

Beschlussvorlage Gemeinde Lübow	Vorlage-Nr: VO/GV02/2019-0965 Status: öffentlich Aktenzeichen:	
Federführend: Bauamt	Datum: 16.09.2019 Einreicher: Bürgermeisterin	
Beratung und Beschlussfassung zur Errichtung einer Unterstellmöglichkeit auf der Pachtfläche, Teilstück vom Flurstück 25/3, Flur 2, Gemarkung Lübow, Maßlower Reihe		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	22.10.2019	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Lübow
N	29.10.2019	Haupt- und Finanzausschuss Lübow

Beschlussvorschlag:

Der Haupt- und Finanzausschuss der Gemeinde Lübow beschließt dem Antrag auf Errichtung einer Unterstellmöglichkeit für Gartengeräte und Gartenmöbel (Gartenhaus) zuzustimmen. Das Abmaß soll 5m x 4m x2,5m betragen und ist somit baugenehmigungspflichtig. .

Sachverhalt:

Dieser Unterstand soll auf der Pachtfläche (kommunales Flurstück 25/3, Flur 1, Gemarkung Lübow errichtet werden. Im Gegenzug werden die maroden Gebäude, die sich noch auf der Pachtfläche befinden restlos entfernt.

Finanzielle Auswirkungen:

Anlage/n:

Antrag, Luftbild

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	

Antrag auf Errichtung einer Unterstellmöglichkeit.

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich habe mit Wirkung vom 01.08.2019 von der Gemeinde Lübow eine ca. 300 m² große Fläche des Flurstücks 25/3 als Gartengrundstück gepachtet.

Auf der Gartenfläche befinden sich drei Gebäude die teilweise erhalten, rückgebaut zerfallen oder marode sind. Ich möchte diesen Missstand beseitigen und die vorhandenen Gebäude vollständig zurück bauen.

Zur Unterbringung meiner Gartengeräte und Gartenmöbel beabsichtige ich, eine Unterstellmöglichkeit am nördlichen Ende des Gartens zu errichten. Bei der Unterstellmöglichkeit handelt es sich um eine Holzkonstruktion mit Flachdach. Die Grundfläche beträgt 5m x 4m, die Höhe 2,5m. In der Vorderfront werden eine Tür (2m x 1m) und ein Fenster (1m x 1m) eingebaut.

Entsprechend §1 meiner Nutzungsvereinbarung benötige ich hierzu die vorherige Genehmigung der Gemeinde Lübow.

Hiermit bitte ich die Gemeinde Lübow um die Genehmigung meines Bauvorhabens.

Für Ihre Bemühungen bedanke ich mich bereits im Voraus recht herzlich.

Mit freundlichen Grüßen

2000 u

29/13

25

29/12

26/7

21/16

- 12 -

21/13

14

26/8

- 16 -

26/9

Landkreis
Nordwestmecklenburg
Rostocker Straße 76
23970 Wismar

