

Beschlussvorlage Gemeinde Dorf Mecklenburg	Vorlage-Nr: VO/GV01/2012-558 Status: öffentlich Aktenzeichen:
Federführend: Bauamt	Datum: 24.05.2012 Einreicher: Bürgermeister
Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 69/08 "Südöstlicher Altstadttrand" der Hansestadt Wismar	
Beratungsfolge:	
Beratung Ö / N	Datum
Ö	19.06.2012
Gremium Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg	

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt dem Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 69/08 „Südöstlicher Altstadttrand“ der Hansestadt Wismar zuzustimmen. Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg hat keine Hinweise oder Bedenken.

Sachverhalt:

Im März 2008 beschloss die Bürgerschaft der Hansestadt Wismar die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 60/08 „Südöstlicher Altstadttrand“.
Durch die Aufstellung des Bebauungsplanes sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Umgestaltung des südöstlichen Altstadttrandes geschaffen werden. Folgende städtebauliche Ziele sind bei der weiteren Planung prioritär zu berücksichtigen:

- Gestaltung des südwestlichen Teilbereiches zwischen Dr.-Leber- Straße- Turnerweg – Schatterau/Turmstraße – Planstraße (Verlängerung Bergstraße) als geschlossener Häuserblock (Quartier)
- Fortführung der Villenbebauung entlang der Dr.- Leber- Straße
- Erlebbarkeit der ehemaligen Wallanlagen durch Gestaltung von Grün- und sonstigen Pflanzflächen auf öffentlichen und privaten Grundstücken
- Errichtung von ca. 500 öffentlichen Stellplätzen
- Angebot zur Einordnung einer Kindertagesstätte

Anlage/n:

Übersichtsplan
Auszug B-Plan
Auszug Begründung Seite 3 - 11

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	