

Öffentliche Niederschrift

Sitzung des Ausschusses für Bau, Verkehr, Gemeindeentwicklung und Umwelt Hohen Viecheln

Sitzungstermin: Mittwoch, 09.05.2012
Sitzungsbeginn: 20:05 Uhr
Sitzungsende: 21:10 Uhr
Ort, Raum: Gemeindehaus, Hohen Viecheln

Anwesende:

Herr Lange, Michael - CDU	anwesend
Herr Zucker, Michael - FWHV	anwesend
Frau Asmussen, Ariane - CDU	anwesend
Herr Friede, Andreas - CDU	anwesend bis 21.00 Uhr
Herr Krüger, Michael -	anwesend
Herr Sloboda, Rando -	anwesend

Abwesende:

Herr Schwarz, Ronny - FWHV	entschuldigt
----------------------------	--------------

Gäste:

Frau Kruse, Sachbearbeiterin Bauamt
Frau Bahnemann, Sachbearbeiterin Bauamt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 07.03.2012 und Protokollkontrolle
- 4 Informationen des Ausschussvorsitzenden
- 5 Bürgerfragestunde
- 6 Beratung zum Rad- und Wanderwegenetz im Amtsbereich Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen **VO/GV10/2012-299**
- 7 Zustimmung zur Erneuerung des Überbaus der Brücke über den Wallensteingraben am ehemaligen Aalfang mit gleichzeitiger Zustimmung zu außerplanmäßigen Ausgaben im Haushaltsjahr 2012 bei Förderung **VO/GV10/2012-312**

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
------	--

Der Vorsitzende, Herr Lange, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit fest.

zu 2	Änderungsanträge zur Tagesordnung
------	-----------------------------------

- Es wird beantragt, TOP 7. und 9. zusammen zu behandeln bzw. zu diskutieren, bevor für eine Beschlussvorlage abgestimmt wird.
- TOP 9. ist von der Tagesordnung zu nehmen, da der Antragsteller seinen Kaufantrag mündlich zurück gezogen hat.

Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

zu 3	Billigung der Sitzungsniederschrift vom 07.03.2012 und Protokollkontrolle
------	---

Protokollkontrolle:

- Herr Lange bemängelt noch immer die Rückstände des Streusandes vom Winter, diese sollen noch nicht entfernt worden sein.
- Zur Ausschilderung des Parkplatzes mit 3,5 t haben die Bauausschussmitglieder und Herr Glöde noch keine Information.

Anmerkung des Amtes:

Am Parkplatz kann ein Schild „Parkplatz“ in Verbindung mit „nur für PKW“ aufgestellt werden. Bei der Tonnenbegrenzung von 3,5 t müsste jedes Lieferfahrzeug eine Ausnahmegenehmigung stellen.

Billigung der Sitzungsniederschrift:

Die vorliegende Sitzungsniederschrift wird einstimmig gebilligt.

zu 4	Informationen des Ausschussvorsitzenden
------	---

- **Herr Zucker** bemängelt die Arbeiten der Deutschen Bahn am Parkplatz. Die Mitglieder des Bauausschusses waren sich in der letzten Sitzung darüber einig, dass der Parkplatz nicht zum Abladen von Materialien durch die Bahn genutzt werden darf.

- Die Bauausschussmitglieder verlangen ein Schreiben an die Bahn, dass eine Nutzung des Parkplatzes nicht gestattet war.
- Herstellung des Parkplatzes!
- **Frau Asmussen** bemängelt die Schlaglöcher im Koppelweg und beantragt die Reparatur.
- **Herr Zucker** kritisiert die Verfahrensweise bei der Zusammenkunft der Verbandsversammlung des Zweckverbandes und die kurzfristige vorherige Beratung in der Gemeindevertretung.
- Bei der nächsten Entscheidung in Angelegenheiten des Zweckverbandes Wismar ist vorher eine Beratung mit angemessener Ladungsfrist notwendig und gefordert.

zu 5	Bürgerfragestunde
------	-------------------

Entfällt, da kein Bürger anwesend ist.

zu 6	Beratung zum Rad- und Wanderwegenetz im Amtsbereich Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen Vorlage: VO/GV10/2012-299
------	---

Die Bauausschussmitglieder haben keine weiteren Ergänzungen oder Hinweise.

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem folgenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Hohen Viecheln beschließt dem Konzept des Rad- und Wanderwegenetzes im Amtsbereich Dorf Mecklenburg- Bad Kleinen zuzustimmen. Die Gemeindevertretung Hohen Viecheln hat keine Hinweise.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	7
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 7	Zustimmung zur Erneuerung des Überbaus der Brücke über den Wallensteingraben am ehemaligen Aalfang mit gleichzeitiger Zustimmung zu außerplanmäßigen Ausgaben im Haushaltsjahr 2012 bei Förderung Vorlage: VO/GV10/2012-312
------	--

Dazu gibt es eine kontroverse Diskussion. Die Mitglieder kritisieren, dass die geplante, gewählte Tragkonstruktion zu teuer ist.

Sie bemängeln weiter, dass der Prüfer der Brücke auch gleichzeitig die Kostenberechnung und Grundlagenermittlung erstellt hat.

Die Bauausschussmitglieder sind mehrheitlich dafür, dass sie Kosten in Höhe von 60.000,00 € für den Neubau einer Brücke außerplanmäßig in den Haushalt einstellen, um bei Förderung dieses im Haushalt nachweisen zu können.

Den Ingenieurvertrag lehnen sie auf Grund der hohen Kosten ab.

Die Bauausschussmitglieder möchten eine technische Lösung/Angebot der Firma E. Bodenhaupt und Tischlermeister R. Schäfer, Gallentin.

Sollte es auf eine Reparatur hinaus laufen, ist diese nicht förderfähig.

Der Beschlussvorschlag wird neu formuliert:

Die Bauausschussmitglieder empfehlen der Gemeindevertretung, dem geänderten Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Hohen Viecheln beschließt für die Erneuerung des Brückenüberbaus die Bereitstellung von außerplanmäßigen Finanzen in Höhe von ca. 60.000,00 €. Für 2013 wurde eine 2/3 Förderung beantragt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	7
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	1
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 8	Abwägungsbeschluss über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 "Döpeweg" der Gemeinde Hohen Viecheln Vorlage: VO/GV10/2012-317
------	--

- Erläuterungen durch Frau Kruse und Ergänzungen von Herrn Glöde
- die untere Naturschutzbehörde gab folgende Anregungen:
- Im Änderungsbescheid des B-Planes lagen Biotop nach § 20 des Naturschutzausführungsgesetzes. Da der B-Plan fehlerhaft umgesetzt wurde, wurden diese Gehölze dauerhaft entfernt.
- Es wurde ein Ausnahmeantrag auf Ausnahme vom gesetzlichen Biotopgesetz gestellt.

- Als Ausgleich ist die Entwicklung eines Gehölzbestandes + Hecken auf der Ackerfläche 141/6 vorgesehen.
- Bis zur nächsten Sitzung ist zu klären, welche Kosten für den Ausgleich entstehen und durch wen sie zu tragen sind.

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem folgenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Beschlussvorschlag:

1. Während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Döpeweg“ wurden von den Bürgern keine Anregungen vorgebracht.

Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und Nachbargemeinden hat die Gemeindevertretung geprüft.

Es ergeben sich : - zu berücksichtigende Stellungnahmen und
- teilweise zu berücksichtigende Stellungnahmen

Das Ergebnis der Prüfung im Einzelnen wird als Anlage zum Beschluss genommen.

2. Der Bürgermeister wird beauftragt, die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange von diesem Ergebnis in Kenntnis zu setzen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	7
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	5
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	1 (Herr Sloboda)

Lange Vorsitzender	Kruse Protokollführung