

Gemeinde Bad Kleinen

Der Bürgermeister

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung des Ausschusses für Bau-, Verkehrsangelegenheiten und Umwelt

Sitzungstermin:	Mittwoch, 11.04.2018
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:10 Uhr
Ort, Raum:	Mensa, Schulstraße 17, Bad Kleinen

Anwesenheit

Herr Guido Wunrau	anwesend
Herr Stephan Tarnowski	anwesend
Herr Bernd Wedel	anwesend
Herr Maik Hischer	entschuldigt
Herr Herbert Konkol	anwesend
Herr Michael Gericke	anwesend
Herr Christian Bünger	anwesend
Herr Sebastian Keil	anwesend
Herr Peter Kinne	anwesend
Gäste:	
Frau Dipl.-Ing. Plieth, Bauamtsleiterin	anwesend
Herr Joachim Wölm	anwesend
Frau Evelin Kopper	anwesend
Herr Bernd Heidrich	anwesend
1 Bürger	anwesend

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 07.02.2018 und Protokollkontrolle
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Erstellung einer Prioritätenliste für Ausgaben der Haushaltsmittel 2018 im Bereich Unterhaltung Straßen/ Wege/ Plätze / Regenentwässerung
Vorlage: VO/GV08/2018-1966
- 6 Beratung und Beschlussfassung zur Übernahme der Ladestraße der Bahn- Ecke Rosenweg durch die Gemeinde Bad Kleinen
Vorlage: VO/GV08/2018-1934
- 7 Einvernehmen zum Ausbau eines Dachgeschosses (Wohnraumerweiterung) und Umbau Dachfläche über EG zu einer Dachterrasse, Gemarkung Bad Kleinen, Flur 1, Flurstück 6, Waldstraße 11
Vorlage: VO/GV08/2018-1971
- 8 Bestätigung der Genehmigungs-/Ausführungsplanung für die Gestaltung des Bahnhofsvorplatzes in Bad Kleinen
Vorlage: VO/GV08/2018-1973
- 9 Sonstiges

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit

Der Vorsitzende, **Herr Wunrau**, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit fest.

2. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

3. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 07.02.2018 und Protokollkontrolle

Protokollkontrolle:

- Absperrgitter Richtung Wiligrad beachten, wenn der Haushalt 2018 durch ist
- TOP 8. Abstimmungsergebnis ändern

Billigung der Sitzungsniederschrift:

Die so geänderte Tagesordnung wird mit 7 Ja-Stimmen und 1 Stimmenthaltung gebilligt.

4. Einwohnerfragestunde

Herr Hofmeister, Gallentin:

Falls mal die Straße zwischen Gallentin und Zickhusen ausgebaut werden sollte, könnte eine Trassenverlegung neben der Hecke erfolgen.

Herr Heidrich:

schlägt vor, wegen der Überflutung in der Gartenanlage eventuell eine Leitung zum Regenrückhaltebecken an der Feuerwehr zu verlegen.

Es ist Rücksprache mit Herrn Neetz zu halten.

**5. Erstellung einer Prioritätenliste für Ausgaben der Haushaltsmittel 2018 im Bereich Unterhaltung Straßen/ Wege/ Plätze / Regenentwässerung
Vorlage: VO/GV08/2018-1966****Beschlussvorschlag:**

Folgende Straßen und Wege genießen bei den Ausgaben der entsprechenden Haushaltsmittel 2018 oberste Priorität:

1. Weg von Gallentin zum Anglerheim

Variantenuntersuchung für Sanierung oder teilweise Befestigung (als Betonspurbahn) aus dem Haushaltsplan 2018 nehmen + Schotter in Verbindung mit dem Anglerverein (Planungsbüro Möller) 2.000,00 € gesamt

2. Bankette Zickhusener Weg

Das Straßenbauamt wird im Sommer 2018 die Bankette instand setzen (für Sperrung der B 106) (1 x durch Fa. Hecht im Rahmen der Verkehrssicherung)

3. Hoppenrade, „Am Dorfteich“

Regenwasser über Mulden ableiten (Luftbild für den nächsten Bauausschuss vorlegen)

4. Bankette Lostener Straße von Häuslerreihe bis Viechelner Chaussee

Asphaltfräsgut vom Straßenbauamt anfordern (im Sommer!), Herrn Wunrau dazu anschreiben.

5. Straße „An der Brücke“, Abschnitt des unbefestigten Weges vor den Häusern Uferweg

Zweckverband Wismar wird in 2018 dort noch bauen, danach Grädereinsatz (abziehen und anwalzen)

6. partielle Ausbesserung von Gehwegen in Steinstraße, Gartenweg und Feldstraße, Koppelweg, Häuslerreihe Losten und Gallentin

Steinstraße, Koppelweg, Gartenweg, Feldstraße ...

7. Reparatur der partiellen Schäden sowie akuten Schäden an Straßen, Wegen und Plätzen und Regenwassereinfläufen in allen Ortsteilen

wichtig

8. Problem „Kurze Straße“

maximal Verkehrssicherung, da 2019 ein Ausbau erfolgt

9. unbefestigter Weg in Gallentin am See vor den beiden Ferienhäusern (ehemals Schwarzer Kanal)

in Verbindung mit Punkt 1. untersuchen

Als erstes wird über den Punkt 6 abgestimmt: einstimmig befürwortet, dass dieses die oberste Priorität hat.

Anschließend stimmen die Anwesenden einstimmig den anderen Punkten zu.

**6 . Beratung und Beschlussfassung zur Übernahme der Ladestraße der Bahn- Ecke Rosenweg durch die Gemeinde Bad Kleinen
Vorlage: VO/GV08/2018-1934**

Da die Straße die Rettungsstraße des Bahnhofes ist, muss die Bahn ohnehin die Straße unterhalten.

(Mail von Herrn Wunrau an das Protokoll als Anlage)

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen beschließt das die Anbindung / Zuwegung von der Hauptstraße in Bad Kleinen in Richtung Bahngelände von der Deutschen Bahn nach Erneuerung durch die Bahn an die Gemeinde Bad Kleinen übergeben wird.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	8
Ja- Stimmen:	-
Nein- Stimmen:	8
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

Der Beschlussvorschlag hat durch den Bauausschuss keine Zustimmung erhalten.

**7 . Einvernehmen zum Ausbau eines Dachgeschosses (Wohnraumerweiterung) und Umbau Dachfläche über EG zu einer Dachterrasse, Gemarkung Bad Kleinen, Flur 1, Flurstück 6, Waldstraße 11
Vorlage: VO/GV08/2018-1971**

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss der Gemeinde Bad Kleinen beschließt das Einvernehmen zum Ausbau des Dachgeschosses (Wohnraumerweiterung) und Umbau Dachfläche über EG zu einer Dachterrasse auf dem Flurstück 6, Flur 1, Gemarkung Bad Kleinen zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	8
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

8 . Bestätigung der Genehmigungs-/Ausführungsplanung für die Gestaltung des Bahnhofsvorplatzes in Bad Kleinen

Vorlage: VO/GV08/2018-1973

- Planungsbüros in die Gemeindevertretung einladen (beide Büros)
- Ist ein Parkscheinautomat sinnvoll?
- Elektroladestation nötig
- Gehwegverschwenkung von der Waldstraße in Richtung Bahnhof ist zu hinterfragen
- Parktaschen erscheinen zu eng (Fahrkurven in Parktaschen gelegt?)
- Kurve Busspur in Splittmastix

Klärung soll in der Gemeindevertretung erfolgen, aber grundsätzlich stimmt der Bauausschuss zu.

9 . Sonstiges

- Sperrung Eiertunnel vom 16.04.2018 – 27.04.2018

Wunrau Vorsitzender	Dipl.-Ing. Plieth Protokollführung