

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung der Gemeindevertretung Lübow

Sitzungstermin:	Dienstag, 23.03.2021
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:50 Uhr
Ort, Raum:	Gaststätte 'Zur Kegelbahn', Am Sportplatz 9, 23972 Lübow

Anwesenheit

Frau Angela Markewiec
Herr Alexander Taube
Herr Carsten Krüger
Herr Bernd Feutlinske
Herr Norbert Hagedorn
Herr Burkhard Nehls
Herr Stefan Krohn
Herr Mathias Napp
Herr Heinz Gluth
Herr Fred Gründemann
Herr Thomas Güther-Knauf
Herr Mirko Witt
Gäste:
Herr Hinrichs (mea Energieagentur M-V)
Herr Geistert (mea Energieagentur M-V)
5 Bürger/innen
Frau Kupsch (Kämmerin)

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 01.12.2020, Protokoll- und Beschlusskontrolle
- 5 Bekanntgabe der Beschlüsse der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 01.12.2020
- 6 Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses, wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Anfragen der Abgeordneten

- 7 Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 8 "Photovoltaikanlage Kieswerk Tarzow" im Ortsteil Tarzow und die Aufstellung der 2. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Lübow und die Billigung des Vorentwurfs des B-Plans vom 23.02.2021
Vorlage: VO/GV02/2021-1085
- 8 Beratung und Beschlussfassung zur 1. Nachtragshaushaltssatzung und zum 1. Nachtragshaushaltsplan 2021 der Gemeinde Lübow
Vorlage: VO/GV02/2021-1081
- 9 Beratung und Beschlussfassung über die Aufrechterhaltung der Handlungsfähigkeit der Gemeinde Lübow während der SARS-CoV-2-Pandemie
Vorlage: VO/GV02/2021-1082
- 10 Regionales Einzelhandelskonzept SUR Wismar 2020
Vorlage: VO/GV02/2021-1079
- 11 Sonstiges

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Frau Markewiec eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2. Einwohnerfragestunde

1. Zur geplanten Deponie in Tarzow berichtet eine Bürgerin aus Tarzow zu den bisherigen Recherchen, die durchgeführt werden. Ein Gemeindevertreter aus Jesendorf berichtet von den Erfahrungen aus der Gemeinde Jesendorf und zu den bisherigen Vorgehensweisen und Strategien. Ziel soll die Renaturierung und das wieder Zugänglichmachen des Gebietes sein.

Herr Gluth ist der Meinung, dass sich die Gemeindevertretung eindeutig positionieren sollte.

Ein Bürger aus Schimm fragt an, ob zur rechtlichen Prüfung bereits Ergebnisse vorliegen. **Frau Markewiec** verneint dieses.

2. **Der Bürger aus Schimm** teilt mit, dass die Solarpaneele der Smiley-Schilder nicht nach Süden ausgerichtet sind. Sie schalten sich bereits um 18:00 Uhr ab.

3. Änderungsanträge zur Tagesordnung

keine

4. Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 01.12.2020, Protokoll- und Beschlusskontrolle

- **Herr Krohn** bittet darum, die Abstimmungsergebnisse zu den Tagesordnungspunkten 10 und 14 zu prüfen.
- **Herr Gluth** lobt, dass das Freischneiden der Wege gut gelaufen ist.

Die Sitzungsniederschrift wird in vollem Wortlaut gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	12
Ja- Stimmen:	12
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

5. Bekanntgabe der Beschlüsse der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 01.12.2020

Frau Markewiec gibt die in der letzten Sitzung gefassten Beschlüsse aus dem nicht öffentlichen Teil bekannt.

6. Bericht des Bürgermeisters über Beschlüsse des Haupt- und Finanzausschusses, wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Anfragen der Abgeordneten

1. **Frau Markewiec** informiert über den stattgefundenen Haupt- und Finanzausschuss und dessen Inhalt.
2. Des Weiteren informiert **Frau Markewiec** über das stattgefundenene Treffen mit der Firma Dörner zu den Straßenverschmutzungen und der Zusage der Firma, die Reparaturkosten der betreffenden Straßen zu übernehmen.
3. **Herr Taube** dankt den Bürgern von Tarzow für ihr Engagement bezüglich der Deponie Tarzow.
4. Des Weiteren dankt **Herr Taube** Frau Vogt für die Organisation der Kita unter Coronabedingungen.
5. **Herr Gluth** hat folgende Anfragen:
 - Stand Breitbandausbau
 - Planungsstand Radweg
 - Zu gegenwärtigen Coronasituation in der Gemeinde
 - In wie weit betrifft der Hackerangriff auf die Behördensoftware beim Landkreis auch die Gemeinde.
6. **Herr Gluth** bemängelt, dass die letzte Gemeindevertretersitzung vor 4 Monaten stattgefunden hat und die heutige Sitzung zahlreiche Tagesordnungspunkte umfasst. Er ist mit der Präsenzsitzung nicht einverstanden.
7. **Frau Markewiec** schildert die aktuelle Situation in den Einrichtungen der Gemeinde. **Frau Vogt** fügt hinzu, dass die Erzieher 2mal in der Woche getestet werden.
8. **Herr Krüger** informiert darüber, dass
 - in der Mecklenburger Straße die Straßenbeleuchtung ausgefallen ist,
 - der Müll unter der Autobahn noch nicht beseitigt worden ist,
 - im Wäldchen zwischen Wietow und Schimm liegen blaue Säcke.
 - der Gehweg zwischen der Dorfstraße und der Straße „Am Pumpensteig“ abgesackt ist.
 - der Geschwindigkeitssmiley in Lübow aus Richtung Schimm kommend wird durch das Hauptstraßenschild verdeckt.

9. **Herr Napp** fragt an, ob es für die Kameraden der FFW Schnelltest's gibt. **Herr Krohn** verneint dieses und teilt mit, dass das auch nicht vorgesehen ist.
10. Des Weiteren merkt **Herr Napp** an, dass auf dem Grundstück Mecklenburger Straße/Dorfstraße wieder Autos abgestellt wurden. **Herr Krüger** informiert, dass das Grundstück verpachtet ist und es deshalb keine Handhabe gibt.
11. **Herr Güther-Knauf** fragt bezüglich der Geschwindigkeitssmiley's an, ob nach einem halben Jahr die Daten ausgewertet werden. Herr Güther-Knauf schlägt vor, den Smiley vom Ortseingang, aus Richtung Schimm kommen, in die 30iger-Zone an die Schule zu versetzen.

7. Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 8 "Photovoltaikanlage Kieswerk Tarzow" im Ortsteil Tarzow und die Aufstellung der 2. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Lübow und die Billigung des Vorentwurfs des B-Plans vom 23.02.2021
Vorlage: VO/GV02/2021-1085

Herr Hinrichs und Herr Geistert von der MEA Mecklenburgische Energie und Anlagenbau GmbH stellen das Projekt anhand einer Präsentation vor. Der Sitz der Betreibergesellschaft soll in der Gemeinde Lübow sein. Es besteht die Möglichkeit einer Gemeinde- / Bürgerbeteiligung am Projekt. Die Ausgleichsmaßnahmen können der Gemeinde zu Gute kommen.

Herr Nehls fragt an, was mit den Flächen nach Beendigung der Pachtzeit passiert? **Herr Hinrichs** antwortet darauf, dass die Anlagen zurückgebaut werden (derzeit 30 Jahre Laufzeit).

Herr Gluth äußert seine Bedenken. Er ist eher für eine land- und forstwirtschaftliche Nutzung und Beibehaltung der alten historischen Wege.

Zur Anfrage von **Herr Taube** zum Weg in Feld D antwortet **Herr Hinrichs**, dass dieser von der Firma Dörner genutzt wird.

Herr Witt hat eine Nachfrage zur angesprochenen eventuellen Gemeindebeteiligung. Herr Hinrichs erläutert die rechtlichen Voraussetzungen für die Gemeinde am Beispiel der Stadt Goldberg.

Die Fragen von **Herrn Krohn** zur Erweiterbarkeit der Anlage wird bejaht.

Herr Güther-Knauf fragt nach der Möglichkeit, den Strom eventuell an die Bürger zu verkaufen bzw. für die gemeindeeigene Straßenbeleuchtung zu verwenden. Es wird darauf geantwortet, dass diese Möglichkeit besteht.

Frau Markewiec weist vor der Abstimmung über die Beschlussvorlage darauf hin, dass im Beschluss, im Punkt 3 das Datum auf den 11.03.2021 geändert werden muss.

Mit der genannten Änderung wird über den Beschlussgegenstand abgestimmt.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung Lübow beschließt, für nordöstlich des Ortsteils Tarzow beidseitig der Bundesautobahn BAB 14 gelegene Grundstücke des Kiesabbaugebiets, einen Bebauungsplan im Regelverfahren aufzustellen. Das Plangebiet umfasst die im Vorentwurf des B-Plans gekennzeichneten Flurstücke der Flur 1 der Gemarkung Tarzow. Ziel des Bebauungsplans ist die Errichtung von Freiflächen-Photovoltaikanlagen in Abstimmung mit dem Bergbau.
2. Die Gemeindevertretung Lübow beschließt, die zur Rechtskraft des o.g. B-Plans erforderliche 2. Änderung des Flächennutzungsplans aufzustellen.

3. Die Gemeindevertretung Lübow billigt den Vorentwurf der B-Plan-Satzung einschließlich der Begründung mit Arbeitsstand vom 11.03.2021.
Die Öffentlichkeit ist nach § 3 Abs. 1 BauGB am Verfahren zu beteiligen.
Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind nach § 4 Abs. 1 BauGB am Verfahren zu beteiligen.
4. Die Beschlüsse sind nach § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	12
Ja- Stimmen:	12
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

8 . Beratung und Beschlussfassung zur 1. Nachtragshaushaltssatzung und zum 1. Nachtragshaushaltsplan 2021 der Gemeinde Lübow
Vorlage: VO/GV02/2021-1081

Frau Kupsch gibt einen zusammenfassenden Überblick über die wesentlichen Eckpunkte des 1. Nachtragshaushaltes. Der Haushalt ist um eine Position zu ergänzen. Es soll die voraussichtliche 80%ige Förderung für den Gehweg/Radweg Schimm (= 64.000 €) eingeplant werden mit dem Auszahlungsvermerk: vorbehaltlich der Förderung.

Es erfolgt die Abstimmung über den Beschlussgegenstand mit der genannten Änderung.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lübow beschließt gemäß § 48 Kommunalverfassung MV die 1. Nachtragshaushaltssatzung mit dem 1. Nachtragshaushaltsplan für das Jahr 2021.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	12
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	2
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

9 . Beratung und Beschlussfassung über die Aufrechterhaltung der Handlungsfähigkeit der Gemeinde Lübow während der SARS-CoV-2-Pandemie
Vorlage: VO/GV02/2021-1082

Herr Güther-Knauf stellt den Antrag, die Sitzungen als Videokonferenz nur durchzuführen, wenn der Landkreis als Hochrisikogebiet ausgewiesen wird. **Herr Krohn** unterstützt den Antrag.

Mit der Ergänzung des Beschlussvorschlages wird über die Vorlage abgestimmt.

Beschluss:

Auf der Grundlage des Gesetzes zur Aufrechterhaltung der Handlungsfähigkeit der Kommunen während der SARS-CoV-2-Pandemie vom 28.01.2021 des Gesetz- und Verordnungsblattes für Mecklenburg-Vorpommern vom 29.01.2021 Nr. 5 beschließt die Gemeindevertretung Lübow, dass bei der Ausweisung des Landkreises Nordwestmecklenburg als Hochrisikogebietes, bis zum 31.12.2021:

1. in den Sitzungen der Gemeindevertretung und ihrer Ausschüsse eine unmittelbare Anwesenheit der Öffentlichkeit unterbleibt und die Sitzungen stattdessen über allgemein zugängliche Netze übertragen werden.
2. die Sitzungen der Gemeindevertretung und ihrer Ausschüsse ohne gleichzeitige Anwesenheit der Teilnehmenden im Sitzungsraum durchgeführt werden können und

stattdessen die Teilnehmenden durch eine synchrone Übertragung von Bild und Ton miteinander verbunden sind (Videokonferenz). Eine Bildübertragung kann bis zu einem Viertel der Mitglieder unterbleiben, soweit diese mit einer ausschließlichen Tonübertragung einverstanden sind.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	12
Ja- Stimmen:	10
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	2
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

10 . Regionales Einzelhandelskonzept SUR Wismar 2020
Vorlage: VO/GV02/2021-1079

Beschluss:

Auf der Grundlage des §22 KV M -V stimmt die Gemeindevertretung Lübow dem vorliegenden Einzelhandelskonzept zu und beauftragt die Bürgermeisterin diese überregionale Vereinbarung zu unterzeichnen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	13
davon besetzte Mandate:	12
davon Anwesende:	12
Ja- Stimmen:	12
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

11 . Sonstiges

Frau Markewiec informiert darüber, dass noch Wahlhelfer gesucht werden.

Markewiec Bürgermeisterin	Kupsch Protokollführung