

Beschlussvorlage Gemeinde Bad Kleinen	Vorlage-Nr: VO/GV08/2013-1113 Status: öffentlich Aktenzeichen:	
Federführend: Bauamt	Datum: 22.02.2013 Einreicher: Bürgermeister	
Stellungnahme zum Entwurf der 4. Änderung des B-Planes Nr. 2b "Gewerbegebiet Roten Tor" der Gemeinde Dorf Mecklenburg		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	19.03.2013	Ausschuss für Bau-, Verkehrsangelegenheiten und Umwelt Bad Kleinen
Ö	24.04.2013	Gemeindevertretung Bad Kleinen

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Bad Kleinen beschließt dem Entwurf zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2b „Gewerbegebiet Roten Tor II“ der Gemeinde Dorf Mecklenburg zuzustimmen.

Die Gemeinde Bad Kleinen hat weder Hinweise noch Bedenken.

Sachverhalt:

Die Eduard Dewenter KG Tiefbau beabsichtigt als Vorhabenträger / Investor die Erweiterung der Photovoltaikanlage auf Teilflächen des Gewerbegebietes Roten Tor II in der Gemeinde Dorf Mecklenburg in Steffin.

Grundlage bildet die auf insgesamt ca. 1,01 ha großen Fläche geplante Anlagenkonfiguration mit einer Gesamtnennleistung von ca. 448 Kilowatt (Peak).

Planungsziel ist, mit der Änderung des Bebauungsplanes die planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Errichtung einer Photovoltaikanlage im Bereich der gewerblichen Bauflächen GE 1 und GE 2 zu schaffen. Die bebauten und gewerblich genutzten Grundstücke in den Gewerbegebieten GE 1 und GE2 werden von der Umsetzung ausgenommen. In der vorliegenden Planung wird das Plangebiet als Sonstiges Sondergebiet nach § 11 der BauNVO mit der Zweckbestimmung „Photovoltaikanlage“ festgesetzt.

Anlage/n:

Plan der rechtskräftigen Satzung
Plan Entwurf
Begründung

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	