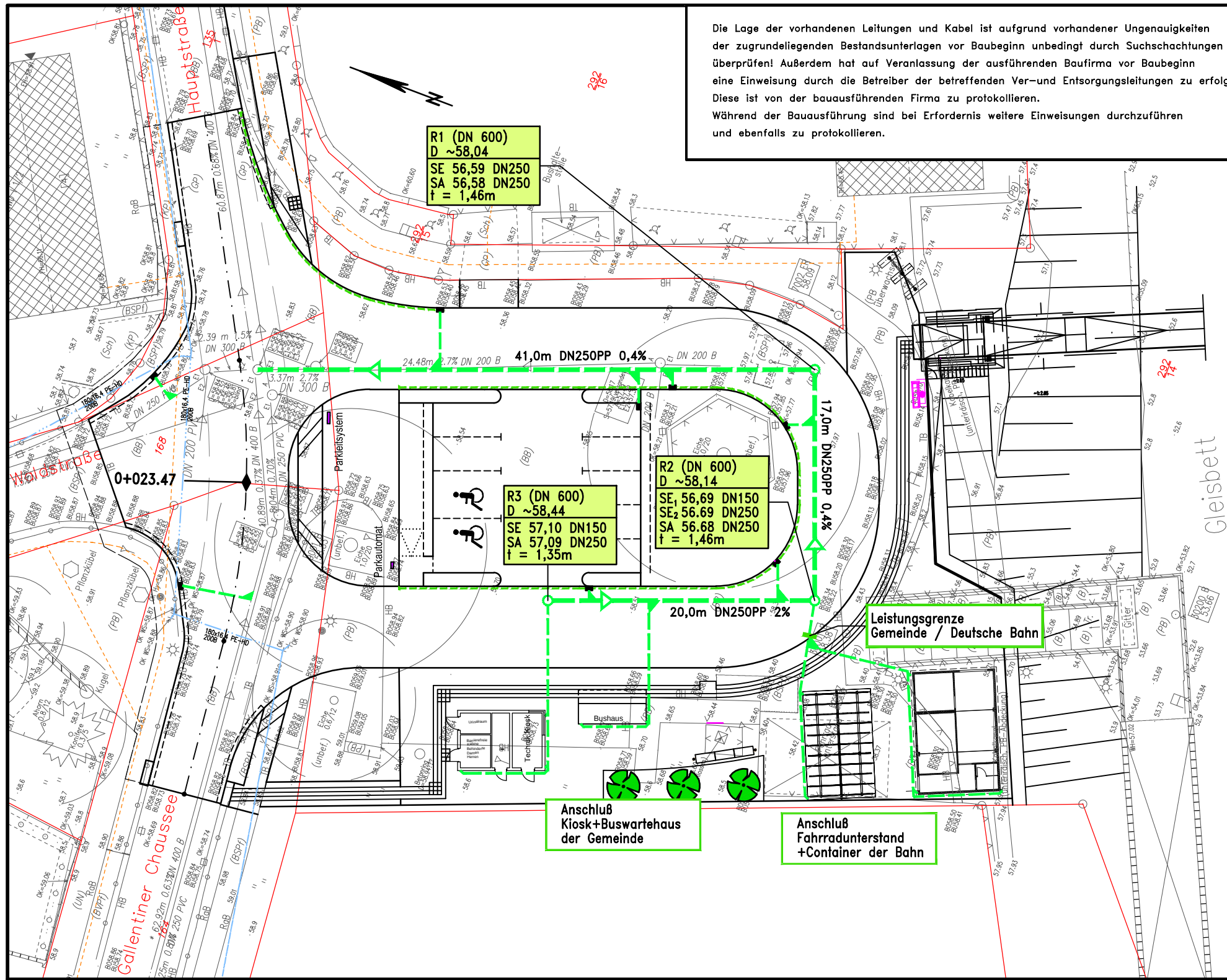


Ingenieurbüro für Tief- und Straßenbau
Wismar

Bauherr:	Untelage:		
	2		
Blatt-Nr.:			1

Bauvorhaben:	Datum:	Name:
	bearbeitet: 02/2018	Wilk
	gezeichnet: 02/2018	Perlebach
	geprüft: 02/2018	Weinmar
Blattbezeichnung:		
Lageplan Abbruch		
Maßstab:		Höhenbez.: HN

Auftraggeber:	



Zeichenerklärung:

- vorh. Regenwasserleitung
- vorh. Schmutzwasserleitung
- vorh. Trinkwasserleitung
- vorh. Telekom-Kabel
- gepl. RW-Leitung DN 250 PP SN10
- gepl. RW-Anschluß DN 150 PP SN10
- R1 (DN600)
D ~57.90
SE +56.59
SA +56.58
- R - Schachtbezeichnung
D - Höhe Schachtabdeckung
SE - Sohle-Einlauf
SA - Sohle-Auslauf
- Kontrollschacht DN600 PE
- gepl. Dränageleitung DN 100
- gepl. Straßenablauf 300x500

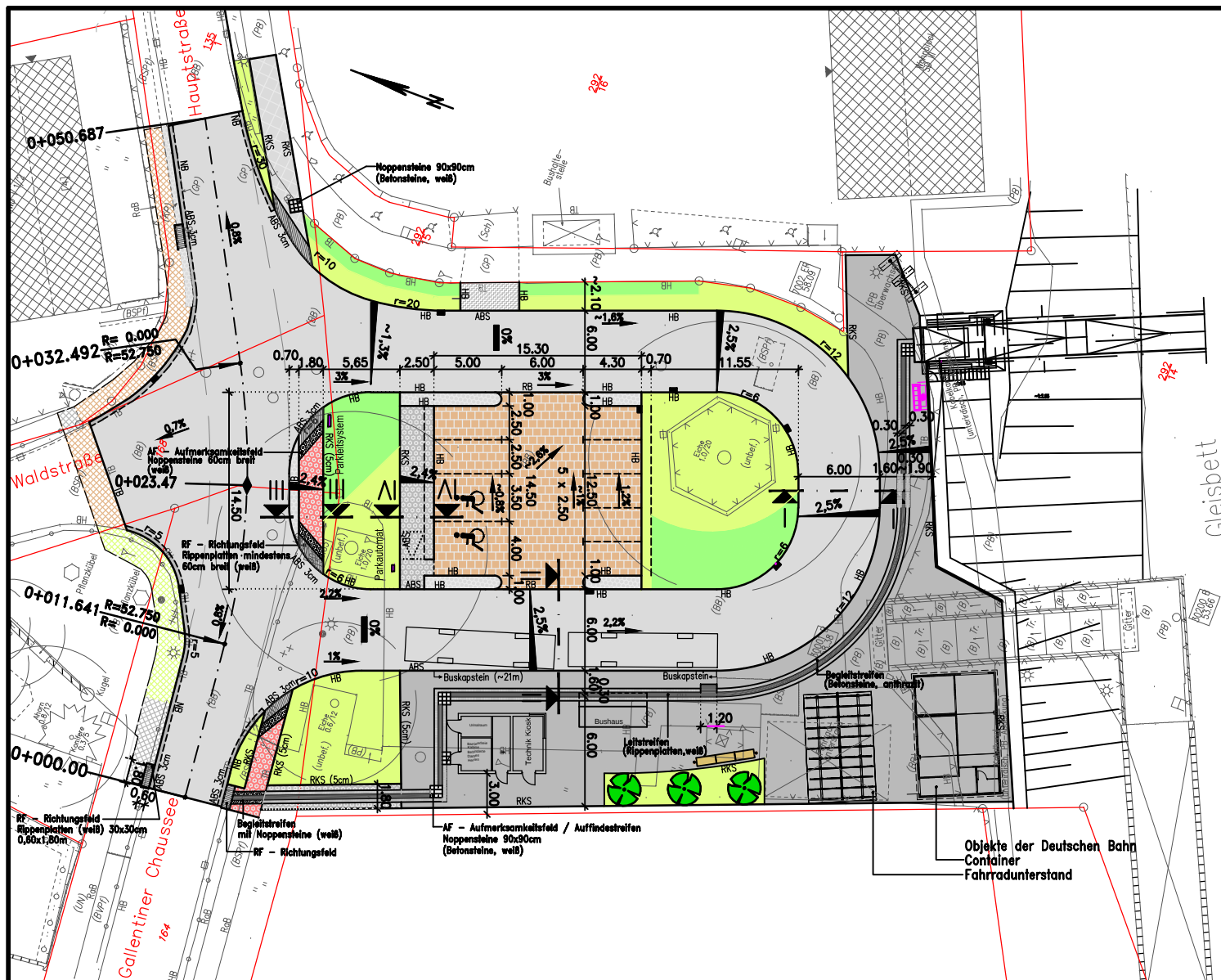
FÜR DIE LAGE UND GENAUIGKEIT DER KATASTERGRENZEN WIRD KEINE GEWÄHR ÜBERNOMMEN!

Nr.	Art der Änderung	Name	Datum



Ingenieurbüro für Tief- und Straßenbau
Wismar

Bauherr:	Unterlage:	
	2	
Gemeinde Bad Kleinen	Blatt-Nr.:	
	3	
Bauvorhaben:	Datum:	Name:
	bearbeitet: 02/2018	Wilk
	gezeichnet: 02/2018	Perlebach
	geprüft: 02/2018	Weinmar
Gestaltung Bahnhofvorplatz	Blattbezeichnung: Lageplan	
	RW-Ableitung / Versorgungsträger	
	Maßstab: -	Höhenbez.: HN
Genehmigungs-/Ausführungsplanung		
Auftraggeber:		



Zeichenerklärung:

	Pflanzfläche	- Rasen
		- Bodendecker
	Parkplatz	- Betonpflaster 24/16/8, oysterbeige
	Gehweg	- Betonrechteckpflaster 20/10/8, anthrazit
	Gehweg	- Betonpflaster 20/10/8, herbstwald
	Sicherheitsstreifen/ Randstreifen	- Mosaikpflaster
	Gehweg	-Betongehwegplatten 30x30, grau
	Gosse	-Naturgroßpflaster
	Fahrbahn	- Asphaltbeton
	Gehweg	-Betonrechteckpflaster 20/10/8, anthrazit
	Anpassungsbereich befestigter Grundstückszufahrten, -zugänge	
	Leitstreifen 30/30/8 (weiß, Rippenabstand 38mm)	
	Begleitstreifen 30/30/8 (anthrazit)	
	Noppensteine (weiß)	
	Anpassflächen	-Betongehwegplatten
		-Betonsteinpflaster
		-Rasen
	RB,TB,HB	Betonrundbord, Betontiefbord, Betonhochbord
	ABS	abgesenkter Bord
	NB	Naturbordstein
	RKS	Rasenkantenstein
	2,5%	Quergefälle
	1%	Gefälle
	gepl. Straßenablauf 300x500 (8 Stück)	
	gepl. Straßenleuchten (5 Stück)	Standorte sind noch festzulegen !
	Hochpunkt	
	Baum (3 Stück pflanzen, kleinkronig)	
	Grundstücksgrenze	

FÜR DIE LAGE UND GENAUIGKEIT DER KATASTERGRENZEN WIRD KEINE GEWÄHR ÜBERNOMMEN

Nr.	Art der Änderung	Name	Datum



Ingenieurbüro für Tief- und Straßenbau
Wismar

Bauherr:		Unterlage:	
Gemeinde Bad Kleinen		2	
		Blatt-Nr.: 2	
Bauvorhaben:		Datum:	Name:
Gestaltung Bahnhofsvorplatz		bearbeitet:	02/2018 Wilk
		gezeichnet:	02/2018 Perlebach
		geprüft:	02/2018 Weinmar
		Blattbezeichnung: Lageplan Straßenbau	
Genehmigungs-/Ausführungsplanung		Maßstab:	Höhenbez.: HN
Auftraggeber:			

Kostenberechnung

Ort : Straße : Bahnhofsvorplatz Bad Kleinen

Eigentümer : Gemeinde Bad Kleinen

Bünd ITS
Bünd IEP

Kostengruppe	Menge	EP brutto	Kosten-	Anmerkungen
100 Grundstück				
200 Herrichten und Erschließen				
300 A00 Bauwerk - Baukonstruktionen - Technische Anlagen				
500 Außenanlagen				
600 Ausstattung und Kunstwerke				
700 Baunebenkosten				
Gesamtkosten				

100 Grundstück

Kostengruppe	Menge	EP brutto	Kosten-	Anmerkungen
110 Grundstück				
111 Grundstück				0,00 nicht erfasst
120 Grundstückskosten				0,00 nicht erfasst
130 Fremden				0,00 nicht erfasst
Grundstück				0,00

200 Herrichten und Erschließen

Kostengruppe	Menge	EP brutto	Kosten-	Anmerkungen
211 Sicherungsmaßnahmen				0,00 siehe KG 500
212 Abbruchmaßnahmen				0,00 siehe KG 500
213 Altlastenbereinigung				0,00 nicht erfasst
214 Herrichten der Geländeoberfläche				0,00 siehe KG 500
220 Öffentliche Erschließung, psch	1	8.800,00		8.800,00 (ELT Zuerst Bombowski left)
Herrichten und Erschließen				8.800,00

300 400 Bauwerk - Baukonstruktionen/ Bauteile - Technische Anlagen

Baukonstruktionen

Kostengruppe	Menge	EP brutto	Kosten-	Anmerkungen
300 400 Kopp- WC- Anlage ca. 4,5 x 5,5 m, selbsttragend Sanibeton, bemerke:	1	178.500,00		178.500,00 nach Angebot Heng an Gemeinde vom 2015
300 Müllautomatik, im 1. u.	1	1.190,00		1.190,00 nach Angebot Heng an Gemeinde vom 2015
400 automatische WC- Sitzzillen, Reinigung	1	17.255,00		17.255,00 nach Angebot Heng an Gemeinde vom 2015
300 400 Untert. Wärme mit Giebelrost und Solleumlauf	1	3.451,00		3.451,00 nach Angebot Heng an Gemeinde vom 2015
300 Fassade ALUDOBOND farbige, wellenförmig als Zölge m²	66	362,95		23.954,70
300 Gründung Flachgründung Stb. m²	25	198,35		5.143,25
Baukonstruktionen				230.093,94

500 Außenanlagen

Kostengruppe	Menge	EP brutto	Kosten-	Anmerkungen
520 Befestigte Flächen				
Verkehrsflächen, Gemeinde Bad Kleinen Anlage ITS-Ing.büro	1	158.515,14		158.515,14
Verkehrsflächen, Deutsche Bahn Anlage ITS-Ing.büro	1	40.245,80		40.245,80
530 Baukonstruktionen in Außenanlagen				
540 Technische Anlagen				
Beleuchtung, Angabe DB, Protokoll vom 13.02.2018 und Anlage ISF-Ing.büro	1	22.957,00		22.957,00
Beleuchtung, Angabe DB, Protokoll vom 13.02.2018 und Anlage ISF-Ing.büro	1	1.547,00		1.547,00
Trinkwasseranschluss, WC Kiosk, Herstellung durch DB als Anzeig	1	2.000,00		2.000,00
Schmutzwasseranschluss, WC Kiosk, Herstellung durch DB als Anzeig	1	2.000,00		2.000,00
Regenwasserabteilung, Gemeinde Bad Kleinen Anlage ITS-Ing.büro	1	31.701,60		31.701,60
Regenwasserabteilung, Deutsche Bahn Anlage ITS-Ing.büro	1	3.706,85		3.706,85
550 Einbauten in Außenanlagen				
Fahrgastunterstand, Sanikonstruktion, feuervermind. EGS-verglasung	1	20.944,00		20.944,00
Fahrgastunterstand, Fundament	1	3.570,00		3.570,00
Parkleitsystem, Aufseller mit bis zu 4 Schildern	4	554,50		2.618,00
Bänke Metall, Typ entsor. DE der Fa. EP/UAU	3	1.752,00		5.256,00
Bänke, Fundament	3	450,00		1.350,00
Parkleithor, Typ entsor. DE der Fa. AUVeCo	2	1.577,00		3.154,00
Parkleithorautomat liefern/setzen, Energieversorgung Solar, Anpassungsarbeiten an RMS-Platten umlaufend ausführen, Anlage ITS-Ing.büro	1	6.842,50		6.842,50
Beschilderung, Anlage ITS-Ing.büro	1	2.796,50		2.796,50
560 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen				
Insgesamtkosten, Anlage ITS-Ing.büro	1	26.269,25		26.269,25
Verkehrssicherung, Anlage ITS-Ing.büro	1	15.886,50		15.886,50
Vermessung, Gemeinde Bad Kleinen Anlage ITS-Ing.büro	1	6.247,50		6.247,50
Vermessung, Deutsche Bahn Anlage ITS-Ing.büro	1	2.975,00		2.975,00
Fremdmachen, Anlage ITS-Ing.büro	1	89.285,70		89.285,70
Außenanlagen				449.678,34

500 Ausstattung und Kunstwerke

Kostengruppe	Menge	EP brutto	Kosten-	Anmerkungen
571 Allgemeine Ausstattung				
572 Besondere Ausstattung				
573 Ausstattung, sonstiges				
581 Kunstobjekte				
582 Künstlerisch gestaltete Bauteile des Bauwerks				
				Sonstige

