

Beschlussvorlage Gemeinde Dorf Mecklenburg Federführend: Bauamt	Vorlage-Nr: VO/GV01/2010-367 Status: öffentlich Aktenzeichen: Datum: 03.11.2010 Einreicher: Bürgermeister	
Antrag auf Befreiung einer Festsetzung im B-Plan Nr. 1 "Wohngebiet Karow" der Gemeinde Dorf Mecklenburg hier: Baumaterialien (Dach / Fassade)		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	25.11.2010	Bauausschuss Dorf Mecklenburg
Ö	02.12.2010	Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg stimmt dem Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen im B-Plan Nr. 1 „Wohngebiet Karow“, hier: Baumaterialien (Dach / Fassade), zu.

Sachverhalt:

Frau Labod plant im Wohngebiet Karow auf dem Flurstück 105/85, Flur 1, Gemarkung Karow, den Bau eines Einfamilienhauses im Bungalowstil mit anthrazit **glasierten** Dachpfannen und für die Fassade **weißen Putz**. Hierzu heißt es in den Festsetzungen des B-Planes:

Pkt. 3.1.1

„Für die baulichen Anlagen ist zusätzlich auch Glatt- und Rauhputz in hellgelber, beige oder grauweißer Farbgebung zulässig. **Reines Weiß ist nicht zulässig.**“

Pkt. 3.3

„Für die Dacheindeckung der Gebäude sind **nur unglasierte** Ton- und Betondachsteine in rot / rotbrauner Farbgebung zulässig.“

Pkt. 3.4

„Für die Dacheindeckung der Gebäude sind zusätzlich Tonziegel und Betondachsteine in anthrazit schwarzer Farbgebung zulässig.“

Anlage/n:

- Luftbild

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	