

# Gemeinde Ventschow

Der Bürgermeister

## N i e d e r s c h r i f t

### konstituierende Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr Umwelt der Gemeinde Ventschow

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 28.10.2019
<b>Sitzungsbeginn:</b>	18:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	18:55 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Büro des Bürgermeisters, Straße der Jugend 10, Ventschow

---

#### Anwesenheit

Herr Klaus-Dieter Stender	anwesend
Herr Michael Jacob	entschuldigt
Herr Marko Klee	anwesend
Herr Robbert Block	anwesend
Herr Sven Andersen	anwesend
Herr Dieter Gebhardt	anwesend
Gäste:	
Herr Dieter Voß	anwesend
Herr Frank Glück	anwesend

#### Tagesordnung

##### Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 25.03.2019 und Protokollkontrolle
- 4 Wahl der/des Ausschussvorsitzenden  
Vorlage: VO/GV11/2019-0609
- 5 Wahl der/des 1. stellvertretenden Ausschussvorsitzenden  
Vorlage: VO/GV11/2019-0611
- 6 Wahl der/des 2. stellvertretenden Ausschussvorsitzenden  
Vorlage: VO/GV11/2019-0613
- 7 Einvernehmen zur Voranfrage - Nutzungsänderung Einfamilienhaus in Ferienhaus auf den Flurstücken 291/4 und 291/3, Flur 1, Gemarkung Ventschow  
Vorlage: VO/GV11/2019-0604
- 8 Sonstiges

## Protokoll

### Öffentlicher Teil:

---

#### 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit

Der Bürgermeister, Herr Voß, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit fest.

---

#### 2. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

---

#### 3. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 25.03.2019 und Protokollkontrolle

##### Protokollkontrolle:

Verweis auf Niederschrift vom 25.03.2019 Punkt 6. – Mittelbereitstellung für Bebauungsplan Süd-West-Seite See für 2020.

##### Billigung der Sitzungsniederschrift:

Die vorliegende Sitzungsniederschrift wird mit 4 Ja-Stimmen und 1 Stimmenthaltung gebilligt.

---

#### 4. Wahl der/des Ausschussvorsitzenden Vorlage: VO/GV11/2019-0609

##### Beschluss:

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt wählt

**Herrn Klaus-Dieter Stender**

als Vorsitzenden des Ausschusses.

##### Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	6
davon besetzte Mandate:	6
davon Anwesende:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**5 . Wahl der/des 1. stellvertretenden Ausschussvorsitzenden**  
**Vorlage: VO/GV11/2019-0611**

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt wählt

**Herrn Marko Klee**

als 1. Stellvertreter des Ausschussvorsitzenden.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	6
davon besetzte Mandate:	6
davon Anwesende:	5
Ja- Stimmen:	4
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	1
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**6 . Wahl der/des 2. stellvertretenden Ausschussvorsitzenden**  
**Vorlage: VO/GV11/2019-0613**

**Beschluss:**

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt wählt

**Herrn Sven Andersen**

als 2. Stellvertreter des Ausschussvorsitzenden.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	6
davon besetzte Mandate:	6
davon Anwesende:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**7. Einvernehmen zur Voranfrage - Nutzungsänderung Einfamilienhaus in Ferienhaus auf den Flurstücken 291/4 und 291/3, Flur 1, Gemarkung Ventschow**  
**Vorlage: VO/GV11/2019-0604**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Ventschow beschließt das Einvernehmen zum Antrag auf Nutzungsänderung von Einfamilienhaus in Ferienhaus auf den Flurstücken 291/4, 291/3, Flur 1, Gemarkung Ventschow zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	6
davon besetzte Mandate:	6
davon Anwesende:	5
Ja- Stimmen:	3
Nein- Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	1
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**8. Sonstiges**

- Verweis auf Niederschrift vom 25.03.2019 – Punkt 6. – Mittelbereitstellung für Bebauungsplan in 2020.
- Am 29.10. bei der Bauberatung wurde die Vorbereitung der Trompetenpflasterung – Seeblick Richtung O. Schröder – diskutiert
- Nach der Diskussion in der Agrarprodukte e.G. Kleekamp Bauvoranfrage für die Errichtung von Stall- und Techniküberdachung stellen!
  - Frau Plieth
  - Herr Gebhardt
- Frau Plieth möchte bitte die Kostenermittlung für die Straßenreparatur Kleekamp vorbereiten.
- Es ist durch den Bauausschuss die Möglichkeit der Verlängerung der Straßenbeleuchtung Pappelweg/Lindenallee zu prüfen.
- Durch den Bauausschuss ist die Baumfällung Straße des Friedens zu prüfen.
- Der Bauausschuss wird die Möglichkeit der Schaffung von Parkplätzen in der Straße des Friedens prüfen.
- Eventuell sollte der Parkplatz in der Straße der Jugend aufgeschüttet werden.
- Der Bauausschuss wird sich nach der Radwegeplanung Dobin am See erkundigen.

Voß Bürgermeister	Stender Protokollführung