

Beschlussauszug zu VO/GV10/2021-0831
aus der
Sitzung des Ausschusses für Bau, Verkehr, Gemeindeentwicklung
und Umwelt Hohen Viecheln
vom 09.08.2021

**Top 7 Abwägungs- und Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan
Nr. 12 "Mehr-Generationen-Wohnanlage Fritz-Reuter-Straße" in
Hohen Viecheln**

Neu

Herr Gutsch stellt den Antrag eine Holzfassade auszuschließen.

Über den Antrag wird abgestimmt.

Ja-Stimmen: 3 Nein-Stimmen: **4** Stimmenthaltungen: -

Somit erhält der Antrag k e i n e Zustimmung.

Beschlussvorschlag:

1. Während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs des Bebauungsplanes Nr. 12 „Mehr-Generationen-Wohnanlage Fritz-Reuter- Straße“ in Hohen Viecheln wurden von den Bürgern keine Anregungen vorgebracht. Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden von der Gemeindevertretung geprüft. Das Ergebnis der Prüfung und Abwägung im Einzelnen wird als Anlage zum Beschluss genommen.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange das Ergebnis mitzuteilen.
3. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung – PlanzV) vom 18. Dez. 1990 (BGBl. I S. 58), der Landesbauordnung M-V

(LBauO M- V) vom 15.10.2015 (GVOBl. M- V S. 344) - einschließlich aller zum Zeitpunkt des Satzungsbeschlusses rechtskräftigen Änderungen, beschließt die
Gemeindevertretung
den Bebauungsplan Nr. 12 „Mehr-Generationen-Wohnanlage Fritz-Reuter-Straße “ in
Hohen Viecheln, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) sowie
die örtlichen Bauvorschriften über die Gestaltung baulicher Anlagen, als
Satzung.

4. Die Begründung wird gebilligt.

5. Der Beschluss über den Bebauungsplan ist ortsüblich bekannt zu machen; dabei ist auch
anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienststunden eingesehen und
über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7	
davon besetzte Mandate:	7	
davon Anwesende:	7	
Ja- Stimmen:	6	
Nein- Stimmen:	1	
Stimmenthaltungen:	-	
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-	