

Gemeinde Dorf Mecklenburg

Der Bürgermeister

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Dorf Mecklenburg

Sitzungstermin: Donnerstag, 13.01.2011

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 20:15 Uhr

Ort, Raum: Amtsgebäude, Sitzungssaal, Dorf Mecklenburg

Anwesende:

Herr Raebricht, Horst	anwesend
Herr Kraatz, Reinhard	anwesend
Herr Melich, Thomas	anwesend
Herr Geist, Michael	anwesend
Frau Klafft, Heike	anwesend
Frau Fehrmann, Marlies	anwesend

Abwesende:

Herr Seltmann, Silvio	entschuldigt
-----------------------	--------------

Gäste:

Herr Sawiaczinski, Bürgermeister
Frau Plieth, Bauamtsleiterin
Herr Kord Brinker
Herr Dr. Karsten Brinker

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | | |
|---|--|------------------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Anwesenheit | |
| 2 | Änderungsanträge zur Tagesordnung | |
| 3 | Billigung der Sitzungsniederschrift vom 25.11.2010 | |
| 4 | Stellungnahme zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 3 "Fischzuchtanlage Glashagen" der Gemeinde Bobitz | VO/GV01/2010-375 |
| 5 | Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf dem Flurstück 113/17, Flur 1, Gemarkung Dorf Mecklenburg | VO/GV01/2010-376 |
| 6 | Umbenennung der Stichstraße "Am Wallensteingraben" 1- 5 und Neuordnung der Hausnummern im "Schwarzen Weg" und "Am Wallensteingraben" in Dorf Mecklenburg | VO/GV01/2010-377 |
| 7 | Fischaufstieg Wehr Viereggenhöfer Teich /Wallensteingraben | VO/GV01/2011-381 |
| 8 | Sonstiges | |

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Anwesenheit

Herr Raebricht eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Anwesenheit fest. (6 Mitglieder von 7 sind anwesend)

zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

- Aufnahme TOP 8 – Sonstiges
- TOP 7 – Beitritt zur Sparte „Regenwasser“ beim Zweckverband Wismar mit Sitz in 23972 Lübow – soll als TOP 9 behandelt werden
- Aufnahme TOP 7 – Fischaufstieg Wehr Viereggenhöfer Teich/Wallensteingraben

Die Mitglieder des Ausschusses stimmen der Änderung der Tagesordnung zu.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	7
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 25.11.2010

Die Sitzungsniederschrift vom 25.11.2010 wird im vollen Wortlaut gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	7
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 4 Stellungnahme zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 3 "Fischzuchtanlage Glashagen" der Gemeinde Bobitz
Vorlage: VO/GV01/2010-375

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die Beschlussfassung.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Dorf Mecklenburg stimmt dem vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 3 für das Gebiet „Fischzuchtanlage Glashagen“ zu. Sie hat keine Hinweise oder Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	7
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 5 Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf dem Flurstück 113/17, Flur 1, Gemarkung Dorf Mecklenburg
Vorlage: VO/GV01/2010-376

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die Beschlussfassung.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Dorf Mecklenburg beschließt das Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Flurstück 113/17, Flur 1, Gemarkung Dorf Mecklenburg zu erteilen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	7
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 6 Umbenennung der Stichstraße "Am Wallensteingraben" 1- 5 und Neuordnung der Hausnummern im "Schwarzen Weg" und "Am Wallensteingraben" in Dorf Mecklenburg
Vorlage: VO/GV01/2010-377

Der Bauausschuss stimmt dem Beschlussvorschlag zu.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Dorf Mecklenburg beschließt die Hausnummern Stichstraße „Am Wallensteingraben“ 1 - 5, umzubennen. Die künftige Bezeichnung lautet: „**Am Wallensteingraben**“ **3, 5, 7, 9,11**

Zudem sollen die vorhandenen Hausnummern des „Wallensteingrabens“ und des „Schwarzen Weges“ so geordnet werden, dass ein leichtes Auffinden der Hausnummern gewährleistet ist. Die Grundstücke, die nur über die Straße „Am Wallensteingraben“ erreicht werden können, werden der Straße „Am Wallensteingraben“ zugeordnet.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	7
davon Anwesende:	6

Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 7	Fischaufstieg Wehr Viereggenhöfer Teich /Wallensteingraben Vorlage: VO/GV01/2011-381
------	---

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung die Beschlussfassung.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Dorf Mecklenburg beschließt den vorgelegten Planungsunterlagen der Firma PROWA zur Baumaßnahme Fischaufstieg Wehr Viereggenhöfer Teich /Wallensteingraben zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	7
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 8	Sonstiges
------	-----------

Information über die Zurücknahme des Antrages zum Aufstellungsbeschluss für den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 16 „Biogasanlage Dorf Mecklenburg“ der Gemeinde Dorf Mecklenburg.

Die agri.capital GmbH wird gemäß dem rechtskräftigen Grundsatzbeschluss der Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg vom 16.07.2008 die geplante Biogasanlage auf die beschlossenen 2 MWel umplanen.

Ein gesonderter Antrag dazu wird vorbereitet und in 2011 eingebracht.

zu 9	Beitritt zur Sparte "Regenwasser" beim Zweckverband Wismar mit Sitz in 23972 Lübow Vorlage: VO/GV01/2010-379
------	---

- Beitragskalkulation je Gemeinde
- Werden Beiträge von Altanliegern erhoben? – **Nein**
- Stellungnahme des Zweckverbandes Wismar mit Sitz in 23972 Lübow wäre vorteilhaft
- Information über Gebührenhöhe Amt Neuburg (Hornstorf)

Die Mitglieder des Ausschusses empfehlen der Gemeindevertretung die Beschlussfassung mit der Bedingung:

- **Beitragskalkulation je Gemeinde**
- **keine Altanliegeranschlussbeiträge**

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Dorf Mecklenburg beschließt ihren Beitritt in die Sparte „Regenwasser“ beim Zweckverband Wismar mit Sitz in 23972 Lübow.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	7
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	4
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	2
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

Raebricht	
Vorsitzender des Ausschusses	Plieth, Protokollführung