

Beschlussvorlage Gemeinde Metelsdorf	Vorlage-Nr: VO/GV04/2018-0527 Status: öffentlich Aktenzeichen:
Federführend: Bauamt	Datum: 09.03.2018 Einreicher: Bürgermeister
Einvernehmen zum Neubau eines Doppelcarports mit Schuppen, Gemarkung Metelsdorf Am Groß Bütt 6A, Flur 2, Flurstück 181/2 + gleichzeitiger Antrag auf Eintragung einer Baulast auf dem kommunalen Flurstück 181/1, Flur 2, Gemarkung Metelsdorf, (Spielplatz)	
Beratungsfolge:	
Beratung Ö / N	Datum
Ö	08.05.2018
Gremium	
Gemeindevertretung Metelsdorf	

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Metelsdorf beschließt dem Neubau eines Doppelcarports mit Schuppen auf dem Flurstück 181/2, Flur 2, Gemarkung Metelsdorf zuzustimmen. Die Gemeinde Metelsdorf beschließt gleichzeitig die Zustimmung zur Eintragung einer Baulast (Abstandsfläche) zu Gunsten des Flurstückes 181/1 auf dem kommunalen Flurstück (Spielplatz) zu gewähren.

Sachverhalt:

Die Eigentümer des Flurstückes 181/1, Flur 2, Gemarkung Metelsdorf möchten statt der beantragten Garage, jetzt ein Carport mit Schuppen errichten. Da die zulässige Länge von 9m überschritten wird, würde dieses Bauvorhaben eine Abstandsflächenbaulast erzeugen, die auf das Nachbargrundstück fällt, in diesem Fall das Grundstück des Spielplatzes. Das heißt die belastete Fläche ist danach von jeglicher unzulässiger Bebauung freizuhalten.

Anlage/n:

Flurkarte, Luftbild, Zeichnung

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	