

Gemeinde Dorf Mecklenburg

Der Bürgermeister

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung der Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg

Sitzungstermin:	Dienstag, 22.10.2019
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	22:40 Uhr
Ort, Raum:	Sitzungssaal, Amtsgebäude, Am Wehberg 17, 23972 Dorf Mecklenburg

Anwesenheit

Herr Burkhard Biemel

Herr Jörg Dargel

Herr Peter Lindemann

Herr Torsten Tribukeit

Herr Reinhard Kraatz

Herr Thomas Melich

Herr Wolfgang Möller

Frau Sabine Potratz

Herr Norbert Biemel

Herr Lothar Wohlgethan

Herr Stephan Storm

Herr Dr. Helfried Wendt

Herr Uwe Kurzbein

Herr Andreas Oliver Grahn

Herr Christian Nickchen

Gäste:

Herr Rohde (LVB)

Herr Wirth (Ecovis Grieger Mallison)

Herr Müller, bab Wismar

8 Mitglieder der FFw

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 20.08.2019 und Beschlusskontrolle
- 5 Bekanntgabe der Beschlüsse der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 20.08.2019
- 6 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses, wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Anfragen der Abgeordneten
- 7 Beratung und Beschlussfassung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2018 der Wohnungsgesellschaft Dorf Mecklenburg mbH
Vorlage: VO/GV01/2019-1643
- 8 Beschluss über den Entwurf und die Auslegung der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Dorf Mecklenburg
- Umwandlung von Misch- und Gewerbegebiet in Allgemeines Wohngebiet und Fläche für die Landwirtschaft
Vorlage: VO/GV01/2019-1636
- 9 Beschluss über den Entwurf und die Auslegung der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 "Gewerbe-, Wohn- und Mischgebiet Karow" der Gemeinde Dorf Mecklenburg
Vorlage: VO/GV01/2019-1633
- 10 Beschluss über die Aufstellung und den Entwurf der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 "Gewerbe-, Wohn- und Mischgebiet Karow" der Gemeinde Dorf Mecklenburg- im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB
Vorlage: VO/GV01/2019-1634
- 11 Beschluss über die Aufstellung und den Entwurf der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2b "Gewerbegebiet Roten Tor II" der Gemeinde Dorf Mecklenburg -im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB
Vorlage: VO/GV01/2019-1635
- 12 Beschluss über den Entwurf und die Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 13 "Gewerbestandort Steffin"
Vorlage: VO/GV01/2019-1616
- 13 Antrag der Familie Kanter auf Änderung der Beschaffenheit des Stichweges "Schweriner Straße 65-71" in Dorf Mecklenburg
Vorlage: VO/GV01/2019-1574
- 14 Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Abweichung vom B-Plan hinsichtlich der Grundstückseinfriedung
Vorlage: VO/GV01/2019-1600
- 15 Beratung und Beschlussfassung über die 1. Satzung zur Änderung der Satzung über Stundung, Niederschlagung und Erlass von Ansprüchen der Gemeinde Dorf Mecklenburg
Vorlage: VO/GV01/2019-1606
- 16 Bestätigung der Genehmigungsplanung für den Neubau des Sportplatzgebäudes am Sportplatz Bahnhofstraße
Vorlage: VO/GV01/2019-1613

- 17 Beschluss zum Bau einer Zuschauertribüne an der Südseite des Stadions in Dorf Mecklenburg
Vorlage: VO/GV01/2019-1619
- 18 Neubau Feuerwehrgebäude - Festlegung Standort
Vorlage: VO/GV01/2019-1624
- 19 Beschluss zur Durchführung und Finanzierung der Ausstattung des Mensagebäudes mit Proben- bzw. Klassenräumen
Vorlage: VO/GV01/2019-1627
- 20 Beratung und Beschlussfassung zum Abschluss eines Nutzungsvertrages über die Flurstücke 72/6,73/6,74/6, 75/6 und 76/11, Flur 2, Gemarkung Dorf Mecklenburg
Vorlage: VO/GV01/2019-1625
- 21 Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses als Anbau an vorhandener Garage, Gemarkung Dorf Mecklenburg, Flur 2, Flurstück 113/12, Am Wallensteingraben 12
Vorlage: VO/GV01/2019-1623
- 22 Einvernehmen von Stellplätzen für 20 Busse auf dem Flurstück 345/8, Flur 2, Gemarkung Dorf Mecklenburg, Rambower Weg 7a
Vorlage: VO/GV01/2019-1629
- 23 Einvernehmen zum Neubau von 2 Einfamilienhäusern auf den Flurstücken 49/25, 50/31, Flur 2, Gemarkung Dorf Mecklenburg, Am Wehberg
Vorlage: VO/GV01/2019-1630
- 24 Einvernehmen zur Voranfrage zum Neubau von zwei Einfamilienhäusern mit Carport auf dem Flurstück 82, Flur 1, Gemarkung Steffin, Schweriner Straße 6,7
Vorlage: VO/GV01/2019-1638
- 25 Einvernehmen zum Neubau einer Carportanlage mit Abstellraum auf den Flurstücken 50/35, 50/7, 50/17, Flur 2, Gemarkung Dorf Mecklenburg, Am Wehberg
Vorlage: VO/GV01/2019-1641
- 26 Strecke 6441 Dömitz-Wismar, Bahnhof Mecklenburg Dorf, Erneuerung Weichen 1, 6 und Rückbau/Lückenschluss Weichen 3, 5 Zustimmung zum Bauvorhaben
Vorlage: VO/GV01/2019-1622
- 27 Beratung und Beschlussfassung der Hauptsatzung der Gemeinde Dorf Mecklenburg
Vorlage: VO/GV01/2019-1609
- 28 Zustimmung der Gemeindevertretung zur Wahl des Gemeindeführers der Gemeindefeuerwehr Dorf Mecklenburg
Vorlage: VO/GV01/2019-1645
- 29 Bewilligung von überplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen - Erneuerung Stadiontribüne
Vorlage: VO/GV01/2019-1603
- 30 Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden
Vorlage: VO/GV01/2019-1639
- 31 Wahl eines neuen Mitgliedes in den Ausschuss für Schule, Jugend, Kultur, Sport und Soziales
Vorlage: VO/GV01/2019-1646
- 32 Sonstiges

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr B. Biemel eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Einwohnerfragestunde

keine

3. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr B. Biemel stellt den Antrag, den Tagesordnungspunkt 33 „**Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters zur Vergabe von Bauleistungen für den Neubau der Mensa Dorf Mecklenburg**“ von der Tagesordnung zu nehmen und begründet seinen Antrag. Die **Mitglieder der Gemeindevertretung** stimmen dem einstimmig zu.

4. Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 20.08.2019 und Beschlusskontrolle

1. Herr Lindemann hatte zu den Kosten des Radweges angefragt. Bisher ist dazu noch keine Information geflossen. Herr B. Biemel informiert darüber, dass er dazu unter dem Punkt 6 Auskunft geben wird.
2. Herr Kraatz fragt an, ob Herrn Hanke auf seine Anfrage zu der teilweisen Sanierung der Straße schriftlich eine Antwort zugegangen ist. Auch darüber wird der Bürgermeister im Punkt 6 informieren.
3. Herr Kraatz bittet darum, dass im Protokoll besser kenntlich gemacht wird, welcher Herr Biemel gerade das Wort ergreift.

Die Sitzungsniederschrift wird in vollem Wortlaut gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	15
Ja- Stimmen:	15
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

5 . Bekanntgabe der Beschlüsse der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 20.08.2019

Herr B. Biemel gibt die in der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil bekannt.

6 . Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Haupt-und Finanzausschusses, wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Anfragen der Abgeordneten

1. **Herr Biemel** informiert über:

- den geplanten Termin mit der Landtagspräsidentin Frau Hesse bezüglich der Schirmherrschaft für die 1.025-Jahrfeier der Gemeinde.
- die bisherigen Unternehmungen zum Aufleben der Partnerschaft mit der Gemeinde Tangstedt und seine Vorstellungen zur Verbesserung der Partnerschaft.
- die Unzufriedenheit der Bürger mit der Thematik Stellplätze für Altglas- und Altpapiercontainer. Der Bauausschuss wird sich damit noch einmal beschäftigen.
- die Problematik der Laubentsorgung. Speziell in den Straßen „Bahnhofstraße“, „Am Burgwall“ und „Rosenthaler Weg“ in Karow. Bis 2016 war es so geregelt, dass das Laub durch eine Firma kostenfrei für die Anwohner abgeholt worden ist. Teilweise ist es jetzt so, dass eine Familie 50 € aufwenden muss, um das Laub von Bäumen zu entsorgen, welche ihnen nicht gehören. **Herr B. Biemel** informiert darüber, dass er sich entschlossen hat, in diesem Jahr noch einmal einen Container zur kostenlosen Laubentsorgung für die besagten Straßen am 16.11.2019 bereitzustellen. Im Bauausschuss wird dann darüber zu beraten sein, wie zukünftig die Entsorgung einmal im Jahr geregelt werden kann.
- die Rücksprache mit Herrn Hanke und Beantwortung seiner Anfrage aus der letzten Sitzung.
- den Stand der Ermittlung der Kosten des Radwegebaus. Diese können abschließend noch nicht ermittelt werden, da die Schlussrechnung noch nicht da ist. Das Bauamt hat zugesichert, sobald die Kostensumme ermittelt worden ist, die Gemeindevertreter darüber zu informieren.

2. **Herr Lindemann** bedankt sich für die zeitnahe Erledigung der von ihm in der letzten Sitzung angesprochenen unschönen Situation mit den Parktaschen und Sträuchern.

3. **Herr Lindemann** fragt nach dem Stand der Aufstellung des 3. Luftbildes in Karow. **Herr Spangenberg** antwortet darauf, dass der Bauausschuss sich in seiner nächsten Sitzung damit beschäftigen wird.

4. Weiterhin fragt **Herr Lindemann** nach dem Stand, des in der letzten Legislaturperiode entwickelten Leitbildes „Unser schönes Dorf“. **Herr B. Biemel** antwortet darauf, dass die Umsetzung der Arbeiten aus dem Ausschuss für Dorfgestaltung jetzt dem Bauausschuss obliegt. In dem Zusammenhang weist **Herr B. Biemel** darauf hin, dass die finanziellen Mittel für die Umsetzung aber begrenzt sind.

5. **Herr Wohlgethan** kritisiert, dass der Bürgermeister bzw. seine Stellvertreter an der Veranstaltung „25 Jahre Kinderensemble“ nicht teilgenommen haben. **Herr Tribukeit** schließt sich dem an. **Herr B. Biemel** nimmt die Kritik an, teilt aber auch mit, dass er an dem Tag einen anderen Termin wahrgenommen hat.

7 . Beratung und Beschlussfassung zur Feststellung des Jahresabschlusses 2018 der Wohnungsgesellschaft Dorf Mecklenburg mbH Vorlage: VO/GV01/2019-1643

Herr B. Biemel übergibt das Wort an Herrn Wirth vom Steuerbüro Ecovis Grieger Mallison. **Herr Wirth** erläutert den Jahresabschluss (siehe Anlage).

9 . Beschluss über den Entwurf und die Auslegung der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 "Gewerbe-, Wohn- und Mischgebiet Karow" der Gemeinde Dorf Mecklenburg
Vorlage: VO/GV01/2019-1633

Anhand der vorhandenen Unterlagen werden auch hier die notwendigen Änderungen von **Herrn Müller** (bab) erläutert.

Beschluss:

1. Die Entwürfe der 5. Änderung des B- Planes Nr. 5 „Gewerbe-, Wohn- und Mischgebiet Karow“ und der Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt. Das **Plangebiet** umfasst die unbebauten Flächen im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 5 nördlich der Ortslage Karow und wird wie folgt begrenzt:

Im Norden: durch landwirtschaftlich genutzte Flächen und weiter die Bundesautobahn A 20
Im Osten: durch den Rosenthaler Weg
Im Süden: durch Wohngrundstücke im OT Karow
Im Westen: durch die Schweriner Straße (B 106)

2. Die Entwürfe des Planes und der Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind zu beteiligen und über die öffentliche Auslegung zu benachrichtigen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	15
Ja- Stimmen:	15
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

10 . Beschluss über die Aufstellung und den Entwurf der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 " Gewerbe-, Wohn- und Mischgebiet Karow " der Gemeinde Dorf Mecklenburg- im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB
Vorlage: VO/GV01/2019-1634

Auch dieser Beschlussvorschlag wird durch **Herrn Müller** (bab) erläutert. In diesem Zusammenhang ergeht durch die **Mitglieder der Gemeindevertretung** der Hinweis, dass durch die Schaffung von 38 Wohneinheiten die Notwendigkeit der Entwicklung der Infrastruktur, Schulen, Kita, Arztpraxen, durch die Gemeindevertretung zukünftig stärker in den Fokus genommen werden muss.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dorf Mecklenburg beschließt, den Bebauungsplan Nr. 5 „Gewerbe-, Wohn- und Mischgebiet Karow “ zu ändern (6. Änderung).
Planungsziel ist, die unbebauten Flächen des B- Planes, zwischen der nördlichen Grenze des im Rahmen der 5. Änderung geplanten Wohngebietes bis zur Bundesautobahn A 20, als Fläche für die Landwirtschaft festzusetzen.

2. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

3. Die Entwürfe der 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 und der Begründung dazu werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.

4. Die Entwürfe des Plans und der Begründung sind nach § 3 Abs. 2 in Verb. m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

5. Die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind zu beteiligen und

**12 . Beschluss über den Entwurf und die Auslegung des Bebauungsplanes Nr. 13
"Gewerbstandort Steffin"
Vorlage: VO/GV01/2019-1616**

Beschluss:

1. Die Entwürfe des Bebauungsplanes Nr. 13 „Gewerbstandort Steffin“ und der Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst eine Fläche von ca. 2.5 ha des Gewerbegebietes in der Ortslage Steffin, westlich der B106/ Schweriner Straße.
2. Die Entwürfe des Planes und der Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.
3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind zu beteiligen und über die öffentliche Auslegung zu benachrichtigen

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	15
Ja- Stimmen:	15
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**13 . Antrag der Familie Kanter auf Änderung der Beschaffenheit des Stichweges
"Schweriner Straße 65-71" in Dorf Mecklenburg
Vorlage: VO/GV01/2019-1574**

Die **Mitglieder der Gemeindevertretung** erörtern umfangreich, ob die Notwendigkeit zur Sanierung des Weges besteht. In diesem Zusammenhang wird auch darauf verwiesen, dass sich der Bauausschuss Vorort von der Situation überzeugt hat. Folgender Beschlussvorschlag wird vorgeschlagen:

Beschluss:

Die Sanierung des Stichweges wird abgelehnt. Bei Bedarf wird eine partielle Ausbesserung der nicht gepflasterten Fläche mit Betonrecycling erfolgen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	15
Ja- Stimmen:	15
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**14 . Beratung und Beschlussfassung zum Antrag auf Abweichung vom B-Plan hinsichtlich der Grundstückseinfriedung
Vorlage: VO/GV01/2019-1600**

Durch **Mitglieder des Bauausschusses** wird umfangreich der Standpunkt des Bauausschusses dargelegt. Insbesondere die speziellen Eigenschaften des Grundstückes, welche zur Ablehnung des Antrages geführt haben. Der Bauausschuss vertritt die Auffassung, dass es auf Grund des Eckgrundstückes und des damit im Zusammenhang stehenden Sichtfensters für die Verkehrsführung dieses Grundstückes eine Besonderheit aufweist und daher die 80 cm Höhe einer Einfriedung eingehalten werden müsste.

Im Ergebnis der Diskussion wird der Vorschlag des Bauausschusses zum Beschlussgegenstand erhoben. Dieser lautet wie folgt:

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg stimmt der Abweichung vom B-Plan hinsichtlich der Grundstückseinfriedung mit einem Maschendrahtzaun i. H. v. 80 cm für das Grundstück Fritz-Reuter-Straße 56, Flurstück 105/59, Flur 1, Gemarkung Karow, zu.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	15
Ja- Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	1
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**15 . Beratung und Beschlussfassung über die 1. Satzung zur Änderung der Satzung über Stundung, Niederschlagung und Erlass von Ansprüchen der Gemeinde Dorf Mecklenburg
Vorlage: VO/GV01/2019-1606**

Nach kurzer Erläuterung der Beschlussvorlage wird darüber abgestimmt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die vorliegende 1. Satzung zur Änderung der Satzung über **Stundung**, Niederschlagung und Erlass von Ansprüchen der Gemeinde Dorf Mecklenburg vom 04.12.2018.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	15
Ja- Stimmen:	15
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**16 . Bestätigung der Genehmigungsplanung für den Neubau des Sportplatzgebäudes am Sportplatz Bahnhofstraße
Vorlage: VO/GV01/2019-1613**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung bestätigt die Genehmigungsplanung vom Ingenieurbüro für Bauplanung und Statik Dipl.-Ing. H. Krüger und Dipl.-Ing. H. Rahn für den Neubau eines Sportplatzgebäudes am Sportplatz Bahnhofstraße als Grundlage für die weitere Planung und Ausführung, beauftragt die Verwaltung den Mecklenburger SV bei der Beantragung von Zuwendungen für das Vorhaben zu unterstützen und sichert die Bereitstellung des Eigenanteils in Höhe von 166.000 € im Haushalt 2020.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	15
Ja- Stimmen:	15
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

17 . Beschluss zum Bau einer Zuschauertribüne an der Südseite des Stadions in Dorf Mecklenburg
Vorlage: VO/GV01/2019-1619

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Errichtung einer Zuschauertribüne mit 150 Sitzplätzen an der südlichen Stadionseite gemäß Lageplan des Ingenieurbüros Polzer vom 04.10.2018, beauftragt das Planungsbüro, eine Änderung der Baugenehmigung und die Verwaltung, eine Änderung des Zuwendungsbescheides zu beantragen. Gleichzeitig sichert sie die Übernahme des kommunalen Eigenanteils zu.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	15
Ja- Stimmen:	13
Nein- Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	1
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

18 . Neubau Feuerwehrgebäude - Festlegung Standort
Vorlage: VO/GV01/2019-1624

Der neue Standort für das Feuerwehrgerätehaus wird durch **Herrn B. Biemel** zunächst erläutert. Einige **Mitglieder der Gemeindevertretung** können diesen Vorschlag nicht nachvollziehen, da die Wehrführung der Freiwilligen Feuerwehr in Dorf Mecklenburg den alten Standort befürwortet hat. Der anwesenden Wehrführer **Herr Spangenberg** erhält die Möglichkeit den Standpunkt der Freiwilligen Feuerwehr zu erläutern. Zunächst geht er darauf ein, dass, mit der weiteren Erarbeitung des Brandschutzbedarfsplanes, sich die Erkenntnis herausgebildet hat, dass auch die Ausrückezeiten für die Gemeinde Metelsdorf mitberücksichtigt werden müssen. Nach der Suche von weiteren Möglichkeiten für den Bauplatz der Freiwilligen Feuerwehr ist man auf diesen Standort gestoßen. Dieser sichert in vielen Fällen, dass die Ausrückezeiten eingehalten werden.

Herr B. Biemel erläutert, dass eine Bauvoranfrage bereits gestellt wurde. Dessen ungeachtet weisen die **Mitglieder der Gemeindevertretung** darauf hin, dass der Standort problematisch und ein Bodengutachten unbedingt notwendig ist.

Der Standort für den Neubau eines Feuerwehrgebäudes im Bereich „Rambower Weg“, hinter dem ehemaligen Gelände der ZBO, wird bestätigt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	15
Ja- Stimmen:	15
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

19 . Beschluss zur Durchführung und Finanzierung der Ausstattung des Mensgebäudes mit Proben- bzw. Klassenräumen
Vorlage: VO/GV01/2019-1627

Herr B. Biemel erläutert, warum es aus seiner Sicht notwendig ist, die 30.000 € für das Vorhaben „Ausstattung der Mensa“ bereitzustellen. **Herr Melich** informiert, dass die vorherige Gemeindevertretung ausdrücklich festgelegt hat, dass die Mittel für die Dorfverschönerung eingesetzt werden sollen. Er vertritt die Auffassung, dass dieses in der Gemeinde unbedingt notwendig ist.

Herr Rohde erläutert, dass es einen Beschluss gab, diese Mittel für das sogenannte „Opa-Dreieck“ einzusetzen, wobei gleichzeitig diese Mittel aber auch im Haushalt der Gemeinde für die Mensa eingeplant waren.

Da noch unbedingt der Mittelabruf erfolgen muss und diese Mittel auch durch das Landwirtschaftsministerium für die Mensa mit eingeplant sind, ist es notwendig diesen Beschluss zu fassen. Die dadurch freiwerdenden Mittel der Gemeinde können dann für andere Maßnahmen verwendet werden.

Beschluss:

Der Haushaltsplan der Gemeinde sieht eine Verwendung von Zuwendungen für die Teilnahme am Landeswettbewerb in Höhe von 30.000 € für das Mensagebäude mit Proben- bzw. Klassenräumen vor. Die Gemeindevertretung beschließt diese Mittel für die Finanzierung der Leistungen der Kostengruppe 600 - Ausstattung einzusetzen und beauftragt die Verwaltung, die Zuwendungen nach der Richtlinie für die Förderung der integrierten ländlichen Entwicklung für 2020 zu beantragen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	15
Ja- Stimmen:	14
Nein- Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

20 . Beratung und Beschlussfassung zum Abschluss eines Nutzungsvertrages über die Flurstücke 72/6,73/6,74/6, 75/6 und 76/11, Flur 2, Gemarkung Dorf Mecklenburg

Vorlage: VO/GV01/2019-1625

Nach kurzen Erläuterungen durch den Bürgermeister zur Notwendigkeit des Abschlusses des Nutzungsvertrages im Zusammenhang mit dem Neubau des Sportplatzgebäudes wird über den Beschlussvorschlag abgestimmt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt die kostenlose Verpachtung der Flurstücke 75/6, 74/6, 73/6 und der Teilstücke von den Flurstücken 76/11 und 72/6, Flur 2, Gemarkung Dorf Mecklenburg an den Mecklenburger Sportverein zur Nutzung als Sport- und Trainingsplatz. Beginn des Nutzungsvertrages ist der 01.09.2019 und Ende ist 31.08.2039.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	15
Ja- Stimmen:	15
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

21 . Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses als Anbau an vorhandener Garage, Gemarkung Dorf Mecklenburg, Flur 2, Flurstück 113/12, Am Wallensteingraben 12

Vorlage: VO/GV01/2019-1623

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt das Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienhauses als Anbau an einer vorhandenen Garage auf dem Flurstück 113/12, Flur 2, Gemarkung Dorf Mecklenburg zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	15
Ja- Stimmen:	15
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**22 . Einvernehmen von Stellplätzen für 20 Busse auf dem Flurstück 345/8, Flur 2, Gemarkung Dorf Mecklenburg, Rambower Weg 7a
Vorlage: VO/GV01/2019-1629**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt das Einvernehmen für 20 Bus-Stellplätze auf dem Flurstück 345/8, Flur 2, Gemarkung Dorf Mecklenburg zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	15
Ja- Stimmen:	15
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**23 . Einvernehmen zum Neubau von 2 Einfamilienhäusern auf den Flurstücken 49/25, 50/31, Flur 2, Gemarkung Dorf Mecklenburg, Am Wehberg
Vorlage: VO/GV01/2019-1630**

Herr Rohde informiert darüber, dass der Beschlussgegenstand nicht im Bauausschuss beraten wurde, da der Antrag erst am 02.09.2019 eingegangen ist und eine Verfristung am 05.11.2019 erfolgen würde. Problematisch sehen die **Mitglieder der Gemeindevertretung** die Anordnung der Stellplätze.

Aus den vorhandenen Unterlagen geht nicht hervor, wo die Stellflächen für die Eigenheimbesitzer sein könnten. Die ausgewiesene Parkfläche ist eine öffentliche Parkfläche und kommt daher nicht dafür in Frage.

Im Einvernehmen durch die Gemeinde wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die Parkplätze für die Eigenheimbesitzer auf dessen Grundstücken auszuweisen sind.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt das Einvernehmen zum Neubau von 2 Einfamilienhäusern auf den Flurstücken 49/25, 50/31, Flur 2, Gemarkung Dorf Mecklenburg zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	15
Ja- Stimmen:	15
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**24 . Einvernehmen zur Voranfrage zum Neubau von zwei Einfamilienhäusern mit Carport auf dem Flurstück 82, Flur 1, Gemarkung Steffin, Schweriner Straße 6,7
Vorlage: VO/GV01/2019-1638**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt das Einvernehmen zur Voranfrage zum Neubau von zwei Einfamilienhäusern mit Carport auf dem Flurstück 82, Flur 1, Gemarkung Steffin zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	15
Ja- Stimmen:	13
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	2
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**25 . Einvernehmen zum Neubau einer Carportanlage mit Abstellraum auf den Flurstücken 50/35, 50/7, 50/17, Flur 2, Gemarkung Dorf Mecklenburg, Am Wehberg
Vorlage: VO/GV01/2019-1641**

Die Antragstellerin erhält die Möglichkeit den Standort der Carportanlage und deren Bauweise anhand der vorhandene Unterlagen zu erläutern.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt das Einvernehmen zum Neubau einer Carportanlage mit Abstellraum auf den Flurstücken 50/35, 50/7, 50/17, Flur 2, Gemarkung Dorf Mecklenburg zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	15
Ja- Stimmen:	13
Nein- Stimmen:	2
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**26 . Strecke 6441 Dömitz-Wismar, Bahnhof Mecklenburg Dorf, Erneuerung Weichen 1, 6 und Rückbau/Lückenschluss Weichen 3, 5 Zustimmung zum Bauvorhaben
Vorlage: VO/GV01/2019-1622**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt dem Bauvorhaben – Bahnhof Mecklenburg Dorf, Erneuerung Weichen 1,6 und Rückbau /Lückenschluss Weichen 3,5 zu. Folgende Anregungen und Hinweise werden gegeben:

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	15
Ja- Stimmen:	15
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

27 . **Beratung und Beschlussfassung der Hauptsatzung der Gemeinde Dorf Mecklenburg**

Vorlage: VO/GV01/2019-1609

Herr B. Biemel erläutert die wesentlichen Grundsätze der neuen Hauptsatzung. Insbesondere geht er auch darauf ein, das ehrenamtliche Wirken der Mitglieder der Gemeindevertretung durch eine entsprechende Aufwandsentschädigung zu würdigen.

Herr Rohde bittet darum im § 9 Abs. 2 vorletzter Satz die Worte „... und das Sitzungsgeld“ zu streichen. Er begründet das mit dem Hinweis des Städte- und Gemeindetages. Nach weiterer Diskussion zur Hauptsatzung stellt **Herr Tribukeit** den Antrag, die Aufwandsentschädigung für den Bürgermeister auf 2.000 € statt auf 2.200 € festzulegen.

Abstimmung über den Antrag:

Ja-Stimmen: 3

Nein-Stimmen: 10

Stimmenthaltung: 2

Mit dem Hinweis von Herrn Rohde wird über die Hauptsatzung abgestimmt.

Beschluss:

Auf der Grundlage des § 5 der Kommunalverfassung M-V (KV M-V) beschließt die Gemeindevertretung die in der Anlage beigefügte Hauptsatzung.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	15
Ja- Stimmen:	12
Nein- Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	2
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

28 . **Zustimmung der Gemeindevertretung zur Wahl des Gemeindeführers der Gemeindefeuerwehr Dorf Mecklenburg**

Vorlage: VO/GV01/2019-1645

Durch die **Mitglieder der Gemeindevertretung** ergeht an die Verwaltung der Prüfauftrag, die Entschädigung für ehrenamtliche Feuerwehrkameraden zu überprüfen, ob die Höchstgrenzen ausgeschöpft sind.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung erteilt die Zustimmung zur Wahl von Jörg Spangenberg zum Gemeindeführer der Gemeindefeuerwehr Dorf Mecklenburg.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	15
Ja- Stimmen:	15
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

Nach Beschlussfassung verliert **Herr B. Biemel** die Ernennungsurkunde für Herrn Spangenberg als Gemeindeführer. Dieser leistet seinen Dienst.

29 . **Bewilligung von überplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen - Erneuerung Stadiontribüne**

Vorlage: VO/GV01/2019-1603

Die **Mitglieder der Gemeindevertretung** erörtern die Beschlussvorlage und weisen darauf hin, dass noch nicht alle tatsächlichen notwendigen finanziellen Mittel bekannt sein dürften. Insbesondere ist damit das Bodengutachten gemeint und dessen Auswirkungen. Dessen ungeachtet vertreten sie die Auffassung die Mittel bereitzustellen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg bewilligt gemäß § 50 der Kommunalverfassung M-V, überplanmäßige investive Auszahlungen für die Erneuerung der Stadiontribüne in Dorf Mecklenburg, im Rahmen einer Fördermaßnahme.

in Höhe von **55.000,00 €.**

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	15
Ja- Stimmen:	15
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

30 . Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden

Vorlage: VO/GV01/2019-1639

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dorf Mecklenburg beschließt gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V, die Annahme folgender Spenden:
Torsten Tribukeit, Dorf Mecklenburg, am 14.08.2019 = 208,00 € Sachspende für KITA Dorf Mecklenburg (div. Kleinspielzeug)

Elektro Möller GmbH, am 14.09.2019 = 547,88 € Sachspende (Baustrom für Dorffest)

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	15
Ja- Stimmen:	13
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	2 (Herr Tribukeit, Herr Möller)

31 . Wahl eines neuen Mitgliedes in den Ausschuss für Schule, Jugend, Kultur, Sport und Soziales

Vorlage: VO/GV01/2019-1646

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg wählt **Frau Monika Seitz** als sachkundige Einwohnerin in den Ausschuss für Schule, Jugend, Kultur, Sport und Soziales.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	15
davon besetzte Mandate:	15
davon Anwesende:	15
Ja- Stimmen:	15
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

32 . Sonstiges

entfällt

Biemel Bürgermeister	Rohde Protokollführung