

Beschlussvorlage Gemeinde Ventschow	Vorlage-Nr: VO/GV11/2021-0686 Status: öffentlich Aktenzeichen:	
Federführend: Bauamt	Datum: 29.03.2021 Einreicher: Bürgermeister	
Planungsanzeige und Zustimmung zum Bauvorhaben der DB Netz AG, Strecke 1122 Lübeck- Strasburg, HP Üst (Haltepunkt Übergabestelle) Ventschow Erneuerung Weichen 1, 2, 3 und 4		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	12.04.2021	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt
Ö	17.05.2021	Gemeindevertretung Ventschow

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Ventschow nimmt wie folgt Stellung zum Bauvorhaben der DB Netz AG, Stecke 1122 Lübeck- Strasburg, HPÜst (Haltepunkt Übergabestelle) Ventschow Erneuerung Weichen 1, 2, 3 und 4.....

Kabel und Leitungsbestand im Näherungsbereich der Bahnanlagen, sowie Kreuzungen mit den Bahnanlagen sind nicht bekannt, können aber nicht ausgeschlossen werden.

Sachverhalt:

Auszug aus dem Anschreiben des Planungsbüros HTG Schwerin:

Die Umbauarbeiten sollen voraussichtlich in der Zeit vom 14. bis zum 25.09.2021 erfolgen.

Am 26./27.11.2021 soll in den umgebauten Gleisanlagen ein so genannter Belastungsstopfgang durchgeführt werden, bei dem die neu eingebauten Bettungstoffe nochmals maschinell gestopft und verdichtet werden. Diese Arbeiten werden voraussichtlich eine 8-10 Stunden Schicht in Anspruch nehmen.

Bei den umzubauenden Anlagen handelt es sich um ständig durch Eisenbahnfahrzeuge genutzte Gleisanlagen.

In den umzubauenden Weichen und Anschlussgleisen werden Schienen, Schwellen und Schotter erneuert. Vorhandene Randwege (= Rettungs- bzw. Havariewege) werden in diesem Zusammenhang ebenfalls erneuert.

In den Weichen 2 und 3 ist unterhalb der Schotterbettung eine 30cm starke Schutzschicht einzubauen. Unterhalb der Weichen 1 und 4 ist der Einbau von Schutzschichten nicht erforderlich.

Der Neubau von Entwässerungsanlagen ist nicht geplant. Der bahnlinks neben den Weichen 1 und 4 vorhandene Bahngraben, wird reprofiliert. Arbeiten an öffentlichen Bahnübergängen und Ingenieurbauwerken (Durchlässen, Brücken usw.) werden nicht durchgeführt.

Zusätzliche dauerhafte und zeitweilige Versiegelungen von Flächen sind nicht vorgesehen

Baustelleneinrichtungs- bzw. Baustellenlagerplätze sowie deren Zufahrt befinden sich auf dem Gelände der DB AG. Dabei handelt es sich überwiegend um an das Baufeld angrenzende Gleisanlagen, die während des Umbaus betrieblich gesperrt werden und zur Abstellung von Maschinen und Waggons bzw. als Aufstelllängen des Maschinenparks genutzt werden. Weiterhin soll die im Lageplan dargestellte Fläche als Baustelleneinrichtungsfläche und Montageplatz genutzt werden. Als Zufahrt zur BE-Fläche dient ein bereits vorhandener Weg, der von der L101 (Hauptstraße) zu erreichen ist. Zum Materialtransport der vormontierten Weichengroßteile von der Montage- zur Einbaustelle, muss der Bahngraben bauzeitlich an einer noch festzulegenden Stelle überbaut werden. Der Baustellenverkehr findet auf dem Bahnkörper und auf dem Straßenverkehr gewidmeten Flächen statt.

Ausgebaute Stoffe werden einer umweltgerechten Verwertung/Entsorgung durch den AG zugeführt.

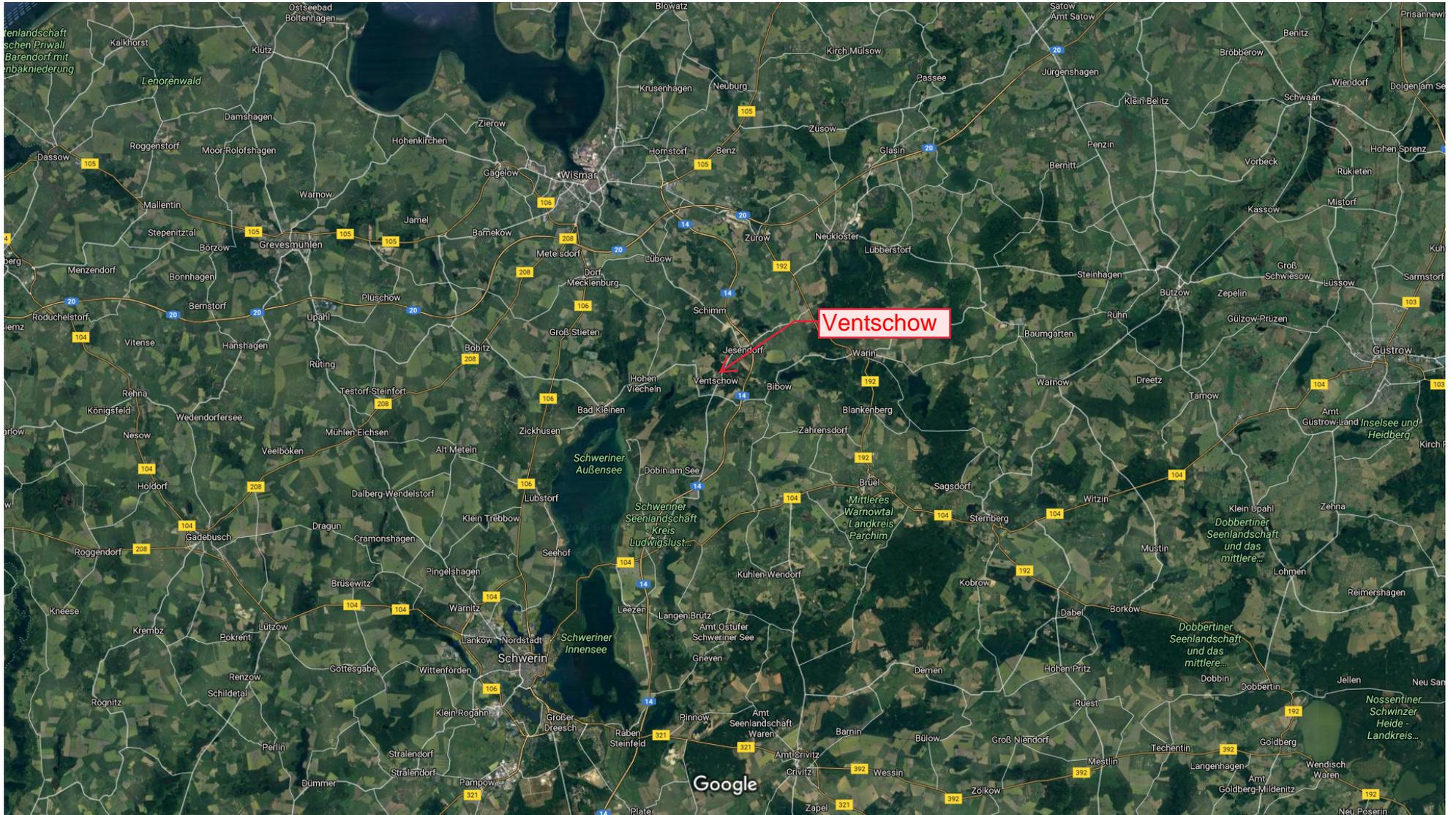
Im Namen und im Auftrag der DB Netz AG möchten wir Sie im Rahmen der Vorplanung – sofern Ihrerseits keine Einwände und Bedenken gegen das Vorhaben bestehen – um Ihre Zustimmung bzw. um Mitteilung Ihrer Bedenken bei der Realisierung der Vorhaben bitten. Für Anregungen und Hinweise bezüglich der Planung und der Bauausführung wären wir Ihnen sehr dankbar. Außerdem möchten wir Sie bitten, uns gegebenenfalls den in Ihrer Verantwortung liegenden Kabel und Leitungsbestand im Näherungsbereich der Bahnanlagen, sowie Kreuzungen mit den Bahnanlagen mitzuteilen.

Finanzielle Auswirkungen:

Anlage/n:

Anschreiben, Übersichtsplan, Lageplan, Luftbild zur Übersicht

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



Hp Üst Ventschow Erneuerung Weichen 1, 2, 3 und 4



Hp Üst Ventschow Erneuerung Weichen 1, 2, 3 und 4

- Baufeld
- BE-Fläche
- Zufahrtsweg

Amt Dorf Mecklenburg – Bad Kleinen
Am Wehberg 17
23972 Dorf Mecklenburg

Bearbeiter: Frau Ute Schlegel
Tel: +49 385 59064-20
Fax: +49 385 59064-40
E-Mail: ute.schlegel@htg-net.de

Schwerin, 27.03.2021
sl / V6034 / G21-0095

**Betr.: Strecke 1122 Lübeck – Strasburg
HP Üst (Haltepunkt Übergabestelle) Ventschow
Erneuerung Weichen 1, 2, 3 und 4**

hier: Planungsanzeige, Zustimmung zum Bauvorhaben

Sehr geehrte Damen und Herren,

unser Büro wurde von der DB Netz AG, Regionalbereich Ost, I.NA-O-P 32, Granitzstraße 55 – 56, 13189 Berlin, mit Planungsleistungen zu den o.g. Gleisbauarbeiten beauftragt.

Die Umbauarbeiten sollen voraussichtlich in der Zeit vom 14. bis zum 25.09.2021 erfolgen. Am 26./27.11.2021 soll in den umgebauten Gleisanlagen ein so genannter Belastungsstoppgang durchgeführt werden, bei dem die neu eingebauten Bettungstoffe nochmals maschinell gestopft und verdichtet werden. Diese Arbeiten werden voraussichtlich eine 8-10 Stunden Schicht in Anspruch nehmen.

Bei den umzubauenden Anlagen handelt es sich um ständig durch Eisenbahnfahrzeuge genutzte Gleisanlagen.

In den umzubauenden Weichen und Anschlussgleisen werden Schienen, Schwellen und Schotter erneuert. Vorhandene Randwege (= Rettungs- bzw. Havariewege) werden in diesem Zusammenhang ebenfalls erneuert.

In den Weichen 2 und 3 ist unterhalb der Schotterbettung eine 30cm starke Schutzschicht einzubauen. Unterhalb der Weichen 1 und 4 ist der Einbau von Schutzschichten nicht erforderlich.

Der Neubau von Entwässerungsanlagen ist nicht geplant. Der bahnlinks neben den Weichen 1 und 4 vorhandene Bahngraben, wird reprofiliert.

Arbeiten an öffentlichen Bahnübergängen und Ingenieurbauwerken (Durchlässen, Brücken usw.) werden nicht durchgeführt.

Zusätzliche dauerhafte und zeitweilige Versiegelungen von Flächen sind nicht vorgesehen.

Die Arbeiten werden verfahrensneutral ausgeschrieben, das heißt, dass die Umbautechnologie, die einzusetzenden Maschinen und die Schichtlängen bzw. Arbeitszeiten durch den Auftragnehmer festgelegt werden. Der Auftragnehmer steht derzeit noch nicht fest.

Die Baufirma wird darauf hingewiesen, dass der Umgang mit gefährlichen Stoffen, insbesondere das Betanken von Fahrzeugen und sonstigem Baugerät, nur auf befestigten Flächen erfolgen darf. Immissionen von Baumaschinen, Transportfahrzeugen und Arbeitsgeräten dürfen die vom Gesetzgeber in der BImSchV (Baumaschinenlärmverordnung) definierten Emissionsgrenzwerte nicht überschreiten. Die Allgemeinen Verwaltungsvorschriften zum Schutz gegen Baulärm sind einzuhalten. Beeinträchtigungen durch Baulärm und andere Immissionen sind auf ein Mindestmaß zu beschränken.

Alle durchzuführenden Baumaßnahmen werden auf dem Gelände der DB AG durchgeführt.

Baustelleneinrichtungs- bzw. Baustellenlagerplätze sowie deren Zufahrt befinden sich auf dem Gelände der DB AG. Dabei handelt es sich überwiegend um an das Baufeld angrenzende Gleisanlagen, die während des Umbaus betrieblich gesperrt werden und zur Abstellung von Maschinen und Waggons bzw. als Aufstelllängen des Maschinenparks genutzt werden. Weiterhin soll die im Lageplan dargestellte Fläche als Baustelleneinrichtungsfläche und Montageplatz genutzt werden. Als Zufahrt zur BE-Fläche dient ein bereits vorhandener Weg, der von der L101 (Hauptstraße) zu erreichen ist. Zum Materialtransport der vormontierten Weichengroßteile von der Montage- zur Einbaustelle, muss der Bahngraben bauzeitlich an einer noch festzulegenden Stelle überbaut werden.

Der Baustellenverkehr findet auf dem Bahnkörper und auf dem Straßenverkehr gewidmeten Flächen statt.

Ausgebaute Stoffe werden einer umweltgerechten Verwertung/Entsorgung durch den AG zugeführt.

Die umwelttechnische Begleitplanung erfolgt unter Hinzuziehung eines externen Umweltplaners. Bei der zuständigen Unteren Naturschutzbehörde (UNB) des Landkreises Nordwestmecklenburg wurden die entsprechenden Unterlagen (Artenschutzfachbeitrag inkl. Faunistischem Fachgutachten und FFH-Vorprüfung zum EU-Vogelschutzgebiet DE 2235-402 „Schweriner Seen“) sowie der Antrag auf Erteilung einer Ausnahmegenehmigung gemäß § 45 Abs. 7 und § 44 Abs. 1 Nr. 1, 2, 3 BNatSchG und die Verpflichtungserklärung zum Artenschutz eingereicht.

Eine abschließende Stellungnahme der UNB liegt derzeit noch nicht vor.

Baumfällarbeiten werden nicht vorgenommen.

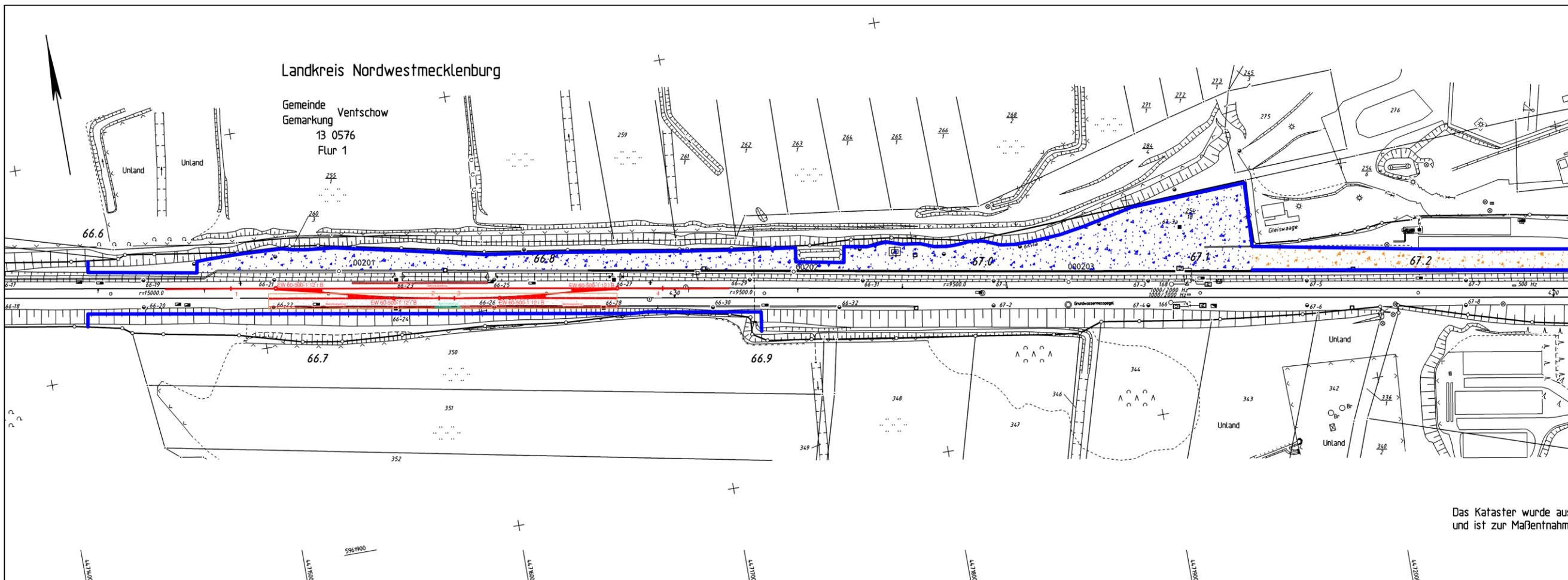
Im Namen und im Auftrag der DB Netz AG möchten wir Sie im Rahmen der Vorplanung – sofern Ihrerseits keine Einwände und Bedenken gegen das Vorhaben bestehen – um Ihre Zustimmung bzw. um Mitteilung Ihrer Bedenken bei der Realisierung der Vorhaben bitten. Für Anregungen und Hinweise bezüglich der Planung und der Bauausführung wären wir Ihnen sehr dankbar.

Außerdem möchten wir Sie bitten, uns gegebenenfalls den in Ihrer Verantwortung liegenden Kabel- und Leitungsbestand im Nährungsbereich der Bahnanlagen, sowie Kreuzungen mit den Bahnanlagen mitzuteilen.

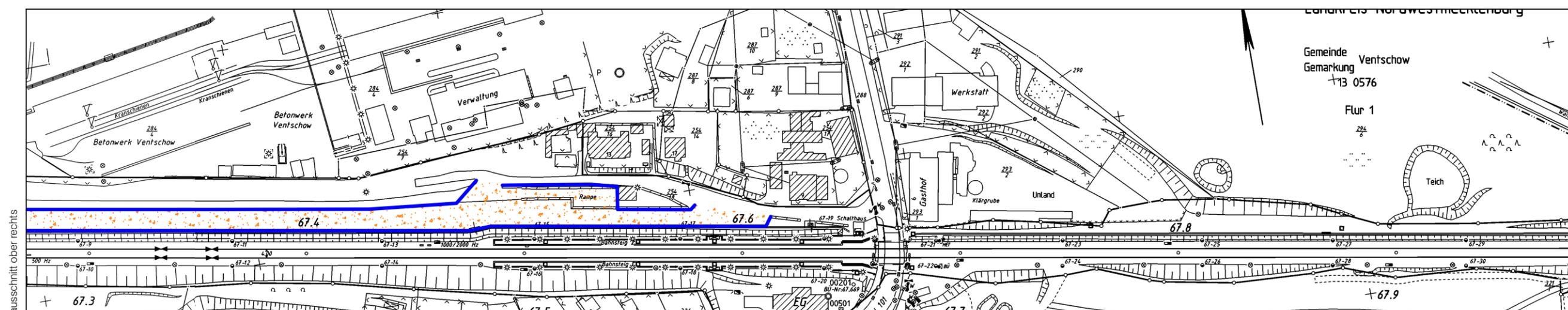
Mit freundlichen Grüßen
HTG Ingenieurbüro für Bauwesen GmbH

gez. i.A. Dipl.-Ing (FH) Ute Schlegel
- Planungsingenieurin -

Anlagen: Übersichtskarten (Quellennachweis auf der Karte)
 Lageplan



Anschluss: Planausschnitt unten links



Anschluss: Planausschnitt ober rechts

Reichsbahnplänen digitalisiert nicht geeignet.

Legende	
	Bestand
	Erneuerung
	bauzeitlicher Rückbau
	Reptilienschutzzaun
	BE-Fläche
	Zufahrtsweg
	PSS-Einbau (0,3m)

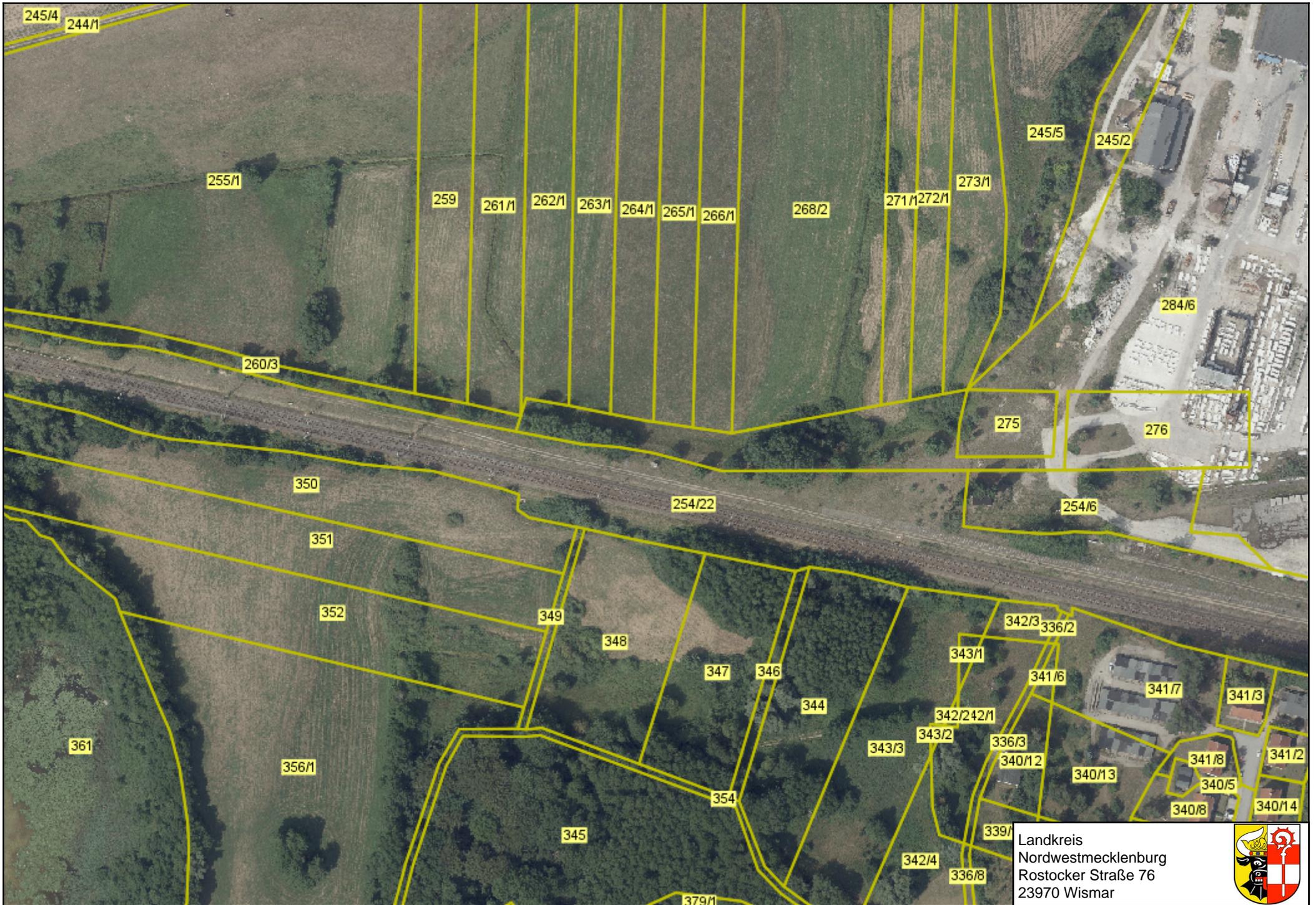
HTG HTG Ingenieurbüro für Bauwesen GmbH
Wismarsche Straße 178
19053 Schwerin
Tel.: 0385/59064-0
Fax: 0385/59064-40

27.03.2021 gez. i.A. Schlegel
Datum, Unterschrift

	Datum	Name	Battgröße 0,12 m ²
bearbeitet	27.03.2021	U. Schlegel	Maßstab 1:2.000
gezeichnet	27.03.2021	U. Schlegel	
geprüft	27.03.2021	Prof. Dr.-Ing. Winter	
Auftrag-Nr. V6034-300_PA_(00)			Plan nicht zur Maßentnahme geeignet!

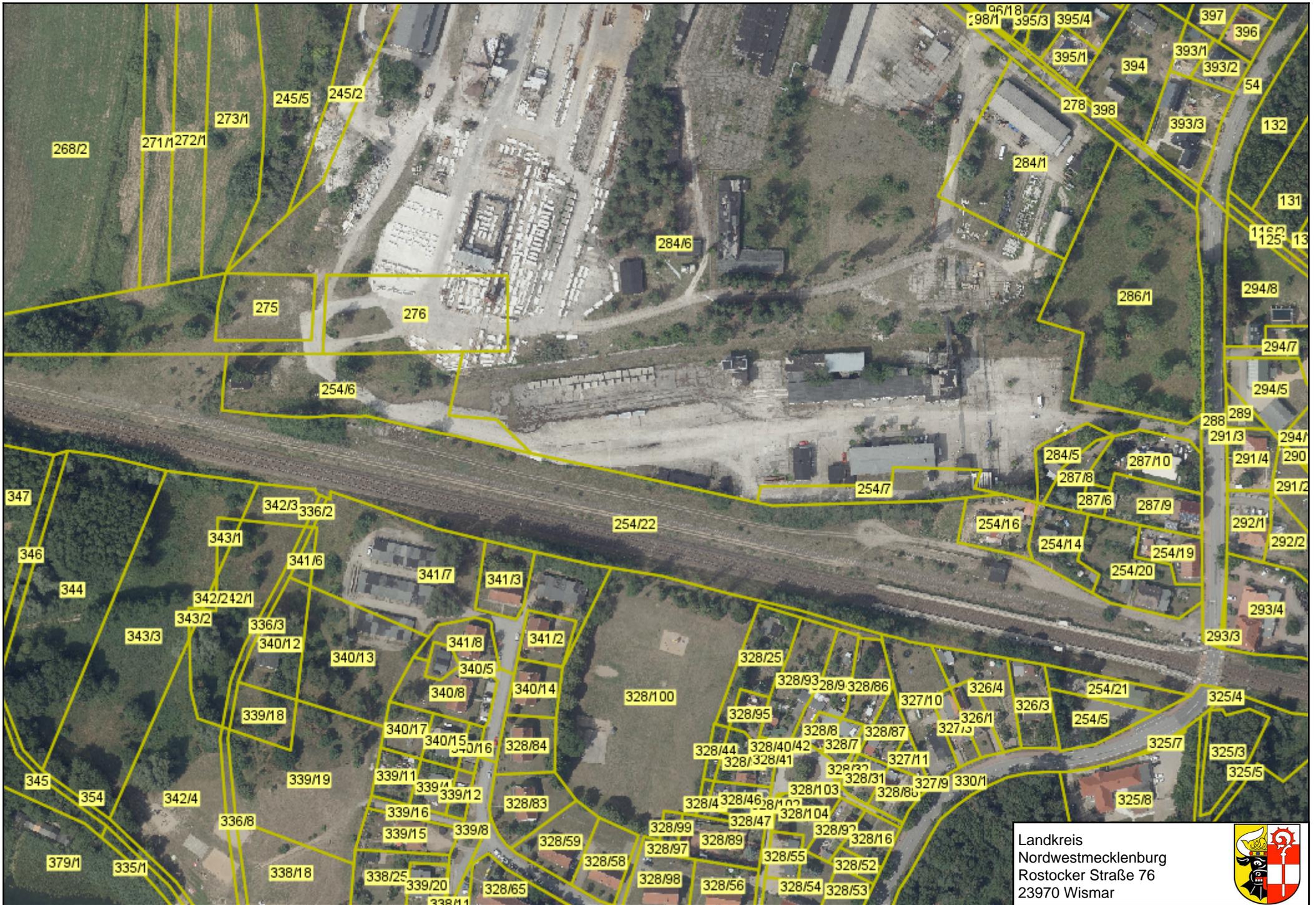
Planungsanzeige

Strecke 1122 Lübeck - Strasburg Hp Üst Ventschow Erneuerung Weichen 1, 2, 3 und 4	
Lageplan von km 66,5+59 bis km 67,6+95	Blatt 1 1/1 Bl.
Ers. f.	Ers. d.



Landkreis
Nordwestmecklenburg
Rostocker Straße 76
23970 Wismar





Landkreis
Nordwestmecklenburg
Rostocker Straße 76
23970 Wismar

