

Beschlussvorlage Gemeinde Dorf Mecklenburg	Vorlage-Nr: VO/GV01/2019-1630 Status: öffentlich Aktenzeichen:
Federführend: Bauamt	Datum: 16.09.2019 Einreicher: Bürgermeister
Einvernehmen zum Neubau von 2 Einfamilienhäusern auf den Flurstücken 49/25, 50/31, Flur 2, Gemarkung Dorf Mecklenburg, Am Wehberg	
Beratungsfolge:	
Beratung Ö / N	Datum
Ö	22.10.2019
Gremium	
Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg	

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt das Einvernehmen zum Neubau von 2 Einfamilienhäusern auf den Flurstücken 49/25, 50/31, Flur 2, Gemarkung Dorf Mecklenburg zu erteilen.

Sachverhalt:

Die Antragsteller beantragen den Bau von zwei Einfamilienhäusern auf den oben genannten Flurstücken.

Laut Lageplan soll die fußläufige Zuwegung über einen Teil, der öffentlich ausgewiesenen Parkplätze verlaufen.

Anlage/n:

Flurkarte, Lageplan, Ansichten, Schnitt, Parkplätze,

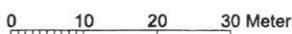
Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



Erstellt am 29.07.2019

Gemarkung: Dorf Mecklenburg (13 0455)
Flur: 2
Flurstück: 49/25

Gemeinde: Dorf Mecklenburg (13 0 74 019)
Landkreis Nordwestmecklenburg
Lage: Am Wehberg 9, 9a, 9b, 9c



Maßstab 1:1000

VERMESSUNGSBÜRO
LOTHAR BAUER · KERSTIN SIWEK
 Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

Kanalstraße 20, 23970 Wismar - Telefon: 03841/283200 - Telefax: 03841/213983 - email: Bauer-Siwiek@BDVI.de

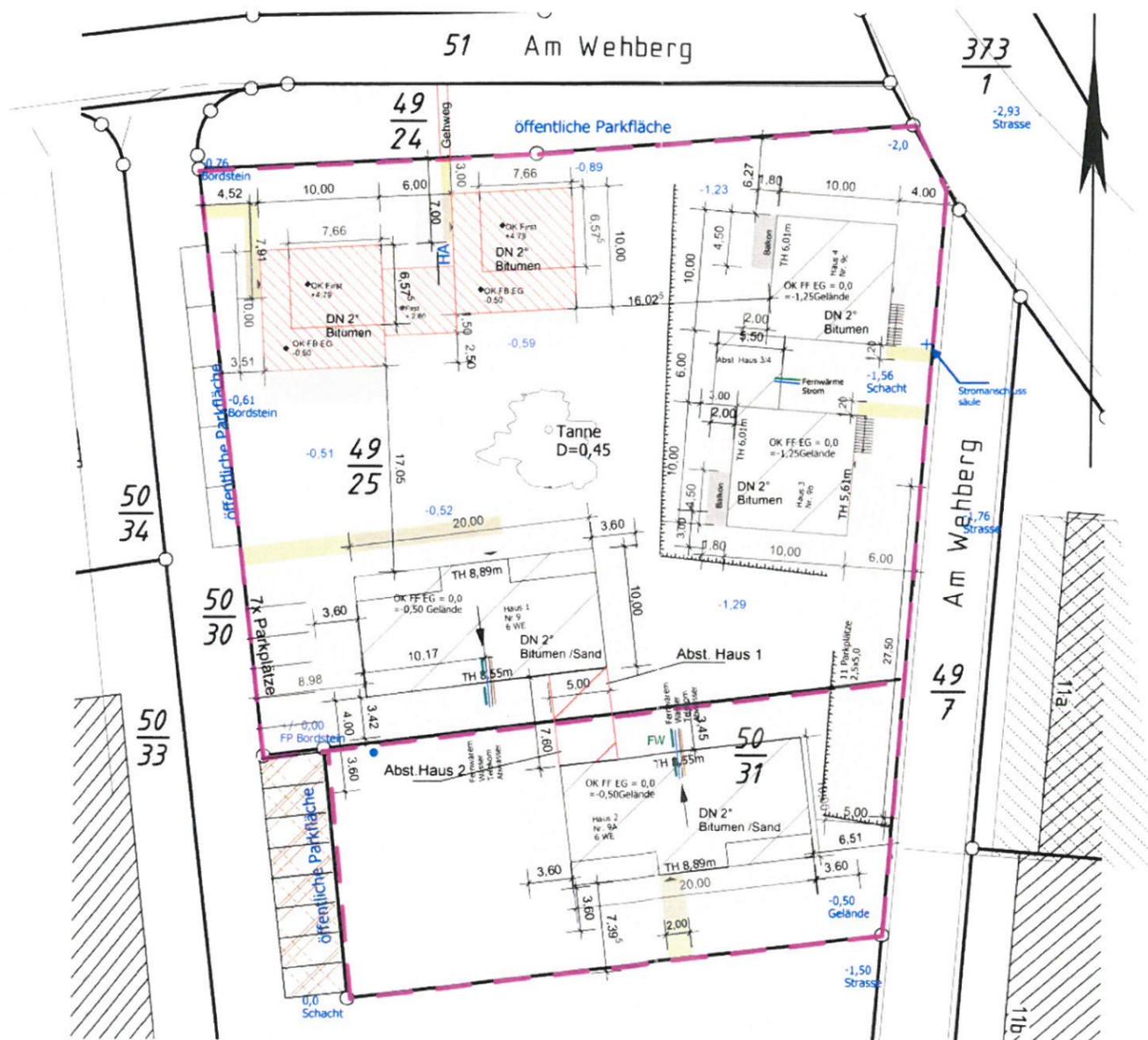
vereinfachter Lageplan im Maßstab 1: 500

Antragsnummer: **F136**

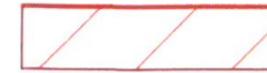
Datum: 09.08.2016

Gehde-Bau
Am Wehberg

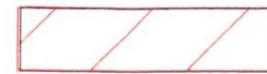
Gemeinde: Dorf Mecklenburg
Gemarkung: Dorf Mecklenburg
Flur: 2



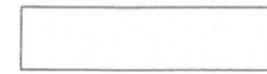
Grundstück im Am Wehberg, Dorf Mecklenburg
Grundstücksnr. 49/25 und 50/31
Grundstücksgröße 3684,00m²



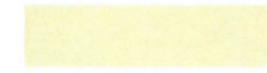
Neubau Einfamilienhaus DN 2°



Neubau Schuppen für Mülltonnen / Fahrräder
Seitenwände teilweise offen oder mit Holzschalung
H = 2,50m



Parkplätze 2,50x5,0m
18 Parkplätze Bestand



Zuwegung Eingang

Abstandsflächen
0,4H
min. 3,0m



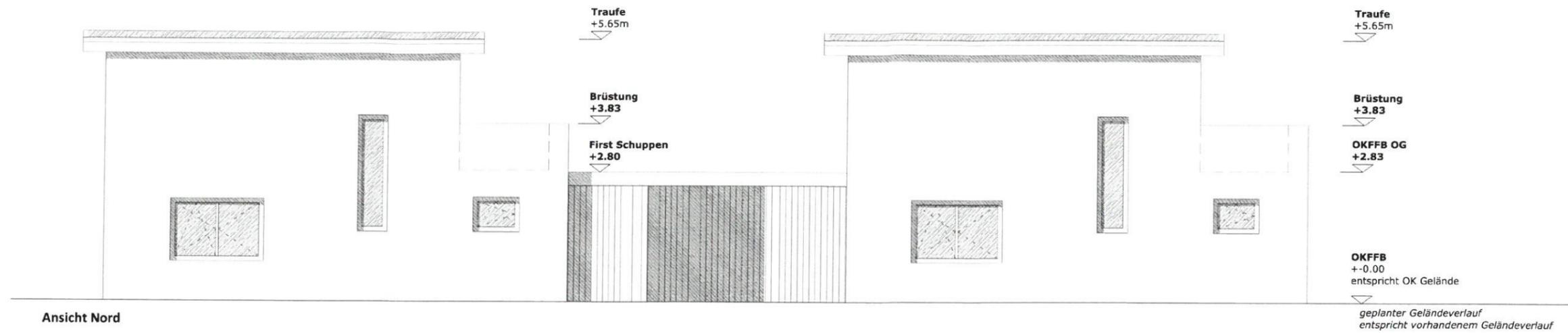
Höhenpunkte

Der Bauherr

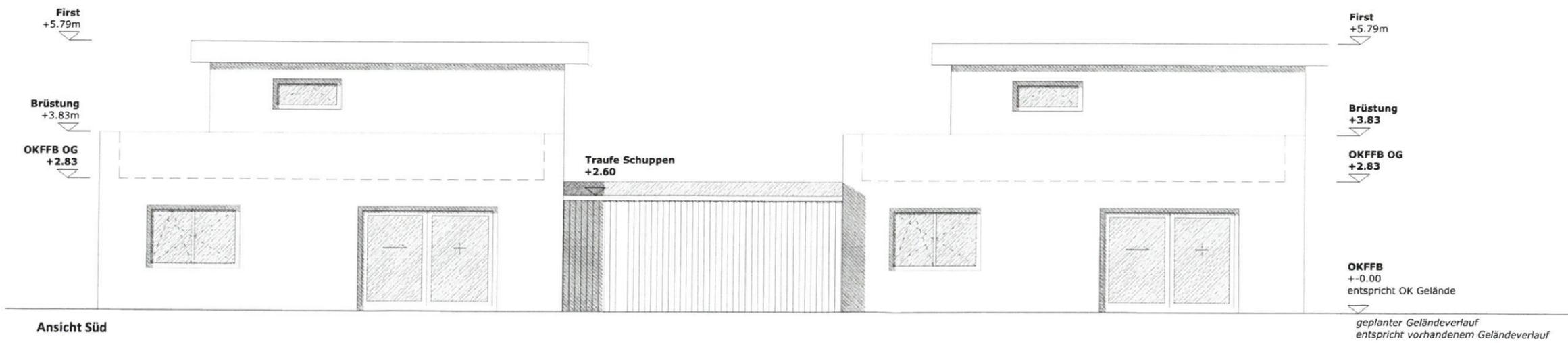
Der Planer



Planer	Dipl.-Ing. D. Gehde Zum Gorendiek 1, 23972 Schimm dianagehde@web.de / 03841 780100		
Bauherr	Jörn & Diana Gehde Zum Gorendiek 1, 23972 Schimm		
Projekt	Neubau 2 Einfamilienhäuser Am Wehberg, 23972 Dorf Mecklenburg		
Bauteil	Lageplan		
Maßstab	1 : 500	Plan-Nr.	
Zeichnung		Datum	28.07.2019



Ansicht Nord

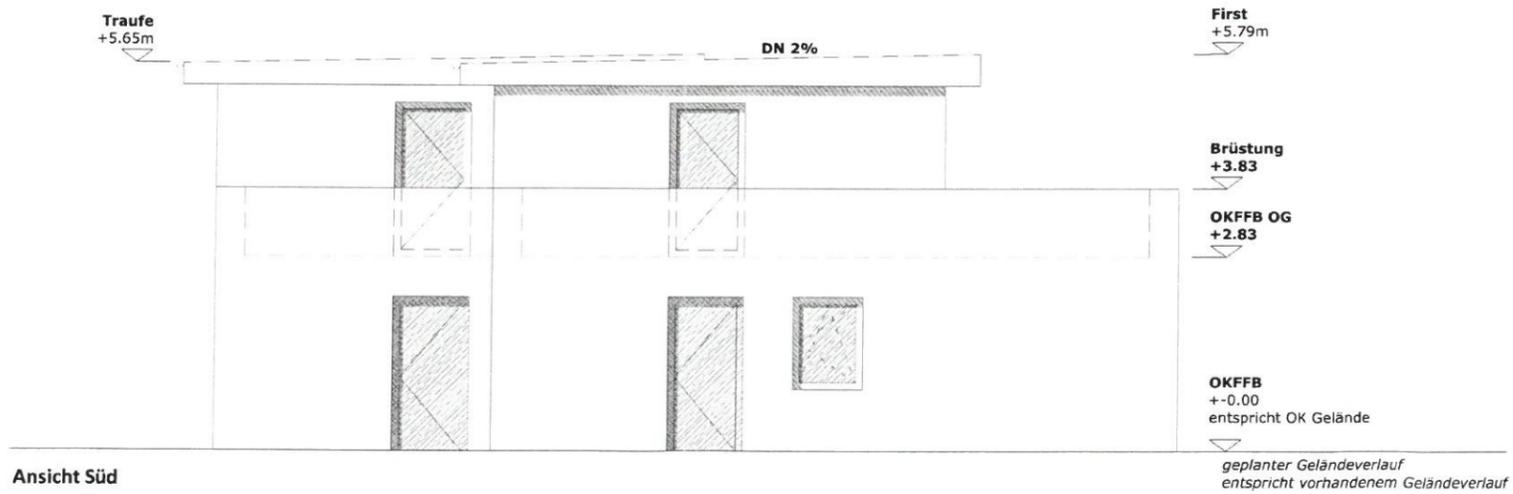
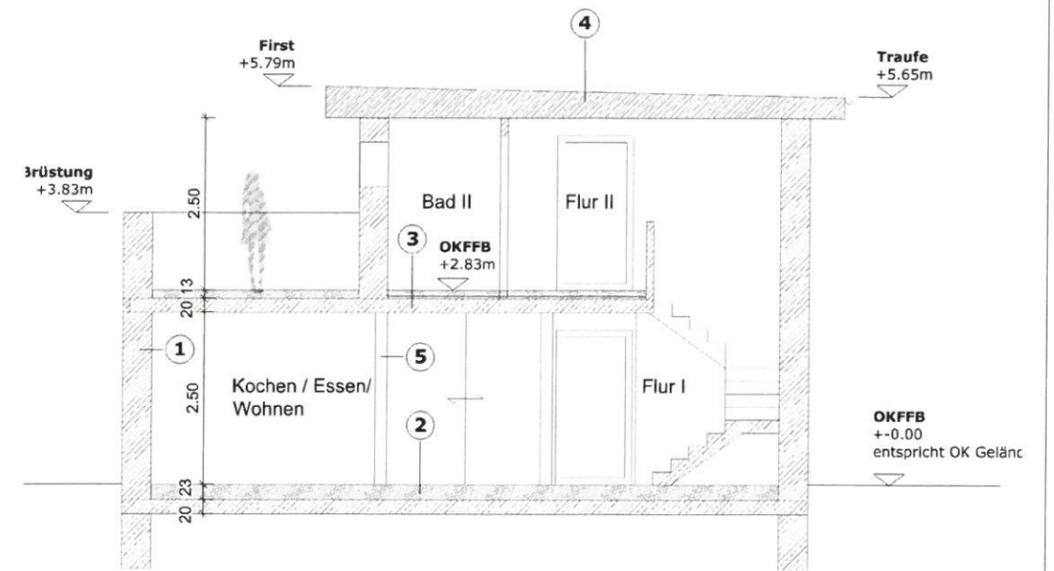
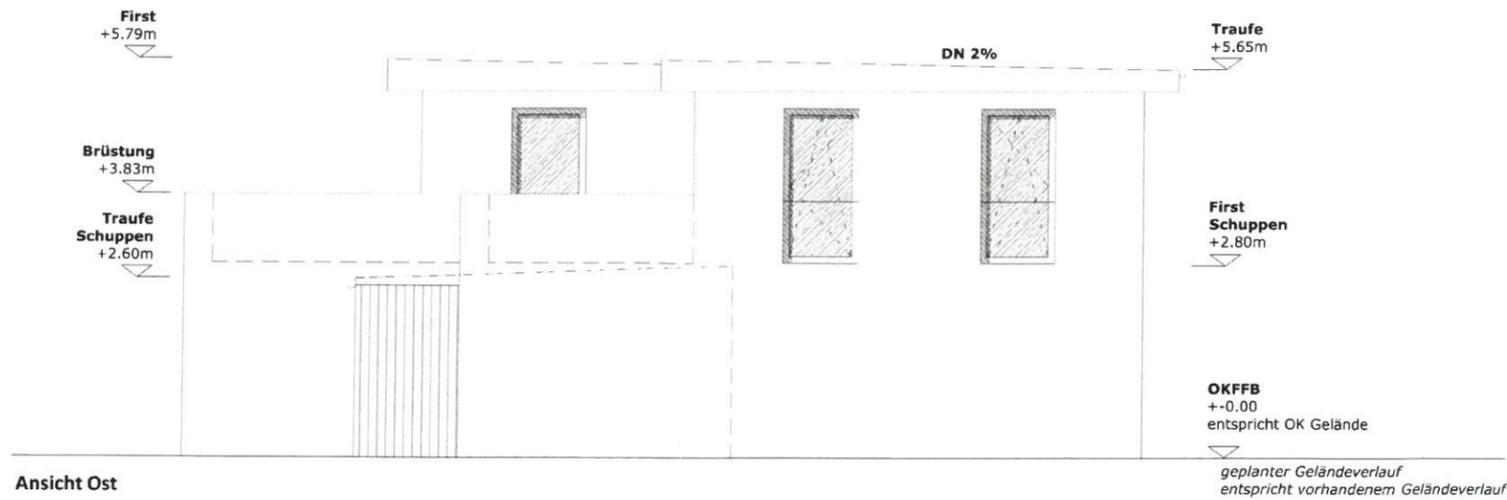


Ansicht Süd

Handwritten signature in blue ink.



Neubau zweier Einfamilienhäuser mit Nebenanlage Am Wehberg 23972 Dorf Mecklenburg	Verfasser: Dipl. Ing. D. Gehde Zum Gorendiek 1, 23972 Schimm mail: dianagehde@web.de T: 03841_78 01 00	Bauherren: Diana und Jörn Gehde Zum Gorendiek 1, 23972 Schimm	Zeichnung: Ansichten Nord und Süd
	M 1:100		Format: DIN A3 Datum: 26.07.2019 BA_03



1	Wandaufbau Kalkzementputz Porenbeton Kalkzementputz	25mm 425mm 25mm	2	Bodenaufbau Estrich/ Fußbodenheizung Dämmung Bitumenschweißbahn Bodenplatte	70mm 140mm 200mm	3	Deckenaufbau Estrich/ Fußbodenheizung Dämmung STB-Decke	70mm 40mm 200mm
4	Dachaufbau Bitumendachbahn OSB Sparren Dämmung (Zwischensparren) Dampfbremse Sparschalung Gipsbauplatten	DN2° 30mm 60/240mm 240mm 20mm 12.5mm	5	Innenwand KS Kalkzementputz Kalksandstein Kalkzementputz	25mm 175mm 25mm			



Neubau zweier Einfamilienhäuser mit Nebenanlage Am Wehberg 23972 Dorf Mecklenburg	Verfasser: Dipl. Ing. D. Gehde Zum Gorendiek 1, 23972 Schimm mail: dianagehde@web.de T: 03841_78 01 00	Bauherren: Diana und Jörn Gehde Zum Gorendiek 1, 23972 Schimm	Zeichnung: Ansichten und Schnitt Ost und West
	M 1:100		Format: DIN A3 Datum: 26.07.2019 BA_04

VERMESSUNGSBÜRO
LOTHAR BAUER · KERSTIN SIWEK
 Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

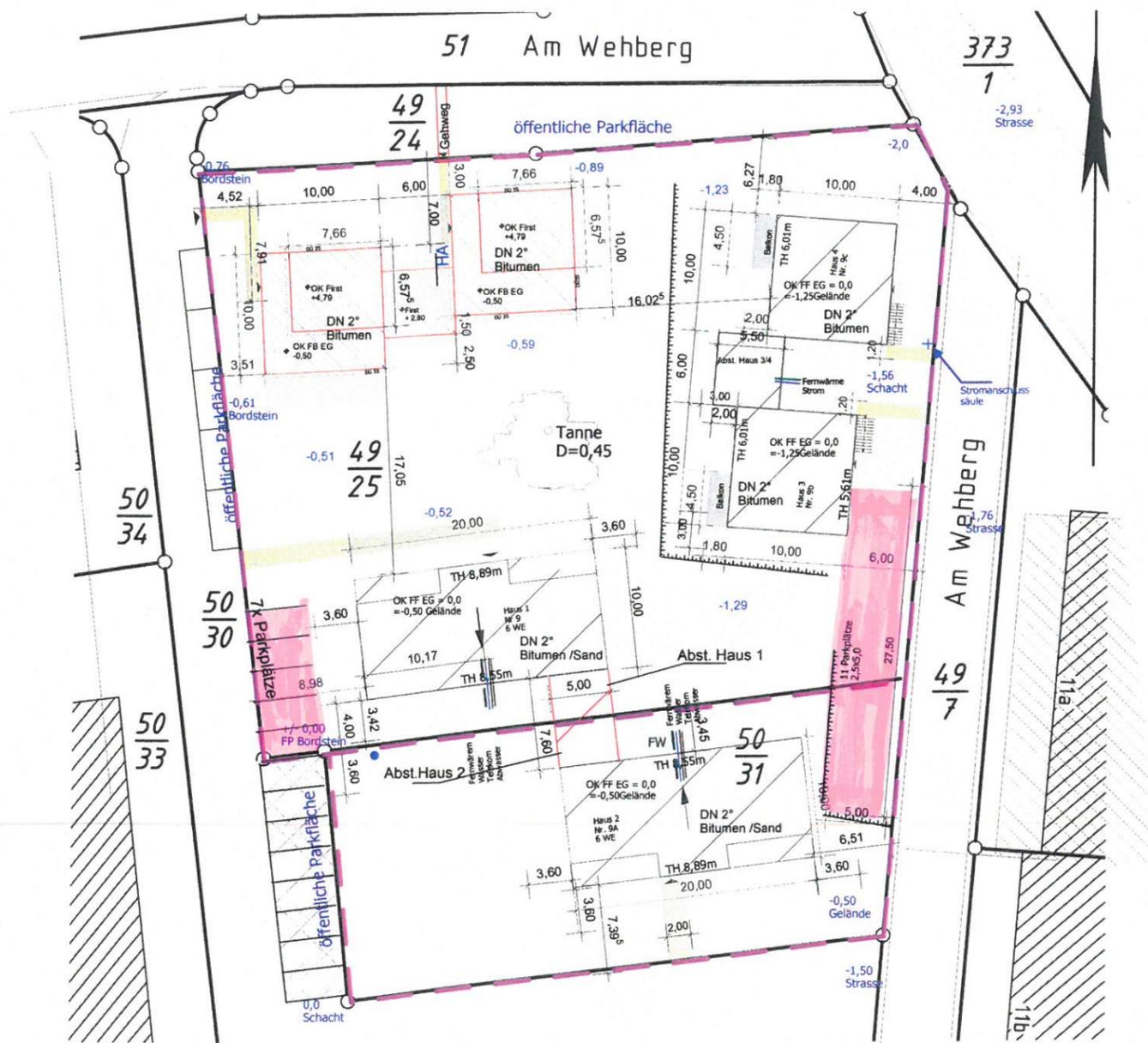
Kanalstraße 20, 23970 Wismar - Telefon: 03841/283200 - Telefax: 03841/213983 - email: Bauer-Siwiek@BDVI.de

vereinfachter Lageplan im Maßstab 1: 500

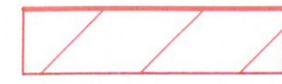
Antragsnummer: **F136**

Gehde-Bau
 Am Wehberg

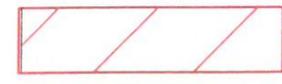
Datum: 09.08.2016
 Gemeinde: Dorf Mecklenburg
 Gemarkung: Dorf Mecklenburg
 Flur: 2



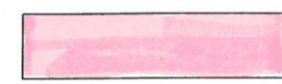
Grundstück im Am Wehberg, Dorf Mecklenburg
 Grundstücksnr. 49/25 und 50/31
 Grundstücksgröße 3684,00m²



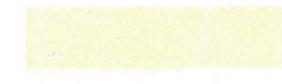
Neubau Einfamilienhaus DN 2°



Neubau Schuppen für Mülltonnen / Fahrräder
 Seitenwände teilweise offen oder mit Holzschalung
 H = 2,50m



Parkplätze 2,50x5,0m
 18 Parkplätze Bestand



Zuwegung Eingang

Abstandsflächen
 0,4H
 min. 3,0m



Höhenpunkte

Der Bauherr *JG*

Der Planer *DG*

Planer	Dipl.-Ing. D. Gehde Zum Gorendiek 1, 23972 Schimm dianagehde@web.de / 03841 780100		
Bauherr	Jörn & Diana Gehde Zum Gorendiek 1, 23972 Schimm		
Projekt	Neubau 2 Einfamilienhäuser Am Wehberg, 23972 Dorf Mecklenburg		
Bauteil	Lageplan		
Maßstab	1 : 500	Plan-Nr.	
Zeichnung		Datum	09.08.2016