

Gemeinde Dorf Mecklenburg

Der Bürgermeister

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung der Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg

Sitzungstermin:	Dienstag, 13.02.2018
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:50 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungssaal, Amtsgebäude, Am Wehberg 17, 23972 Dorf Mecklenburg

Anwesenheit

Herr Torsten Tribukeit

Herr Daniel Schubert

Herr Wolfgang Glaner

Herr Norbert Biemel

Herr Jörg Dargel

entschuldigt

Frau Heike Klafft

Herr Reinhard Kraatz

Herr Peter Lindemann

Herr Thomas Melich

entschuldigt

Herr Wolfgang Möller

entschuldigt

Frau Sabine Potratz

Herr Heinz Stolzenburg

Gäste:

14 Bürger

Frau Kupsch (Kämmerin)

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 05.12.2017
- 5 Bekanntgabe der Beschlüsse der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 05.12.2017

- 6 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Haupt-und Finanzausschusses, wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Anfragen der Abgeordneten
- 7 Beratung und Beschlussfassung zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan 2018 der Gemeinde Dorf Mecklenburg
Vorlage: VO/GV01/2018-1352
- 8 Beratung und Beschlussfassung zum Haushaltssicherungskonzept der Gemeinde Dorf Mecklenburg
Vorlage: VO/GV01/2018-1353
- 9 Beratung und Beschlussfassung zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes
Vorlage: VO/GV01/2018-1348
- 10 Antrag zur Errichtung zusätzlicher Fahrradständer am Schulstandort Dorf Mecklenburg
Vorlage: VO/GV01/2018-1346
- 11 Beratung zum Vorhaben straßenüberspannende Werbung in Dorf Mecklenburg im Zuge der B 106
Vorlage: VO/GV01/2018-1347
- 12 Beratung und Beschlussfassung zur Einordnung von Kosten für den Kauf des "Landwarenhauses" und Projektkosten
Vorlage: VO/GV01/2017-1337
- 13 Beratung und Beschlussfassung zur Projektkostenplanung
Vorlage: VO/GV01/2017-1339
- 14 Beratung und Beschlussfassung zur Bildung eines Seniorenbeirates für die Gemeinde Dorf Mecklenburg
Vorlage: VO/GV01/2017-1340
- 15 Beratung und Beschlussfassung zur Satzungsänderung (Hauptsatzung)
Vorlage: VO/GV01/2017-1341
- 16 Stellungnahme der Gemeinde zum Entwurf des B-Planes Nr. 33/15 "Wohngebiet Klußer Damm", 1. Änderung der Hansestadt Wismar
Vorlage: VO/GV01/2018-1357
- 17 Stellungnahme der Gemeinde zum Entwurf des B-Planes Nr. 67/06 (1) "Wohngebiet Friedenshof II - Am Klinikum, Teilbereich Nord", 2. Änderung der Hansestadt Wismar
Vorlage: VO/GV01/2018-1358
- 18 Stellungnahme der Gemeinde zum Entwurf des B-Planes Nr. 76/09 "Wohn- u. Mischgebiet Lübsche Burg Ost", 1. Änderung der Hansestadt Wismar
Vorlage: VO/GV01/2018-1359
- 19 Stellungnahme der Gemeinde zum Entwurf des B-Planes Nr. 82/13 "Wohngebiet Seebad Wendorf", 1. Änderung der Hansestadt Wismar
Vorlage: VO/GV01/2018-1360
- 20 Stellungnahme der Gemeinde Dorf Mecklenburg zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 64/04 "Molkereiviertel", 1. Änderung der Hansestadt Wismar
Vorlage: VO/GV01/2018-1364
- 21 Sonstiges

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Tribukeit eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Einwohnerfragestunde

keine

3. Änderungsanträge zur Tagesordnung

keine

4. Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 05.12.2017

Herr Kraatz fragt nach dem Stand vom geplanten KÜcheneinbau in der Mehrzweckhalle. **Herr Tribukeit** antwortet darauf, dass dieser in der 2. Januarwoche erfolgt ist. Weiterhin fragt Herr Kraatz in Bezug auf den TOP 20 an, ob es eine Einigung gegeben hat zum Ankauf des Grundstückes Langusch. **Herr Tribukeit** antwortet darauf, dass der Ankauf noch nicht realisiert worden ist, aber weiter verfolgt wird.

Die Sitzungsniederschrift wird in vollem Wortlaut gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	1
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

5. Bekanntgabe der Beschlüsse der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 05.12.2017

Herr Tribukeit gibt die in der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil bekannt.

6. Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses, wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Anfragen der Abgeordneten

1. Herr Tribukeit informiert über:

- die am 14.12.2017 stattgefundenen Rentnerweihnachtsfeier und bedankt sich bei der Firma Lindemann für die übernommenen Kosten.
- das am 16.12.2017 stattgefundenen Weihnachtskonzert des Blasorchesters.
- das am 23.12.2017 stattgefundenen Hallenmaster.
- den am 29.12.2017 stattgefundenen Bitburger Cup.
- die am 16.01.2018 stattgefundenen Einwohnerversammlung zum Geh- und Radweg in Karow.
- den am 23.01.2018 stattgefundenen Haupt- und Finanzausschuss und deren Inhalt.
- die angelaufenen Vorbereitungen zum Dorf- und Erntefest + 1.025 Jahre Dorf Mecklenburg.
- den am 31.01.2018 verteilten Veranstaltungsplan mit 8.000 Exemplaren.

2. Herr Schubert fragt nach dem Stand bezüglich des freien WLAN's für die Bibliothek.

3. Herr Glaner möchte, dass in der nächsten Gemeindevertreterversammlung der Mecklenburger Sportverein thematisiert wird. Herr Tribukeit informiert über die geplanten Mittel im Haushalt 2018 zur Instandhaltung des Sportlerheims (siehe Anlage).

Herr Kraatz informiert darüber, dass er mit Herr Augustat (Gebäudemanagement) zu den dringend abzustellenden Mängeln im Sportlerheim gesprochen hat.

4. Herr Lindemann hat eine Anfrage zur Organisation / Finanzierung der Rentnerweihnachtsfeier. Herr Tribukeit antwortet darauf, dass die Finanzierung durch die Gemeinde erfolgt und die Organisation durch den Heimatverein bzw. der Einkauf durch Herrn Rosemund. Herr Lindemann bemängelt, dass für zu viele Personen eingekauft wurde.

5. Herr Kraatz bittet um die rechtzeitige Abstimmung mit den Bauern zum Dorf- und Erntefest.

7. Beratung und Beschlussfassung zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan 2018 der Gemeinde Dorf Mecklenburg
Vorlage: VO/GV01/2018-1352

Frau Kupsch gibt einen Überblick über die wesentlichen Maßnahmen im Haushalt 2018 und weist insbesondere auf die prekäre Finanzsituation hin und den Zuwachs an freiwilligen Leistungen.

Herr Schubert macht in Bezug auf die Hundesteuer den Vorschlag, die Anzahl der Hunde im Gemeindegebiet zu überprüfen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dorf Mecklenburg beschließt aufgrund der §§ 45 ff. der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Jahr 2018.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

8. Beratung und Beschlussfassung zum Haushaltssicherungskonzept der Gemeinde Dorf Mecklenburg
Vorlage: VO/GV01/2018-1353

Beschluss:

Die Gemeinde Dorf Mecklenburg beschließt gemäß § 43 Abs. 7 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern das Haushaltssicherungskonzept zum Haushaltsplan 2018.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

9. Beratung und Beschlussfassung zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes
Vorlage: VO/GV01/2018-1348

Beschluss:

1. Für den bestehenden Flächennutzungsplan der Gemeinde Dorf Mecklenburg wird die 3. Änderung für das Gebiet der ehemaligen LPG-Ställe im Ortsteil Karow, nördlich begrenzt durch einen Wirtschaftsweg, westlich durch den Rosenthaler Weg, östlich durch die Hölle und südlich durch die benachbarte Bebauung, aufgestellt. Planungsziel ist die Änderung der Ausweisung der Fläche von Mischgebiets- bzw. landwirtschaftlicher Fläche in eine Wohnbaufläche.
2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§2 Abs.1 Satz 2 BauGB)

Mit dem Eigentümer der Flächen soll ein städtebaulicher Vertrag geschlossen werden, der die Übernahme der Planungs- und Erschließungskosten durch diesen regelt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

10 . Antrag zur Errichtung zusätzlicher Fahrradständer am Schulstandort Dorf Mecklenburg**Vorlage: VO/GV01/2018-1346**

Herr Lindemann ist der Auffassung, dass noch weitere Angebote eingeholt werden sollten. Die Mitglieder der Gemeindevertretung schließen sich mit der Anzahl der zu errichtenden Fahrradständer dem Bauausschuss an.

Beschluss:

Die Gemeinde Dorf Mecklenburg beschließt 40 zusätzliche Stellplätze für Fahrräder auf dem Schulgelände in Dorf Mecklenburg zu errichten.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

11 . Beratung zum Vorhaben straßenüberspannende Werbung in Dorf Mecklenburg im Zuge der B 106**Vorlage: VO/GV01/2018-1347**

Herr Kraatz stellt den Antrag, den Tagesordnungspunkt zurückzustellen.

Abstimmung über diesen Antrag:

Ja-Stimmen: 8 Nein-Stimmen: - Stimmenthaltung: 1

Folgekosten für das Vorhaben wären zu bedenken.

12 . Beratung und Beschlussfassung zur Einordnung von Kosten für den Kauf des "Landwarenhauses" und Projektkosten**Vorlage: VO/GV01/2017-1337**

Herr Glaner beantragt die Zurückstellung der Beschlussvorlage. Er ist der Auffassung, dass der Tagesordnungspunkt noch einmal beraten werden sollte.

Abstimmung über den Antrag:

Ja-Stimmen: 9 Nein-Stimmen: - Stimmenthaltung: -

13 . Beratung und Beschlussfassung zur Projektkostenplanung**Vorlage: VO/GV01/2017-1339**

Herr Glaner erläutert die Beschlussvorlage.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt eine jährliche Projektkostenplanung in Höhe von 100.000 € im Haushalt 2018. In den folgenden Haushaltsjahren wird die Höhe geprüft und neu bestimmt.

16 . Stellungnahme der Gemeinde zum Entwurf des B-Planes Nr. 33/15 "Wohngebiet Klußer Damm", 1. Änderung der Hansestadt Wismar
Vorlage: VO/GV01/2018-1357

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt dem Entwurf zum B-Plan Nr. 33/15 „Wohngebiet Klußer Damm“, der 1. Änderung der Hansestadt Wismar zuzustimmen. Die Gemeinde Dorf Mecklenburg hat keine Hinweise oder Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

17 . Stellungnahme der Gemeinde zum Entwurf des B-Planes Nr. 67/06 (1) "Wohngebiet Friedenshof II - Am Klinikum, Teilbereich Nord", 2. Änderung der Hansestadt Wismar
Vorlage: VO/GV01/2018-1358

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt zuzustimmen. Die Gemeinde Dorf Mecklenburg hat keine Hinweise oder Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

18 . Stellungnahme der Gemeinde zum Entwurf des B-Planes Nr. 76/09 "Wohn- u. Mischgebiet Lübsche Burg Ost", 1. Änderung der Hansestadt Wismar
Vorlage: VO/GV01/2018-1359

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

19 . Stellungnahme der Gemeinde zum Entwurf des B-Planes Nr. 82/13 "Wohngebiet Seebad Wendorf", 1. Änderung der Hansestadt Wismar
Vorlage: VO/GV01/2018-1360

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt dem Entwurf des B-Planes Nr. 82/13 "Wohngebiet Seebad Wendorf", 1. Änderung der Hansestadt Wismar zuzustimmen. Die Gemeinde Dorf Mecklenburg hat keine Hinweise oder Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**20 . Stellungnahme der Gemeinde Dorf Mecklenburg zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 64/04 "Molkereiviertel", 1. Änderung der Hansestadt Wismar
Vorlage: VO/GV01/2018-1364****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt dem Entwurf über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 64/04 „Molkereiviertel“ der Hansestadt Wismar zuzustimmen. Die Gemeinde Dorf Mecklenburg hat keine Hinweise oder Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

21 . Sonstiges

Frau Potratz informiert darüber, dass die Streusandkiste in Rambow (gegenüber dem Ausgangskasten) leer ist.

Tribukeit Bürgermeister	Kupsch Protokollführung