

# Beschlussübersicht

(Beschlussvorlage mit den bisherigen Beratungsergebnissen)

<b>Beschlussvorlage</b> Gemeinde Dorf Mecklenburg	Vorlage-Nr: VO/GV01/2018-1465 Status: öffentlich Aktenzeichen:	
Federführend: Bauamt	Datum: 11.09.2018 Einreicher: Bürgermeister	
<b>Beschluss über die Aufstellung und den Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 13 "Gewerbstandort Steffin"</b>		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	25.09.2018	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Dorf Mecklenburg
Ö	16.10.2018	Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg

## Beschlussvorschlag:

1. Für das Gebiet : Gemarkung Steffin, Flur 1, den Standort der Firma Richter- Baustoffe und die direkt angrenzenden Gewerbebauflächen umfassend, soll ein Bebauungsplan aufgestellt werden. Das Plangebiet hat eine Größe von ca. 2,5 ha.
2. **Planungsziel** des Bebauungsplanes ist die Schaffung der planungs- und bauordnungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Erweiterung der Betriebsfläche, die zur Absicherung des Geschäftsbetriebes erforderlich ist.
3. Den Planungszielen entsprechend, ist das Baugebiet nach § 8 BauNVO als Gewerbegebiet festzusetzen.
4. Der Vorentwurf des Bebauungsplanes ist zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB öffentlich zur Einsichtnahme auszulegen.
5. In einer frühzeitigen Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB sind die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, zu unterrichten und zur Stellungnahme aufzufordern.
6. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zumachen.

## Sachverhalt:

siehe Anlage

## Anlage/n:

Übersichtsplan, Vorentwurf – B-Plan und Begründung, Anlage 1 Umweltprüfung

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	

## **Beschlüsse:**

**25.09.2018**

**SI/01/BauA-96**

**Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und  
Umwelt Dorf Mecklenburg  
Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau,  
Verkehr und Umwelt der Gemeinde Dorf Mecklenburg**

### **Beschlussvorschlag:**

1. Für das Gebiet : Gemarkung Steffin, Flur 1, den Standort der Firma Richter- Baustoffe und die direkt angrenzenden Gewerbebauflächen umfassend, soll ein Bebauungsplan aufgestellt werden. Das Plangebiet hat eine Größe von ca. 2,5 ha.
2. **Planungsziel** des Bebauungsplanes ist die Schaffung der planungs- und bauordnungsrechtlichen Voraussetzungen für eine Erweiterung der Betriebsfläche, die zur Absicherung des Geschäftsbetriebes erforderlich ist.
3. Den Planungszielen entsprechend, ist das Baugebiet nach § 8 BauNVO als Gewerbegebiet festzusetzen.
4. Der Vorentwurf des Bebauungsplanes ist zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB öffentlich zur Einsichtnahme auszulegen.
5. In einer frühzeitigen Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB sind die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann, zu unterrichten und zur Stellungnahme aufzufordern.
6. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zumachen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	7
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**16.10.2018**

**SI/01/GV01-13**

**Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg  
Sitzung der Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg**