

<b>Beschlussvorlage</b> Gemeinde Ventschow		Vorlage-Nr: VO/GV11/2012-0272
Federführend: Bauamt		Status: öffentlich
		Aktenzeichen:
		Datum: 30.10.2012
		Einreicher: Bürgermeister
<b>Stellungnahme der Gemeinde Ventschow zum Entwurf der 1. Änderung der Gemeinde Lübow "Wohnanlage Wietow" der Gemeinde Lübow</b>		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	26.11.2012	Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt
Ö	10.12.2012	Gemeindevertretung Ventschow

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Ventschow stimmt dem Entwurf zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Wohnanlage Wietow“ der Gemeinde Lübow zu. Die Gemeinde Ventschow hat keine Hinweise oder Bedenken.

**Sachverhalt:**

Die Gemeinde Lübow hat den Aufstellungs- sowie den Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zur 1. Änderung des oben genannten Bebauungsplanes Nr. 5 beschlossen. Planungsziel ist es, den südlichen Teil des B-Plangebietes an die geplante Errichtung eines Einfamilienhauses anzupassen. Dazu zählt u.a. eine geringfügige Verschiebung von Baugrenzen die Zulassung eines Walmdaches sowie eine Reduzierung der GRZ und der zulässigen Firsthöhe.

**Anlage/n:**

Auszug B-Plan Entwurf  
Auszug Begründung

<b>Abstimmungsergebnis:</b>	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	