

Beschlussvorlage Gemeinde Bad Kleinen		Vorlage-Nr: VO/GV08/2011-828
Federführend: Bauamt		Status: öffentlich
		Aktenzeichen:
		Datum: 16.08.2011
		Einreicher: Bürgermeister
Aufstellungsbeschluss über die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Bad Kleinen		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	31.08.2011	Ausschuss für Bau-, Verkehrsangelegenheiten und Umwelt Bad Kleinen
Ö	21.09.2011	Gemeindevertretung Bad Kleinen

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Bad Kleinen beschließt, den Flächennutzungsplan wie folgt zu ändern (3. Änderung):

1. Für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 24 „Erweiterung Biogasanlage Losten“ wird im Flächennutzungsplan eine Baufläche als Sondergebiet nach § 11 BauNVO mit der Zweckbestimmung „Biogasanlage“ ausgewiesen.
Somit werden die Planungen der Gemeinde in Übereinstimmung gebracht.
2. Die gemäß § 3 Abs. 1 Satz 1 vorgesehene frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung ist von der Verwaltung durchzuführen.
3. Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB ist durchzuführen.
4. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

Sachverhalt:

Im FNP ist die Fläche des Plangeltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 24 „Erweiterung Biogasanlage Losten“ als Fläche für die Landwirtschaft ausgewiesen. Die Art der Nutzung im verbindlichen Bauleitplan wird mit der Zweckbestimmung „Biogasanlage“ festgesetzt.

Der geplanten Nutzung entsprechend, ist die Darstellung im FNP von Fläche für die Landwirtschaft in ein Sondergebiet nach § 11 BauNVO mit der Zweckbestimmung „Biogasanlage“ zu ändern.

Durch die Änderung des FNP sollen die Planungen der Gemeinde in Übereinstimmung gebracht werden.

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	