

Gemeinde Bobitz

Der Bürgermeister

Öffentliche Niederschrift

Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt Bobitz

Sitzungstermin: Mittwoch, 27.06.2012
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:30 Uhr
Ort, Raum: Kommunalgebäude, Bobitz

Anwesende:

Herr Hans-Jürgen Quandt - Neue Gemeinde Bobitz	anwesend
Herr Frank Heyduck - Neue Gemeinde Bobitz	anwesend
Frau Kathi Krtschil - Einzelbewerberin	anwesend ab TOP 6.
Herr Reiner Fichtler - CDU	anwesend
Herr Axel Czerny - gemeinsame Liste	anwesend
Herr Sven Kutschera - gemeinsame Liste	anwesend

Abwesende:

Herr Jens Blum - WGBei	unentschuldigt
Herr Wolfgang Groß - gemeinsame Liste	unentschuldigt

Gäste:

Frau Dipl.-Ing. Plieth, Bauamtsleiterin
Herr Rose

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 25.04.2012 und Protokollkontrolle
- 5 Sanierung der Pflasterstraße in Rastorf **VO/GV09/2012-513**
- 6 Bestätigung der Freiflächengestaltung für den Neubau der Kita Bobitz **VO/GV09/2012-518**
- 7 Stellungnahme der Gemeinde Bobitz zum Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Bad Kleinen **VO/GV09/2012-515**
- 8 Information zum Bearbeitungsstand der Brücke in Quaal **VO/GV09/2012-525**

- | | | |
|------|---|------------------|
| 9 | Zustimmung zur Vereinbarung zum Bau eines gemeinsamen Geh- und Radweges in Groß Krankow | VO/GV09/2012-526 |
| 10 | Sonstiges | |
| 10.1 | Stellungnahme zur 2. und 3. Änderung des B-Planes Nr. 5 "Gewerbe-, Wohn- und Mischgebiet Karow" der Gemeinde Dorf Mecklenburg | VO/GV09/2012-529 |
| 10.2 | Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 17 "Photovoltaikanlage Dorf Mecklenburg" der Gemeinde Dorf Mecklenburg | VO/GV09/2012-530 |
| 10.3 | Vorstellung Jahn - Gleich | |
| 10.4 | Vorstellung Bauvorhaben Bernasconi in Saunstorf | |

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit

Der Vorsitzende, Herr Quandt, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Einwohnerfragestunde

Keine!

zu 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es wird folgende Änderung zur Tagesordnung gestellt:

- Vorlage Nr. ... 529 - 2. + 3. Änderung B-Plan Nr. 5 Dorf Mecklenburg - unter Sonstiges
- Vorlage Nr. ...530 – B-Plan Nr. 17 Dorf Mecklenburg – unter Sonstiges
- Vorstellung Jahn-Gleich – Termin
- Vorstellung Bauvorhaben Bernasconi in Saunstorf
- TOP 5 entfällt
- Vorlage Nr. ... 532 – Kaufantrag nö - unter Sonstiges
- TOP 7. wird vor TOP 6. behandelt

zu 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 25.04.2012 und Protokollkontrolle

Billigung der Sitzungsniederschrift:

Die vorliegende Sitzungsniederschrift wird einstimmig gebilligt.

Protokollkontrolle:

zu 5	Sanierung der Pflasterstraße in Rastorf Vorlage: VO/GV09/2012-513
------	--

Dieser Tagesordnungspunkt entfällt.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung bestätigt den Sanierungsvorschlag des Ingenieurbüros für Tief- und Straßenbau für die Pflasterstraße in Rastorf als Bauprogramm.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:
davon besetzte Mandate:
davon Anwesende:
Ja- Stimmen:
Nein- Stimmen:
Stimmenthaltungen:
Befangenheit nach § 24 KV M-V:

zu 6	Bestätigung der Freiflächengestaltung für den Neubau der Kita Bobitz Vorlage: VO/GV09/2012-518
------	---

Herr Rose stellt die Planung vor. Änderungen zur Vorlage werden nach Rücksprache mit dem Kitaleiter vorgestellt.

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem folgenden Beschlussvorschlag, in der überarbeiteten Variante, zuzustimmen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung bestätigt die Planung zur Freiflächengestaltung der Landschaftsarchitekten Adolphi – Rose für die neue Kindertagesstätte Bobitz als Bauprogramm und Grundlage für den Bauantrag

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	11
davon besetzte Mandate:	8
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 7 Stellungnahme der Gemeinde Bobitz zum Entwurf der 3. Änderung des
Flächennutzungsplanes der Gemeinde Bad Kleinen
Vorlage: VO/GV09/2012-515

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem folgenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt dem Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Bad Kleinen zuzustimmen. Die Gemeinde Bobitz hat weder Hinweise noch Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	11
davon besetzte Mandate:	8
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 8 Information zum Bearbeitungsstand der Brücke in Quaal
Vorlage: VO/GV09/2012-525

- Sanierung als Fuß- und Radwegebrücke wird favorisiert
- Kosten einholen für s.o. und Abriss- und Planungskosten

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	11
davon besetzte Mandate:	8
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 9 Zustimmung zur Vereinbarung zum Bau eines gemeinsamen Geh- und Radweges
in Groß Krankow
Vorlage: VO/GV09/2012-526

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem folgenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung stimmt der Vereinbarung zum Bau eines gemeinsamen Geh- und Radweges in Groß Krankow zwischen dem Straßenbauamt Schwerin, der Gemeinde Bobitz und dem Zweckverband Wismar, Sitz Lübow, zu.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	11
davon besetzte Mandate:	8
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 10	Sonstiges
-------	-----------

zu 10.1	Stellungnahme zur 2. und 3. Änderung des B-Planes Nr. 5 "Gewerbe-, Wohn- und Mischgebiet Karow" der Gemeinde Dorf Mecklenburg Vorlage: VO/GV09/2012-529
---------	--

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem folgenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt der 2 und 3 Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Gewerbe-, Wohn- und Mischgebiet Karow“ der Gemeinde Dorf Mecklenburg zuzustimmen.

Die Gemeinde Bobitz hat weder Hinweise noch Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	11
davon besetzte Mandate:	8
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 10.2	Stellungnahme zum Bebauungsplan Nr. 17 "Photovoltaikanlage Dorf Mecklenburg" der Gemeinde Dorf Mecklenburg Vorlage: VO/GV09/2012-530
---------	---

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem folgenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Bobitz beschließt dem Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 17 „Photovoltaikanlage Dorf Mecklenburg“ zuzustimmen.

Die Gemeinde Bobitz hat keine Hinweise oder Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	11
davon besetzte Mandate:	8
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 10.3 Vorstellung Jahn - Gleich

Termin – 13.08.2012 – 18.00 Uhr Bauausschuss, 19.00 Uhr Gemeindevertretung

zu 10.4 Vorstellung Bauvorhaben Bernasconi in Saunstorf

o.k.

Quandt Vorsitzender	Dipl.-Ing. Plieth Protokollführung

v