

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung des Ausschusses für Bau-, Verkehrsangelegenheiten und Umwelt

Sitzungstermin:	Mittwoch, 14.11.2018
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:40 Uhr
Ort, Raum:	Mensa, Schulstraße 17, Bad Kleinen

Anwesenheit

Herr Guido Wunrau	anwesend
Herr Stephan Tarnowski	anwesend
Herr Bernd Wedel	anwesend
Herr Maik Hischer	anwesend
Herr Herbert Konkol	anwesend
Herr Michael Gericke	anwesend
Herr Christian Bünger	entschuldigt
Herr Sebastian Keil	anwesend
Herr Peter Kinne	anwesend
Gäste:	
Frau Dipl.-Ing. Plieth, Bauamtsleiterin	anwesend
Herr Bernd Heidrich	anwesend
Frau Katy Rathsack	anwesend
Herr Frank Schuldt	anwesend

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 05.09.2018 und Protokollkontrolle
- 4 Einwohnerfragestunde
 - 4.1 Prüfung Schieberkappe Dorfstraße Hoppenrade
 - 4.2 Beleuchtung Bahnhofsvorplatz
 - 4.3 Abgabe Grünschnitt
- 5 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 "Bad Kleinen Nordwest" - Abwägungs- und Satzungsbeschluss
Vorlage: VO/GV08/2018-2055
- 6 Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Versetzung der Straßenleuchte vor dem Flurstück 182/210, Flur 1, Gemarkung Bad Kleinen
Vorlage: VO/GV08/2018-2054
- 7 Beratung und Beschlussfassung zur Neufassung der Satzung der Gemeinde Bad Kleinen über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge der Wasser- und Bodenverbände "Wallensteingraben-Küste" und "Schweriner See/Oberer Sude"
Vorlage: VO/GV08/2018-2057
- 8 Planung Wegeausbau zwischen Gallentin und Anglerheim
Vorlage: VO/GV08/2018-2043
- 9 Beratung über mögliche Vorschläge für die Haushaltsplanung 2019 der Gemeinde Bad Kleinen
Vorlage: VO/GV08/2018-2058
- 10 Sonstiges
 - 10.1 Einvernehmen zum Neubau eines Abstellgebäudes mit Antrag auf Abweichung von § 6 LBauO M-V - Abstandsflächen, Gemarkung Bad Kleinen, Flur 1, Flurstück 138, Hauptstraße 41
Vorlage: VO/GV08/2018-2063
 - 10.2 Ladestation E-Tankstelle

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit fest.

2. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es wird beantragt, die Vorlage Nr.

VO/GV08/2018-20163 – „Einvernehmen zum Neubau eines Abstellgebäudes mit Antrag auf Abweichung von § 6 LBauO M-V - Abstandsflächen, Gemarkung Bad Kleinen, Flur 1, Flurstück 138, Hauptstraße 41“

in die Tagesordnung unter Sonstiges aufzunehmen.
Die geänderte Tagesordnung wird so bestätigt.

3 . Billigung der Sitzungsniederschrift vom 05.09.2018 und Protokollkontrolle

Protokollkontrolle:

Zu TOP 14.

Die Beratung fand statt. Der Finanzausschuss berät das Thema weiter.

Billigung der Sitzungsniederschrift:

Die vorliegende Sitzungsniederschrift wird mit 6 Ja-Stimmen und 2 Stimmenthaltungen gebilligt.

4 . Einwohnerfragestunde

4.1 . Prüfung Schieberkappe Dorfstraße Hoppenrade

Herr Frank Schuldt bittet um Prüfung der Schieberkappe in der Dorfstraße Hoppenrade.

4.2 . Beleuchtung Bahnhofsvorplatz

Frau Rathsack möchte wissen, ab wann der Bahnhofsvorplatz beleuchtet werden kann, ggf. ein Provisorium?

4.3 . Abgabe Grünschnitt

Herr Kinne möchte wissen, wo Grünschnitt (Laub) abgegeben werden kann bzw. verlängerte Öffnungszeiten bis Ende November?

5 . 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 "Bad Kleinen Nordwest" - Abwägungs- und Satzungsbeschluss Vorlage: VO/GV08/2018-2055

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem folgenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Beschlussvorschlag:

1. Die Gemeindevertretung hat die während der Beteiligung der berührten Behörden, der sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden und der Öffentlichkeit vorgebrachten Stellungnahmen mit folgendem Ergebnis geprüft: siehe Anlage Die Anlage ist Bestandteil des Beschlusses.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange, die Stellungnahmen vorgebracht haben, das Abwägungsergebnis mitzuteilen.
3. Aufgrund des § 10 BauGB beschließt die Gemeindevertretung der Gemeinde Bad Kleinen die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 mit der Gebietsbezeichnung "Bad Kleinen Nordwest" als Satzung.
4. Die Begründung zur 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 wird gebilligt.

Der Bürgermeister wird beauftragt, den Satzungsbeschluss über die 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 3 ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist anzugeben, wo die Satzung und die Begründung dazu eingesehen und über den Inhalt Auskunft zu erhalten ist.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	8
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**6 . Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Versetzung der Straßenleuchte vor dem Flurstück 182/210, Flur 1, Gemarkung Bad Kleinen
Vorlage: VO/GV08/2018-2054**

Der Bausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem folgenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen beschließt dem Antrag auf Umsetzung der Straßenleuchte vor dem Buchenring 88 (Flurstück 182/210) in Bad Kleinen.
Die Kosten der Versetzung der Leuchte werden durch die Antragsteller getragen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	8
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**7 . Beratung und Beschlussfassung zur Neufassung der Satzung der Gemeinde Bad Kleinen über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge der Wasser- und Bodenverbände "Wallensteingraben-Küste" und "Schweriner See/Obere Sude"
Vorlage: VO/GV08/2018-2057**

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem folgenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen beschließt die Satzung der Gemeinde Bad Kleinen über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge der Wasser- und Bodenverbände „Wallensteingraben-Küste“ und „Schweriner See/Oberer Sude“.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	8
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

8 . Planung Wegeausbau zwischen Gallentin und Anglerheim
Vorlage: VO/GV08/2018-2043

- Der Ingenieurvertrag liegt im Entwurf vor.
- In der nächsten Sitzung des Bauausschusses erfolgt die Auswertung des Termines beim Landkreis.

9 . Beratung über mögliche Vorschläge für die Haushaltsplanung 2019 der Gemeinde Bad Kleinen
Vorlage: VO/GV08/2018-2058

- Sanierung Straßen/Wege/Plätze
Gallentin vor Gauer/Mahnel befindet sich ein Längsriss (Rücksprache mit der Fa. Pickbau)
- im nächsten Bauausschuss Erstellung der Prioritätenliste
- Badestegreparatur
- 2. Bauabschnitt Gallentin – Dorfstraße
- Wendisch Rambow – Reparatur
- Gallentin – Bierbug Planung (15 T€)
- Planung Hortgebäude

10 . Sonstiges

10.1 . Einvernehmen zum Neubau eines Abstellgebäudes mit Antrag auf Abweichung von § 6 LBauO M-V - Abstandsflächen, Gemarkung Bad Kleinen, Flur 1, Flurstück 138, Hauptstraße 41
Vorlage: VO/GV08/2018-2063

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	8
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

10.2 . Ladestation E-Tankstelle

1 Ladestation E-Tankstelle mit 2 Stellplätzen
Eigenanteil der Gemeinde ca. 12.000,00 €
Ausführungsplanung geht in den Bauausschuss

Wunrau Ausschussvorsitzender	Dipl.-Ing. Plieth Protokollführung

--	--