

# Beschlussübersicht

(Beschlussvorlage mit den bisherigen Beratungsergebnissen)

<b>Beschlussvorlage</b> Gemeinde Dorf Mecklenburg	Vorlage-Nr: VO/GV01/2012-575 Status: öffentlich Aktenzeichen:	
Federführend: Bauamt	Datum: 30.07.2012 Einreicher: Bürgermeister	
<b>2. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Dorf Mecklenburg</b>		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	15.08.2012	Bauausschuss Dorf Mecklenburg
Ö	04.09.2012	Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg

## Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dorf Mecklenburg beschließt, den Flächennutzungsplan wie folgt zu ändern (2. Änderung):

1. Für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 17 „Photovoltaikanlage Dorf Mecklenburg“ und der 2. und 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Gewerbe-, Wohn- und Mischgebiet Karow“ wird im Flächennutzungsplan eine Baufläche als Sonstiges Sondergebiet nach § 11 BauNVO mit der Zweckbestimmung „Photovoltaikanlage“ ausgewiesen.  
Somit werden die Planungen der Gemeinde in Übereinstimmung gebracht.
2. Die gemäß § 3 Abs. 1 Satz 1 vorgesehene frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung ist von der Verwaltung durchzuführen.
3. Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB ist durchzuführen.
4. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

## Sachverhalt:

Vorbemerkung :

Im FNP ist die Fläche des Plangeltungsbereiches des B- Planes Nr. 17 „Photovoltaikanlage Dorf Mecklenburg“ als Mischbaufläche (M) und die Fläche des Plangeltungsbereiches der 2. und 3. Änderung des B- Plan Nr. 5 „Gewerbe-, Wohn- und Mischgebiet Karow“ als Misch- und Gewerbegebiet ( MI / GE ) ausgewiesen.

Die Art der Nutzung in den verbindlichen Bauleitplänen wird mit der Zweckbestimmung der Errichtung von Photovoltaikanlagen festgesetzt.

Den geplanten Nutzungen entsprechend, sind die Darstellungen im FNP zu ändern und für beide Flächen ein Sonstiges Sondergebiet nach § 11 BauNVO mit der Zweckbestimmung der Errichtung einer Photovoltaikanlage darzustellen. Durch die Änderung des FNP sollen die Planungen der Gemeinde in Übereinstimmung gebracht werden.

## Anlage/n:

F-Plan Auszug vor der 1. Änderung

F-Plan Auszug 2. Änderung

Begründung

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	

**Beschlüsse:**

**15.08.2012  
SI/01/BauA-51**

**Bauausschuss Dorf Mecklenburg  
Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Dorf  
Mecklenburg**

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Dorf Mecklenburg beschließt, den Flächennutzungsplan wie folgt zu ändern (2. Änderung):

5. Für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 17 „Photovoltaikanlage Dorf Mecklenburg“ und der 2. und 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Gewerbe-, Wohn- und Mischgebiet Karow“ wird im Flächennutzungsplan eine Baufläche als Sonstiges Sondergebiet nach § 11 BauNVO mit der Zweckbestimmung „Photovoltaikanlage“ ausgewiesen.  
Somit werden die Planungen der Gemeinde in Übereinstimmung gebracht.
6. Die gemäß § 3 Abs. 1 Satz 1 vorgesehene frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung ist von der Verwaltung durchzuführen.
7. Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB ist durchzuführen.
8. Der Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	7
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

**04.09.2012  
SI/01/GV01-63**

**Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg  
Sitzung der Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg**