

# Gemeinde Bad Kleinen

Der Bürgermeister

## Öffentliche Niederschrift

### Sitzung des Finanzausschusses Bad Kleinen

---

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 16.08.2012  
**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 22:10 Uhr  
**Ort, Raum:** Feuerwehrgebäude, An der Feldhecke 1, Bad Kleinen

---

#### Anwesende:

Herr Bernd Heidrich - Die Linke	anwesend
Frau Anett Gruß - CDU	anwesend
Herr Robert Mollitor -	anwesend
Frau Meike Mollitor - FDP	anwesend
Frau Helma Schmidt - SPD	anwesend
Frau Sigrid Peuckert - SPD	anwesend ab 19.10 Uhr TOP 3.
Herr Matthias Mischke - über Partei Linke	anwesend

#### Gäste::

Frau Kupsch, Kämmerin  
Herr Kreher, Bürgermeister  
Herr Plath, SV Bad Kleinen  
Herr Pfahl, Segelverein

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 24.05.2012 und Protokollkontrolle
- 4 Einwohnerfragestunde
- 5 Überarbeitung der Benutzungs- und Entgeltordnung für die Sporthallen Bad Kleinen mit Mensa **VO/GV08/2012-912**
- 6 Auswertung der aktuellen Haushaltslage **VO/GV08/2012-995**
- 7 Fortschreibung und Aktualisierung der Liste der Investvorhaben zum Haushalt 2012 **VO/GV08/2012-996**
- 8 Informationen zur Vorbereitung der Haushaltsplanung 2013 und Stand der Erarbeitung der Eröffnungsbilanz der Gemeinde Bad Kleinen **VO/GV08/2012-997**

9	Klärung der gesetzlichen Verantwortlichkeit für die Finanzausstattung der Gemeinden und Umverteilungsgrundsätze in einem Gemeindehaushalt	VO/GV08/2012-967
10	Information zu Mietverträgen und zur Neuregelung der Betriebskosten für die Wohnungen auf dem Mühlengelände Bad Kleinen, Uferweg 5	VO/GV08/2012-003
11	Betreibervertrag Gemeinde Bad Kleinen - Angelsportverein e.V. zur Bewirtschaftung des neuen Sanitärgebäudes am Bierbug	VO/GV08/2012-969
12	Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters Bewilligung von zusätzlichen finanziellen Mitteln - Aufbau Spielgerät -	VO/GV08/2012-992
13	Annahme von Spenden	VO/GV08/2012-973
14	Annahme von Spenden	VO/GV08/2012-989
15	Sanierung des Westgiebels Kita-Anbau in Bad Kleinen	VO/GV08/2012-999

**Protokoll:**

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit

**Der Vorsitzende, Herr Heidrich**, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es wird beantragt,

die Vorlage Nr. 2012-912 Sporthallensatzung nach der Einwohnerfragestunde zu behandeln, unter Sonstiges – Informationen aus dem Sozialausschuss zur Umgestaltung der Bibliothek.

Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

zu 3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 24.05.2012 und Protokollkontrolle

**Billigung der Sitzungsniederschrift**

Die vorliegende Sitzungsniederschrift wird einstimmig gebilligt.

## **Protokollkontrolle:**

### Zu TOP 3. – Spielplatz/Sponsorengewinnung

Frau Gruß hat mit der Wohnungsgenossenschaft gesprochen, diese haben sich bereit erklärt, die alten Spielgeräte zu streichen.

Herr Heidrich und Frau Schmidt waren bei der Wohnungsgesellschaft, hier gibt es noch keine Entscheidung über eine Beteiligung.

Öffentlichkeitswirksam sollte eine Einweihung des neuen Spielgerätes im Amtsblatt und im Bad Kleinen-TV erfolgen, auch mit dem Hinweis des Antrages auf Sponsoring durch die Wohnungsgesellschaften, wie in Dorf Mecklenburg beispielhaft passiert ist.

### Zu TOP 8. – Bewirtschaftung des Sanitärgebäudes

Es sind 2013 für die Haushaltsplanung Kosten für die Sicherung und Bewachung des Sanitärgebäudes zu klären und ggfls.einzustellen.

### Zu TOP 15 – Bau einer Bushaltestelle

Hier gibt es den Hinweis, dass Herr Jahnel noch keine Mitteilung vom Amt erhalten hat. Dieser Hinweis ist vom Bauamt zu prüfen.

Herr Kreher informiert über eine erneute Beratung zum Mühlengelände, die am 03.09.2012, um 18.00 Uhr stattfindet.

zu 4	Einwohnerfragestunde
------	----------------------

---

zu 5	Überarbeitung der Benutzungs- und Entgeltordnung für die Sporthallen Bad Kleinen mit Mensa Vorlage: VO/GV08/2012-912
------	---

Frau Mollitor informiert aus dem Sozialausschuss.

**Nach umfangreicher Diskussion werden folgende Vorschläge unterbreitet:**

## **Sporthalle**

### Zu § 8

Training der Sportvereine Erwachsenensport 500,00 € Jahrespauschale

Silvesterveranstaltungen in kleiner und großer Halle 600,00 €

Fremdnutzer große Halle 31,50 € pro Stunde

Fremdnutzer kleine Halle 20,00 € pro Stunde

Werbung in den Hallen 50 € pro m<sup>2</sup> pro Jahr

Veranstaltung mit gewinnorientiertem Charakter 200,00 € große Halle und 100,00 € kleine Halle

Veranstaltungen mit ausschließlich gemeinnützigem Charakter 100,00 € große Halle und 50,00 € kleine Halle

Kinder- und Jugendarbeit im Amtsbereich frei

## Mensaordnung

Die Mensaordnung wird so wie vorgeschlagen bestätigt.

zu 6	Auswertung der aktuellen Haushaltslage Vorlage: VO/GV08/2012-995
------	---

**Frau Kupsch** erläutert die aktuelle Haushaltslage mit aktuellem Stand vom 16.08.2012. Sie gibt Informationen über zusätzliche Ausgaben, die auf der Tagesordnung der nächsten Gemeindevertretersitzung sind bzw. in den Nachtrag eingestellt werden.

- diese sind 3.300,00 € für eine abflusslose Sammelgrube für Abwasser an der Feuerwehr Kosten
- höhere Ausgaben für die Straße Kosten – Hoppenrade
- Kosten für den Schallschutz in der Mensa

Vom Land kommt die Info über Änderungen von Zuschüssen und Abgaben für 2012. So dass nach jetzigem Erkenntnisstand die Gemeinde ca. 110,00 T€ schlechter als im HH 2012 geplant gestellt wird.

Zur Umsetzung der Landeszuschüsse für Eltern im Krippenbereich steht die Frage, ob es notwendig ist, eine Satzungsanpassung durchzuführen. Dieses ist vom Ordnungsamt zu prüfen.

Im Nachtragshaushalt ist zu berücksichtigen, eventuell Ausgaben für den Bau von Bushaltestellen zu streichen, wenn die Hanse-Wohnungsgesellschaft als Sponsor auftritt.

Auswertung Bauhofabrechnung – Dazu sollen für die nächste Finanzausschusssitzung detaillierte Listen vorgelegt werden.

Von besonderem Interesse sind dabei die Verteilung des Personals, produktiv und unproduktiv und Verteilungsschlüssel, die Struktur des Bauhofes (Sitz des Personals, Gerätezuordnung).

Ferner wird eine Information für das Gebäudemanagement zum Badestrand in Bad Kleinen gegeben. Es sollte eine Kontrolle durchgeführt werden zur Reinigung des stark mit Vogelkot verunreinigten Badesteges und das im hinteren Mittelteil Gras aus dem Träger wächst und darunter der Träger zu verrotten beginnt.

zu 7 Fortschreibung und Aktualisierung der Liste der Investvorhaben zum Haushalt 2012  
Vorlage: VO/GV08/2012-996

Es erfolgt die Auswertung der Investitionsliste, die nach den derzeitigen Erkenntnisstand mündlich von allen Anwesenden aktualisiert wird.

zu 8 Informationen zur Vorbereitung der Haushaltsplanung 2013 und Stand der Erarbeitung der Eröffnungsbilanz der Gemeinde Bad Kleinen  
Vorlage: VO/GV08/2012-997

Die Termine für die Einreichung der Mittelanmeldungen wurden durch Frau Kupsch genannt. Für 2013 wird als Investition eventuell die Sanierung der Waldstraße in Verbindung mit dem Zweckverband durchgeführt. Im Zuge der Planung Waldstraße sind unbedingt die Eigentumsverhältnisse zu klären. Verantwortlich ist der Bauausschuss. Zur Eröffnungsbilanz schlägt der Bürgermeister vor, diese in das nächste Jahr zu verschieben und den Haushalt 2013 im Dezember zu beschließen.

zu 9 Klärung der gesetzlichen Verantwortlichkeit für die Finanzausstattung der Gemeinden und Umverteilungsgrundsätze in einem Gemeindehaushalt  
Vorlage: VO/GV08/2012-967

**Herr Heidrich** und **Frau Kupsch** geben Information dazu. Es wird der Vorschlag gemacht, der Finanzausschuss möchte gerne die Finanzministerin, Frau Plozin, einladen zum Thema Finanzausstattung der Kommunen. Herr Heidrich entwirft dazu ein Schreiben über das Amt.

zu 10 Information zu Mietverträgen und zur Neuregelung der Betriebskosten für die Wohnungen auf dem Mühlengelände Bad Kleinen, Uferweg 5  
Vorlage: VO/GV08/2012-003

**Herr Kreher** – Es hat dazu eine Beratung mit den Mietern, dem LVB und Herrn Augustat stattgefunden. Er wird dazu in der nächsten Gemeindevertretersitzung im nichtöffentlichen Teil informieren.

zu 11 Betreibervertrag Gemeinde Bad Kleinen - Angelsportverein e.V. zur Bewirtschaftung des neuen Sanitärgebäudes am Bierbug  
Vorlage: VO/GV08/2012-969

Der Bewirtschaftungsvertrag ist unterschrieben.

Der Beteiligungszuschuss der Gemeinde beträgt 400,00 € + eventuell 150,00 € für ein Knappschaftsbeitrag monatlich – zur Bezuschussung des Knappschaftsbeitrages besteht noch Klärungsbedarf zwischen Herrn Kreher und dem Anglerverein.

zu 12 Bestätigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters  
Bewilligung von zusätzlichen finanziellen Mitteln - Aufbau Spielgerät -  
Vorlage: VO/GV08/2012-992

Der Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem folgenden  
Beschlussvorschlag zuzustimmen.

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen bestätigt die Eilentscheidung des Bürgermeisters, die  
Bereitstellung von zusätzlichen finanziellen Mitteln, für den Aufbau des Spielgerätes auf dem  
öffentlichen Spielplatz am Gartenweg in Bad Kleinen,

in Höhe von **3.400,00 €.**

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	7
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 13 Annahme von Spenden  
Vorlage: VO/GV08/2012-973

Der Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem folgenden  
Beschlussvorschlag zuzustimmen.

**Beschlussvorschlag:**

Der Hauptausschuss der Gemeinde Bad Kleinen beschließt gemäß § 44 Abs. 4  
Kommunalverfassung M-V, die Annahme folgender Spenden:

Tierzucht GUT Losten, am 18.05.2012 = 200,00 € für FFw Losten  
Tischlerei und Trockenbau Dummer, am 14.06.2012 = 150,00 € für Mensa Bad Kleinen  
Frank Boyko, Dorf Mecklenburg, am 18.06.2012 = 280,95 € für Mensa Bad Kleinen  
SWE Wolter Elektrotechnik, Wismar am 25.06.2012 = 100,00 € für Mensa Bad Kleinen

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	7
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 14 Annahme von Spenden  
Vorlage: VO/GV08/2012-989

Zusätzlich informiert **Herr Kreher** auf Anfrage, dass er 2.000,00 € für das Mühlengelände spendet, wie bereits auf der letzten GV-Sitzung beschlossen.

Der Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem folgenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen beschließt gemäß § 44 Abs. 4 Kommunalverfassung M-V, die Annahme folgender Spenden:

SXF Plan GmbH am 15.06.2012 = 2.000,00 € für Spielgerät Bad Kleinen

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	7
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 15 Sanierung des Westgiebels Kita-Anbau in Bad Kleinen  
Vorlage: VO/GV08/2012-999

Der Finanzausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem folgenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen beschließt, der außerplanmäßigen Sanierung des Westgiebels am Anbau der KITA Bad Kleinen in Höhe von ca. 6500,00 Euro zuzustimmen. Diese Maßnahme ist zwingend erforderlich, da bei Starkregen durch die Risse in der Wand die Feuchtigkeit ins Innere des Gebäudes zieht und somit eine Pilz- bzw. Schimmelbildung nicht auszuschließen ist.

Die erforderlichen finanziellen Mittel werden überplanmäßig bereitgestellt.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	7
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

Heidrich Vorsitzender	Kupsch Protokollführung