

Beschlussvorlage		Vorlage-Nr: VO/GV01/2013-0687
Gemeinde Dorf Mecklenburg		Status: öffentlich
Federführend:		Aktenzeichen:
Bauamt		Datum: 28.05.2013
		Einreicher: Bürgermeister
Einvernehmen zum Neubau eines EFH auf dem Flurstück 105/91, Flur 1, Gemarkung Karow und Antrag auf Befreiung vom B-Plan Nr. 1 "Wohngebiet Karow" hinsichtlich der Dachform, Antragsteller: M. Pagels		
Beratungsfolge:		
Beratung Ö / N	Datum	Gremium
Ö	11.06.2013	Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Dorf Mecklenburg beschließt das Einvernehmen zum Bau eines Einfamilienhauses sowie zu dem gleichzeitigen Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 1 „Wohngebiet Karow“, hinsichtlich der Dachform Satteldach mit Pultdach zu erteilen.

Sachverhalt:

Herr M. Pagels hat einen Antrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses auf dem Flurstück 105/91, Flur 1, Gemarkung Karow in der Genehmigungsfreistellung gestellt. Dabei wurde festgestellt, dass die gewünschte Dachform (Satteldach mit Pultdach) nicht mit dem B-Plan übereinstimmt. Daraufhin wird das vereinfachte Bauantragsverfahren durchgeführt. Zulässig sind lt. B-Plan Sattel-, Walm- und Krüppelwalmdächer. Gewünscht wird ein Holztragwerk als Satteldach bzw. Pultdach mit DN 22 Grad.

Anlage/n:

Flurkarte, Lageplan, Auszug B-Plan
Schnitt, Ansichten

Abstimmungsergebnis:	
Gesetzliche Anzahl der Mitglieder des Gremiums	
Davon besetzte Mandate	
Davon anwesend	
Davon Ja- Stimmen	
Davon Nein- Stimmen	
Davon Stimmenthaltungen	
Davon Befangenheit nach § 24 KV M-V	