

Beschlussvorlage Gemeinde Bad Kleinen	Vorlage-Nr: VO/GV08/2019-2108 Status: öffentlich Aktenzeichen:
Federführend: Bauamt	Datum: 13.03.2019 Einreicher: Bürgermeister
Einvernehmen zum Neubau einer PKW- Garage und Abbruch eines Carports auf dem Flurstück 152/3, Flur 1, Gemarkung Bad Kleinen, Hauptstraße 19	
Beratungsfolge:	
Beratung Ö / N	Datum
	Gremium
Ö	03.04.2019
N	24.04.2019
	Ausschuss für Bau-, Verkehrsangelegenheiten und Umwelt Bad Kleinen
	Hauptausschuss Bad Kleinen

Beschlussvorschlag:

Der Hauptausschuss der Gemeinde Bad Kleinen beschließt das Einvernehmen zur Errichtung einer PKW- Garage und Abriss eines Carports auf dem Flurstück 152/3, Flur 1, Gemarkung Bad Kleinen zu erteilen.

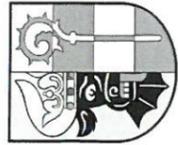
Sachverhalt:

Die Antragstellerin hat den oben genannten Bauantrag beim Landkreis NWM gestellt.

Anlage/n:

Flurkarte, Lageplan, Ansichten

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



Landkreis Nordwestmecklenburg
- Die Landrätin -
Kataster- und Vermessungsamt

Rostocker Str. 76
23970 Wismar

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Liegenschaftskarte MV 1:1000

Gemarkung: Bad Kleinen (13 0358)
Flur: 1
Flurstück: 152/3
Kreis: Landkreis Nordwestmecklenburg
Gemeinde: Bad Kleinen (13 0 74 002)
Lage: Hauptstr. Bad Kleinen 19

Erstellt am 24.01.2019



0 10 20 30 40 Meter

Maßstab 1:1000

© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern
Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der Zustimmung der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde.
Davon ausgenommen sind Verwendungen zu innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch (§ 34 Abs. 1 GeoVermG M-V).



Zeichenerklärung	
	Kontrollschacht, rund
	Kleinpunkt
	Topographiepunkt
	Gebäudepunkt
	Geländehöhe
	Neue Gebäudeumrißlinie
	Straßenachse
	Dachform, First
	Umgrenzung Abstandsfläche
	Zuordnungspfeil (allgemein)
	Neuer Zuordnungspfeil
	Zaun
	Hochbord (ohne Materialang.)
	Rasenbord
	Tor (Zaun, Mauer, ...)
	Fläche (Schraffur 50 gon)

Der Eigentümer des Flurstückes 151/3 (Bad Kleinen, Flur 1) stimmt dem Bauvorhaben auf dem Flurstück 152/3 (Bad Kleinen, Flur 1) zu. Gem. §70 LBO M-V wird der Eigentümer am Baugenehmigungsverfahren beteiligt und bekundet durch seine Unterschrift sein Einverständnis

30.01.19 *[Signature]*
 Datum/Unterschrift

28.01.19 A. Roock
 Datum/Unterschrift Bauherr

24.01.19 *[Signature]*
 Datum/Unterschrift Entwurfsverfasser

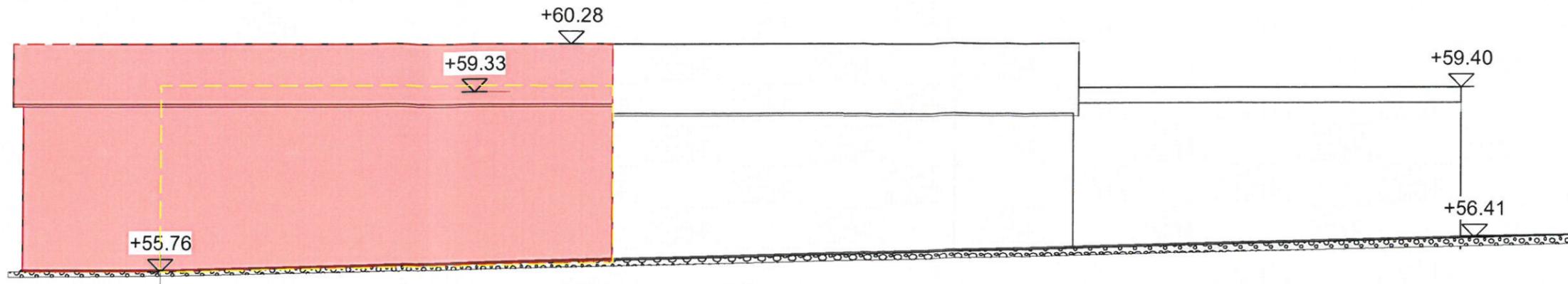


**Landkreis Nordwestmecklenburg
 Kataster- und Vermessungsamt
 Lage-/Höhenplan**

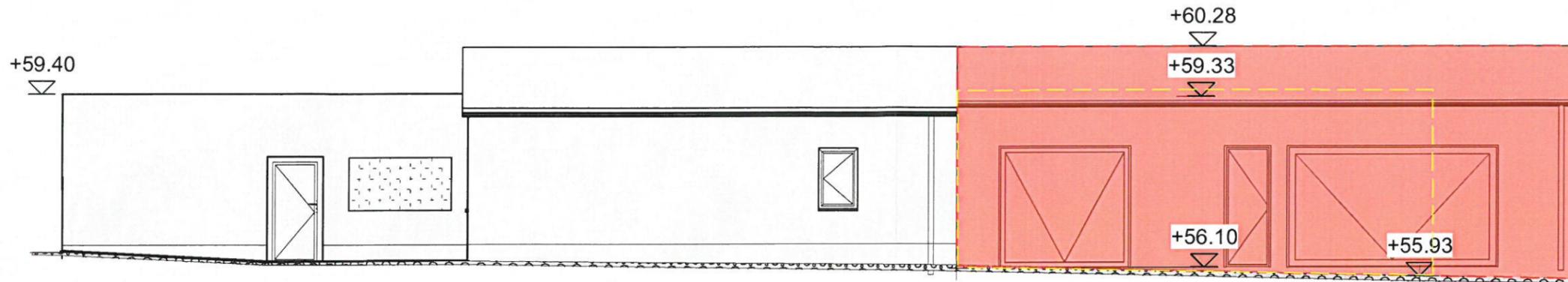
Objekt: BV A. Roock
 Auftr.-Nr.: 2018TM0029
 Gemarkung: Bad Kleinen
 Flurstück: 152/3
 Lagebezug: ETRS89 UTM33
 Datum/erstellt am: 21.01.2019

Maßstab 1:500
 Flur: 1
 Höhenbezug: DHHN 9

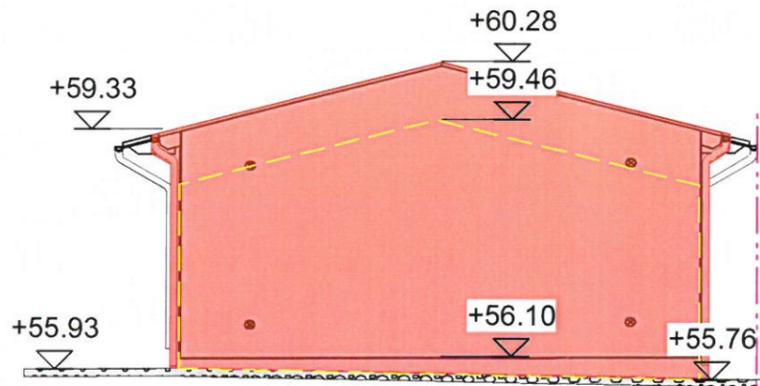
Kataster- und Vermessungsamt, Rostocker Str. 76, 23970 Wismar



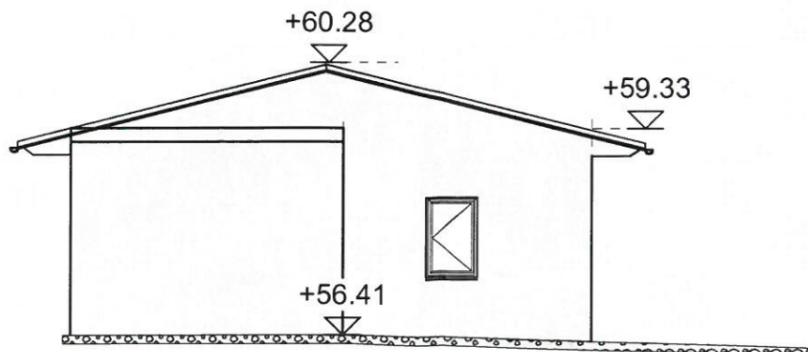
Ansicht Nord-Ost



Ansicht Süd-West



Ansicht Süd-Ost



Ansicht Nord-West

Der Eigentümer des Flurstückes 151/3 (Bad Kleinen, Flur1) stimmt dem Bauvorhaben auf dem Flurstück 152/3 (Bad Kleinen, Flur1) zu. Gem. § 70 LBO M-V wird der Eigentümer am Bau-nehmigungsverfahren beteiligt und bekundet durch seine Unterschrift sein Einverständnis.

28.01.19 *A. Rooks*
Datum/Unterschrift Bauherr

30.01.19 *Kathrin Körner*
Datum/Unterschrift
Eigentümerdes Flurstückes 151/3 (Bad Kleinen, Flur1)

28.01.19 *Kathrin Körner*
Datum/Unterschrift Entwurfsverfasser



- Bestand
- Neubau
- Abbruch

Alle Maße sind am Bau zu prüfen!
Plan gilt nur im Zusammenhang mit dem Bauantrag, der Tragwerksplanung, der Tiefbauplanung und dem Energieeinsparnachweis
Alle Leistungen sind auf der Grundlage der anerkannten Regeln der Technik auszuführen

Plan gilt nur im Zusammenhang mit:
- Bauantrag
- Tragwerksplanung
- Brandschutzkonzept
- Lageplan

GENEHMIGUNGSPLANUNG

Ingenieurbüro für Bauplanung
Dipl. Ing. Kathrin Körner
Am Waldweg 1A, 23936 Wotenitz,
Tel.: 03881/7109810, Fax.: 7109818
ing-kathrin-koerner@web.de

Bauherr	Frau Andrea Rooks Hauptstraße 19 23996 Bad Kleinen		
Bauvorhaben	Neubau einer Garage, Abbruch Carport Hauptstraße 19 23996 Bad Kleinen		
Planinhalt	Ansichten		
Blattgröße	Maßstab	Datum	Plan Nr.
A3	ca. 1:100	17.01.2019	B 02