

Beschlussvorlage Gemeinde Lübow	Vorlage-Nr: VO/GV02/2021-1111 Status: öffentlich Aktenzeichen:	
Federführend: Bauamt	Datum: 19.05.2021 Einreicher: Bürgermeisterin	
Zustimmung zur Bauerlaubnis und Eintragung einer Dienstbarkeit für die Gasortnerschließung in den Ortsteilen Dorf Triwalk und Hof Triwalk		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	25.05.2021	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Lübow
Ö	15.06.2021	Gemeindevertretung Lübow

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Lübow stimmt der Bauerlaubnis und der Eintragung einer Dienstbarkeit für die Flurstücke 17/17, 18/1, 73/2 und 67/2, Flur 2 Gemarkung Triwalk und 127/2, 132, 130/3 und 85/8, Flur 1, Gemarkung Triwalk zu.

Genutzt werden sollen die Grundstücke für die Verlegung einer neuen Gasleitung. Es handelt sich bei den Flurstücken um Straßen- bzw. Wegegrundstücke

Sachverhalt:

Durch das Planungsbüro IPP ESN Power Engineering GmbH wurde im Auftrag der Gasversorgung Wismar Land GmbH der Antrag auf Zustimmung zur Nutzung der kommunalen Wegegrundstücke für die Verlegung der neuen Gasleitung beantragt. Die Sicherung des Leitungsrechtes, im Rahmen des Konzessionsvertrages/Wegenutzungsvertrages, soll durch die Eintragung einer Dienstbarkeit erfolgen. Vorab soll der Bauerlaubnis zugestimmt werden.

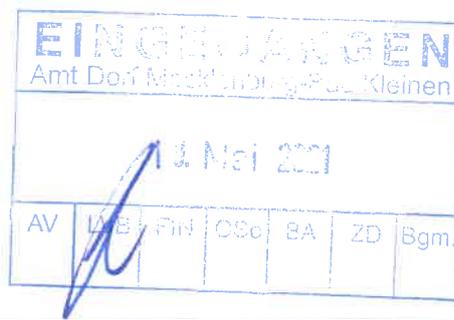
Finanzielle Auswirkungen:

Belastung des Grundstückes

Anlage/n:

Anschreiben, gek. Luftbild, die Baupläne werden aufgrund der Größe zur Sitzung mitgebracht

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	



IPP ESN Power Engineering GmbH Wendfeld 11, 18190 Sanitz

Gemeinde Lübow
Amt Dorf Mecklenburg
Am Wehberg 17

23972 Dorf Mecklenburg

IPP ESN Projekt: 12.102.018.000
Gasortnetzerschließung Hof Triwalk, Dorf Triwalk

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Auftrag der Gasversorgung Wismar Land GmbH erarbeitet unser Büro die Planungs-, Vermessungs- und Wegerechtsunterlagen für die Erweiterung des Gasnetzes im o.g. Baugebiet. Nach der Realisierung der Verbindungsleitung zwischen Lübow und Triwalk Dorf sollen die Ortslagen mit Erdgas versorgt werden.

Die Verlegung der neuen Gasleitung erfolgt in den öffentlichen Straßenbereichen soweit möglich in offener Bauweise.

Im Kronentraufbereich von Bäumen, an Straßen- und Grabenquerungen sowie an Engstellen innerhalb der Ortslage wird in geschlossener Bauweise (Pressung/HSB) verlegt. Erforderliche Baugruben werden außerhalb des Kronentraufbereiches der vorh. Bäume errichtet. Nach der Rohrverlegung werden die Gräben verfüllt, verdichtet und die Oberflächen wieder hergestellt.

Zur Sicherung des Leitungsrechtes werden Sie als Grundstückseigentümer gebeten, die in der Anlage befindlichen Unterlagen gemäß Konzessionsvertrag/Wegenutzungsvertrag zu unterzeichnen. (Bitte mit Dienstsiegel versehen)

Wir bitten um Trassengenehmigung.

(Einzelheiten siehe Bauplan)

Bitte senden Sie uns ein Exemplar der Bauerlaubniss incl. Bauplan unterschrieben zurück.

Anlage/n: Bauplan 2-fach
 Bauerlaubniss 2-fach

Mit freundlichem Gruß

i. A. Anke Maczassek
Projektingenieur

IPP ESN
Power Engineering GmbH
HRB 9203 KI
Amtsgericht Kiel

Geschäftsführung
Dipl.-Ing. Harro Possel
Dipl.-Ing. Andreas Levermann

Bankverbindung
Förde Sparkasse Kiel
IBAN DE62 2105 0170 1400 0007 23
Swift (BIC) NOLADE21KIE

IPP ESN
Power Engineering GmbH
Ingenieurunternehmen für
Energie- und Umwelttechnik

Büro Sanitz
Wendfeld 11
D-18190 Sanitz

Sitz der Gesellschaft:
Rendsburger
Landstraße 196-198
D-24113 Kiel

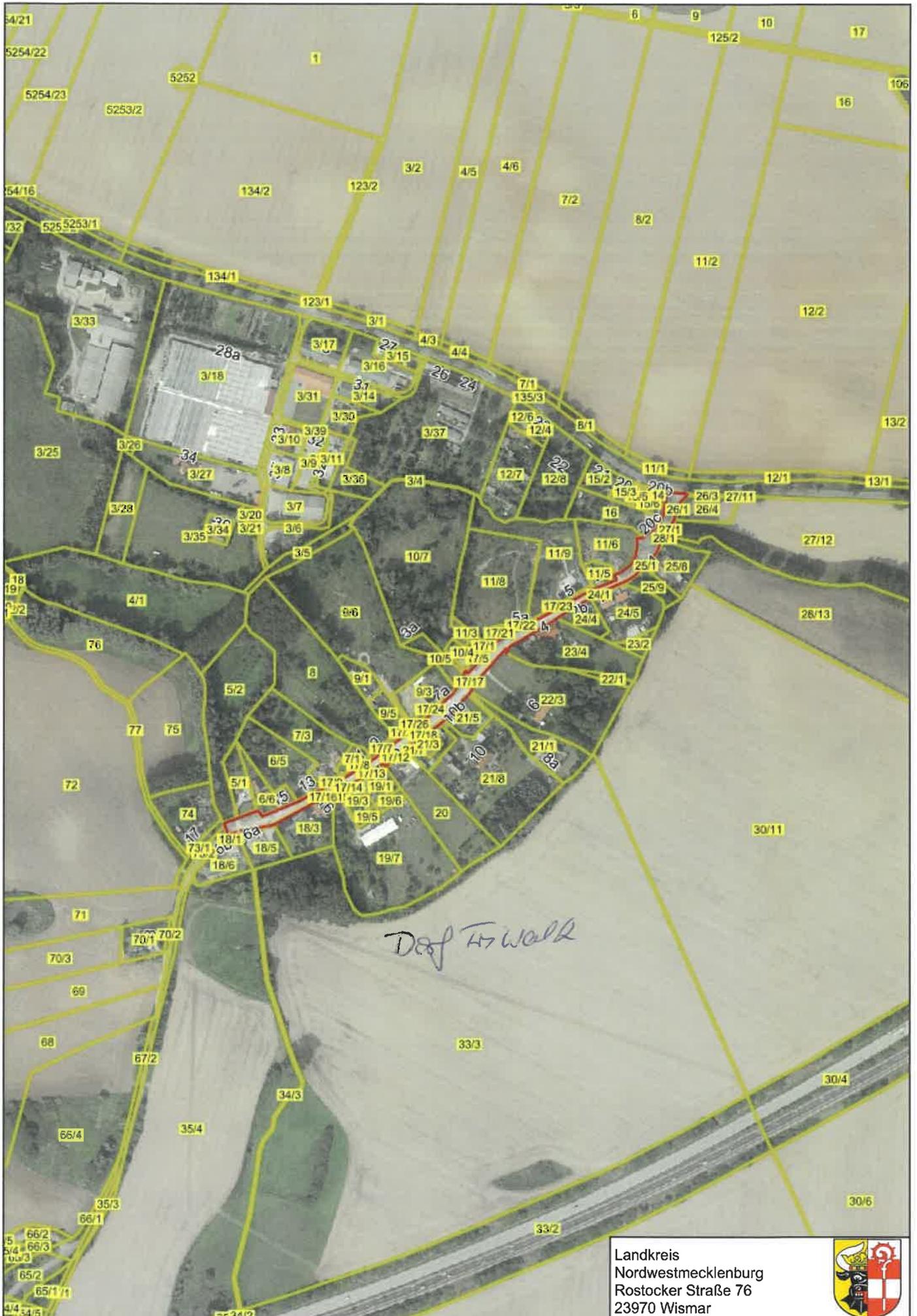
UST-IdNr.
DE 255 787 291

Datum:
07.05.2021

Kontakt:
Anke Maczassek

E-Mail:
a.maczassek@ipp-esn.de

Telefon:
038209 81686



Dog Walk

Landkreis
 Nordwestmecklenburg
 Rostocker Straße 76
 23970 Wismar



Fotowalk, Folie 2



Landkreis
Nordwestmecklenburg
Rostocker Straße 76
23970 Wismar



Forwald, Plan 2

