

Gemeinde Ventschow

Der Bürgermeister

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr Umwelt der Gemeinde Ventschow

Sitzungstermin: Montag, 30.01.2012

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 20:30 Uhr

Ort, Raum: Büro des Bürgermeisters, Straße der Jugend 10, Ventschow

Anwesende:

Herr Stender, Klaus-Dieter - CDU anwesend

Herr Block, Robbert - Einzelbewerber anwesend

Herr Gwosdz, Horst - Einzelbewerber anwesend

Herr Klee, Marko - Einzelbewerber anwesend

Herr Andersen, Sven - anwesend

Abwesende:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 21.11.2011 und Protokollkontrolle
- 4 Neubau Radweg Ventschow - Warin - geänderte Variantendarstellung **VO/GV11/2012-236**
- 5 Stellungnahme der Gemeinde Ventschow zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 9 "Hohen Viecheln Mitte" der Gemeinde Hohen Viecheln **VO/GV11/2012-230**

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
------	--

Der Vorsitzende, Herr Stender, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der

Einladung und der Anwesenheit fest.

zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es wird beantragt, den TOP 5. vor dem TOP 4. zu behandeln, da Herr Lange vom SBA und Frau Rexin vom Planungsbüro anwesend sind.

Dem Antrag wird einstimmig stattgegeben.

zu 3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 21.11.2011 und Protokollkontrolle

Billigung der Sitzungsniederschrift:

Die vorliegende Sitzungsniederschrift wird einstimmig gebilligt.

Protokollkontrolle:

Herr Stender äußert sein Unverständnis und Kritik darüber, dass diverse Punkte aus den letzten Sitzungen nicht abgearbeitet wurden, z. B. Informationen an die Bürger in Kleekamp über die Bebaubarkeit ihrer Grundstücke, keine Information über die Preise der Kopfsteinpflaster von der Stadt Wismar, Terminmitteilung über B-Plan Nr. 5 Ventschow mit dem Landkreis und die Bebaubarkeit der Flächen der alten Molkerei
.Im Protokoll wurde mehrmals der Name des Besitzers des ehemaligen Ventschower Betonwerkes falsch geschrieben. Herr Voß war bei der letzten BA-Sitzung anwesend, wurde aber nicht als anwesend geführt.
Alle anwesenden Gemeindevertreter und Bauausschussmitglieder erwarten eine zeitnahe Abarbeitung der gestellten Anfragen

zu 4 Neubau Radweg Ventschow - Warin - geänderte Variantendarstellung
Vorlage: VO/GV11/2012-236

Herr Lange vom Straßenbauamt (SBA) stellt die Varianten vor.

Es wird angefragt, wie breit der Radweg werden soll? Dieser soll 2,50 m breit + 0,50 m Sicherheitsstreifen werden. Weiter wird angefragt, warum man mit dem Radweg soweit in die Grundstücke hinein geht?

Herr Lange gibt an, dass in dem betroffenen Bereich eine geschützte Baumreihe/Allee ist. Der Weg muss außerhalb von Wurzeln liegen.

Herr Stender ist nicht bereit, eine große Fläche abzugeben.

Es wird gefragt, wann der Radweg gebaut werden soll. Es gibt Abschnitte, wer als erstes die erforderlichen Unterlagen bereitstellen kann.

Herr Lange wird prüfen, ob die Bäume gefällt werden können und so nicht so viel Land in Anspruch genommen werden braucht. Sehr wichtig ist ein gemeinsamer Termin mit der Fa. ASGAR. Auf das Anschreiben vom Bauamt über den Ankauf der Flurstücke 389, 390/5

erfolgte keine Reaktion, trotz mehrmaliger Anrufe und E-Mails.

Das Straßenbauamt wird keine Verhandlungen mit der Fa. ASGARD führen. Auf die Frage, welche Kosten auf die Gemeinde zukommen, erklärt Herr Lange, die Hälfte der Gesamtkosten. Diese können jedoch erst nach der genauen Variantendarstellung ermittelt werden.

Da dem Bauamt noch nicht der letzte vorliegt und ebenfalls nicht der Grunderwerbsplan, wird darum gebeten, diesen umgehend zur Verfügung zu stellen.

Es wird festgelegt, die Entscheidung zu vertagen.

zu 5 Stellungnahme der Gemeinde Ventschow zum Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 9
"Hohen Viecheln Mitte" der Gemeinde Hohen Viecheln
Vorlage: VO/GV11/2012-230

Der Bauausschuss hat keine Hinweise und Bedenken und empfiehlt der Gemeindevertretung, dem nachfolgenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Ventschow beschließt dem Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 9 „Hohen Viecheln Mitte“ der Gemeinde Hohen Viecheln zuzustimmen. Die Gemeindevertretung Ventschow hat keine Hinweise oder Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	5
davon besetzte Mandate:	5
davon Anwesende:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

	Protokollführung