

# Gemeinde Groß Stieten

Der Bürgermeister

## Tagesordnung

---

### Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Groß Stieten

**Sitzungstermin:** Dienstag, 17.08.2021, 19:00 Uhr

**Ort, Raum:** Dorfgemeinschaftshaus, Ringstr. 4a, 23972 Groß Stieten

---

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 26.05.2021
- 5 Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Parkplatz" nach § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren (Bebauungsplan der Innenentwicklung) VO/GV03/2021-0676
- 6 Beschluss über die öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 6 "Parkplatz" der Gemeinde Groß Stieten gemäß § 3 Abs. 2 BauGB - Verfahren nach § 13a BauGB VO/GV03/2021-0677
- 7 Beratung und Beschlussfassung über den Vorentwurf für die Erneuerung des Siedlungsringes in Groß Stieten VO/GV03/2021-0678
- 8 Beratung über eine Prioritätenliste für anstehende Baumaßnahmen VO/GV03/2021-0667
- 9 Sonstiges

#### Nichtöffentlicher Teil

- 10 Beratung und Beschlussfassung zur Grundstücksregulierung im Siedlungsring Groß Stieten VO/GV03/2021-0670
- 11 Beratung und Beschlussfassung zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zur Erschließung der Bebauungsplangebiete 1 und 2 der Gemeinde Groß Stieten VO/GV03/2021-0675
- 12 Einvernehmen zur isolierten Abweichung vom B-Plan Nr. 3, hier Abweichung von der Lage der lärmempfindlichen Räume VO/GV03/2021-0671
- 13 Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid zum Neubau von zwei Einfamilienhäusern in der Ortslage Groß Stieten VO/GV03/2021-0672
- 14 Sonstiges

# Gemeinde Groß Stieten

Der Bürgermeister

## Einladung

Hiermit lade ich Sie zu einer **Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Groß Stieten** ein.

---

**Sitzungstermin:** Dienstag, 17.08.2021, 19:00 Uhr

**Ort, Raum:** Dorfgemeinschaftshaus, Ringstr. 4a, 23972 Groß Stieten

---

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 26.05.2021
- 5 Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Parkplatz" nach § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren (Bebauungsplan der Innenentwicklung) VO/GV03/2021-0676
- 6 Beschluss über die öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 6 "Parkplatz" der Gemeinde Groß Stieten gemäß § 3 Abs. 2 BauGB - Verfahren nach § 13a BauGB VO/GV03/2021-0677
- 7 Beratung und Beschlussfassung über den Vorentwurf für die Erneuerung des Siedlungsringes in Groß Stieten VO/GV03/2021-0678
- 8 Beratung über eine Prioritätenliste für anstehende Baumaßnahmen VO/GV03/2021-0667
- 9 Sonstiges

#### Nichtöffentlicher Teil

- 10 Beratung und Beschlussfassung zur Grundstücksregulierung im Siedlungsring Groß Stieten VO/GV03/2021-0670
- 11 Beratung und Beschlussfassung zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zur Erschließung der Bebauungsplangebiete 1 und 2 der Gemeinde Groß Stieten VO/GV03/2021-0675
- 12 Einvernehmen zur isolierten Abweichung vom B-Plan Nr. 3, hier Abweichung von der Lage der lärmempfindlichen Räume VO/GV03/2021-0671
- 13 Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid zum Neubau von zwei Einfamilienhäusern in der Ortslage Groß Stieten VO/GV03/2021-0672
- 14 Sonstiges

Mit freundlichen Grüßen

Haselbach  
Ausschussvorsitzender

# Gemeinde Groß Stieten

Der Bürgermeister

## Öffentliche Bekanntmachung

der Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Groß Stieten

am Dienstag, 17.08.2021 um 19:00 Uhr

Sitzungsort: Dorfgemeinschaftshaus, Ringstr. 4a, 23972 Groß Stieten

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 26.05.2021
- 5 Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Parkplatz" nach § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren (Bebauungsplan der Innenentwicklung)
- 6 Beschluss über die öffentliche Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 6 "Parkplatz" der Gemeinde Groß Stieten gemäß § 3 Abs. 2 BauGB - Verfahren nach § 13a BauGB
- 7 Beratung und Beschlussfassung über den Vorentwurf für die Erneuerung des Siedlungsringes in Groß Stieten
- 8 Beratung über eine Prioritätenliste für anstehende Baumaßnahmen
- 9 Sonstiges

#### Nichtöffentlicher Teil

- 10 Beratung und Beschlussfassung zur Grundstücksregulierung im Siedlungsring Groß Stieten
- 11 Beratung und Beschlussfassung zum Abschluss eines städtebaulichen Vertrages zur Erschließung der Bebauungsplangebiete 1 und 2 der Gemeinde Groß Stieten
- 12 Einvernehmen zur isolierten Abweichung vom B-Plan Nr. 3, hier Abweichung von der Lage der lärmempfindlichen Räume
- 13 Einvernehmen zum Antrag auf Vorbescheid zum Neubau von zwei Einfamilienhäusern in der Ortslage Groß Stieten
- 14 Sonstiges

Haselbach  
Ausschussvorsitzender

Ausgehängt: 06.08.2021  
SI/03/BauA-10

Abgenommen: 20.08.2021