

Gemeinde Ventschow

Der Bürgermeister

Öffentliche Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Ventschow

Sitzungstermin: Montag, 10.12.2012
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:40 Uhr
Ort, Raum: Grundschule, Ventschow

Anwesende:

Herr Dieter Voß - EW	anwesend
Frau Ute Schulz - CDU	anwesend
Herr Robbert Block - Einzelbewerber	anwesend
Herr Horst Gwosdz - Einzelbewerber	anwesend
Herr Ronald Jansen - Die Linke	anwesend
Herr Marko Klee - Einzelbewerber	anwesend
Herr Klaus-Dieter Stender - CDU	anwesend

Abwesende:

Herr Maik Tascarek - SPD	unentschuldigt
--------------------------	----------------

Gast:

Frau Hein, Leiterin Amt für Zentrale Dienste:

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 29.10.2012 und Protokollkontrolle
- 5 Informationen des Bürgermeisters und Anfragen der Gemeindevertreter an den Bürgermeister
- 6 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der letzten GV-Sitzung am 29.10.2012 gefassten Beschlüsse
- 7 Wahl der Schiedspersonen für die gemeinsame Schiedsstelle des Amtes Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen **VO/GV11/2012-0265**

8	Bestätigung eines neuen Standortes für die Kindertagesstätte in Ventschow	VO/GV11/2010-190
9	Vermietung von Wohnungen an Studenten in Ventschow	VO/GV11/2012-0268
10	Stellungnahme der Gemeinde Ventschow zum Entwurf der 1. Änderung der Gemeinde Lübow "Wohnanlage Wietow" der Gemeinde Lübow	VO/GV11/2012-0272
11	Stellungnahme der Gemeinde Ventschow zum Vorentwurf zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes und zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 7 "Biogasanlage Neperstorf" der Gemeinde Jesendorf	VO/GV11/2012-0274

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister, Herr Voß, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Einwohnerfragestunde

Keine!

zu 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es werden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt. Die vorliegende Tagesordnung wird einstimmig angenommen.

zu 4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 29.10.2012 und Protokollkontrolle

Herr Klee erscheint zur Sitzung (19.05 Uhr).

Protokollkontrolle:

- Das Problem ASGARD besteht weiter, Fläche immer noch übermäßig angeschüttet, es erfolgen immer noch Lagerungen auf der Fläche.
- Unter TOP 13. Ist das Wort „Polizeisportverein“ zu ändern in verschiedene Bereiche der Polizei der Landesregierung M-V

Billigung der Sitzungsniederschrift:

Die vorliegende Sitzungsniederschrift wird mit 6 Ja-Stimmen und 1 Stimmenthaltung gebilligt.

zu 5 Informationen des Bürgermeisters und Anfragen der Gemeindevertreter an den Bürgermeister

Der Bürgermeister informiert über:

- die erfolgten Gratulationen zu den Rentnergeburtstagen,
- Dank an den Sportverein, der eine öffentliche Weihnachtsfeiere durchgeführt hat.

Anfragen der Gemeindevertreter an den Bürgermeister:

- **Herr Gwosdz** möchte wissen, ob anonyme Erdbestattungen in Ventschow möglich sind?
- **Frau Schulz** spricht das wilde Parken zwischen den Blöcken, vor den Fenstern Straße des Friedens 12, an. Diese Problematik soll im Bauausschuss beraten werden.

zu 6 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil der letzten GV-Sitzung am 29.10.2012 gefassten Beschlüsse

Der Bürgermeister gibt den im nicht öffentlichen Teil der GV-Sitzung vom 29.10.2012 gefassten Beschluss bekannt.

zu 7 Wahl der Schiedspersonen für die gemeinsame Schiedsstelle des Amtes Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen
Vorlage: VO/GV11/2012-0265

Beschluss:

Auf der Grundlage des Schiedsstellen- und Schlichtungsgesetzes (SchStG M-V) vom 13. September 1990, mehrfach geändert durch Gesetz vom 1. Juli 2010 (GVOBl. M-V S. 329) und Berichtigung vom 1. Juli 2010 (GVOBl. M-V S. 435) wählt die Gemeindevertretung Ventschow, Herrn Gunther Förster als Vorsitzenden und Herrn Dietrich Walter als stellvertretende Schiedsperson für die gemeinsame Schiedsstelle des Amtes Dorf Mecklenburg-Bad Kleinen.

Die Personen werden auf fünf Jahre gewählt.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	8
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	7
Nein- Stimmen:	-
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 8	Bestätigung eines neuen Standortes für die Kindertagesstätte in Ventschow Vorlage: VO/GV11/2010-190
------	--

In der Verständigung wird klar, dass die Gemeindevertretung den Trakt 7 nicht als Umbau zur Kita plant. Die Thematik geht zurück in den Hauptausschuss und in den Bauausschuss zur erneuten Beratung.

Es erfolgt die Abstimmung über den Beschlussvorschlag.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Ventschow beschließt als Alternativstandort den Klassentrakt 7 der leerstehenden Schule für die Einrichtung der Kindertagesstätte zu sanieren und bestätigt die neue Flächenaufstellung des Architekten.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	8
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	-
Nein- Stimmen:	7
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

Dieser Beschlussvorschlag hat keine Zustimmung gefunden.

zu 9	Vermietung von Wohnungen an Studenten in Ventschow Vorlage: VO/GV11/2012-0268
------	--

Der Bürgermeister informiert über die Bedenken zum gefassten Beschluss. Er lässt noch einmal über den Beschlussvorschlag abstimmen.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Ventschow beschließt die Vermietung von 6 Wohneinheiten (unsaniert) an Studenten.

Die Wohneinheiten sollen möglichst in einem Aufgang liegen. Die Vermietungsdauer zu den Sonderkonditionen entspricht maximal der Regelstudienzeit. Einzelne Ausstattungspakete sind zusätzlich wählbar. Der Mietzins beträgt 10,-€/Monat/WE. Dazu sind zusätzlich 120,-€/Monat Betriebskosten zu zahlen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums:	9
davon besetzte Mandate:	8
davon Anwesende:	7
Ja- Stimmen:	-
Nein- Stimmen:	7
Stimmenthaltungen:	-
Befangenheit nach § 24 KV M-V:	-

zu 10 Stellungnahme der Gemeinde Ventschow zum Entwurf der 1. Änderung der Gemeinde Lübow "Wohnanlage Wietow" der Gemeinde Lübow
Vorlage: VO/GV11/2012-0272

Der Bürgermeister sieht keine Probleme.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Ventschow stimmt dem Entwurf zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Wohnanlage Wietow“ der Gemeinde Lübow zu. Die Gemeinde Ventschow hat keine Hinweise oder Bedenken.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums: 9
davon besetzte Mandate: 8
davon Anwesende: 7
Ja- Stimmen: 7
Nein- Stimmen: -
Stimmenthaltungen: -
Befangenheit nach § 24 KV M-V: -

zu 11 Stellungnahme der Gemeinde Ventschow zum Vorentwurf zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes und zum Vorentwurf des Bebauungsplanes Nr. 7 "Biogasanlage Neperstorf" der Gemeinde Jesendorf
Vorlage: VO/GV11/2012-0274

Herr Klee beantragt, die Vorlage zurück in den Bauausschuss zu verweisen.

Es erfolgt die Abstimmung über den Antrag von Herrn Klee.
Abstimmungsergebnis: 7 Nein-Stimmen
Der Antrag von Herrn Klee hat keine Zustimmung gefunden.

Der Beschlussvorschlag wird zur Abstimmung aufgerufen.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Ventschow beschließt dem Vorentwurf zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes und dem Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 7 „Biogasanlage Neperstorf“ der Gemeinde Jesendorf zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums: 9
davon besetzte Mandate: 8
davon Anwesende: 7
Ja- Stimmen: 7
Nein- Stimmen: -
Stimmenthaltungen: 1
Befangenheit nach § 24 KV M-V: -

Voß Bürgermeister	Hein Protokollführung

