

Beschlussvorlage Gemeinde Hohen Viecheln		Vorlage-Nr: VO/GV10/2011-261
Federführend: Bauamt		Status: öffentlich
		Aktenzeichen:
		Datum: 05.08.2011
		Einreicher: Bürgermeister
Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 9 "Hohen Viecheln Mitte" der Gemeinde Hohen Viecheln im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	23.08.2011	Ausschuss für Bau, Verkehr, Gemeindeentwicklung und Umwelt Hohen Viecheln
Ö	26.09.2011	Gemeindevertretung Hohen Viecheln

Beschlussvorschlag:

1. Für das Gebiet : Gemeinde/ Gemarkung Hohen Viecheln, Flur 2, Flurstück - Nr. 235/2 (teilw.) innerhalb der Ortslage Hohen Viecheln an der Fritz- Reuter- Straße – Ecke Seeweg, soll ein Bebauungsplan aufgestellt werden. Das Plangebiet ist im Übersichtsplan gekennzeichnet und umfasst eine Fläche von 2.600 m².

Es werden folgende Planungsziele angestrebt:

- Schaffung der bau- und planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine ergänzende Wohnbebauung innerhalb der Ortslage von Hohen Viecheln
- mit der Planung soll eine Nachverdichtung des Quartiers an der Fritz- Reuter- Straße- Ecke Seeweg erreicht und eine Baulandreservefläche in zentraler Ortslage erschlossen werden
- die Maßnahme soll der Innenentwicklung von Hohen Viecheln dienen

2. Grundlage der städtebaulichen Entwicklung soll die Bebauungsstudie Variante werden.

3. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zumachen.

Anlage/n:

Bebauungsstudie Variante 1 und 2

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	