

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung der Gemeindevertretung Bobitz

Sitzungstermin:	Dienstag, 25.02.2020
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	22:15 Uhr
Ort, Raum:	Essenraum in der Kita, Bobitz

Anwesenheit

Frau Annemarie Homann-Triebs	anwesend
Herr Steffen Pittelkow	anwesend
Herr Dipl. med. Axel Bremer	anwesend
Herr Thomas Böttiger	anwesend
Herr Andreas Groß	anwesend
Herr Marcel Rein	entschuldigt
Frau Kathi Krtschil	anwesend
Herr Wolfgang Höfer	entschuldigt
Herr Kristian Karlisch	anwesend
Herr Volker Venohr	anwesend
Herr Alexander Balow	anwesend
Gäste:	
Frau Kupsch (Kämmerin)	anwesend
14 Bürger/innen	anwesend

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 04.02.2020 und Protokollkontrolle
- 4 Informationen der Bürgermeisterin und Anfragen der Gemeindevertreter an die Bürgermeisterin
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der GV-Sitzung am 04.02.2020 gefassten Beschlüsse
- 7 Wahl von Stellvertretern für die Mitglieder in der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Wismar
Vorlage: VO/GV09/2020-1293
- 8 Beratung und Beschlussfassung zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan 2020 der Gemeinde Bobitz
Vorlage: VO/GV09/2020-1278
- 9 Beratung und Beschlussfassung zum Haushaltssicherungskonzept 2020 der Gemeinde Bobitz
Vorlage: VO/GV09/2020-1279
- 10 Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden
Vorlage: VO/GV09/2020-1272
- 11 Beratung und Beschlussfassung zum Beitrittsbeschluss zur Ergänzung der Hauptsatzung Bobitz
Vorlage: VO/GV09/2020-1291
- 12 Festlegung der Vorzugsvariante im Ergebnis der Erstellung eines Brandschutzkonzeptes für die Schule in Bobitz.
Vorlage: VO/GV09/2019-1227
- 13 Beschluss zur Instandsetzung der Straße nach Neuhof.
Vorlage: VO/GV09/2019-1258
- 14 Stellungnahme der Gemeinde zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 13 "Gewerbestandort Steffin" der Gemeinde Dorf Mecklenburg
Vorlage: VO/GV09/2020-1275
- 15 Festlegung der Vorzugsvariante für die Auftragsvergabe von Planungsleistungen im Zuge der Umsetzung des Brandschutzkonzeptes der Schule Bobitz
Vorlage: VO/GV09/2020-1282
- 16 Beratung zur Unterhaltung eines Weges am Dambecker See
Vorlage: VO/GV09/2020-1283
- 17 Beschluss zur Festlegung des Stadtumbaugebietes "Beidendorf- Dorfplatz"
Vorlage: VO/GV09/2020-1289
- 18 Beschluss zur Festlegung des Stadtumbaugebietes "Bobitz- Schulstraße 13-15"
Vorlage: VO/GV09/2020-1290
- 19 Beratung und Beschlussfassung zur Einrichtung einer Arbeitsgruppe "Informationstafeln"
Vorlage: VO/GV09/2020-1280
- 20 Beratung und Beschlussfassung zur Einrichtung einer Arbeitsgruppe "Verkehrsberuhigung"
Vorlage: VO/GV09/2020-1281

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Bürgermeisterin, **Frau Homann-Triebs**, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit fest.

2. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Die **Bürgermeisterin** beantragt folgende Änderungen zur Tagesordnung:

- TOP 12 – Vorlage ...1227 – streichen – 9 Ja-Stimmen
- TOP 19 – Vorlage ...1280 – streichen – 9 Ja-Stimmen
- TOP 20 – Vorlage ...1281 – streichen – 9 Ja-Stimmen

Die so geänderte Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

3. Billigung der Sitzungsniederschrift vom 04.02.2020 und Protokollkontrolle

Protokollkontrolle:

Herr Karlisch hätte gerne teilgenommen. Da verspätet angefangen wurde, war er bereits gegangen.

Billigung der Sitzungsniederschrift:

Die vorliegende Sitzungsniederschrift wird mit 7 Ja-Stimmen, 1 Nein-Stimme und 1 Stimmenthaltung gebilligt.

4. Informationen der Bürgermeisterin und Anfragen der Gemeindevertreter an die Bürgermeisterin

Die Bürgermeisterin informiert über:

- 05.02.2020 mit Gemeindearbeitern das bewirtschaftete Gebiet der Gemeinde befahren (Bereich Beidendorf und Groß Krankow)
- 05.02.2020 Verein Dambecker Seenlandschaften – sinnvolle Verwendung der Weidenabschnitte
- 10.02.2020 Konzeptvorstellung –Anbieter erneuerbarer Energien im Amt
- 11.02.2020 Tagesseminar Hochschule Neubrandenburg „ Förderung Landversorgung“ teilgenommen
- 13.02.2020 Frau Böhnke – Seniorentreffpunkte in Beidendorf aktivieren – 13.03. im Gemeindehaus 1. Termin
- 17.02.2020 Treffen mit Frau Mack und Frau Harms zur Jugendarbeit

- 18.02.2020 Besprechung mit Frau Gagzow zur Jahresplanung der Kita Tressow
- 18.02.2020 Amt mit Herrn Venohr Besprechung zum Löschteich Groß Krankow
- 25.02.2020 Stadt-Umland-Planungsverband – Sitzung in Wismar fand statt
- 6 Jubilare besucht
- eingegangene Beschwerden bei der Bürgermeisterin werden zurzeit bearbeitet (Zufahrt in Quaal z. B.)

Anfragen der Gemeindevertreter an die Bürgermeisterin:

Es werden keine Fragen gestellt.

5 . Einwohnerfragestunde

- **Eine Bürgerin aus Groß Krankow** macht darauf aufmerksam, dass im Rahmen der Baumaßnahme Grenzsteine entfernt wurden.

Die **Bürgermeisterin** hat bereits den Auftrag erteilt, dass diese wieder gesetzt werden.

- **Eine Bürgerin** kritisiert die mangelnde Beleuchtung am Fahrgastunterstand in Grapen Stieten und wartet auf eine Antwort von der Bürgermeisterin

Die **Bürgermeisterin** antwortet, dass dieses in Arbeit ist. Auch die Bushaltestelle Bobitz (Schule) muss überprüft werden

- **Eine Bürgerin aus Grapen Stieten** bemängelt, dass die Straßenbeleuchtung in Grapen Stieten immer noch nicht vollständig in Ordnung ist, trotz Reparaturen.

Die Bürgermeisterin antwortet, dass es sich um eine alte Beleuchtung handelt, die komplett erneuert werden müsste. Sie hat persönlich mit dem Elektriker gesprochen. Zurzeit ist nur die Reparatur möglich.

- Weiter betont sie, dass vor 2 Jahren eine Unterschriftensammlung für einen Spielplatz an Frau Kirsch übergeben wurde.

Frau Homann Triebs sagt zu, sich darum zu kümmern, dies ist ihr nicht bekannt.

- **Ein Bürger aus Bobitz** spricht verschiedene Themen an:
 - Wer ist für welche Ortschaften von den Abgeordneten zuständig?
 - Die Bushaltestelle an der Schule bietet bei Regen keinen Schutz.
 - Er bittet die Gemeindevertreter sich dafür einzusetzen, dass die Teilstrecke Radweg bis Schönhof unbedingt kommt.
 - Dambeck – Gebäudeübernahme durch junge Leute, warum geht das nicht, welche Probleme gibt es hier?
 - Er bittet die Abgeordneten, die Bürger dabei zu unterstützen, dass sich in der Gemeinde etwas bewegt.

6 . Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der GV-Sitzung am 04.02.2020 gefassten Beschlüsse

Im nicht öffentlichen Teil der letzten GV-Sitzung wurden keine Beschlüsse gefasst.

7 . Wahl von Stellvertretern für die Mitglieder in der Verbandsversammlung des Zweckverbandes Wismar
Vorlage: VO/GV09/2020-1293

Die Bürgermeisterin erläutert den Sachverhalt und schlägt folgende Kandidaten vor:

Herr Seeger als Vertretung für Herrn Höfer

Herr Kutschera als Vertretung für Herrn Balow

Herr Balow schlägt folgende Kandidaten vor:

Frau Krtschil als Vertretung für Herrn Höfer

Frau Kirsch als Vertretung für Herrn Balow

Es erfolgt die Abstimmung über die Vertretung für Herrn Höfer:

Herr Seeger 4 Ja-Stimmen

Frau Krtschil 5 Ja-Stimmen

Es erfolgt die Abstimmung über die Vertretung für Herrn Balow:

Herr Kutschera 3 Ja-Stimmen

Frau Kirsch 5 Ja-Stimmen

Somit sind Frau Krtschil als Vertretung für Herrn Höfer und Frau Kirsch als Vertretung für Herrn Balow gewählt.

8 . Beratung und Beschlussfassung zur Haushaltssatzung und zum Haushaltsplan 2020 der Gemeinde Bobitz
Vorlage: VO/GV09/2020-1278

In der Haushaltsberatung geht **Herr Venohr** auf die geplanten Mittel für die Straßen- und Wegeunterhaltung ein. Er würde sich mehr Mittel wünschen aufgrund der Vielzahl der notwendigen Maßnahmen, die bereits im Bauausschuss begonnen wurden.

Die **Bürgermeisterin** macht auf die schwierige Haushaltslage der Gemeinde aufmerksam.

Es ist ein nicht unerheblicher Betrag im Haushalt eingeplant.

Zur Verteilung der Zuwendungen an Vereine äußert er seine Bedenken.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt aufgrund der §§ 45 ff der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern die Haushaltssatzung und den Haushaltsplan für das Jahr 2020.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	11
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	1
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

9 . Beratung und Beschlussfassung zum Haushaltssicherungskonzept 2020 der Gemeinde Bobitz
Vorlage: VO/GV09/2020-1279

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt gemäß § 43 Absatz 7 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern das Haushaltssicherungskonzept für das Haushaltsjahr 2020.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	11
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	1
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

10 . Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden
Vorlage: VO/GV09/2020-1272

Wegen Befangenheit der Bürgermeisterin übernimmt **Herr Pittelkow** als stellvertretender Bürgermeister die Leitung der Sitzung zu diesem Tagesordnungspunkt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bobitz beschließt gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V, die Annahme folgender Spenden:

Herr Wolfgang Höfer, Beidendorf, am 17.12.2019 = 2.500,00 € Geldspende für FFW Beidendorf

Herr Felix Baumann, Beidendorf, am 19.12.2019 = 800,00 € Geldspende für FFW Beidendorf

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	11
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	1 (Frau Homann-Triebs)

11 . Beratung und Beschlussfassung zum Beitrittsbeschluss zur Ergänzung der Hauptsatzung Bobitz
Vorlage: VO/GV09/2020-1291

Die Bürgermeisterin erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, dass der § 10 Abs. 4 der Hauptsatzung wie folgt neu gefasst wird:

Ist eine öffentliche Bekanntmachung nach Abs. 1 infolge höherer Gewalt oder sonstiger unabwendbarer Ereignisse nicht möglich, so ist diese durch Aushang an der **Bekanntmachungs-
tafel in Bobitz, Schulstraße 27, vor der Kindertagesstätte** zu veröffentlichen.
Die öffentliche Bekanntmachung ist nach Entfallen des Hinderungsgrundes unverzüglich in Form des Abs. 1 nachzuholen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	11
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**12 . Festlegung der Vorzugsvariante im Ergebnis der Erstellung eines Brandschutz-
konzeptes für die Schule in Bobitz.
Vorlage: VO/GV09/2019-1227**

Dieser Tagesordnungspunkt ist einstimmig von der Tagesordnung gestrichen.

**13 . Beschluss zur Instandsetzung der Straße nach Neuhof.
Vorlage: VO/GV09/2019-1258**

Der Vorsitzende des Bauausschusses, Herr Venohr, erläutert den Sachverhalt. Betroffen ist nur der Abschnitt bis zum Ortsschild. Der Bauausschuss empfiehlt keine Durchführung der Maßnahme. Auf Grund des Zustandes der Straße wird es als nicht notwendig angesehen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt die Instandsetzung der Straße nach Neuhof, auf Grundlage der Kostenschätzung der Firma TSS Asphaltbau Schwerin. Die Bürgermeisterin erhält die Vollmacht zur Auftragsvergabe.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	11
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	-
Nein- Stimmen:	8
Stimmenthaltungen:	1
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

Der Beschlussvorschlag hat keine Zustimmung erhalten.

**14 . Stellungnahme der Gemeinde zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 13 "Ge-
werbestandort Steffin" der Gemeinde Dorf Mecklenburg
Vorlage: VO/GV09/2020-1275**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bobitz stimmt dem Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 13 „Gewerbestandort Steffin“ der Gemeinde Dorf Mecklenburg zu. Die Gemeinde Bobitz hat keine Hinweise oder Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	11
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

15 . Festlegung der Vorzugsvariante für die Auftragsvergabe von Planungsleistungen im Zuge der Umsetzung des Brandschutzkonzeptes der Schule Bobitz
Vorlage: VO/GV09/2020-1282

Herr Venohr erläutert den Sachverhalt. Durch den Bauausschuss wurde die Variante 2 favorisiert mit der Empfehlung an die Gemeindevertretung, sich diesem Votum anzuschließen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die Variante V2 umzusetzen.
Für die Planung und Umsetzung der Maßnahme ist ein Planungsbüro/Architekt zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	11
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	8
Nein- Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

16 . Beratung zur Unterhaltung eines Weges am Dambecker See
Vorlage: VO/GV09/2020-1283

Vorbesprechungen haben stattgefunden, es liegen bisher noch keine Angaben zu den Kosten vor.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt den Fußweg entlang des Dambecker Sees auf einer Länge von ca. 900 Meter wieder nutzbar herzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	11
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	9
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

17 . Beschluss zur Festlegung des Stadtumbaugebietes "Beidendorf- Dorfplatz"
Vorlage: VO/GV09/2020-1289

Die Bürgermeisterin erläutert den Sachverhalt und lässt darüber abstimmen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Bobitz legt das Gebiet in der Gemarkung Beidendorf, Flur 1, Flurstück 138/2 (1.840m²), als Stadtumbaugebiet fest.

Ziel des Stadtumbaugebietes ist der Rückbau des Wohnblocks „Dorfplatz 11-13“ und Schaffung neuer Bauplätze.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	11
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	2
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

18 . Beschluss zur Festlegung des Stadtumbaugebietes "Bobitz- Schulstraße 13-15"
Vorlage: VO/GV09/2020-1290

Herr Bremer äußert seine Bedenken zum Abriss des Blockes. Dieser Meinung schließen sich mehrere Gemeindevertreter an.

Die damalige Gemeindevertretung hat seinerzeit für den Abriss des Blockes gestimmt. Die Gesellschafterversammlung der Wohnungsgesellschaft hat daraufhin auch den Abriss beschlossen.

Es wird der Vorschlag unterbreitet, in der übernächsten Sitzung des Bauausschusses Herrn Pachurka von der Wohnungsgesellschaft einzuladen, um über Möglichkeiten zur Nutzung/Vermarktung des Wohnblockes zu beraten.

Im Anschluss erfolgt die Abstimmung über den Beschlussvorschlag.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Bobitz legt das Gebiet in der Gemarkung Bobitz, Flur 1, Flurstück 110/28 (3.149m²), als Stadtumbaugebiet fest.

Ziel des Stadtumbaugebietes ist der Rückbau des Wohnblocks "Schulstraße 13-15" und Schaffung neuer Bauplätze.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	11
davon Anwesende:	9
Ja- Stimmen:	-
Nein- Stimmen:	7
Stimmenthaltungen:	2
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

Der Beschlussvorschlag hat keine Zustimmung gefunden.

19 . Beratung und Beschlussfassung zur Einrichtung einer Arbeitsgruppe "Informationstafeln"
Vorlage: VO/GV09/2020-1280

Dieser Tagesordnungspunkt ist einstimmig von der Tagesordnung gestrichen.

20 . Beratung und Beschlussfassung zur Einrichtung einer Arbeitsgruppe "Verkehrsberuhigung"
Vorlage: VO/GV09/2020-1281

Dieser Tagesordnungspunkt ist einstimmig von der Tagesordnung gestrichen.

Homann-Triebs Bürgermeisterin	Kupsch Protokollführung