Beschlussvorlage

Gemeinde Dorf Mecklenburg

Vorlage-Nr: VO/GV01/2018-1385

Status: öffentlich Aktenzeichen:

10.04.2018 Datum:

Federführend: Einreicher: Bürgermeister Bauamt

Einvernehmen zur Voranfrage zur Umnutzung ein vorhandenes Gebäude in UG - Einbau Hausmeisterwohnung und 8 Lagerräume EG - Errichtung einer Physiotherapie und 7 Büros, OG 1 + 2 - Einbau von acht Appartements als Hotel, Gemarkung Karow, Flur 1, Flurstück 76/18

Beratungsfolge:

Beratung Ö / N Datum Gremium

15.05.2018 Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Dorf Mecklenburg

05.06.2018 Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt das Einvernehmen zur Voranfrage zur Umnutzung eines vorhandenes Gebäude in UG- Einbau Hausmeisterwohnung und 8 Lagerräume, EG – Errichtung einer Physiotherapie und 7 Büros, OG 1+ 2 – Einbau von acht Appartements als Hotel auf dem Flurstück 76/18, Flur 1, Gemarkung Karow zu erteilen.

Sachverhalt:

Es handelt sich bei dem Gebäude um das ehemalige Verwaltungsgebäude der OGS Karow. Die Nutzung war eine reine Büronutzung. Das bestehende Gebäude wird im Bestand umgebaut und keine baulichen Veränderungen vorgenommen, außer das einzelne Türen zugemauert werden und andere Türen neu eingesetzt werden.

Anlage/n:

Flurkarte, Lageplan, Grundrisse



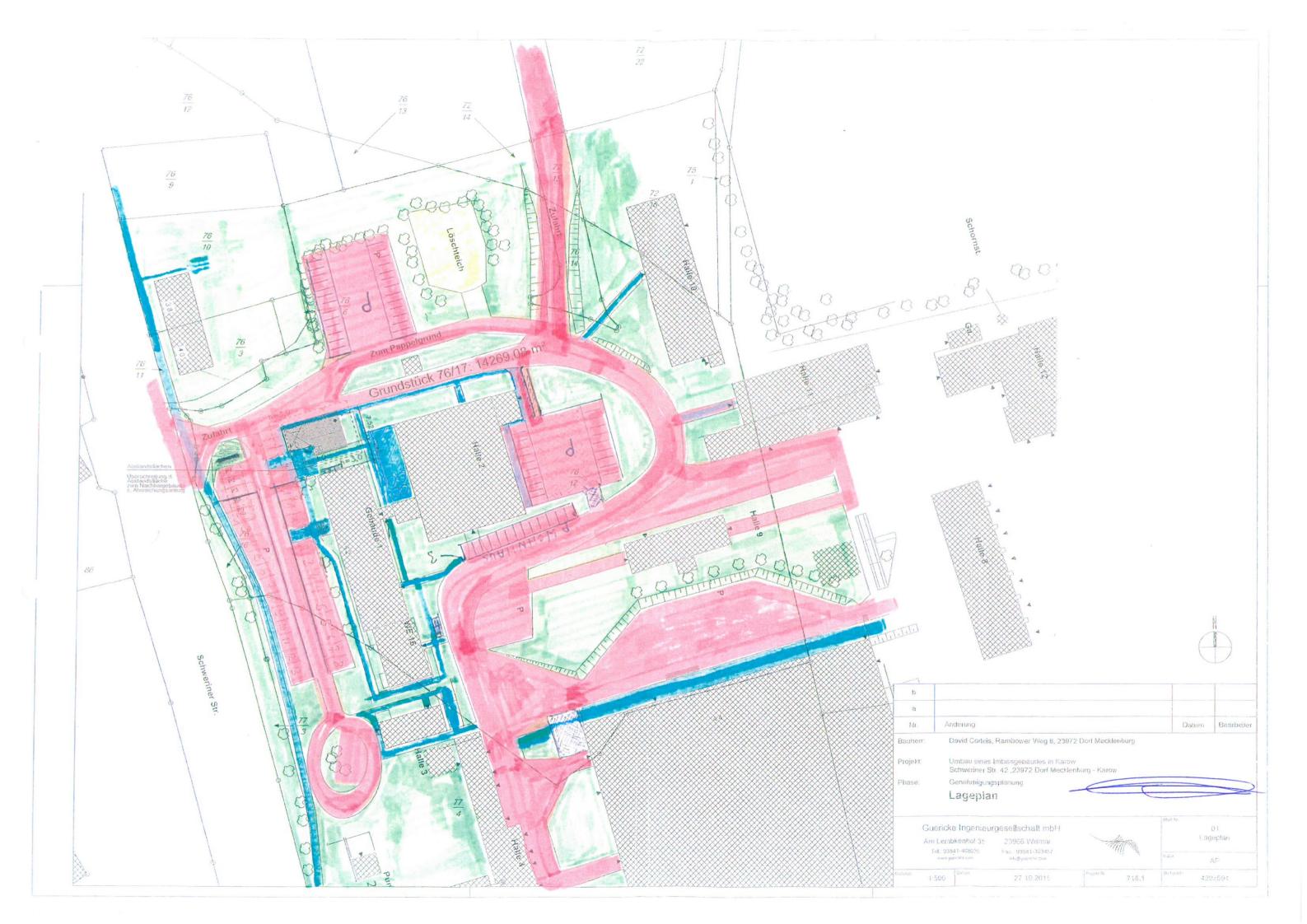
Landkreis Nordwestmecklenburg - Die Landrätin Kataster- und Vermessungsamt

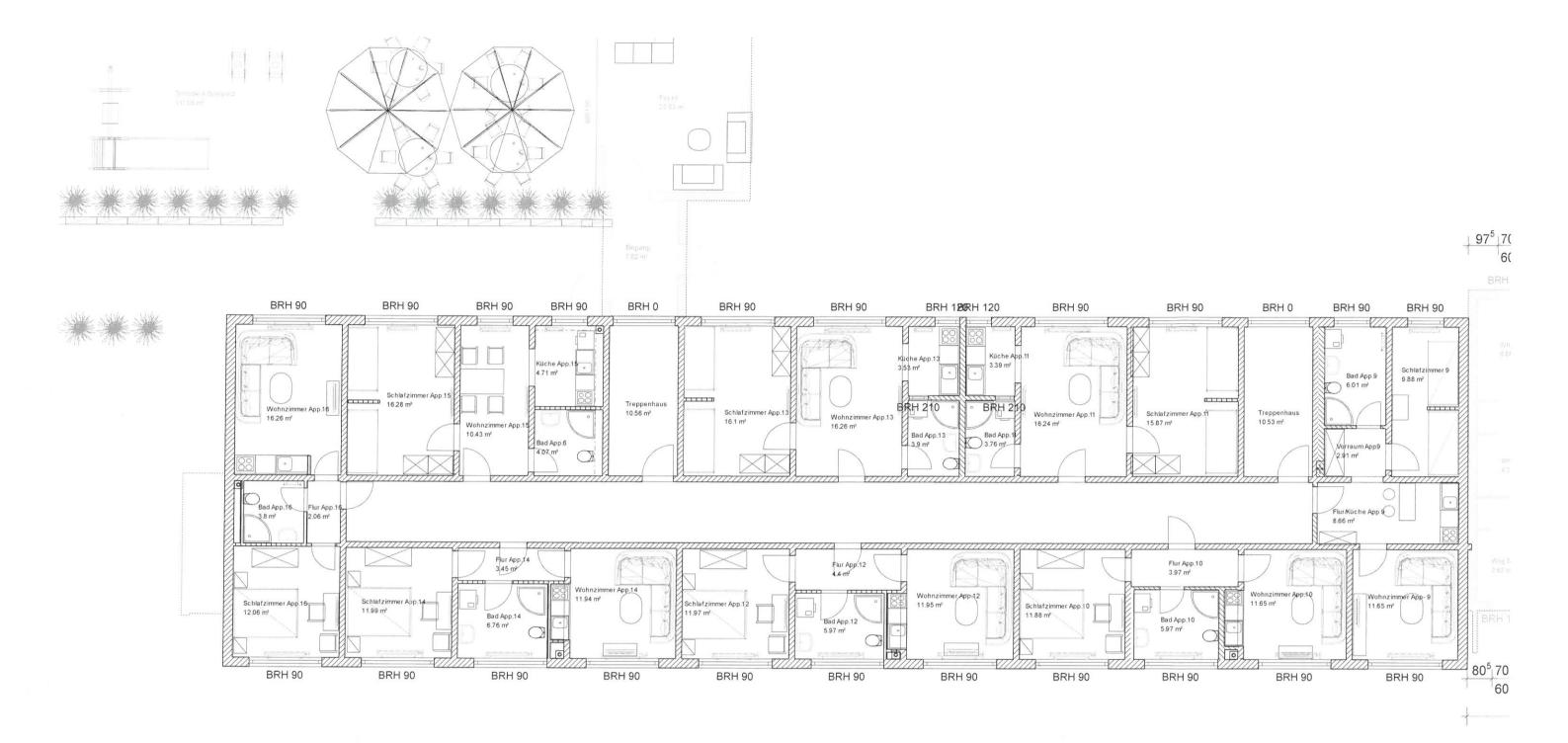
Rostocker Str. 76 23970 Wismar

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte MV 1:500

Erstellt am 28.02.2018 Gemarkung: Karow (13 0456) Kreis: Landkreis Nordwestmecklenburg Flur: Gemeinde: Dorf Mecklenburg (13 0 74 019) 76/18 Flurstück Schweriner Str. 42 Lage: 0 6 76 20 16 76 18 111 111 Flurübersicht Dorf Me Karow 1 33267000 33267050



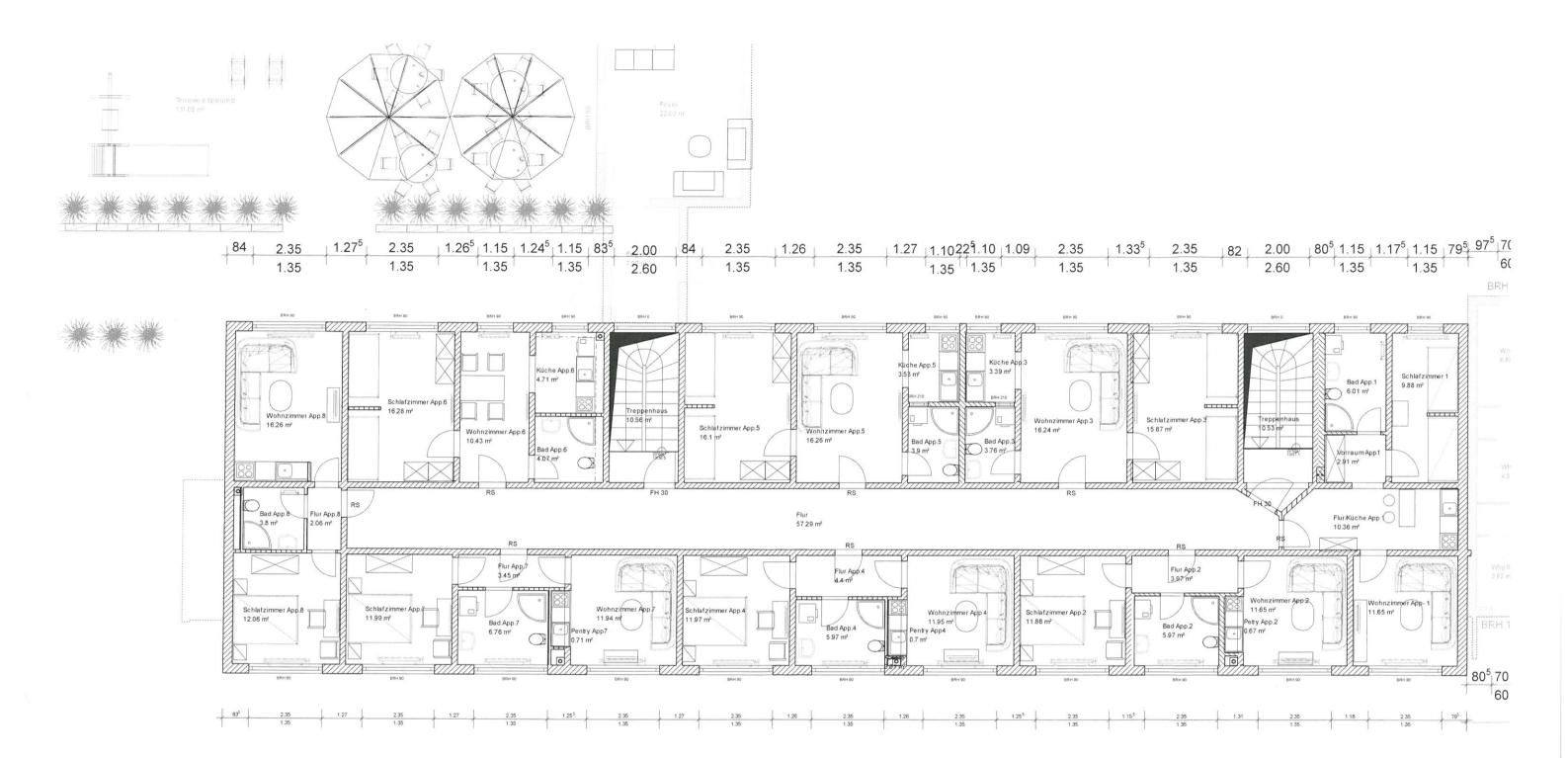


Gewerbepark Kar

2.Obergeschoß

28.02.2018

1:120

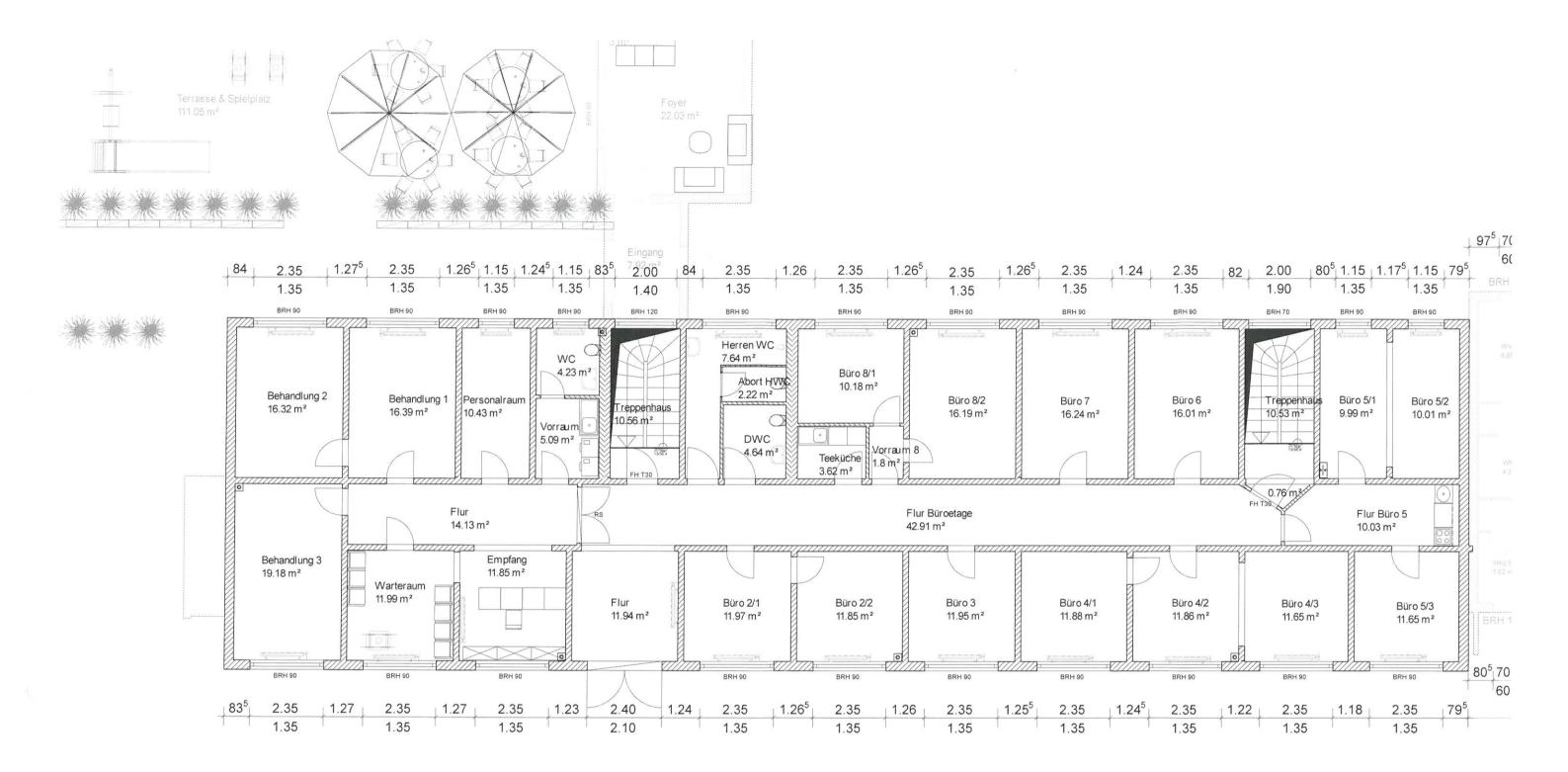


Gewerbepark Kar

1. Obergeschoß

28.02.2018

1: 120

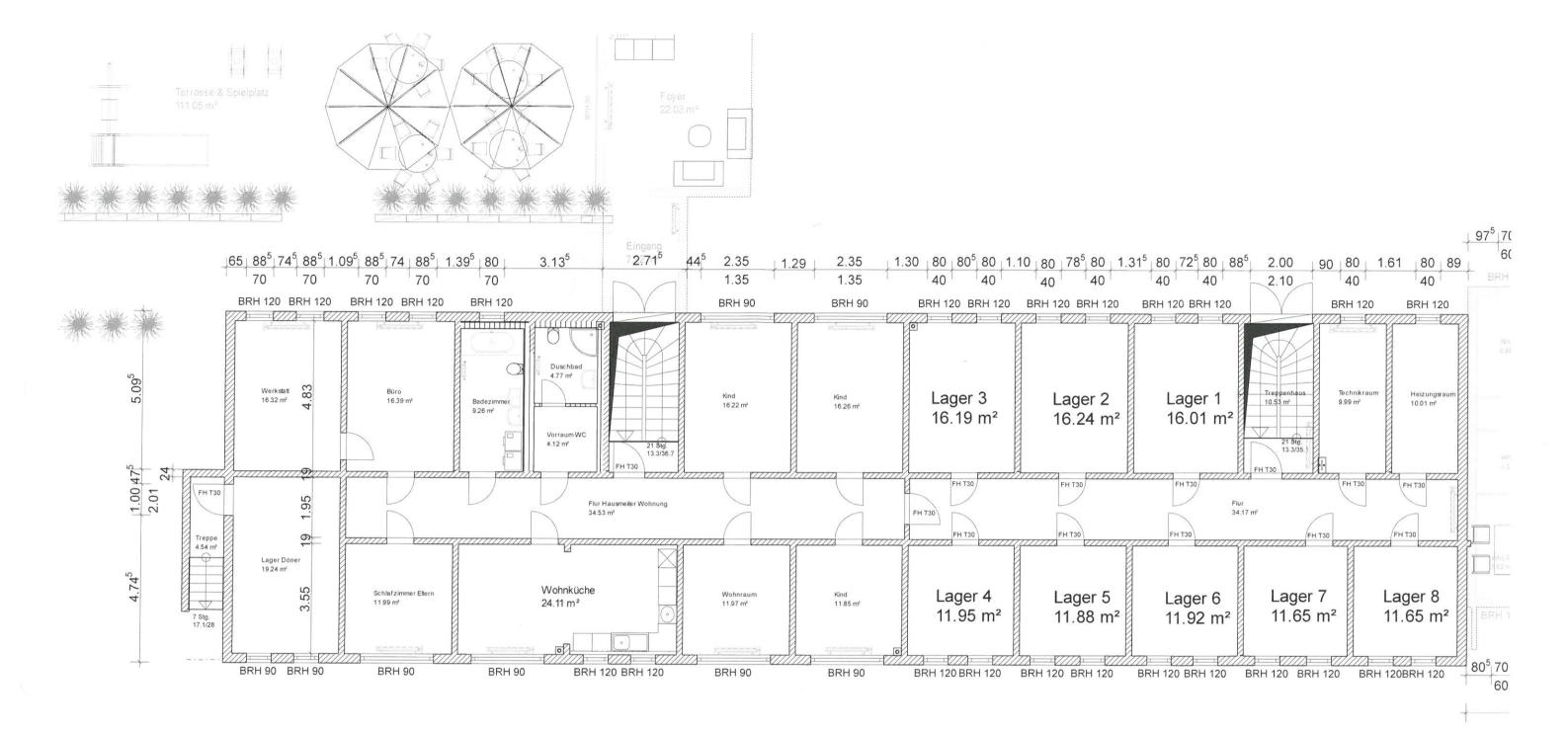


Gewerbepark Kar

Hochparterre

28.02.2018

1:120



 $\frac{77^{5} \, 80}{70} \, \frac{72^{5} \, 80}{70} \, \frac{1.32^{5}}{70} \, \frac{2.35}{70} \, \frac{1.21^{5}}{70} \, \frac{2.35}{70} \, \frac{1.24^{5} \, 80}{70} \, \frac{70^{5} \, 80}{70} \, \frac{1.34}{70} \, \frac{2.35}{70} \, \frac{1.29^{5}}{70} \, \frac{2.35}{70} \, \frac{1.27^{5} \, 80}{70} \, \frac{64}{40} \, \frac{80}{40} \, \frac{1.79^{5}}{40} \, \frac{80}{40} \, \frac{78^{5} \, 80}{40} \, \frac{1.35^{5}}{40} \, \frac{80}{40} \, \frac{71}{40} \, \frac{80}{40} \, \frac{86^{5}}{40} \, \frac{80}{40} \, \frac{1.18}{40} \, \frac{80}{40} \, \frac{57}{40} \, \frac{80}{40} \, \frac{1.18}{40} \, \frac{80}{40} \, \frac{57}{40} \, \frac{80}{40} \, \frac{1.18}{40} \, \frac{80}{40} \, \frac{1.18}{40} \, \frac{80}{40} \, \frac{1.18}{40} \, \frac{80}{40} \, \frac{1.18}{40} \, \frac{1.18$

Gewerbepark Kar
Souterrain
28.02.2018
1:120