

# Beschlussübersicht

(Beschlussvorlage mit den bisherigen Beratungsergebnissen)

<b>Beschlussvorlage</b> Gemeinde Dorf Mecklenburg	Vorlage-Nr: VO/GV01/2011-411 Status: öffentlich Aktenzeichen:	
Federführend: Bauamt	Datum: 24.02.2011 Einreicher: Bürgermeister	
<b>Einvernehmen zur Bauvoranfrage Gebäudeanbau für Wohnzwecke auf dem Flurstück 98/55, Flur 1, Gemarkung Karow</b>		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	03.03.2011	Bauausschuss Dorf Mecklenburg
Ö	23.03.2011	Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg

## Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Dorf Mecklenburg erteilt ihr Einvernehmen zur Bauvoranfrage für einen Gebäudeanbau für Wohnzwecke mit gleichzeitiger Überschreitung der GRZ von 0,38 auf 0,53.

## Sachverhalt:

Herr Friedhelm Ehle aus Bad Sülze/OT Redderstorf stellt eine Bauvoranfrage und möchte einen Gebäudeanbau für Wohnzwecke mit gleichzeitiger Überschreitung der GRZ auf dem oben genannten Flurstück in der Gemarkung Karow.

## Anlage/n:

Flurkarte  
Lageplan  
Ansicht

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	

## **Beschlüsse:**

**03.03.2011  
SI/01/BauA-41**

### **Bauausschuss Dorf Mecklenburg Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Dorf Mecklenburg**

Der Bauausschuss lehnt den Beschlussvorschlag ab.

In der Diskussion über den Antrag wird herausgearbeitet, dass der beantragte Anbau annähernd ebenso groß werden soll, wie das bereits bestehende Gebäude ist. Die beantragte Überschreitung der Grenze mit einem Wohngebäude geht weit über die bisher gewährten Befreiungen hinaus und würde die Bauherren im Wohngebiet, die sich an die Festsetzungen des B-Planes gehalten haben, schlechter stellen. Außerdem würden sich bei der beantragten Bebauung die Besonnung und die Sichtbeziehung zur Landschaft für die Nachbargrundstücke verschlechtern.

### **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeinde Dorf Mecklenburg erteilt ihr Einvernehmen zur Bauvoranfrage für einen Gebäudeanbau für Wohnzwecke mit gleichzeitiger Überschreitung der GRZ von 0,38 auf 0,53.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	7
davon Anwesende:	5
Ja- Stimmen:	-
Nein- Stimmen:	3
Stimmenthaltungen:	1
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**23.03.2011  
SI/01/GV01-54**

### **Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg Sitzung der Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg**

**Frau Klaufft** legt die Meinung des Bauausschusses dar.

### **Beschluss:**

Die Gemeinde Dorf Mecklenburg erteilt ihr Einvernehmen zur Bauvoranfrage für einen Gebäudeanbau für Wohnzwecke mit gleichzeitiger Überschreitung der GRZ von 0,38 auf 0,53.

### **Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	13
davon Anwesende:	11
Ja- Stimmen:	-
Nein- Stimmen:	9
Stimmenthaltungen:	2
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

