

Gemeinde Hohen Viecheln

Der Bürgermeister

Sitzung der Gemeindevertretung Hohen Viecheln

Sitzungstermin: Montag, 26.09.2011, 19:30 Uhr

Ort, Raum: Gemeindehaus, Hohen Viecheln

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 11.07.2011 und Protokollkontrolle
- 4 Informationen des Bürgermeisters und Anfragen der Gemeindevertreter an den Bürgermeister
- 5 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der letzten GV-Sitzung am 11.07.2011 gefassten Beschlüsse
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 1. Satzung zur Änderung der Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Hohen Viecheln **VO/GV10/2011-255**
- 8 Beratung zum Bau der Verbindungsstraße L031 - L101 Kleekamp und Bereitstellung der finanziellen Mittel **VO/GV10/2011-257**
- 9 Erörterung von ersten Vorstellungen von Grundstücksverkäufen **VO/GV10/2011-259**
- 10 Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 9 "Hohen Viecheln Mitte" der Gemeinde Hohen Viecheln im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB **VO/GV10/2011-261**
- 11 Bewilligung von überplanmäßigen Auszahlungen im Finanzhaushalt - Bauvorhaben Pfarrweg **VO/GV10/2011-267**
- 12 Einvernehmen zum Neubau eines Carports auf dem Flurstück 128/2, Flur 2, Gemarkung Hohen Viecheln **VO/GV10/2011-269**
- 13 Sonstiges

Nichtöffentlicher Teil

- 14 Abschluss eines städtebaulichen Vertrages über die Durchsetzung des B-Planes Nr. 6 der Gemeinde Hohen Viecheln **VO/GV10/2011-260**
- 15 Antrag auf Kauf eines Teilstückes vom Flurstück 70/11, Flur 2, Gemarkung Hohen Viecheln **VO/GV10/2011-263**

Gemeinde Hohen Viecheln

Der Bürgermeister

Einladung

Hiermit lade ich Sie zu einer **Sitzung der Gemeindevertretung Hohen Viecheln** ein.

Sitzungstermin: Montag, 26.09.2011, 19:30 Uhr

Ort, Raum: Gemeindehaus, Hohen Viecheln

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|--|------------------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Änderungsanträge zur Tagesordnung | |
| 3 | Billigung der Sitzungsniederschrift vom 11.07.2011 und Protokollkontrolle | |
| 4 | Informationen des Bürgermeisters und Anfragen der Gemeindevertreter an den Bürgermeister | |
| 5 | Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der letzten GV-Sitzung am 11.07.2011 gefassten Beschlüsse | |
| 6 | Einwohnerfragestunde | |
| 7 | 1. Satzung zur Änderung der Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Hohen Viecheln | VO/GV10/2011-255 |
| 8 | Beratung zum Bau der Verbindungsstraße L031 - L101 Kleekamp und Bereitstellung der finanziellen Mittel | VO/GV10/2011-257 |
| 9 | Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 9 "Hohen Viecheln Mitte" der Gemeinde Hohen Viecheln im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB | VO/GV10/2011-261 |
| 10 | Bewilligung von überplanmäßigen Auszahlungen im Finanzhaushalt - Bauvorhaben Pfarrweg | VO/GV10/2011-267 |
| 11 | Einvernehmen zum Neubau eines Carports auf dem Flurstück 128/2, Flur 2, Gemarkung Hohen Viecheln | VO/GV10/2011-269 |
| 12 | Sonstiges | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|----|--|------------------|
| 13 | Abschluss eines städtebaulichen Vertrages über die Durchsetzung des B-Planes Nr. 6 der Gemeinde Hohen Viecheln | VO/GV10/2011-260 |
| 14 | Antrag auf Kauf eines Teilstückes vom Flurstück 70/11, Flur 2, Gemarkung Hohen Viecheln | VO/GV10/2011-263 |

Mit freundlichen Grüßen

Glöde
Bürgermeister

Beschlussvorlage Gemeinde Hohen Viecheln Federführend: Amt für Ordnung und Soziales	Vorlage-Nr: VO/GV10/2011-255 Status: öffentlich Aktenzeichen: Datum: 20.06.2011 Einreicher: Bürgermeister	
1. Satzung zur Änderung der Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Hohen Viecheln		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	26.09.2011	Gemeindevertretung Hohen Viecheln

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt die 1. Satzung zur Änderung der Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Hohen Viecheln.

Sachverhalt:

Mit Beschluss der Gemeindevertretung vom 08.03.2010 wurde festgelegt das der Weg in der Gartenanlage Am Brink den Straßennamen „Am Feldrain“ erhält.
Im Verzeichnis der Reinigungsklassen in der Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Hohen Viecheln vom 25.09.2008 muss die Straßenbezeichnung entsprechend geändert werden.

Anlage/n:

1. Satzung zur Änderung der Straßenreinigungssatzung der Gemeinde Hohen Viecheln

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	

Beschlussvorlage Gemeinde Hohen Viecheln		Vorlage-Nr: VO/GV10/2011-257
Federführend:		Status: öffentlich
Amt für Zentrale Dienste		Aktenzeichen:
		Datum: 29.06.2011
		Einreicher: Bürgermeister
Beratung zum Bau der Verbindungsstraße L031 - L101 Kleekamp und Bereitstellung der finanziellen Mittel		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	11.07.2011	Gemeindevertretung Hohen Viecheln
Ö	23.08.2011	Ausschuss für Bau, Verkehr, Gemeindeentwicklung und Umwelt Hohen Viecheln

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Hohen Viecheln befürwortet die vorgesehene Trassenführung und wird sich im Interesse der touristischen Entwicklung des Schweriner Außensees und Verkürzung der Ausrückzeiten der Freiwilligen Feuerwehr Hohen Viecheln zur Autobahn A 241 an den Kosten der Maßnahme mit ca. 52.300,00 € beteiligen.

Sachverhalt:

Auf Initiative des Bürgermeisters der Gemeinde Bad Kleinen hat das Straßenbauamt Schwerin finanzielle Mittel für den Straßenneubau Verbindungsstraße L031 zur L101 bereitgestellt und eine Kostenschätzung erarbeitet. Die Maßnahme soll der touristischen Erschließung des Schweriner Außensees über die Autobahn A 241 dienen und die Wegestrecke um mindestens 1,7 km verkürzen, wobei 2 Bahnschranken vermieden werden. Das Landesbauamt schlägt vor, dass auf Grund der Förderrichtlinien sich die Gemeinden mindestens zu 25 % an den Kosten beteiligen. Da Bauherr eine Gemeinde sein muss wird vorgeschlagen, die Kosten entsprechend der Einwohnerzahl zu verteilen. Baubeginn (Ausschreibung) soll noch 2011 erfolgen. Eine Fördermittelzusage seitens des Innenministeriums (Sonderbedarf) besteht nicht.

Anlage/n:

- Übersichtsplan Neubau Verbindungsstraße
- Kostenaufteilung
- Kostenschätzung

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	

Beschlussvorlage Gemeinde Hohen Viecheln	Vorlage-Nr: VO/GV10/2011-261 Status: öffentlich Aktenzeichen:	
Federführend: Bauamt	Datum: 05.08.2011 Einreicher: Bürgermeister	
Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 9 "Hohen Viecheln Mitte" der Gemeinde Hohen Viecheln im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	23.08.2011	Ausschuss für Bau, Verkehr, Gemeindeentwicklung und Umwelt Hohen Viecheln
Ö	26.09.2011	Gemeindevertretung Hohen Viecheln

Beschlussvorschlag:

1. Für das Gebiet : Gemeinde/ Gemarkung Hohen Viecheln, Flur 2, Flurstück - Nr. 235/2 (teilw.) innerhalb der Ortslage Hohen Viecheln an der Fritz- Reuter- Straße – Ecke Seeweg, soll ein Bebauungsplan aufgestellt werden. Das Plangebiet ist im Übersichtsplan gekennzeichnet und umfasst eine Fläche von 2.600 m².

Es werden folgende Planungsziele angestrebt:

- Schaffung der bau- und planungsrechtlichen Voraussetzungen für eine ergänzende Wohnbebauung innerhalb der Ortslage von Hohen Viecheln
- mit der Planung soll eine Nachverdichtung des Quartiers an der Fritz- Reuter- Straße- Ecke Seeweg erreicht und eine Baulandreservefläche in zentraler Ortslage erschlossen werden
- die Maßnahme soll der Innenentwicklung von Hohen Viecheln dienen

2. Grundlage der städtebaulichen Entwicklung soll die Bebauungsstudie Variante werden.

3. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zumachen.

Anlage/n:

Bebauungsstudie Variante 1 und 2

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	

Beschlussvorlage Gemeinde Hohen Viecheln		Vorlage-Nr: VO/GV10/2011-267
Federführend: Kämmerei		Status: öffentlich
		Aktenzeichen:
		Datum: 11.08.2011
		Einreicher: Bürgermeister
Bewilligung von überplanmäßigen Auszahlungen im Finanzhaushalt - Bauvorhaben Pfarrweg		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
N	12.09.2011	Hauptausschuss Hohen Viecheln
Ö	26.09.2011	Gemeindevertretung Hohen Viecheln

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Hohen Viecheln bewilligt gemäß § 50 Kommunalverfassung M-V, überplanmäßige Auszahlungen für das Bauvorhaben – Erneuerung Pfarrweg Hohen Viecheln,

in Höhe von **5.000,00 €.**

Sachverhalt:

Das Ausschreibungsergebnis hat insgesamt höhere Kosten ergeben, als ursprünglich geplant.

Bei der Haushaltsplanung für das Jahr 2011 wurden Gesamtkosten von 37.800 € geplant.

Verausgabt wurden bisher 1.194,76 € für Vermessungsleistungen.

Es sind noch 35.805,24 € verfügbar.

Benötigt werden noch für die Bauleistungen 37.800 € und für Planungsleistungen rd. 3.000 €.

Es entsteht somit ein Mehrbedarf von rd. 5.000 €.

Finanzielle Auswirkungen:

Die Auszahlungen fallen an: 10/54100.7853001

Die Deckung des Mehrbedarfs erfolgt aus liquiden Mitteln.

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	

Beschlussvorlage Gemeinde Hohen Viecheln Federführend: Bauamt		Vorlage-Nr: VO/GV10/2011-269 Status: öffentlich Aktenzeichen: Datum: 31.08.2011 Einreicher: Bürgermeister						
Einvernehmen zum Neubau eines Carports auf dem Flurstück 128/2, Flur 2, Gemarkung Hohen Viecheln								
Beratungsfolge: <table border="0"> <tr> <td>Beratung Ö / N</td> <td>Datum</td> <td>Gremium</td> </tr> <tr> <td>Ö</td> <td>26.09.2011</td> <td>Gemeindevertretung Hohen Viecheln</td> </tr> </table>			Beratung Ö / N	Datum	Gremium	Ö	26.09.2011	Gemeindevertretung Hohen Viecheln
Beratung Ö / N	Datum	Gremium						
Ö	26.09.2011	Gemeindevertretung Hohen Viecheln						

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Hohen Viecheln beschließt, das Einvernehmen zum Neubau eines Carports auf dem Flurstück 128/2 zu erteilen.

Sachverhalt:

Fam. H. und D. Kluwetasch aus Bad Kleinen haben einen Bauantrag beim Landkreis gestellt, zum Bau eines Carports mit den Abmaßen 9m x 5m. Dieses soll lt.

Baubeschreibung als Abstellfläche für ein Boot genutzt werden.

Der Antrag konnte nicht im Bauausschuss behandelt werden, da dieser erst am 29.08.2011 einging.

Anlage/n:

Flurkarte

Lageplan, Schnitt

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	

Gemeinde Hohen Viecheln

Der Bürgermeister

Anwesenheitsliste

Sitzung der Gemeindevertretung Hohen Viecheln

Sitzungstermin: Montag, 26.09.2011, 19:30 Uhr

Ort, Raum: Gemeindehaus, Hohen Viecheln

Name

Unterschrift

Herr Glöde, Lothar

Herr Malzahn, Bert

Frau Asmussen, Ariane

Frau Hinz, Michaela

Frau Schlicht, Berit

Herr Schwarz, Ronny

Herr Völter, Reiner

Herr Zucker, Michael

Herr Friede, Andreas

Gäste :

Name

Unterschrift