

# Gemeinde Bad Kleinen

Der Bürgermeister

## Öffentliche Niederschrift

### Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung und Tourismus

---

|                        |                                                   |
|------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Sitzungstermin:</b> | Dienstag, 22.01.2013                              |
| <b>Sitzungsbeginn:</b> | 19:00 Uhr                                         |
| <b>Sitzungsende:</b>   | 21:20 Uhr                                         |
| <b>Ort, Raum:</b>      | Feuerwehrgebäude, An der Feldhecke 1, Bad Kleinen |

---

#### Anwesende:

|                                  |          |
|----------------------------------|----------|
| Frau Katy Rathsack - FDP         | anwesend |
| Frau Dr. Sabine Stibbe - SPD     | anwesend |
| Herr Michael Gericke - Die Linke | anwesend |
| Frau Hannelore Voß - SPD         | anwesend |

#### Abwesende:

|                                        |              |
|----------------------------------------|--------------|
| Herr Wolf-Dieter Aust - CDU            | entschuldigt |
| Herr Herbert Konkol - gemeinsame Liste | entschuldigt |
| Frau Anja Stüdemann - FDP              | entschuldigt |

#### Gäste:

Frau Dipl.-Ing. Plieth, Bauamtsleiterin  
Frau Schumann, Tourismusbüro  
Herr Kreher, Bürgermeister

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil

- |   |                                                                                             |                          |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit  |                          |
| 2 | Änderungsanträge zur Tagesordnung                                                           |                          |
| 3 | Billigung der Sitzungsniederschrift vom 25.09.2012 und Protokollkontrolle                   |                          |
| 4 | Empfang der Sponsoren für Bänke und der Paten für einzelne Bereiche in Bad Kleinen          | <b>VO/GV08/2013-1093</b> |
| 5 | Frege- Linde am Uferwanderweg in Bad Kleinen                                                | <b>VO/GV08/2013-1088</b> |
| 6 | Konzept zur Gestaltung der Uferzone des Schweriner Sees im Bereich der Gemeinde Bad Kleinen | <b>VO/GV08/2013-1089</b> |
| 7 | Innerörtlicher Gartenwanderweg durch Bad Kleinen                                            | <b>VO/GV08/2013-1090</b> |

|    |                                                                         |                   |
|----|-------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| 8  | Machbarkeitsstudie für das Mühlengelände                                | VO/GV08/2013-1091 |
| 9  | Gründung einer Genossenschaft                                           | VO/GV08/2013-1092 |
| 10 | Raumkonzept für die Regionalschule mit Grundschule und Hort Bad Kleinen | VO/GV08/2013-1086 |
| 11 | Sonstiges                                                               |                   |

### **Protokoll:**

#### Öffentlicher Teil

|      |                                                                                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| zu 1 | Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------|

Die Vorsitzende, **Frau Rathsack**, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Anwesenheit fest.

|      |                                   |
|------|-----------------------------------|
| zu 2 | Änderungsanträge zur Tagesordnung |
|------|-----------------------------------|

Es werden keine Änderungsanträge zur Tagesordnung gestellt.

|      |                                                                           |
|------|---------------------------------------------------------------------------|
| zu 3 | Billigung der Sitzungsniederschrift vom 25.09.2012 und Protokollkontrolle |
|------|---------------------------------------------------------------------------|

#### **Billigung der Sitzungsniederschrift:**

Die vorliegende Sitzungsniederschrift wird mit 3 Ja-Stimmen und 1 Stimmenthaltung bestätigt.

#### **Protokollkontrolle:**

- Frau Schumann ist das Protokoll zu mailen.
- WahlplakatierungsVO bzw. –satzung ist zur nächsten Ausschusssitzung und Gemeindevertretung vorzubereiten.
- Es wird gefragt, wann die Aussichtsplattform gebaut wird? (Vogelbrutzeit)

|      |                                                                                                                  |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| zu 4 | Empfang der Sponsoren für Bänke und der Paten für einzelne Bereiche in Bad Kleinen<br>Vorlage: VO/GV08/2013-1093 |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

- Alternativ kann der Empfang in der Sparkasse stattfinden.
- Sparkasse, Anja Stüdemann, Gut Losten, Herr Kreher, Ismail Öztürk, Siegfried Schultz, Katy Rathsack, Brigitte Gottschalk, Friederike Aust, Solveig Staschke, Rene Ziebell, Rosemarie Cladow, Anette Daumann, Burkhard Stibbe, Jörg Pissowotzki, Presse und Medien sind einzuladen.

**Beschluss:**

Die Gemeinde Bad Kleinen ehrt die Sponsoren und Paten öffentlich auf einem Empfang in der Mensa.

Die Medien werden dazu eingeladen.

Termin: 10.04.2013 18.00Uhr

**Abstimmungsergebnis:**

|                                                 |   |
|-------------------------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums: | 7 |
| davon besetzte Mandate:                         | 7 |
| davon Anwesende:                                | 4 |
| Ja- Stimmen:                                    | 4 |
| Nein- Stimmen:                                  | - |
| Stimmenthaltungen:                              | - |
| Befangenheit nach § 24 KV M-V:                  | - |

|      |                                                                            |
|------|----------------------------------------------------------------------------|
| zu 5 | Frege- Linde am Uferwanderweg in Bad Kleinen<br>Vorlage: VO/GV08/2013-1088 |
|------|----------------------------------------------------------------------------|

- Die Linde sponsert Herr Aust.
- Bodenfeuchte ist zu prüfen und Rücksprache mit Herrn Fromme zu führen.
- Der Bürgermeister klärt den Sponsor für das Schild ab (ca. 500,00 €), Frau Schumann unterstützt ihn dabei

**Beschluss:**

In Vorbereitung auf das internationale Frege- Symposium und die Frege- Wanderung am 12.05.2013, pflanzt die Gemeinde Bad Kleinen am Uferwanderweg eine Linde. Dazu wird eine entsprechende Informationstafel aufgestellt.

Termin 20.03.2013, 17.00 Uhr

Wo: siehe Anlage

**Abstimmungsergebnis:**

|                                                 |   |
|-------------------------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums: | 7 |
| davon besetzte Mandate:                         | 7 |
| davon Anwesende:                                | 4 |
| Ja- Stimmen:                                    | 4 |
| Nein- Stimmen:                                  | - |
| Stimmenthaltungen:                              | - |
| Befangenheit nach § 24 KV M-V:                  | - |

zu 6      Konzept zur Gestaltung der Uferzone des Schweriner Sees im Bereich der  
Gemeinde Bad Kleinen  
Vorlage: VO/GV08/2013-1089

- Bereits fertig sind diverse B-Pläne, Straßen, Fischereiprojekt (in Arbeit).
- Für die Dorfstraße Gallentin sind Fördermittel beantragt.
- Information, was sonst noch zur Förderung beantragt wurde +Übersicht B-Pläne.
- Die Arbeitsgruppe vom Entwicklungsausschuss bearbeitet dann das Konzept.

Diese Vorlage soll nicht auf die Tagesordnung der nächsten GV-Sitzung.

zu 7      Innerörtlicher Gartenwanderweg durch Bad Kleinen  
Vorlage: VO/GV08/2013-1090

**Beschluss:**

Die TGB (Frau Schumann) wird beauftragt, ein Konzept für einen Gartenwanderweg durch Bad Kleinen vorzulegen.

Die Kleingartenvereine und der Förster sind bei der Erstellung einzubeziehen.

Termin 15.04.2013

**Abstimmungsergebnis:**

|                                                 |   |
|-------------------------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums: | 7 |
| davon besetzte Mandate:                         | 7 |
| davon Anwesende:                                | 4 |
| Ja- Stimmen:                                    | 4 |
| Nein- Stimmen:                                  | - |
| Stimmenthaltungen:                              | - |
| Befangenheit nach § 24 KV M-V:                  | - |

zu 8      Machbarkeitsstudie für das Mühlengelände  
Vorlage: VO/GV08/2013-1091

- Die DSK (Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft), Herr Scharf, macht der Gemeinde einen Kostenvoranschlag für eine energetische Quartiersentwicklung (Quartier - Mühle).
- Erst sollte die Genossenschaft gegründet werden, dann ggf. eine Studie beauftragen, (keine Beschlüsse zu Lasten Dritter).
- Nach der Gründung der Genossenschaft mit Herrn Jochimsen sprechen.

Frau Rathsack beantragt die Zurückstellung der Beschlussvorlage.

Es erfolgt die Abstimmung über den Antrag von Frau Rathsack:

**Abstimmungsergebnis:**

|                                                 |   |
|-------------------------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums: | 7 |
| davon besetzte Mandate:                         | 7 |
| davon Anwesende:                                | 4 |
| Ja- Stimmen:                                    | 4 |
| Nein- Stimmen:                                  | - |
| Stimmenthaltungen:                              | - |
| Befangenheit nach § 24 KV M-V:                  | - |

**Damit ist die Vorlage zurückgestellt.**

- Sollte die Gemeinde in die Genossenschaft eintreten?
- Die Genossenschaft sollte ein Modellprojekt werden (Empfehlung von Herrn Jochimsen.)

**Herr Gericke beantragt, dass die Gemeinde Mitglied einer Genossenschaft werden sollte.**

Abstimmung über den Antrag von Herrn Gericke:

**Abstimmungsergebnis:**

|                                                 |   |
|-------------------------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums: | 7 |
| davon besetzte Mandate:                         | 7 |
| davon Anwesende:                                | 4 |
| Ja- Stimmen:                                    | 4 |
| Nein- Stimmen:                                  | - |
| Stimmenthaltungen:                              | - |
| Befangenheit nach § 24 KV M-V:                  | - |

**Der Antrag von Herrn Gericke ist somit bestätigt.**

Voraussetzung für die Gründung der Genossenschaft ist nach Meinung der Ausschussmitglieder die Mitgliedschaft der Gemeinde.

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Tourismus empfiehlt der Gemeindevertretung, dem folgenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen beauftragt den Bürgermeister, die Gründung einer Genossenschaft vorzubereiten, die das Ziel hat, durch bürgerschaftliches Engagement die unter Denkmalschutz stehenden Gebäude auf dem Mühlengelände zu retten und zugleich die Möglichkeiten dieses Geländes für ein „Bürgerkraftwerk“ im Rahmen der Energiewende zu nutzen. Alle Bürgerinnen und Bürger werden aufgerufen, sich im Rahmen ihrer Möglichkeiten an der Genossenschaft zu beteiligen.

Die Genossenschaft soll sich zunächst auf den Ausbau des Silos zu einem Mehrgenerationenhaus konzentrieren.

**Abstimmungsergebnis:**

|                                                 |   |
|-------------------------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums: | 7 |
| davon besetzte Mandate:                         | 7 |
| davon Anwesende:                                | 4 |
| Ja- Stimmen:                                    | 4 |
| Nein- Stimmen:                                  | - |
| Stimmenthaltungen:                              | - |
| Befangenheit nach § 24 KV M-V:                  | - |

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung und Tourismus empfiehlt der Gemeindevertretung, dem folgenden Beschlussvorschlag zuzustimmen.

**Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung beauftragt die Schulleitung und die Kita-Leitung mit Hilfe des Amtes ein Raumkonzept bis zum 15. Mai 2013 vorzulegen.

Dabei sollen folgende Ziele der Gemeinde berücksichtigt werden:

1. Eine Grundschule, die den zukünftigen Anforderungen der Inklusion gerecht wird.
2. Eine Ganztagsschule, die sowohl einen qualifizierten Unterricht als auch ein breites Angebot außerunterrichtlich anbietet (Zusammenarbeit mit Vereinen, Musikschule u.s.w.).
3. Arbeitsbedingungen für Lehrer einschließlich der beratenden Lehrer und Schulsozialarbeiter, die den Anforderungen einer Ganztagsschule und der Inklusion gerecht werden.
4. Die Einbeziehung der Gemeindebibliothek in das Ganztagsangebot.
5. Arbeitsbedingungen für die Horterziehung, die den gesetzlichen Anforderungen gerecht werden.

Dabei sind die Schülerprognosen zu berücksichtigen.

**Abstimmungsergebnis:**

|                                                 |   |
|-------------------------------------------------|---|
| Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums: | 7 |
| davon besetzte Mandate:                         | 7 |
| davon Anwesende:                                | 4 |
| Ja- Stimmen:                                    | 4 |
| Nein- Stimmen:                                  | - |
| Stimmenthaltungen:                              | - |
| Befangenheit nach § 24 KV M-V:                  | - |

- Aus der Nutzung des ehemaligen Schleckermarktes in der Hauptstraße für die Nutzung als Tourismusbüro wird nichts (Information des Bürgermeisters).
- Frau Schumann bekommt ein Baby, arbeitet noch bis zum 30.04.2013 und pausiert 1 Jahr.
- Frau Bullerjahn soll als Vertretung gewonnen werden.
- Der Heimatverein bietet der TGB den Schaukasten am Uferweg (bei Herrn Öztürk) kostenlos zur Nutzung für touristische Informationen an.
- Anfrage an Herrn Stein von der Metropol-Region-HH zum Thema: „Tag der Industriekultur am Wasser“ im August 2013, ob die Gemeinde Interesse hat mitzumachen.  
(Aufnahme im Katalog, Internet)

- Mühle müsste offen sein
- Wasserheilanstalt
- Eiertunnel

Klärung zusammen mit dem Landkreis, was an Sicherheitsfragen zu beachten ist.  
Der Ausschuss spricht sich für die Teilnahme aus.

|                         |                                       |
|-------------------------|---------------------------------------|
|                         |                                       |
| Rathsack<br>Vorsitzende | Dipl.-Ing. Plieth<br>Protokollführung |