

## **N i e d e r s c h r i f t**

### **Sitzung der Gemeindevertretung Ventschow**

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Montag, 25.11.2019
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:10 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Tresenraum in der Sporthalle Ventschow

---

#### **Anwesenheit**

Herr Dieter Voß	anwesend
Herr Marko Klee	anwesend
Frau Ute Schulz	anwesend
Herr Robbert Block	entschuldigt
Frau Ramona Gabler	anwesend
Herr Michael Jacob	anwesend
Herr Klaus-Dieter Stender	anwesend
Herr Andre Dahl	entschuldigt
Herr Frank Glück	anwesend
Gäste:	
Herr Rohde (LVB)	anwesend

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 21.10.2019 und Protokollkontrolle
- 5 Informationen des Bürgermeisters und Anfragen der Gemeindevertreter an den Bürgermeister
- 6 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der letzten GV-Sitzung am 21.10.2019 gefassten Beschlüsse
- 7 Beratung und Beschlussfassung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2018  
Vorlage: VO/GV11/2019-0619
- 8 Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung des Bürgermeisters - Jahresabschluss 2018  
Vorlage: VO/GV11/2019-0620
- 9 Einvernehmen zur Voranfrage - Nutzungsänderung Einfamilienhaus in Ferienhaus auf den Flurstücken 291/4 und 291/3, Flur 1, Gemarkung Ventschow  
Vorlage: VO/GV11/2019-0604
- 10 Einvernehmen zum Ersatzneubau einer Nebenanlage mit Abweichungsantrag, hinsichtlich § 20 Landeswaldgesetz M-V, Flurstücke 294/7, 294/8, Flur 1, Gemarkung Ventschow, Hauptstraße 2  
Vorlage: VO/GV11/2019-0617
- 11 Sonstiges

## Protokoll

### Öffentlicher Teil:

---

#### 1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister, **Herr Voß**, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest.

---

#### 2. Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

---

#### 3. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

---

#### 4. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 21.10.2019 und Protokollkontrolle

##### Billigung der Sitzungsniederschrift:

Die vorliegende Sitzungsniederschrift wird einstimmig gebilligt.

---

#### 5. Informationen des Bürgermeisters und Anfragen der Gemeindevertreter an den Bürgermeister

##### Der Bürgermeister informiert über:

- den Rückstau von Regenwasser in der Straße der Jugend 16 – 19 und welche Maßnahmen dazu angedacht werden
- **Herr Rohde** informiert über die Sitzung des Amtsausschusses vom 21.11.2019 und deren wichtigsten Ergebnisse
- Des Weiteren informiert **Herr Voß** über die Beratung zur 785-Jahr-Feier von Ventschow und die Zusammenkunft mit den Gemeinden.
- Ein weiterer Schwerpunkt bildet die Möglichkeit, dass für den Außenspielplatz im Bereich der Badestelle 2 Tischtennisplatten käuflich erworben werden können
- Von **Frau Gabler** wird der Hinweis gegeben, dass im Bereich der Straße Pappelweg/Einfahrt zur Straße Seeblick eine schlechte Ausleuchtung vorhanden ist. Hier sollte darüber nachgedacht werden, dieses zu verbessern.

---

#### 6. Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der letzten GV-Sitzung am 21.10.2019 gefassten Beschlüsse

**Der Bürgermeister** gibt bekannt, dass keine Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil gefasst wurden.

---

#### 7. Beratung und Beschlussfassung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2018 Vorlage: VO/GV11/2019-0619

**Herr Voß** erläutert die Beschlussvorlage.

Im Vorfeld hat **Herr Rohde** den abschließenden Bestätigungsvermerk des Rechnungsprüfungsausschusses des Amtes Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen zum Jahresabschluss 2018 der Gemeinde Ventschow den Mitgliedern der Gemeindevertretung übergeben. Dieser Abschlussbericht wurde erst durch die Vorsitzende des RPA am 21.11.2019 unterzeichnet. Daher wurde dieser nachgereicht.

Sodann informiert **Herr Rohde** noch einmal über wesentliche Ergebnisse des Haushaltsabschlusses 2018. Er geht insbesondere darauf ein, dass Gewerbesteuermehrereinnahmen in Höhe von 155 T€ und Minderausgaben von ca. 290 T€ erzielt wurden. Darüber hinaus informiert er, dass durch die Zuweisung für die HH-Konsolidierung ein Betrag in Höhe von 125 T€ eingegangen sind.

Nach weiterer Diskussion wird über die Beschlussvorlage abgestimmt.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Ventschow beschließt aufgrund des § 60 Abs. 5 der Kommunalverfassung M-V, die Feststellung des Jahresabschlusses 2018.

Im Haushaltsjahr 2018 aufgetretenen Haushaltsüberschreitungen sowie die Entnahme aus der Kapitalrücklage gelten als genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**8 . Beratung und Beschlussfassung zur Entlastung des Bürgermeisters - Jahresabschluss 2018**

**Vorlage: VO/GV11/2019-0620**

Wegen Befangenheit des Bürgermeisters übernimmt **Herr Klee** bei diesem Tagesordnungspunkt die Leitung der Sitzung. Sodann verliest er die Beschlussvorlage.

Abstimmung über die Beschlussvorlage.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Ventschow beschließt aufgrund des § 60 Abs. 5 der Kommunalverfassung M-V, die Entlastung des Bürgermeisters für das abgeschlossene Haushaltsjahr 2018.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	1 (Herr Voß)

---

**9 . Einvernehmen zur Voranfrage - Nutzungsänderung Einfamilienhaus in Ferienhaus auf den Flurstücken 291/4 und 291/3, Flur 1, Gemarkung Ventschow**

**Vorlage: VO/GV11/2019-0604**

**Herr Voß** erläutert, zu welchem Standpunkt der Bauausschuss in dieser Angelegenheit gekommen ist.

Nach kurzer Diskussion wird über die Beschlussvorlage abgestimmt.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Ventschow beschließt das Einvernehmen zum Antrag auf Nutzungsänderung von Einfamilienhaus in Ferienhaus auf den Flurstücken 291/4, 291/3, Flur 1, Gemarkung Ventschow zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	1
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

---

**10 . Einvernehmen zum Ersatzneubau einer Nebenanlage mit Abweichungsantrag, hinsichtlich § 20 Landeswaldgesetz M-V, Flurstücke 294/7, 294/8, Flur 1, Gemarkung Ventschow, Hauptstraße 2  
Vorlage: VO/GV11/2019-0617**

Auch hier erklärt **Herr Voß** sich für befangen, so dass **Herr Klee** die Leitung der Beratung übernimmt.

In diesem Zusammenhang wird intensiv darüber debattiert, ob 1 Meter zu geringer Waldabstand zu erheblich für dieses Bauwerk ist. Die Mitglieder der Gemeindevertretung kommen zu der Auffassung, dass dieser Meter durchaus vertretbar ist und das Einvernehmen erteilt werden sollte.

Sodann wird darüber abgestimmt.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Ventschow beschließt das Einvernehmen zum Ersatzneubau einer Nebenanlage (Abstellraum) für die Flurstücke 294/7, 294/8, Flur 1, Gemarkung Ventschow zu erteilen. Gleichzeitig wird dem Abweichungsantrag vom § 20 des Landeswaldgesetzes M-V, hier wird der Waldabstand von 30m auf 29m reduziert, zugestimmt.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	9
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	1 (Herr Voß)

---

**11 . Sonstiges**

**Herr Voß** erläutert, dass im Februar die Baumaßnahmen der Kita in Ventschow zum Abschluss kommen werden.

In diesem Zusammenhang ist auch der Umzug der Kita geplant.

Die Mitglieder der Gemeindevertretung sind sich einig, dass eine kurze Einweihungsveranstaltung stattfinden muss.

Zu dieser Veranstaltung sollen eingeladen werden:

- die Gemeinden Bibow, Jesendorf und Dobin am See
- des Weiteren die Gemeinden des Amtsbereiches des Amtes Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen
- Es ist ebenfalls angedacht, die Landrätin mit einzuladen.

Sodann wird über andere Schwerpunkte diskutiert, die nicht mehr im Protokoll vermerkt werden sollen.

Ende der Sitzung 20.10 Uhr.

Voß Bürgermeister	Rohde Protokollführung