

Gemeinde Bad Kleinen

Der Bürgermeister

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung des Ausschusses für Bau-, Verkehrsangelegenheiten und Umwelt

Sitzungstermin:	Mittwoch, 23.01.2019
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:20 Uhr
Ort, Raum:	Mensa, Schulstraße 11, Bad Kleinen

Anwesenheit

Herr Guido Wunrau	anwesend
Herr Stephan Tarnowski	entschuldigt
Herr Bernd Wedel	anwesend
Herr Maik Hischer	anwesend
Herr Herbert Konkol	anwesend
Herr Michael Gericke	anwesend
Herr Christian Bünger	entschuldigt
Herr Sebastian Keil	anwesend
Herr Peter Kinne	anwesend
Gäste:	
Frau Dipl.-Ing. Plieth, Bauamtsleiterin	anwesend
Herr Joachim Wölm	anwesend
Herr Bernd Heidrich	anwesend
Herr Hans Kreher	anwesend
Frau Katy Rathsack	anwesend
Herr Andreas Kelch	anwesend
Herr Jörn Clermont	anwesend

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 14.11.2018 und Protokollkontrolle
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Beratung und Beschlussfassung zur Erschließung des Bebauungsplanes Nr. 20 "Wochenendsiedlung Bad Kleinen"
Vorlage: VO/GV08/2017-1911
- 6 Grundsatzbeschluss zum Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14A - Ferienutzung in Dauerwohnen
Vorlage: VO/GV08/2018-2069
- 7 Erstellen einer Prioritätenliste für die Straßenunterhaltung der Gemeinde.
Vorlage: VO/GV08/2019-2077
- 8 Information zum Bearbeitungsstand "Machbarkeitsstudie Wegebau Gallentin zum Bierbug"
Vorlage: VO/GV08/2019-2078
- 9 Sonstiges

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit fest.

2. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.
Die vorliegende Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

3. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 14.11.2018 und Protokollkontrolle

Protokollkontrolle:

Billigung der Sitzungsniederschrift:

Die vorliegende Sitzungsniederschrift wird einstimmig gebilligt.

4 . Einwohnerfragestunde

Herr Kinne macht darauf aufmerksam, dass sich im B3-Gebiet bei Gullis im neuen Bereich das Kleinpflaster löst.

5 . Beratung und Beschlussfassung zur Erschließung des Bebauungsplanes Nr. 20 "Wochenendsiedlung Bad Kleinen" Vorlage: VO/GV08/2017-1911

Die Erschließung wird aufgegeben.

Wiedervorlage im Bauausschuss.

6 . Grundsatzbeschluss zum Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14A - Feriennutzung in Dauerwohnen Vorlage: VO/GV08/2018-2069

Herr Clermont erhält das Rederecht. Es folgt eine intensive Diskussion, in deren Anschluss die Abstimmung über den Beschlussvorschlag erfolgt.

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem folgenden Beschlussvorschlag zuzustimmen

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen beschließt einer Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14A zuzustimmen.

Ziel der Änderung ist der Wechsel der Nutzung von Ferienwohnung in Dauerwohnen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

7 . Erstellen einer Prioritätenliste für die Straßenunterhaltung der Gemeinde. Vorlage: VO/GV08/2019-2077

- Gallentin – Zickhusen – nur Notreparaturen und in der neuen Wahlperiode ein Projekt anschieben
 - Wendisch-Rambow – extra im Haushalt
1. Gehwege: Steinstraße, Feldstraße, Koppelweg
 2. alte Kopfsteinpflasterstraßen bei Bedarf (im Sinne von Gefahr)
 3. unbefestigte Wege in den Ortslagen
 4. Bankette Lostener Straße (sofern finanzielle Mittel vorhanden)

8 . Information zum Bearbeitungsstand "Machbarkeitsstudie Wegebau Gallentin zum Bierbug"
Vorlage: VO/GV08/2019-2078

- Termin war am 09.01.2019
- Landkreis – Untere Naturschutzbehörde prüft intern die Pflastervariante bis Ende Januar 2019 (Flursteinsystem)

9 . Sonstiges

Wunrau Vorsitzender	Dipl.-Ing. Plieth Protokollführung