

Beschlussvorlage Gemeinde Lübow	Vorlage-Nr: VO/GV02/2012-0343 Status: öffentlich Aktenzeichen:
Federführend: Bauamt	Datum: 20.11.2012 Einreicher: Bürgermeister
Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienhauses und zum Antrag auf Befreiung, hier: Unterschreitung der Abstandsfläche auf dem Flurstück 95, Flur 1, Gemarkung Triwalk (Hof Triwalk), Antragsteller: K. Witt und A. Müller	
Beratungsfolge:	
Beratung Ö / N	Datum
Ö	04.12.2012
Gremium	
Gemeindevertretung Lübow	

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Lübow beschließt das Einvernehmen zum Neubau eines Einfamilienhauses sowie dem Befreiungsantrag zur Unterschreitung des Abstandes zum vorhandenen Wohnhaus, dass zukünftig als Nebengebäude genutzt werden soll, zu erteilen. Der Neubau soll auf dem Flurstück 95, Flur 1, Gemarkung Triwalk (Hof Triwalk) entstehen.

Sachverhalt:

Die Antragsteller Witt/Müller beantragen den Neubau eines Einfamilienhauses auf dem oben genannten Grundstück. Gleichzeitig wird gemäß § 6 die Befreiung zur Unterschreitung der Abstandsfläche zum vorhandenen Wohnhaus beantragt. Das nicht mehr genutzte Wohnhaus wird lt. Bauantrag rückgebaut und in Zukunft als Nebengebäude ohne Aufenthaltsräume genutzt.

Laut Luftbild 2008 führt die Zufahrt zum Grundstück über das private Flurstück 94.

Anlage/n:

Luftbild 2008
Lageplan
Ansicht Nord/West
Ansicht Süd/Ost
Schnitt

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	