

Beschlussvorlage	Vorlage-Nr:	VO/GV08/2019-2097
Gemeinde Bad Kleinen	Status:	öffentlich
	Aktenzeichen:	
Federführend:	Datum:	25.02.2019
Bauamt	Einreicher:	Bürgermeister
Einvernehmen zur Nutzungsänderung EG Eisdiele/Tourismus-Büro in Gaststätte mit Ausschank (36 Plätze) Tourismus- Büro, Gemarkung Bad Kleinen, Flur 1, Flurstück 38/1, Hauptstraße 20		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	03.04.2019	Ausschuss für Bau-, Verkehrsangelegenheiten und Umwelt Bad Kleinen
N	17.04.2019	Hauptausschuss Bad Kleinen

Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Finanzausschuss Bad Kleinen beschließt das Einvernehmen zur Nutzungsänderung EG Eisdiele /Tourismus-Büro in Gaststätte mit Ausschank (36 Plätze) Tourismus-Büro, Gemarkung Bad Kleinen, Flur 1, Flurstück 38/1, Hauptstraße 20 zu erteilen.

Sachverhalt:

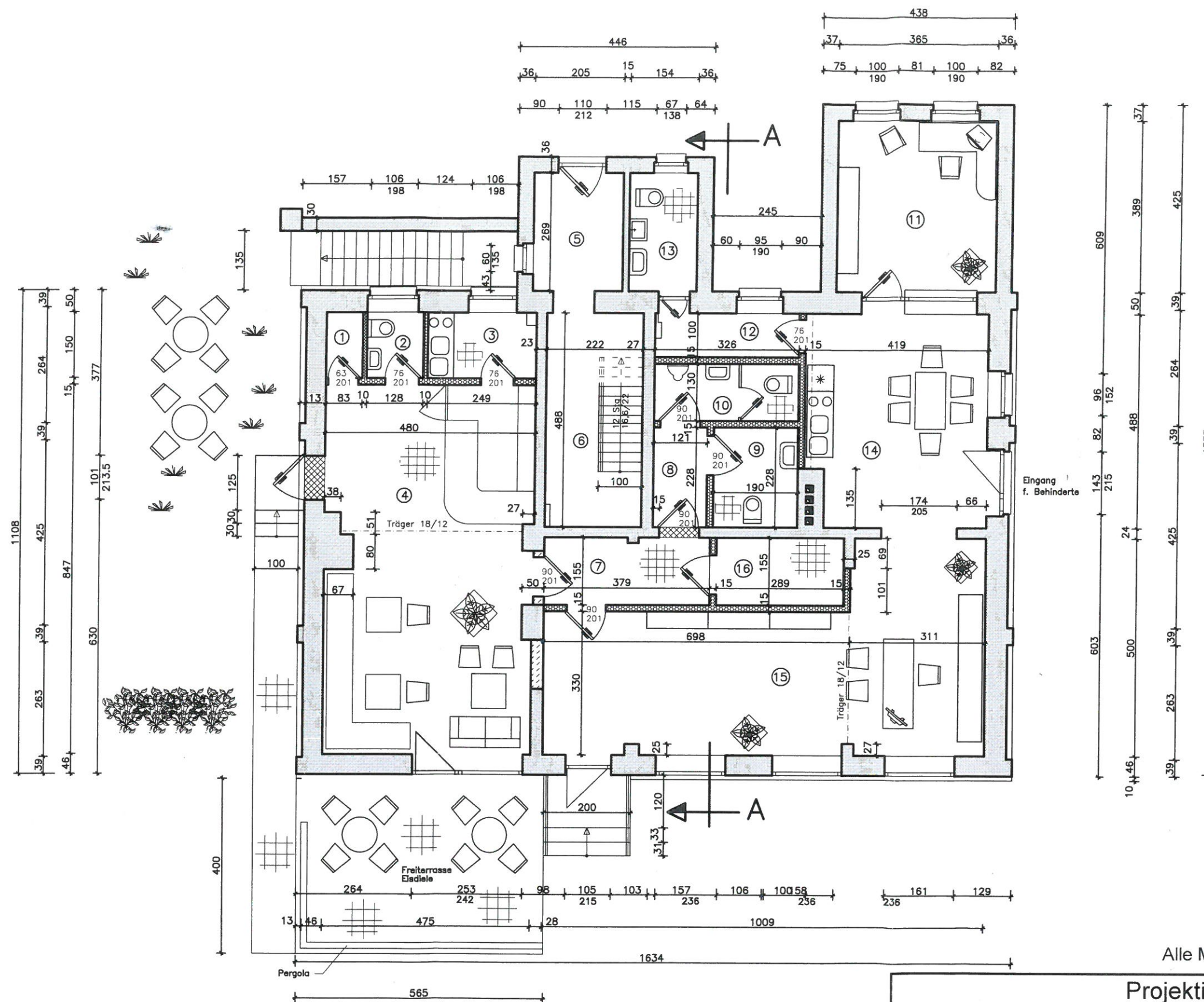
Der Eigentümer beantragt die oben genannte Nutzungsänderung zum oben genannten Grundstück.

Anlage/n:

Flurkarte, Grundriss EG Bestand und Planung

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	





Erklärung

- vorh. Mauerwerk
- gepl. Mauerwerk
- gepl. Leichtbauwände
- gepl. Abbruch Mauerwerk

- ① Lager $F = 1,25m^2$
- ② WC Personal $F = 1,92m^2$
- ③ Pantry $F = 3,74m^2$
- ④ Eisdiele $F = 39,67m^2$
- ⑤ Windfang $F = 5,51m^2$
- ⑥ Hausflur $F = 8,83m^2$
- ⑦ Flur $F = 5,87m^2$
- ⑧ Flur $F = 2,76m^2$
- ⑨ WC Beh./WC Damen $F = 4,33m^2$
- ⑩ WC Herren $F = 4,24m^2$
- ⑪ Büro 1 $F = 14,20m^2$
- ⑫ Flur $F = 3,26m^2$
- ⑬ WC Personal $F = 4,14m^2$
- ⑭ Aufenthalt $F = 19,84m^2$
- ⑮ Büro 2 $F = 38,59m^2$
- ⑯ Lagerraum $F = 4,48m^2$

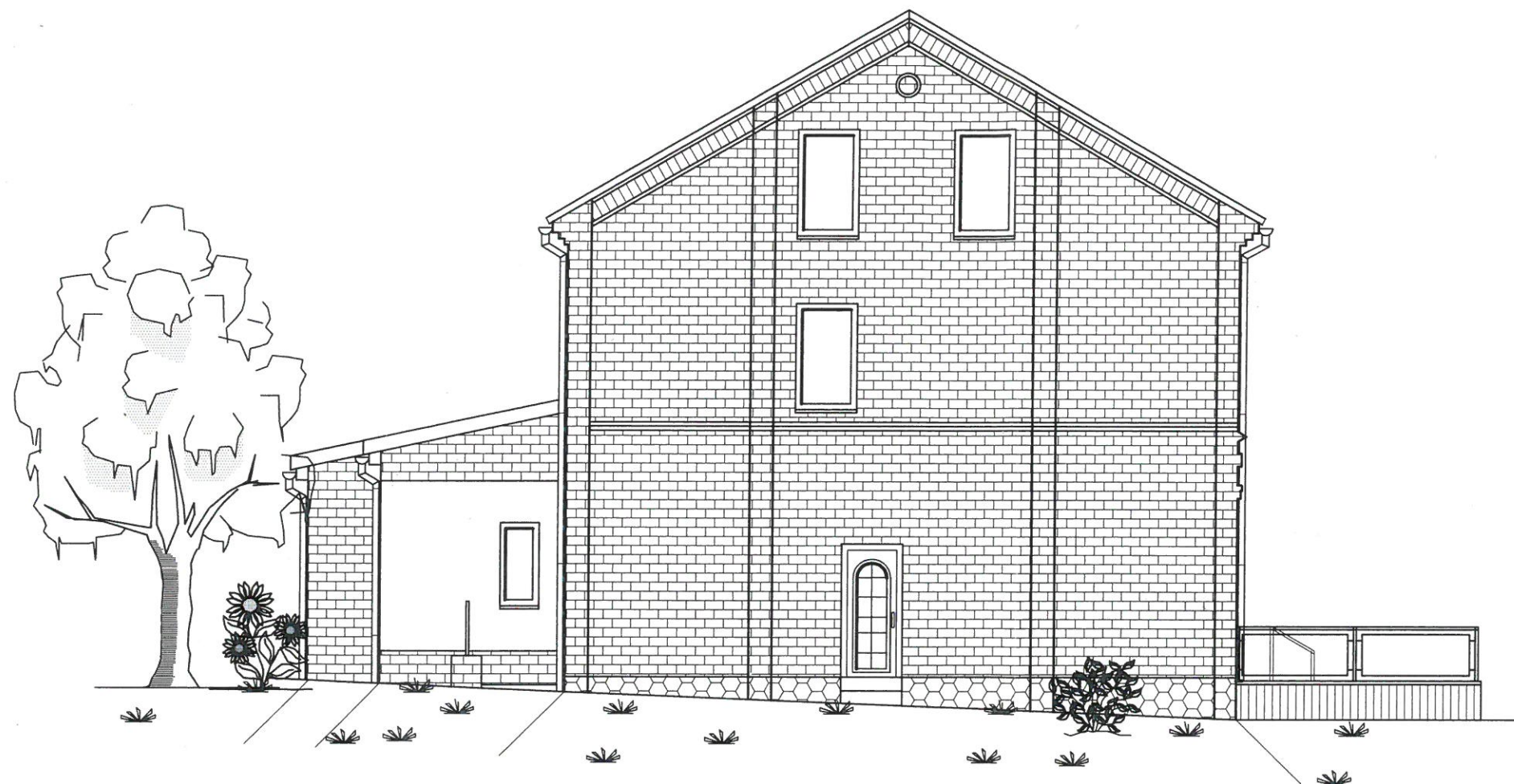
Alle Maße sind am Bau zu prüfen !

Projektierungsbüro Peter Neetz

Alter Schulweg 1, 23996 Bad Kleinen, Tel. 038423/490, p.neetz@web.de

Projektant	<i>P. Neetz</i>	Vorhaben	Nutzungsänderung von Eisdiele in Gaststätte mit Ausschank	
Zeichner		Bauherr	Joachim Poppe Uhlenweg 20, 18146 Rostock	
Maßstab	1 : 100	Benennung	Grundriß Erdgeschoß Bestand	Bl.-Nr.
Datum	12.12.2018			2
Proj.-Nr.	39/18			
Geändert				

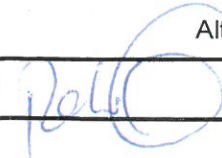




Ansicht von Westen



Alle Maße sind am Bau zu prüfen !

Projektierungsbüro Peter Neetz			
Alter Schulweg 1, 23996 Bad Kleinen, Tel. 038423/490 , p.neetz@web.de			
Projektant		Vorhaben	
Zeichner		Nutzungsänderung von Eisdiele in Gaststätte mit Ausschank	
Maßstab	1 : 100	Bauherr	
Datum	12.12.2018	Joachim Poppe Uhlenweg 20, 18146 Rostock	
Proj.-Nr.	39/18	Benennung	
Geändert		Ansicht Bestand / geplant	
			Bl.-Nr. 6



Ansicht von Süden



Alle Maße sind am Bau zu prüfen !

Projektierungsbüro Peter Neetz Alter Schulweg 1, 23996 Bad Kleinen, Tel. 038423/490 , p.neetz@web.de			
Projektant	<i>[Signature]</i>	Vorhaben	Nutzungsänderung von Eisdiele in Gaststätte mit Ausschank
Zeichner		Bauherr	Joachim Poppe Uhlenweg 20, 18146 Rostock
Maßstab	1 : 100	Benennung	Ansicht Bestand / geplant
Datum	12.12.2018	Bl.-Nr.	7
Proj.-Nr.	39/18		
Geändert			