

# Gemeinde Bad Kleinen

Der Bürgermeister

## Öffentliche Niederschrift

### Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Tourismus

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Dienstag, 25.09.2012
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:00 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	22:15 Uhr
<b>Ort, Raum:</b>	Feuerwehrgebäude, An der Feldhecke 1, Bad Kleinen

---

#### Anwesende:

Frau Katy Rathsack - FDP	anwesend
Herr Wolf-Dieter Aust - CDU	anwesend
Frau Dr. Sabine Stibbe - SPD	anwesend
Herr Herbert Konkol - gemeinsame Liste	anwesend
Frau Anja Stüdemann - FDP	anwesend
Frau Hannelore Voß - SPD	anwesend

#### Abwesende:

Herr Michael Gericke - Die Linke	entschuldigt
----------------------------------	--------------

#### Gäste:

Herr Kreher, Bürgermeister  
Frau Schumann, Tourismusbüro

#### **Tagesordnung:**

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 3 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 05.06.2012 und Protokollkontrolle
- 4 Informationen zur Abarbeitung des Anschreibens an die Mitglieder des Entwicklungsausschusses vom 07.08.2012
- 5 Information durch Frau Schumann zum Stand der beantragten Projekte  
- kurzer Tätigkeitsbericht -
- 6 Information zum Stand der Entwicklung des Mühlengeländes durch den Bürgermeister **VO/GV08/2012-010**
- 7 Prüfung von Möglichkeiten zur Errichtung eines Tourismusbüros **VO/GV08/2012-1031**
- 8 Sonstiges

## **Protokoll:**

### Öffentlicher Teil

zu 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit
------	--

Die Vorsitzende, **Frau Rathsack**, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit fest.

zu 2	Änderungsanträge zur Tagesordnung
------	-----------------------------------

Es werden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

zu 3	Billigung der Sitzungsniederschrift vom 05.06.2012 und Protokollkontrolle
------	---

### **Protokollkontrolle:**

- Flächen im Ort zu Plakatieren noch nicht erfolgt.
  - Entwicklungsausschuss spricht sich für den Ortseingang Richtung Wismar aus
  - Herr Gericke wird um weitere Vorschläge gebeten
- Behindertengerechter Zugang zum See
  - damit muss sich der Bauausschuss beschäftigen
  - Frau Schumann organisiert einen Vor-Ort-Termin mit Verantwortlichen vom Behindertenverein

### **Billigung der Sitzungsniederschrift:**

Die vorliegende Sitzungsniederschrift wird einstimmig gebilligt.

zu 4	Informationen zur Abarbeitung des Anschreibens an die Mitglieder des Entwicklungsausschusses vom 07.08.2012
------	---

- Bänke sind bezahlt, aber noch nicht aufgestellt – Warum? Klärung im Amt erbeten.
- Sieger Vorgartenwettbewerb Familie Jenning, 2. Platz Familie Groll, 3. Platz Familie Jensen. 2. und 3. Würden auf dem Sommerfest am 08.09.2012 prämiert. Siegerprämierung steht noch aus, schnellstmöglich nachholen.
- Preise kläglich, teilweise gesponsert vom Bürgermeister und Frau Staschke
- keine weiteren Meldungen der Ausschussmitglieder zu den Pflugschaften
- Tourismusverein Schweriner Seenlandschaft würde nach Bad Kleinen gehen, wenn die Konditionen stimmen.

zu 5 Information durch Frau Schumann zum Stand der beantragten Projekte  
- kurzer Tätigkeitsbericht -

- Fischereiprojekt verlängert bis Frühjahr, Plattform muss im Winter gebaut werden wegen Vogelschutz
- Radwegeprojekt noch nicht beantragt
  - Muss spätestens am 28.09.2012 abgegeben werden
  - Zuarbeit einiger Gemeinden ist nicht erfolgt, werden nicht mehr berücksichtigt
  - am 17.10.2012 wird über den Projektantrag entschieden
- Bad Kleinen hat am Wettbewerb Landart teilgenommen
  - knapp nicht gewonnen, aber es gab eine Orts. – Regionsbesichtigung, dadurch steigt unser Bekanntschaftsgrad
  - es erfolgt eine kostenlose Stärken-/Schwächenanalyse + Qualifizierung der Mitarbeiter
  - Autobahnaufsteller zu beantragen, ist für Ende Oktober geplant
  - weitere Aktivitäten in Dorf Mecklenburg (Ortsplan) und in Metelsdorf

zu 6 Information zum Stand der Entwicklung des Mühlengeländes durch den  
Bürgermeister  
Vorlage: VO/GV08/2012-010

- B-Plan für die nächste Gemeindevertretersitzung vorbereitet
- Schrottverkauf läuft – derzeitigen Ertrag bei Frau Kupsch erfragen
- nach Gutachten sind auf dem Silo 10 Mobilfunkanlagen – für 3 bekommen wir Geld
  - Nachverhandlungen mit den Betreibern durch den Bürgermeister – lt. Gutachten 5.000,00 € pro Anlage möglich
- Wertgutachten für die Wohngebäude in Auftrag gegeben
- Am 10.10.2012 um 19.00 Uhr spricht Prof. Jochimsen (Baltic Sea College) über Machbarkeit Photovoltaikanlagen am Silo
- Antrag von Frau Dr. Wieland auf Kauf einer Teilfläche vom Mühlengelände zum Parkplatzbau kann nicht stattgegeben werden
  - alternativ: Schaffung von Parkplätzen bei den Kastanien gegenüber anbieten
- Schallschutzwand (4m) wird vom Bürgermeister und der Mehrzahl der Ausschussmitglieder in Frage gestellt
  - Wall rechts neben der Mühle in Ordnung
  - Herr Aust: durch die Mauer Verstärkung des Lärms im Ort
- Frau Rathsack: Schallschutzmaßnahmen durch die Bahn nach neuem Gleisbau – Auftrag ans Amt, dieses zu prüfen!
- Herr Kreher: Gutachter hat keine Messungen durchgeführt – Zweifel schriftlich an den Planer, Herrn Mahnel
- Frau Voß: Vorschlag, die Mühle als archäologisches Museum nutzen. Herr Kreher nutzt seine Kontakte, um die Möglichkeiten zu erkunden.

zu 7 Prüfung von Möglichkeiten zur Errichtung eines Tourismusbüros  
Vorlage: VO/GV08/2012-1031

Maßnahmen:

- Frau Schumann spricht mit dem Tourismusverband
- Herr Kreher spricht mit Herrn Rohde – Umrüstung Internet – Kosten
- Herr Aust erstellt die Kalkulation zur Renovierung

**Kosten:**

- Kaltmiete 250,00 € + 300,00 € Nebenkosten
- Bürgerbüro mit rein?
- wie renovieren – 1 Jahr mietfrei laut Herrn Jahnel
- Gemeinde bezahlt die Miete, Tourismusbüro die Nebenkosten
- Fördermittel beantragen bis zu 100.000,00 € möglich

Es wird folgende Änderung des Beschlusstextes vorgenommen:

- Zugefügt wird nach Eigentümern – und den zukünftigen Nutzern
- aus Tourismusverband wird Tourismusverein
- aus Schweriner See wird Schweriner Seenland

Der Entwicklungsausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, dem folgenden, geänderten Beschlussvorschlag zuzustimmen.

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung beauftragt die TGB (Frau Schumann) in Verhandlungen mit den Eigentümern und den zukünftigen Nutzern die Voraussetzungen zu schaffen, gemeinsam mit dem Tourismusverein Schweriner Seenland im ehemaligen Schleckermarkt in Bad Kleinen, Hauptstraße 20, ein Tourismusbüro zu errichten.

**Abstimmungsergebnis:**

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	7
davon besetzte Mandate:	7
davon Anwesende:	6
Ja- Stimmen:	6
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 8	Sonstiges
------	-----------

**Herr Aust** hat den Kreistagspräsidenten getroffen und zum Thema „Verbrennen pflanzlicher Abfälle“ angesprochen. (siehe Anlage)

Rathsack Vorsitzende	Rathsack Protokollführung