

<b>Beschlussvorlage</b> Gemeinde Lübow	Vorlage-Nr: VO/GV02/2019-0964 Status: öffentlich Aktenzeichen:
Federführend: Bauamt	Datum: 16.09.2019 Einreicher: Bürgermeister
<b>Einvernehmen zum Neubau eines Doppelcarport mit Schuppen auf dem Flurstück 91/1, Flur 1, Gemarkung Triwalk, Hof Triwalk</b>	
Beratungsfolge:	
Beratung Ö / N	Datum                      Gremium
Ö	22.10.2019      Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Lübow
N	29.10.2019      Haupt- und Finanzausschuss Lübow

**Beschlussvorschlag:**

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt das Einvernehmen zum Neubau eines Doppelcarport mit Schuppen auf dem Flurstück 91/1, Flur 1, Gemarkung Triwalk zu erteilen.

**Sachverhalt:**

Der Antragsteller möchte das oben genannte Bauvorhaben auf dem Flurstück 91/1, Flur 1, Gemarkung Triwalk errichten.

**Anlage/n:**

Flurkarte, Lageplan Ansichten

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	

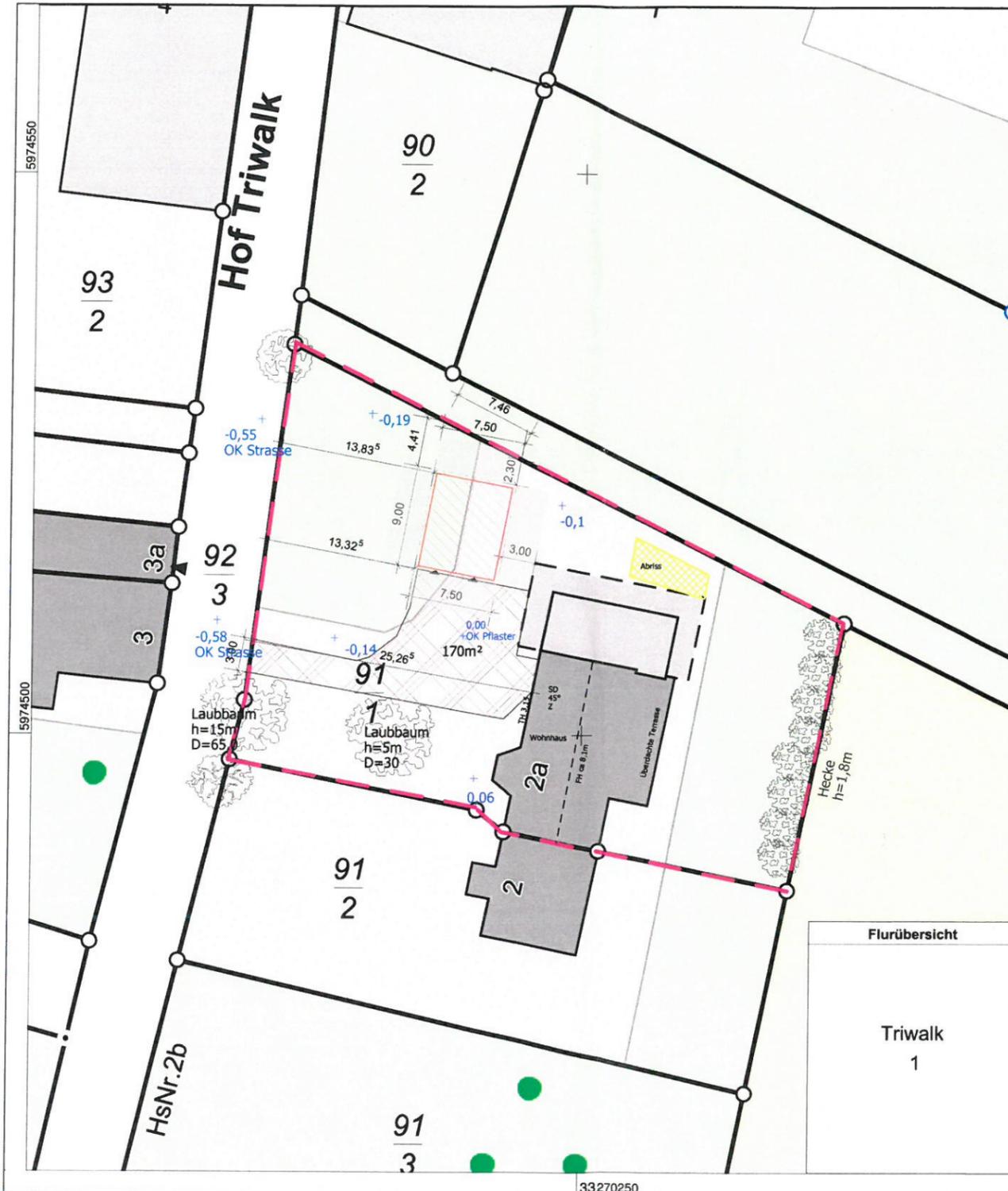




Erstellt am 01.08.2019

Gemarkung: Triwalk (13 0453)  
Flur: 1  
Flurstück: 91/1

Gemeinde: Lübow (13 0 74 047)  
Landkreis Nordwestmecklenburg  
Lage: Hof Triwalk 2a



Grundstück : Dorfstraße 2a, 23972 Hof Triwalk  
Flur 1 / Fl. St. 91/1 mit 1594m<sup>2</sup>



Wohnhaus mit SD 45°  
Ziegeldach



Neubau Doppelcarport mit Abstellraum  
auf vorhandene Pflasterfläche  
DN 16°  
Ziegeldach



Bestand Zufahrt / Gehweg gepflastert  
170m<sup>2</sup>



Abstandsfläche 3,0m



Abriss vorh. Abstellraum



Höhenpunkte

Flurübersicht

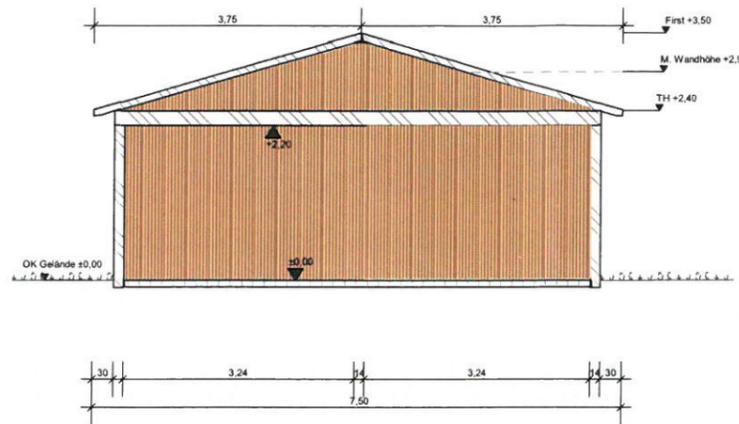
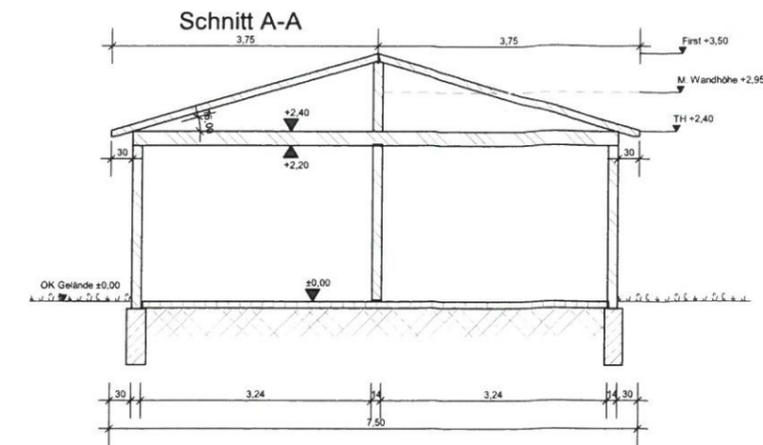
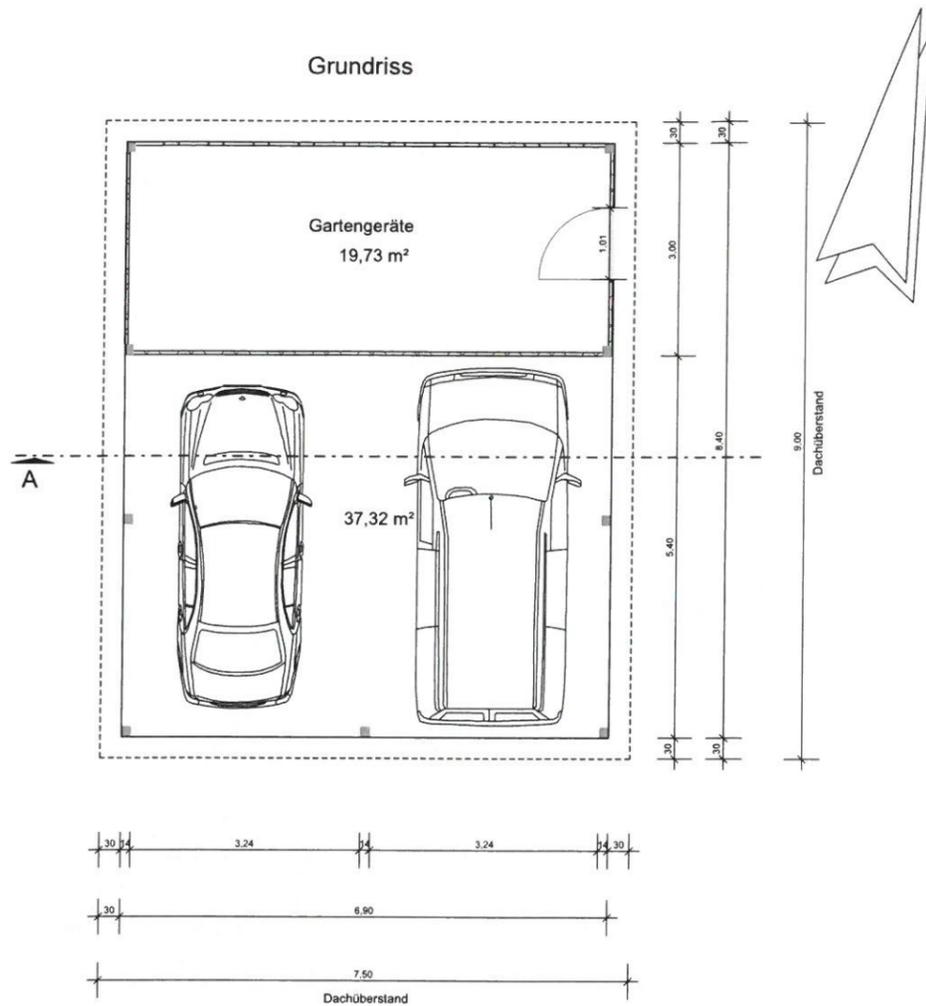
Triwalk  
1

0 5 10 15 Meter

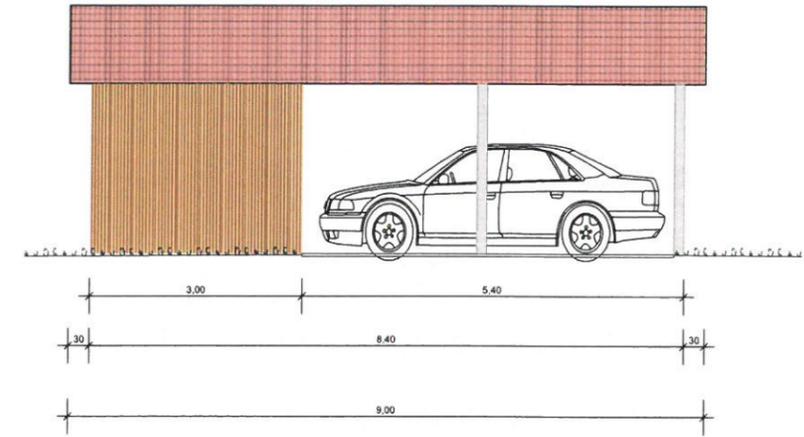
Maßstab 1:500

© Vermessungs- und Geoinformationsbehörden Mecklenburg-Vorpommern  
Vervielfältigung, Weiterverarbeitung, Umwandlung, Weitergabe an Dritte oder Veröffentlichung bedarf der Zustimmung  
der zuständigen Vermessungs- und Geoinformationsbehörde. Davon ausgenommen sind Verwendungen zu  
innerdienstlichen Zwecken oder zum eigenen, nicht gewerblichen Gebrauch (§ 34 Abs. 1 GeoVermG M-V).

Bauherr	Fam. Frank Behrens Dorfstraße 2a, 23972 Hof Triwalk
Projekt	Neubau Doppelcarport mit Abstellraum Dorfstraße 2a, 23972 Hof Triwalk
Phase	Genehmigungsplanung
	Lageplan <span style="float: right;">A 3</span>
Maßstab 1:500 28.07.2019	Dipl.-Ing. D. Gehde Zum Gorendiek 1., 23972 Schimm diana@gehdebau.de Tel. 03841 780100



Ansicht von Norden

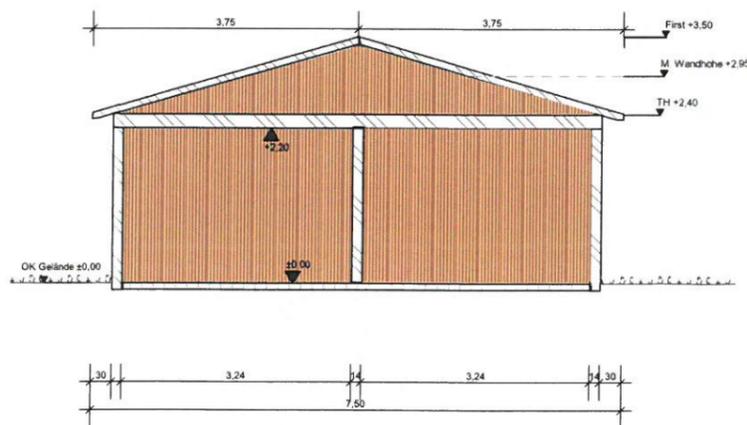


Ansicht von Westen

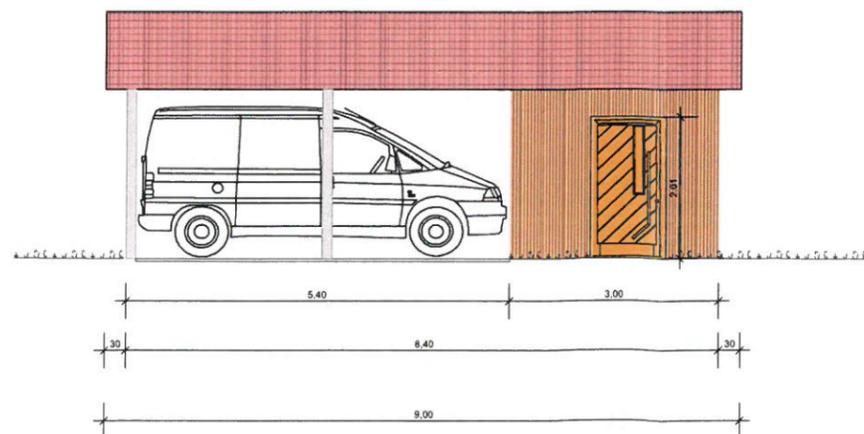
**Dach :**  
DN 16°  
Hartendeckung Dachpfanne  
wie Haupthaus  
OSB Platte d=28mm  
Holzsparren gem. Statik

**Wand :**  
Holzständerwerk  
Giebel mit Holzschalung  
Abstellraum Gartengeräte mit  
Holzständerwerk

**Gründung :**  
Einzelfundamente mit H -Pfosten  
gem. Statik  
Tragschicht aus Betonrecycling  
Kiesplanung  
Betonrechteckpflaster



Ansicht von Süden



Ansicht von Osten



Bauherr	Fam. Frank Behrens Dorfstraße 2a, 23972 Hof Triwalk
Projekt	Neubau Doppelcarport mit Abstellraum Dorfstraße 2a, 23972 Hof Triwalk
Phase	Genehmigungsplanung
	<b>Doppelcarport</b> <span style="float: right;">A 3</span>
Maßstab 1:100 28.07.2019	Dipl.-Ing. D. Gehde Zum Gorendiek 1., 23972 Schimm diana@gehdebau.de Tel. 03841 780100