Gemeinde Groß Stieten

Der Bürgermeister

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung der Gemeindevertretung Groß Stieten

Sitzungstermin: Mittwoch, 11.04.2012
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:20 Uhr
Ort, Raum: Dorfgemeinschaftshaus, Groß Stieten

Anwesende:

Herr Woitkowitz, Steffen - Einzelbewerber	anwesend
Frau Sielaff, Sylke - SPD	anwesend
Herr Hacker, Bent - Einzelbewerber	anwesend
Herr Weiß, Detlef - Die Linke	anwesend
Herr Hundt, Michael - CDU	anwesend

Abwesende:

Herr Skanska, Heinz - CDU	entschuldigt
---------------------------	--------------

Gäste:

- Herr Hufmann (Planungsbüro Stadt- und Regionalplanung Partnergesellschaft, Wismar)
- Herr Erhardt (Projektentwickler PV-Anlage)
- Herr Heinrich (Projektentwickler PV-Anlage)
- Herr Vogt (OZ)
- Frau Hoppe (Amt für Ordnung und Soziales)

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 01.02.2012
- 5 Bekanntgabe der Beschlüsse der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 01.02.2012
- 6 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Anfragen der Abgeordneten
- 7 B-Plan Nr. 5 "Photovoltaikanlage Fichtenhusen" **VO/GV03/2012-195**
Aufstellungsbeschluss sowie Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

8	Stellungnahme der Gemeinde Groß Stieten zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 12 "Photovoltaik- Anlage Dalliendorf" der Gemeinde Bobitz	VO/GV03/2012-190
9	Stellungnahme der Gemeinde Groß Stieten zum Bebauungsplan Nr. 24 "Erweiterung Biogasanlage Losten der Gemeinde Bad Kleinen	VO/GV03/2012-192
10	Beratung zum Rad- und Wanderwegenetz im Amtsbereich Dorf Mecklenburg- Bad Kleinen	VO/GV03/2012-191
11	Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden	VO/GV03/2011-184

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
------	---

Herr Woitkowitz eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung und die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2	Einwohnerfragestunde
------	----------------------

keine

zu 3	Änderungsanträge zur Tagesordnung
------	-----------------------------------

keine

zu 4	Billigung der Sitzungsniederschrift der Sitzung der Gemeindevertretung vom 01.02.2012
------	---

Die Sitzungsniederschrift wird in vollem Wortlaut gebilligt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	6
davon Anwesende:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 5 Bekanntgabe der Beschlüsse der nicht öffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 01.02.2012

Es gab keine Beschlüsse im nicht öffentlichen Teil.

zu 6 Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und Anfragen der Abgeordneten

Herr Woitkowitz berichtet über:

- die stattgefundene Versammlung der Feuerwehr.
- die Sitzung des Sozialausschusses.
- die Jahreshauptversammlung der Gartenanlage „Baumblüte“ mit schwacher Beteiligung.
- die Ortsbegehung des Wasser- und Bodenverbandes. Herr Michael Hundt berichtet, dass es hierzu keine Probleme gab und dass der kurze Weg direkt zum Wasser- und Bodenverband gewählt werden kann.
- den stattgefundenen Subbotnik.
- das sehr gut besuchte Osterfeuer.
- einen Ortstermin mit dem Landkreis zur Beschilderung des Dorfes und zu den Markierungen des großen Parkplatzes. Die Arbeiten erfolgen ab Mai.
- einen Termin mit der Firma Lienshöft und dem Aufmaß für Angebote zur Reparatur der Straße von der Firma Langbehn bis Grützmacher.

zu 7 B-Plan Nr. 5 "Photovoltaikanlage Fichtenhusen" Aufstellungsbeschluss sowie Entwurfs- und Auslegungsbeschluss
Vorlage: VO/GV03/2012-195

Die Inverstoren, Betreiber und das Planungsbüro für die Errichtung der Photovoltaikanlage stellen sich vor. Herr Erhard, als einer der Projektentwickler, erläutert das Vorhaben und gibt Auskunft zum erwarteten Umsatz und zum städtebaulichen Vertrag, der mit der Gemeinde geschlossen werden muss.

Herr Hufmann, als Planer, erläutert das Projekt und die Verfahrensweise. Es wird nach den Kosten, der Kostentragung und der Renaturierung gefragt. Durch die anwesenden Projektentwickler und Planer werden die Fragen beantwortet.

Die Abgeordneten sprechen sich für die Errichtung der Photovoltaikanlage aus.

Beschluss:

- 1) Für das in der Anlage dargestellte rd. 23,5 ha große Gebiet in der Gemeinde Groß Stieten, umfassend das Kiesabbaugebiet zwischen Groß Stieten und Fichtenhusen, gelegen südlich der Verbindungsstraße von Groß Stieten nach Fichtenhusen und nördlich der Tierzuchtanlage Losten (Gemeinde Bad Kleinen) soll der Bebauungsplan Nr. 5 mit der Gebietsbezeichnung "Photovoltaikanlage Fichtenhusen" aufgestellt werden. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst die Flurstücke 12/1, 12/2, 14/1 sowie 10/1 (teilw., Fläche für die verkehrliche Erschließung), Die Gebietsabgrenzung kann dem beigefügten Lageplan entnommen werden.
- 2) Es wird folgendes Planungsziel verfolgt: Innerhalb des Geltungsbereiches soll ein Sonstiges Sondergebiet nach § 11 BauNVO mit der Zweckbestimmung "Photovoltaik-Anlage" ausgewiesen werden. Es ist beabsichtigt, innerhalb des Geltungsbereiches

eine großflächige Photovoltaik-Anlage zu errichten.

- 3) Die Gemeindevertretung der Gemeinde Groß Stieten billigt den vorliegenden Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 5 mit der Gebietsbezeichnung "Photovoltaik-Anlage Fichtenhusen".
- 4) Die Gemeindevertretung beschließt, mit dem vorliegenden Vorentwurf die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit soll durch Aushang des Vorentwurfs im Amt Dorf Mecklenburg – Bad Kleinen, Bauamt, durchgeführt werden.
- 5) Der Bürgermeister wird beauftragt, die Beschlüsse ortsüblich bekannt zu machen

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	6
davon Anwesende:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

Die Planer verlassen die Sitzung.

zu 8 Stellungnahme der Gemeinde Groß Stieten zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 12 "Photovoltaik- Anlage Dallendorf" der Gemeinde Bobitz
Vorlage: VO/GV03/2012-190

Die Abgeordneten haben keine Hinweise oder Bedenken und stimmten dem B-Plan zu.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Groß Stieten beschließt dem Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 12 „Photovoltaik- Anlage Dallendorf“ der Gemeinde Bobitz zuzustimmen. Die Gemeinde Groß Stieten hat weder Hinweise noch Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	6
davon Anwesende:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 9 Stellungnahme der Gemeinde Groß Stieten zum Bebauungsplan Nr. 24
"Erweiterung Biogasanlage Losten der Gemeinde Bad Kleinen
Vorlage: VO/GV03/2012-192

Die Abgeordneten äußern nach wie vor ihre Bedenken zum erhöhten Verkehr durch Groß Stieten und zum Brandschutz, der weder durch ihre Feuerwehr noch durch die umliegenden Feuerwehren gewährleistet werden kann.

Die Gemeindevertreter sprechen sich gegen die Erweiterung der Biogasanlage aus.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Groß Stieten stimmt dem Bebauungsplan Nr. 24 „Erweiterung Biogasanlage Losten“ **nicht** zu.

Sie verweisen auf ihre erste Stellungnahme, in der sie folgendes feststellten:

Die Verkehrslage des Ortsteils Groß Stieten grenzt an Flächen, die durch das Gut Losten bewirtschaftet werden. Dadurch wird mit erhöhtem Quellverkehr in der Ortslage, aber vor allem in der Wirtschaftsstraße und Petersdorfer Straße gerechnet, Die Straßenquerschnitte und der Unterbau lassen diese Mehrbelastung nicht zu.

Darüber hinaus wird angemerkt, dass auch im Hinblick auf den Brandschutz die Gemeinde Groß Stieten als Nachbarwehr, nicht ausgerüstet ist.

Aus diesem Grunde wird die Erweiterung der Biogasanlage abgelehnt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	6
davon Anwesende:	5
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 10 Beratung zum Rad- und Wanderwegenetz im Amtsbereich Dorf Mecklenburg- Bad Kleinen
Vorlage: VO/GV03/2012-191

Herr Woitkowitz erläutert das Radwegenetz und den Vortrag von Frau Schumann im Amtsausschuss. **Frau Sielaff** fragt nach dem Radweg entlang der B106. **Herr Woitkowitz** antwortet darauf, dass das Vorhaben ins Stocken gekommen ist, da ein Eigentümer sein Land nicht verkauft.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Groß Stieten beschließt dem Konzept des Rad- und Wanderwegenetzes im Amtsbereich Dorf Mecklenburg - Bad Kleinen zuzustimmen. Die Gemeindevertretung Groß Stieten hat keine Hinweise.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	6
davon Anwesende:	5
Ja- Stimmen:	4
Nein- Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 11 Beratung und Beschlussfassung über die Annahme von Spenden
Vorlage: VO/GV03/2011-184

Die Abgeordneten diskutieren darüber, dass sie in der vergangenen Sitzung die Hauptsatzung geändert haben und erst ab 101,00 Euro die Gemeindevertretung der Annahme von Spenden zustimmen muss. Sie weisen die Beschlussvorlage zurück und bitten den Bürgermeister die Spende anzunehmen.

Herr Vogt (Presse) verlässt die Sitzung.

Woitkowitz Bürgermeister	Hoppe Protokollführung